

USNESENÍ-ANONYMIZOVANÉ

z 18. zasedání Zastupitelstva obce, které se konalo dne 4. 9. 2024 od 15.00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu č.p. 422.

Zastupitelstvo obce projednalo následující program a přijalo níže uvedená usnesení.

Program:

- 1) Kontrola zápisu a usnesení
- 2) Rozpočtové opatření obce Lipová na rok 2024
- 3) Územní plán
- 4) Obecně závazná vyhláška
- 5) Směna pozemků se subjekty v rámci ubytování GLAMPING
- 6) Pozemky:
 - Bezúplatný převod p.p.č. 56/1 v k.ú. Lipová u Šluknova
 - Zveřejnění záměru prodeje p.p.č. 1646/1 v k.ú. Lipová u Šluknova
 - Zrušení dříve přijatého usnesení 235/2024
 - Zveřejnění záměru prodeje p.p.č. 315, 316/1, 317, 318/1 všechny v k.ú. Lipová u Šluknova
 - Zveřejnění záměru prodeje p.p.č. 1283/2 v k.ú. Lipová u Šluknova
 - Prodej p.p.č. 1171/6 v k.ú. Lipová u Šluknova
 - Prodej p.p.č. 763/5 v k.ú. Lipová u Šluknova

Doplnění programu:

- Umístění reklamních ploch v rámci krajských voleb
- Darovací smlouva-Ústecký kraj

pro předložený program hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Brynda, p. Staník, p. Toman, pí Holičová, pí Hoštičková

proti: 0

zdržel se: 0

-Zastupitelstvo obce Lipová schválilo ověřovatele zápisu p. Žáka a p. Staníka zapisovatelem pí Kršňákovou.

Výsledek hlasování:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Brynda, p. Staník, p. Toman, pí Holičová, pí Hoštičková

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 290/2024 bylo schváleno

-Zastupitelstvo obce projednalo a bere na vědomí kontrolu plnění usnesení z 17. zasedání Zastupitelstva obce, splněna jsou usnesení: č. 283/2024-286/2024,288/2024,289/2024

nesplněna jsou tato usnesení: 287/2024-objednávky

Výsledek hlasování:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Brynda, p. Staník, p. Toman, pí Holičová, pí Hoštičková

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 291/2024 bylo schváleno

-Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o Rozpočtovém opatření č. 5 obce Lipová pro rok 2024, které bylo provedeno na základě kompetencí starosty obce k provádění rozpočtových opatření příloha č. 1

-Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o Rozpočtovém opatření č. 6 obce Lipová pro rok 2024, které bylo provedeno na základě kompetencí starosty obce k provádění rozpočtových opatření příloha č. 2

-Zastupitelstvo Obce bere na vědomí informace o sepsání žádosti obyvatel Ludvikoviček. Podepsaní žádají o provedení změn v návrhu územního plánu obce Lipová, tak aby zde nevznikaly stavby, které neodpovídají charakteru zdejší stavby a nebyl zastavěn veškerý volný prostor. S argumenty vystoupil jako zástupce obyvatel Ludvikoviček p. [REDAKCE] a také se dostavili ostatní obyvatelé. Po přčtení proběhla rozsáhlá diskuze. Výsledkem bylo, že obec předloží do konce září návrh o způsobu využití ploch s vymezením počtu případných novostaveb na území Ludvikoviček.

-Zastupitelstvo obce schválilo Obecně závaznou vyhlášku o stanovení místních koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí na základě § 12 odst. 1 písm. a) bodu 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku, která zrušuje OZV č. 2/2020 ze dne 10. 8. 2020 s účinností od 1. 1. 2025.

Výsledek hlasování:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Brynda, p. Staník, p. Toman, pí Holičová, pí Hoštičková

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 292/2024 bylo schváleno

I.-Zastupitelstvo obce rozhodlo o směně pozemků mezi obcí Lipová a firmou Zemspol s.r.o., Brtnická 360, 407 78 Velký Šenov. Obec Lipová získá pozemek p.p.č. 1118/3 o celkové výměře 14 596 m², druh pozemku trvalý travní porost, který vznikl dělením pozemku p.p.č. 1118/1 a dále získá p.p.č. 1247/9 o celkové výměře 46 740 m², druh pozemku trvalý travní porost, který vznikl dělením pozemku p.p.č. 1247/1 vše v k.ú. Lipová u Šluknova na LV 327 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk – dle geometrického plánu č. 582-205/2023. Firma Zemspol s.r.o. touto směnou získá p.p.č. 6/5 o celkové výměře 29 526 m², druh pozemku trvalý travní porost, který vznikl dělením pozemku p.p.č. 6/3, dále získá p.p.č. 240/13 o celkové výměře 64 831 m², druh pozemku trvalý travní porost, který vznikl dělením a s celováním p.p.č. 240/13, 240/14, 240/15, 304/1 a 238/1 a dále získá p.p.č. 238/6 o celkové výměře 2 249 m², druh pozemku vodní plocha vše v k.ú. Liščí na LV 263 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk - dle geometrického plánu č. 80-206/2023.

