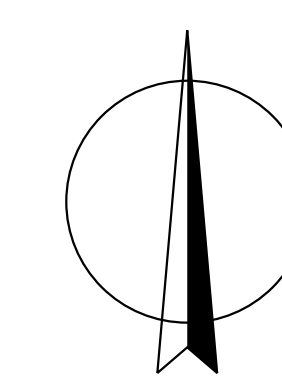
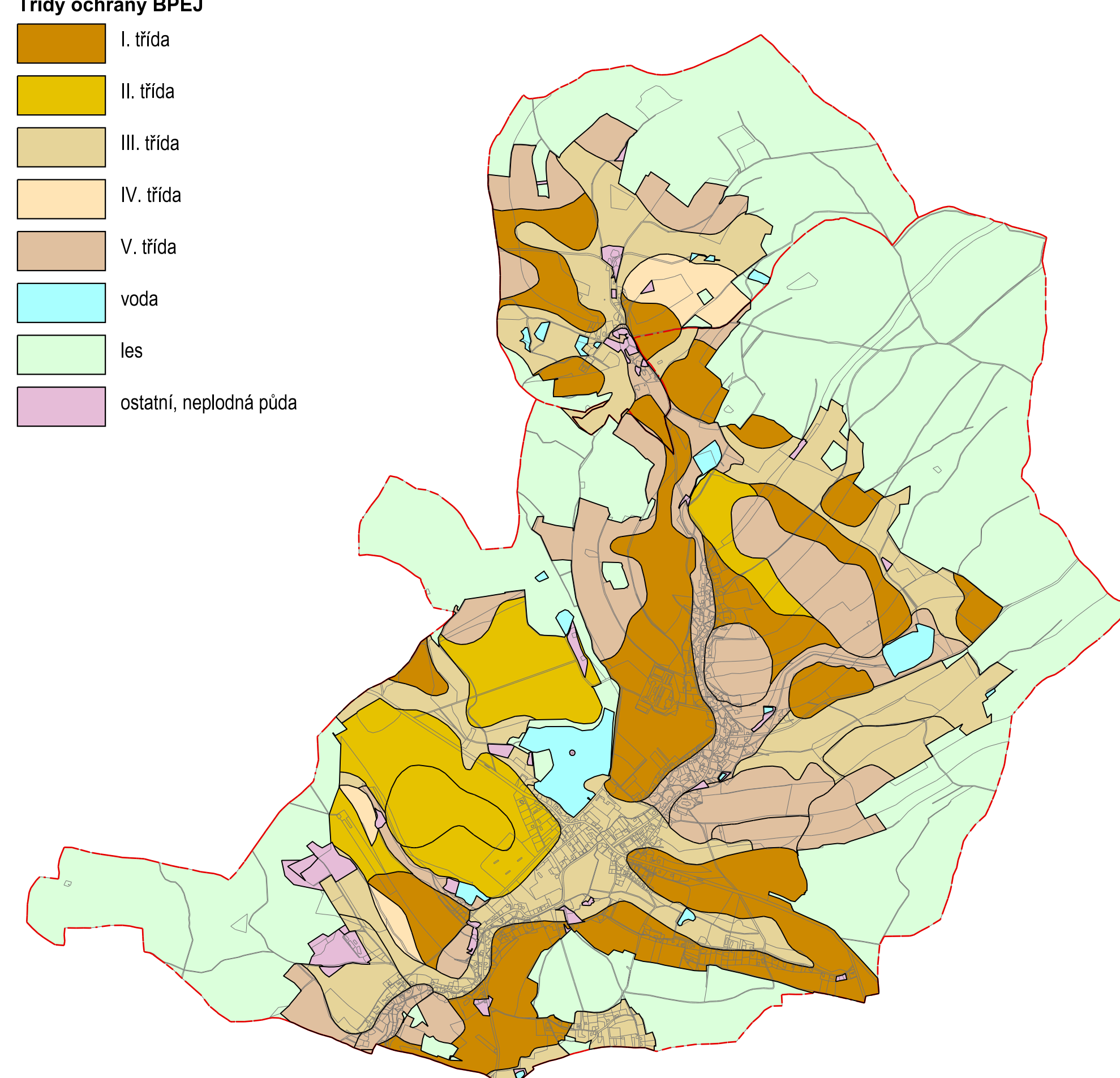