II.-Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce Lipová sjednat návrh smlouvy podle bodu I. tohoto usnesení a tuto smlouvu jménem obce uzavřít.

Výsledek hlasování:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Brynda, p. Staník, pí Holičová, pí Hoštičková

proti: 0

zdržel se: p. Toman

Usnesení č. 293/2024 bylo schváleno

-Zastupitelstvo obce schválilo směnu pozemků mezi obcí Lipová a panem [REDAKCE]. Obec Lipová získá pozemek p.p.č. 1118/2 o celkové výměře 38 603 m², druh pozemku trvalý travní porost v k.ú. Lipová u Šluknova. Pan [REDAKCE] touto směnou získá p.p.č. 1155 o celkové výměře 50 807 m², druh pozemku trvalý travní porost, dále získá p.p.č. 1177/2 o celkové výměře 3 115 m², druh pozemku trvalý travní porost, p.p.č. 1843 ostatní plocha o celkové výměře 708 m², druh pozemku ostatní plocha a p.p.č. 1171/5 o celkové výměře 2 082 m², druh pozemku trvalý travní porost vše v k.ú. Lipová u Šluknova.

Výsledek hlasování:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Brynda, p. Staník, pí Holičová, pí Hoštičková

proti: 0

zdržel se: p. Toman

Usnesení č. 294/2024 bylo schváleno

-Zastupitelstvo obce schválilo bezúplatný převod pozemku p.p.č. 56/1 o celkové výměře 390 m², druh pozemku zahrada v k.ú. Lipová u Šluknova, na LV 189 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk, který je v majetku Státního pozemkového úřadu, Husinecká 1024/11 a, Žižkov 130 00, Praha 3.

-Zastupitelstvo pověřilo starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Brynda, p. Staník, pí Holičová, pí Hoštičková

proti: 0

zdržel se: p. Toman

Usnesení č. 295/2024 bylo schváleno

-Zastupitelstvo obce zveřejňuje záměr prodeje pozemku p.p.č. 1646/1, druh pozemku ostatní plocha o celkové výměře 1 450 m², druh pozemku ostatní plocha v k.ú. Lipová u Šluknova, na LV 263 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk z důvodu výstavby rodinného domu k trvalému bydlení.

Výsledek hlasování:

pro: 0

proti: p. Svoboda, p. Žák, p. Brynda, p. Staník, p. Toman, pí Holičová, pí Hoštičková

zdržel se: 0

Usnesení č. 296/2024 nebylo schváleno

-Zastupitelstvo obce rozhodlo o zrušení dříve přijatého usnesení č. 235/2024 ze dne 12. 4. 2024 od p. [REDAKCE] na prodej pozemků st.p.č. 108 o celkové výměře 227 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, p.p.č. 119 o celkové výměře 1 205 m², druh pozemku trvalý travní porost, v k.ú. Lipová u Šluknova, na LV 263 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk dle GP č. 583-214/2023 z důvodu odstoupení od koupě.

Výsledek hlasování:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Brynda, p. Staník, p. Toman, pí Holičová, pí Hoštičková

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 297/2024 bylo schváleno

-Zastupitelstvo obce zveřejňuje záměr prodeje části p.p.č. 315, druh pozemku zahrada o předběžné výměře 320 m², části p.p.č. 316/1, druh pozemku trvalý travní porost o předběžné výměře 370 m², p.p.č. 317, druh pozemku trvalý travní porost o předběžné výměře 351 m² v k.ú. Lipová u Šluknova, na LV 263 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk z důvodu zahrady.

-Zájemci se mohou k tomuto záměru vyjádřit a podat své nabídky.

Výsledek hlasování:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Brynda, p. Staník, p. Toman, pí Holičová, pí Hoštičková

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 298/2024 bylo schváleno

-Zastupitelstvo obce zveřejňuje záměr prodeje pozemku p.p.č. 1283/2, druh pozemku trvalý travní porost o předběžné výměře 1 200 m² v k.ú. Lipová u Šluknova, na LV 263 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk z důvodu výstavby rodinného domu k trvalému bydlení.

-Zájemci se mohou k tomuto záměru vyjádřit a podat své nabídky.

Výsledek hlasování:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Brynda, p. Staník, p. Toman, pí Holičová, pí Hoštičková

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 299/2024 bylo schváleno

I.-Zastupitelstvo obce rozhodlo o prodeji pozemku p.p.č. 1171/6 o celkové výměře 634 m², druh pozemku zahrada v k.ú. Lipová u Šluknova, na LV 263 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, dle GP č. 596-162/2024 pí [REDAKCE]. Prodej se uskuteční za podmínek: cena pozemku celkem 47 550 Kč. Veškeré náklady spojené s prodejem hradí kupující.

II.-Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce Lipová sjednat návrh kupní smlouvy podle bodu I. tohoto usnesení a tuto smlouvu jménem obce uzavřít.

Výsledek hlasování:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Brynda, p. Staník, p. Toman, pí Holičová, pí Hoštičková

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 300/2024 bylo schváleno

I.-Zastupitelstvo obce rozhodlo o prodeji pozemku p.p.č. 763/5 o celkové výměře 1448 m², druh pozemku trvalý travní porost v k.ú. Lipová u Šluknova, na LV 263 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk z důvodu stavby rodinného domu p. [REDAKCE].

Prodej se uskuteční za podmínek: cena pozemku celkem 296 400 Kč, veškeré náklady spojené s prodejem pozemků hradí kupující. Cena pozemku odhadním znalcem byla určena ve výši 790 000 Kč, zastupitelstvo obce rozhodlo o poskytnutí slevy na pozemek z důvodu: na pozemku bude zbudován a zkolaudován objekt sloužící k bydlení – tj. rodinný dům. Obec prodejem pozemků, pro účely výstavby za cenu nižší než za cenu odhadem, podporuje rozvoj obce, a to zejména z důvodu ekonomických a sociálních. V případě zvýšení počtu obyvatel obce totiž dojde k navýšení daňových a dalších příjmů obce a k celkovému rozvoji obce i po stránce společensko-sociální. Rovněž je v zájmu obce zabránit odchodu stávajících občanů do velkých měst (a tím i snížení příjmů obce), což též sníženou cenou pozemků určených k výstavbě domů může být zajištěno.

II.-Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce Lipová sjednat návrh kupní smlouvy podle bodu I. tohoto usnesení a tuto smlouvu jménem obce uzavřít. Cena pozemku celkem 296 400 Kč, veškeré náklady spojené s prodejem hradí kupující.

Výsledek hlasování:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Brynda, p. Staník, p. Toman, pí Holičová, pí Hoštičková

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 301/2024 bylo schváleno

-Zastupitelstvo obce rozhodlo o umístění reklamních ploch v obci Lipová, na kterých by se vyvěšovala politická reklama. Dovoleno bude vyvěšovat na plotě fotbalového hřiště po domluvě s předsedou spolku SK Skloluxus Lipová, z.s. panem Milanem Bryndou.

Výsledek hlasování:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Brynda, p. Staník, p. Toman, pí Holičová, pí Hoštičková

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 302/2024 bylo schváleno

-Zastupitelstvo obce schválilo Darovací smlouvu s Ústeckým krajem, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí

nad Labem na peněžní částku 35 000 Kč, která je finančním odměnou za umístění v soutěži „Skleněná popelnice rok 2023“ a rozhodlo o přijetí daru.

-Zastupitelstvo obce pověřilo starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování:

pro: p. Svoboda, p. Žák, p. Brynda, p. Staník, p. Toman, pí Holičová, pí Hoštičková

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 303/2024 bylo schváleno

Pavel Svoboda, starosta obce

František Žák, místostarosta

vyvěšeno: 13. 9. 2024

k sejmutí: 29. 9. 2024

Rozpočtové změny s důvodovou zprávou

Schválené rozpočtové opatření č. 5/2024

Zastupitelstvu předloženy ke schválení úpravy rozpočtu:

Příjmy

	Par	Pol	Org	Akce	N+Z+Uz	ZJ MU	Původní hodnota	Změna	Po změně	Název
							405 000,00	15 000,00	420 000,00	Příjem z daně z nemovitých věcí
1)		4122			13305		6 866 040,00	4 577 360,00	11 443 400,00	Neinvestiční přijaté transfery od krajů
2)		4216			17508		0,00	2 000 000,00	2 000 000,00	Ostatní investiční přijaté transfery ze
Celkem za Par:							7 271 040,00	6 592 360,00	13 863 400,00	
							0,00	1 250,00	1 250,00	Ostatní nedaňové příjmy jinde
Celkem za Par: 3399							0,00	1 250,00	1 250,00	Ostatní záležitosti kultury, církví a
3)		3639			3111		490 000,00	120 000,00	610 000,00	Příjem z prodeje pozemků
Celkem za Par: 3639							490 000,00	120 000,00	610 000,00	Komunální služby a územní rozvoj
4)		6330			4134		3 600 000,00	2 700 000,00	6 300 000,00	Převody z rozpočtových účtů
Celkem za Par: 6330							3 600 000,00	2 700 000,00	6 300 000,00	Převody vlastním fondům v
Příjmy celkem							11 361 040,00	9 413 610,00	20 774 650,00	

Rozpočtové změny s důvodovou zprávou

Výdaje

	Par	Pol	Org	Akce	N+Z+Uz	ZJ	MU	Původní hodnota	Změna	Po změně	Název
								0,00	5 000,00	5 000,00	Nákup materiálu jinde nezařazený
5)	2321	6121						0,00	41 000,00	41 000,00	Stavby
Celkem za Par: 2321								0,00	46 000,00	46 000,00	Odvádění a čištění odpadních vod a
				2				1 600,00	20 000,00	21 600,00	Platy zaměstnanců v pracovním
6)	3399	5021		2				0,00	55 000,00	55 000,00	Ostatní osobní výdaje
		3399		5021				55 000,00	-55 000,00	0,00	Ostatní osobní výdaje
		3399		5031				10 000,00	25 000,00	35 000,00	Povinné pojistné na sociální
		3399		5032				10 000,00	20 000,00	30 000,00	Povinné pojistné na veřejné zdravotní
7)	3399	5137						140 000,00	5 300,00	145 300,00	Drobný dlouhodobý hmotný majetek
8)	3399	5138		2				89 000,00	50 000,00	139 000,00	Nákup zboží za účelem dalšího prodeje
		3399		5139				8 000,00	1 000,00	9 000,00	Nákup materiálu jinde nezařazený
9)	3399	5139						270 000,00	20 000,00	290 000,00	Nákup materiálu jinde nezařazený
10)	3399	5175						5 000,00	15 000,00	20 000,00	Pohoštění
Celkem za Par: 3399								588 600,00	156 300,00	744 900,00	Ostatní záležitosti kultury, církví a
11)	3412	5169						121 000,00	16 000,00	137 000,00	Nákup ostatních služeb
		3412		218				0,00	11 000,00	11 000,00	Nákup ostatních služeb
Celkem za Par: 3412								121 000,00	27 000,00	148 000,00	Sportovní zařízení ve vlastnictví
12)	3612	5169						50 000,00	30 000,00	80 000,00	Nákup ostatních služeb
Celkem za Par: 3612								50 000,00	30 000,00	80 000,00	Bytové hospodářství
13)	3632	5139						8 000,00	180 000,00	188 000,00	Nákup materiálu jinde nezařazený
		3632		5169				19 000,00	300 000,00	319 000,00	Nákup ostatních služeb
14)	3632	5194						0,00	9 020,00	9 020,00	Výdaje na věcné dary
Celkem za Par: 3632								27 000,00	489 020,00	516 020,00	Pohřebnictví
15)	3639	5011						341 000,00	80 000,00	421 000,00	Platy zaměstnanců v pracovním
		3639		5011		104113022		25 409,00	10 000,00	35 409,00	Platy zaměstnanců v pracovním
		3639		5011		104513022		80 000,00	30 000,00	110 000,00	Platy zaměstnanců v pracovním
16)	3639	5031						65 000,00	30 000,00	95 000,00	Povinné pojistné na sociální
17)	3639	5032						25 000,00	10 000,00	35 000,00	Povinné pojistné na veřejné zdravotní
		3639		5038		104113022		0,00	500,00	500,00	Pojistné na zákonné pojištění
		3639		5038		104513022		0,00	600,00	600,00	Pojistné na zákonné pojištění
		3639		5169				48 500,00	20 000,00	68 500,00	Nákup ostatních služeb
18)	3639	6130						1 600,00	30 000,00	31 600,00	Pozemky
Celkem za Par: 3639								586 509,00	211 100,00	797 609,00	Komunální služby a územní rozvoj
		3729		5139				1 100,00	15 000,00	16 100,00	Nákup materiálu jinde nezařazený
19)	3729	5169						62 000,00	10 000,00	72 000,00	Nákup ostatních služeb
Celkem za Par: 3729								63 100,00	25 000,00	88 100,00	Ostatní nakládání s odpady
		3745		5139				86 000,00	10 000,00	96 000,00	Nákup materiálu jinde nezařazený
20)	3745	5169						310 904,00	150 000,00	460 904,00	Nákup ostatních služeb
Celkem za Par: 3745								396 904,00	160 000,00	556 904,00	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň
21)	4350	5336						6 866 040,00	4 577 360,00	11 443 400,00	Neinvestiční transfery zřízeným
22)	4350	6121	800					1 036 000,00	214 000,00	1 250 000,00	Stavby
Celkem za Par: 4350								7 902 040,00	4 791 360,00	12 693 400,00	Domovy pro seniory
		6117		5021				0,00	10 000,00	10 000,00	Ostatní osobní výdaje
23)	6117	5021		98348				0,00	4 214,00	4 214,00	Ostatní osobní výdaje
		6117		5038				0,00	10,25	10,25	Pojistné na zákonné pojištění
		6117		5175				0,00	1 232,00	1 232,00	Pohoštění
Celkem za Par: 6117								0,00	15 456,25	15 456,25	Volby do Evropského parlamentu
		6171		5038		98348		0,00	13,20	13,20	Pojistné na zákonné pojištění
		6171		5139				70 000,00	10 000,00	80 000,00	Nákup materiálu jinde nezařazený
24)	6171	5166						80 000,00	30 000,00	110 000,00	Konzultační, poradenské a právní
		6171		5171				10 500,00	4 000,00	14 500,00	Opravy a udržování
25)	6171	5329						9 792,00	13 587,00	23 379,00	Ostatní neinvestiční transfery
Celkem za Par: 6171								170 292,00	57 600,20	227 892,20	Činnost místní správy