# ÚZEMNÍ PLÁN LIPOVÁ

## Upravený návrh územního plánu



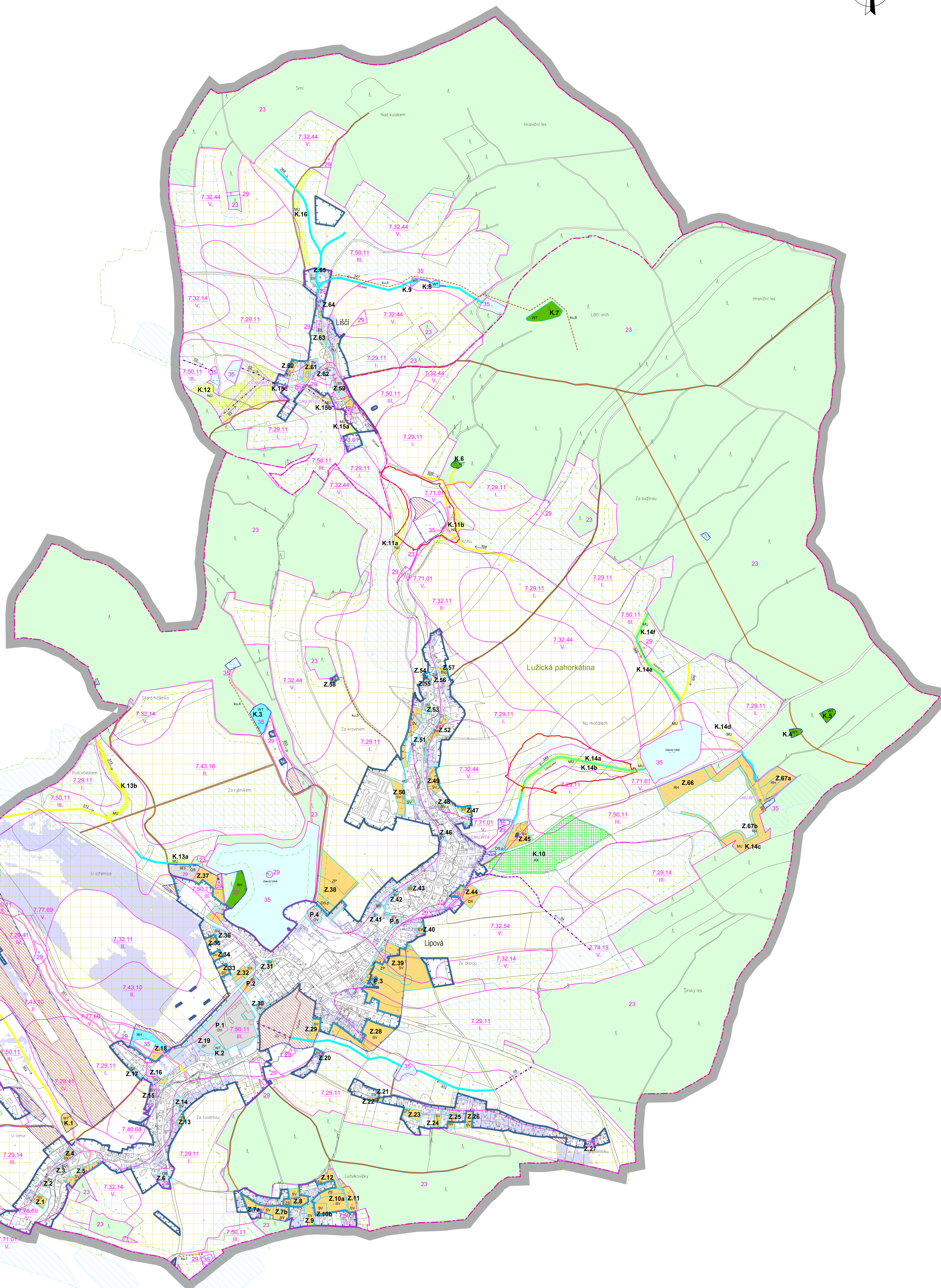
- Třídy ochrany BPEJ**
- I. třída
  - II. třída
  - III. třída
  - IV. třída
  - V. třída
  - voda
  - les
  - ostatní, neplodná půda