Rozpočtové změny s důvodovou zprávou

6330 5345		4 020 000,00	2 700 000,00	6 720 000,00	Převody vlastním rozpočtovým účtům
Celkem za Par: 6330		4 020 000,00	2 700 000,00	6 720 000,00	Převody vlastním fondům v
Výdaje celkem		13 925 445,00	8 708 836,45	22 634 281,45	

Financování

Par	Pol	Org	Akce	N+Z+Uz	ZJ MU	Původní hodnota	Změna	Po změně	Název
		8115				6 980 145,48	-704 773,55	6 275 371,93	Změny stavu krátkodobých prostředků
Celkem za Par:						6 980 145,48	-704 773,55	6 275 371,93	
Financování celkem						6 980 145,48	-704 773,55	6 275 371,93	

Změna závazných ukazatelů

Příjmy

Par	Pol	Nst	Zdr	Uz	Org	Akce	Původní	Změna	Po změně	Název
0000	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	22 965 853,52	6 592 360,00	29 558 213,52	Bez paragrafu
3399	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	490 000,00	1 250,00	491 250,00	Ostatní záležitosti kultury,
3639	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	560 000,00	120 000,00	680 000,00	Komunální služby a
6330	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	4 020 000,00	2 700 000,00	6 720 000,00	Převody vlastním fondům
Příjmy celkem							28 035 853,52	9 413 610,00	37 449 463,52	

Výdaje

Par	Pol	Nst	Zdr	Uz	Org	Akce	Původní	Změna	Po změně	Název
2321	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	1 020 000,00	46 000,00	1 066 000,00	Odvádění a čištění
3399	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	1 755 940,00	156 300,00	1 912 240,00	Ostatní záležitosti kultury,
3412	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	6 273 120,00	27 000,00	6 300 120,00	Sportovní zařízení ve
3612	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	1 039 550,00	30 000,00	1 069 550,00	Bytové hospodářství
3632	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	39 000,00	489 020,00	528 020,00	Pohřebnictví
3639	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	819 944,00	211 100,00	1 031 044,00	Komunální služby a
3729	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	768 460,00	25 000,00	793 460,00	Ostatní nakládání s
3745	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	619 404,00	160 000,00	779 404,00	Péče o vzhled obcí a
4350	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	7 926 040,00	4 791 360,00	12 717 400,00	Domovy pro seniory
6117	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	3 330,00	15 456,25	18 786,25	Volby do Evropského
6171	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	2 816 858,00	57 600,20	2 874 458,20	Činnost místní správy
6330	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	4 020 000,00	2 700 000,00	6 720 000,00	Převody vlastním fondům
Výdaje celkem							27 101 646,00	8 708 836,45	35 810 482,45	

Financování

Par	Pol	Nst	Zdr	Uz	Org	Akce	Původní	Změna	Po změně	Název
0000	8XXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	6 101 145,48	-704 773,55	5 396 371,93	FINANCOVÁNÍ
Financování celkem							6 101 145,48	-704 773,55	5 396 371,93	

Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 5

- ad 1) transfer pro DDL
- ad 2) příjem dotace „workouty“
- ad 3) příjem z prodeje pozemků

Rozpočtové změny s důvodovou zprávou

- ad 4) finanční převod mezi účty
- ad 5) měrný žlab - umístění
- ad 6) dohody zmrzlina
- ad 7) nerez kotlík
- ad 8) nákup zmrzliny
- ad 9) kultura materiál
- ad 10) občerstvení při kulturních akcích
- ad 11) workouty úprava terénu
- ad 12) elektroinstalace BS
- ad 13) oprava hřbitovní zdi
- ad 14) smuteční věnec
- ad 15) mzdy komunální služby
- ad 16) soc.pojištění
- ad 17) zdravotní pojištění
- ad 18) nákup pozemku
- ad 19) odvoz objemného odpadu
- ad 20) zastřešení včelína
- ad 21) transfer DDL (výdej)
- ad 22) projekt nový DDL
- ad 23) výdaje na volby
- ad 24) právní služby
- ad 25) příspěvek DSO

V souladu s ustanovením § 16 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k rozpočtovému opatření v případě změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích (např. změna objemu nebo přesuny mezi ukazateli).

Schváleno usnesením: 5/2024

Na zasedání dne: 30.06.2024

Zpracoval: Lenka Žáková dne: 30.06.2024

Rozpočtové změny s důvodovou zprávou

Schválené rozpočtové opatření č. 6/2024

Zastupitelstvu předloženy ke schválení úpravy rozpočtu:

Příjmy

	Par	Pol	Org	Akce	N+Z+Uz	ZJ	MU	Původní hodnota	Změna	Po změně	Název
1)		1381						51 599,76	10 000,00	61 599,76	Příjem z daně z hazardních her s
2)		1511						420 000,00	92 000,00	512 000,00	Příjem z daně z nemovitých věcí
3)		4122						505 000,00	160 000,00	665 000,00	Neinvestiční přijaté transfery od krajů
Celkem za Par:								976 599,76	262 000,00	1 238 599,76	
4)	3313	2111						0,00	15 000,00	15 000,00	Příjem z poskytování služeb, výrobků,
Celkem za Par: 3313								0,00	15 000,00	15 000,00	Filmová tvorba, distribuce, kina a
5)	3399	2112		2				70 000,00	100 000,00	170 000,00	Příjem z prodeje zboží (již
	3399	2119						0,00	2 000,00	2 000,00	Ostatní příjmy z vlastní činnosti
	3399	2329						1 250,00	3 250,00	4 500,00	Ostatní nedaňové příjmy jinde
Celkem za Par: 3399								71 250,00	105 250,00	176 500,00	Ostatní záležitosti kultury, církví a
6)	3639	3111						610 000,00	85 000,00	695 000,00	Příjem z prodeje pozemků
Celkem za Par: 3639								610 000,00	85 000,00	695 000,00	Komunální služby a územní rozvoj
	3729	2324						220 000,00	68 000,00	288 000,00	Přijaté neinvestiční příspěvky a náhrady
Celkem za Par: 3729								220 000,00	68 000,00	288 000,00	Ostatní nakládání s odpady
	4350	2122	800					0,00	600 000,00	600 000,00	Příjem z odvodů příspěvkových
	4350	2122						600 000,00	-600 000,00	0,00	Příjem z odvodů příspěvkových
Celkem za Par: 4350								600 000,00	0,00	600 000,00	Domovy pro seniory
7)	6310	2141						80 000,00	20 000,00	100 000,00	Příjem z úroků
Celkem za Par: 6310								80 000,00	20 000,00	100 000,00	Obecné příjmy a výdaje z finančních
8)	6330	4138						420 000,00	70 000,00	490 000,00	Převody z vlastní pokladny
Celkem za Par: 6330								420 000,00	70 000,00	490 000,00	Převody vlastním fondům v
Příjmy celkem								2 977 849,76	625 250,00	3 603 099,76	