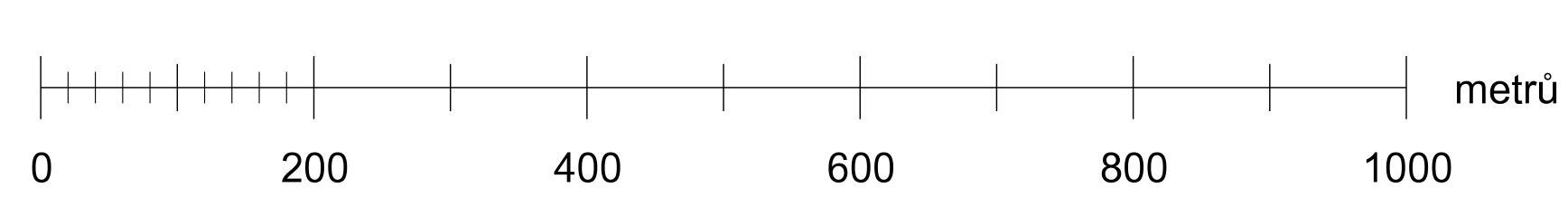
M.: 1:20000

### LEGENDA :

- Hranice**
- stav návrh
  - hranice řešeného území
  - státní hranice
  - katastrální hranice
  - hranice zastavěného území ke dni 1. 9. 2024
- Ochrana lesa**
- stav návrh
  - lesy hospodářské
  - vzdálenost 30 m od okraje lesa
- Celé řešené území se nachází v přírodní lesní oblasti Lužická pahorkatina.
- Ochrana zemědělského půdního fondu**
- stav návrh
  - BPEJ
  - investice do půdy - plochy meliorací
  - investice do půdy - hlavní odvodňovací zařízení - zadržovací
  - investice do půdy - hlavní odvodňovací zařízení - otevřené
- Zadržování vody v krajině a protierozní opatření**
- stav návrh
  - vodní plochy a toky
  - zadržovací vodní tok
  - neupravený vodní tok
  - otevřený vodní tok
  - koridory pro revitalizaci toků - zrušení zatrubnění (CNU.WT1, CNU.WT2, CNU.WT3)
  - koridor pro revitalizaci toků - obnova byv. mýnského náhonu (CNU.WT4)
  - suché poldry
  - plochy ohrožené vodní erozí
  - plochy ohrožené větrnou erozí
- Rekultivace po těžbě nerostných surovin**
- stav návrh
  - rekultivace
- Zpřístupnění zemědělských a lesních pozemků**
- stav návrh
  - úbočové komunikace sloužící k obhospodařování zemědělských a lesních pozemků a poľní cesty (ku)
- Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL**
- stav návrh
  - zemědělský půdní fond
  - lesní plochy
  - vodní plochy
  - zastavěná a ostatní plochy
  - hranice ploch záborů
- Změna kultury**
- stav návrh
  - změna druhu pozemku na sad
- Ostatní plochy změn v krajině**
- stav návrh
  - plochy pro ÚSES
  - plocha pro nepobytovou rekreaci (stezka korunami stromů)
- Vyhodnocení vztahu k dosud platné ÚPD obce**
- stav návrh
  - hranice ploch odsouhlasených záborů ZPF
  - plochy navržené do ZPF



M.: 1:5000



### B3. VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU

KADLEC K.K. NUSLE, spol. s r.o.		Grafická zpráva		Grafická zpráva	
Dělnická 162/21 Praha 8 164 001 200 002 442 005 www.kadlec.cz		Kaučková Bělá		Kaučková Bělá	
Projednáno	Městský úřad Rumburk	Střední úřad	Zastupitelstvo obce Lipová	Datum	414/2012
Podpis		Podpis		09. 2024	B3.
ÚZEMNÍ PLÁN LIPOVÁ UPRAVENÝ NÁVRH ÚZEMNÍHO PLÁNU				VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU	
				Měřítko	1:5000