Rozpočtové změny s důvodovou zprávou

Výdaje

Par	Pol	Org	Akce	N+Z+Uz	ZJ MU	Původní hodnota	Změna	Po změně	Název
	2212	5139				20 000,00	11 000,00	31 000,00	Nákup materiálu jinde nezařazený
Celkem za Par: 2212						20 000,00	11 000,00	31 000,00	Silnice
9)	2219	6121				25 100,00	91 000,00	116 100,00	Stavby
Celkem za Par: 2219						25 100,00	91 000,00	116 100,00	Ostatní záležitosti pozemních
	3314	5031				0,00	3 000,00	3 000,00	Povinné pojistné na sociální
	3314	5032				0,00	11 000,00	11 000,00	Povinné pojistné na veřejné zdravotní
10)	3314	5139				4 000,00	10 000,00	14 000,00	Nákup materiálu jinde nezařazený
Celkem za Par: 3314						4 000,00	24 000,00	28 000,00	Činnosti knihovnické
11)	3399	5021				0,00	18 000,00	18 000,00	Ostatní osobní výdaje
	3399	5031				0,00	5 000,00	5 000,00	Povinné pojistné na sociální
	3399	5032				0,00	2 000,00	2 000,00	Povinné pojistné na veřejné zdravotní
12)	3399	5138	2			139 000,00	13 000,00	152 000,00	Nákup zboží za účelem dalšího prodeje
Celkem za Par: 3399						139 000,00	38 000,00	177 000,00	Ostatní záležitosti kultury, církví a
13)	3412	5154				9 120,00	9 800,00	18 920,00	Elektrická energie
Celkem za Par: 3412						9 120,00	9 800,00	18 920,00	Sportovní zařízení ve vlastnictví
14)	3612	5171				750 000,00	25 000,00	775 000,00	Opravy a udržování
Celkem za Par: 3612						750 000,00	25 000,00	775 000,00	Bytové hospodářství
15)	3632	5171				0,00	20 000,00	20 000,00	Opravy a udržování
Celkem za Par: 3632						0,00	20 000,00	20 000,00	Pohřebnictví
	3639	5011		104513022		110 000,00	10 000,00	120 000,00	Platy zaměstnanců v pracovním
16)	3639	5139				37 000,00	30 000,00	67 000,00	Nákup materiálu jinde nezařazený
	3639	5362				8 000,00	4 000,00	12 000,00	Platby daní státnímu rozpočtu
17)	3639	6130				31 600,00	184 000,00	215 600,00	Pozemky
Celkem za Par: 3639						186 600,00	228 000,00	414 600,00	Komunální služby a územní rozvoj
18)	3729	5137				0,00	15 200,00	15 200,00	Drobný dlouhodobý hmotný majetek
Celkem za Par: 3729						0,00	15 200,00	15 200,00	Ostatní nakládání s odpady
19)	3745	5156				50 000,00	10 000,00	60 000,00	Pohonné hmoty a maziva
20)	3745	5171				80 000,00	30 000,00	110 000,00	Opravy a udržování
Celkem za Par: 3745						130 000,00	40 000,00	170 000,00	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň
21)	4350	6121	800			1 250 000,00	1 300 000,00	2 550 000,00	Stavby
Celkem za Par: 4350						1 250 000,00	1 300 000,00	2 550 000,00	Domovy pro seniory
	6117	5021		98348		4 214,00	10 000,00	14 214,00	Ostatní osobní výdaje
Celkem za Par: 6117						4 214,00	10 000,00	14 214,00	Volby do Evropského parlamentu
	6171	5365				5 000,00	500,00	5 500,00	Platby daní krajům, obcím a státním
Celkem za Par: 6171						5 000,00	500,00	5 500,00	Činnost místní správy
22)	6330	5345				6 720 000,00	70 000,00	6 790 000,00	Převody vlastním rozpočtovým účtům
Celkem za Par: 6330						6 720 000,00	70 000,00	6 790 000,00	Převody vlastním fondům v
Výdaje celkem						9 243 034,00	1 882 500,00	11 125 534,00	

Financování

Par	Pol	Org	Akce	N+Z+Uz	ZJ MU	Původní hodnota	Změna	Po změně	Název
	8115					6 275 371,93	1 257 250,00	7 532 621,93	Změny stavu krátkodobých prostředků
Celkem za Par:						6 275 371,93	1 257 250,00	7 532 621,93	
Financování celkem						6 275 371,93	1 257 250,00	7 532 621,93	

Změna závazných ukazatelů

Příjmy

Par	Pol	Nst	Zdr	Uz	Org	Akce	Původní	Změna	Po změně	Název
0000	XXXX	XXX	X	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX	29 558 213,52	262 000,00	29 820 213,52	Bez paragrafu
3313	XXXX	XXX	X	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX	0,00	15 000,00	15 000,00	Filmová tvorba,

Rozpočtové změny s důvodovou zprávou

Změna závazných ukazatelů

3399	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	491 250,00	105 250,00	596 500,00	Ostatní záležitosti kultury,
3639	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	680 000,00	85 000,00	765 000,00	Komunální služby a
3729	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	230 000,00	68 000,00	298 000,00	Ostatní nakládání s
6310	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	80 000,00	20 000,00	100 000,00	Obecné příjmy a výdaje z
6330	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	6 720 000,00	70 000,00	6 790 000,00	Převody vlastním fondům
Příjmy celkem							37 759 463,52	625 250,00	38 384 713,52	

Výdaje

Par	Pol	Nst	Zdr	Uz	Org	Akce	Původní	Změna	Po změně	Název
2212	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	1 510 000,00	11 000,00	1 521 000,00	Silnice
2219	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	50 100,00	91 000,00	141 100,00	Ostatní záležitosti
3314	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	100 050,00	24 000,00	124 050,00	Činnosti knihovnické
3399	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	1 912 240,00	38 000,00	1 950 240,00	Ostatní záležitosti kultury,
3412	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	6 300 120,00	9 800,00	6 309 920,00	Sportovní zařízení ve
3612	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	1 069 550,00	25 000,00	1 094 550,00	Bytové hospodářství
3632	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	528 020,00	20 000,00	548 020,00	Pohřebnictví
3639	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	1 031 044,00	228 000,00	1 259 044,00	Komunální služby a
3729	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	793 460,00	15 200,00	808 660,00	Ostatní nakládání s
3745	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	779 404,00	40 000,00	819 404,00	Péče o vzhled obcí a
4350	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	12 717 400,00	1 300 000,00	14 017 400,00	Domovy pro seniory
6117	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	18 786,25	10 000,00	28 786,25	Volby do Evropského
6171	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	2 874 458,20	500,00	2 874 958,20	Činnost místní správy
6330	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	6 720 000,00	70 000,00	6 790 000,00	Převody vlastním fondům
Výdaje celkem							36 404 632,45	1 882 500,00	38 287 132,45	

Financování

Par	Pol	Nst	Zdr	Uz	Org	Akce	Původní	Změna	Po změně	Název
0000	8XXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	5 396 371,93	1 257 250,00	6 653 621,93	FINANCOVÁNÍ
Financování celkem							5 396 371,93	1 257 250,00	6 653 621,93	

Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 6

- ad 1) Příjem z daně z hazard.her
- ad 2) Příjem z daně z nemovitosti
- ad 3) Dotace na Dřevák MAS
- ad 4) Příjem z promítání v letním kině
- ad 5) Příjmy za zmrzliny
- ad 6) Příjmy z prodeje pozemků
- ad 7) Kladné úroky
- ad 8) Převod z pokladny
- ad 9) Projekt parkování u kostela
- ad 10) Barvy na výzdobu knihovny
- ad 11) Dohody kultura

Rozpočtové změny s důvodovou zprávou

- ad 12) Potřeby ke zmrzlině
- ad 13) El. energie hřiště
- ad 14) BS - kuchyně a spotřebiče
- ad 15) Oprava hřbitovní zdi
- ad 16) Výdaje materiál
- ad 17) Nákup pozemku
- ad 18) Nářadí do SD
- ad 19) PHM
- ad 20) Oprava traktoru a výsadba zeleně
- ad 21) Projekt DDL
- ad 22) Převod hotovosti na BÚ

V souladu s ustanovením § 16 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k rozpočtovému opatření v případě změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích (např. změna objemu nebo přesuny mezi ukazateli).

Schváleno usnesením: 6/2024

Na zasedání dne: 31.07.2024

Zpracoval: Lenka Žáková dne: 19.08.2024

O B E C L I P O V Á

ZASTUPITELSTVO OBCE LIPOVÁ

Obecně závazná vyhláška

o stanovení místních koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo obce Lipová se na svém zasedání dne _____ 2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bodu 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Článek 1

Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí

Stanovuje se místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí¹, a to v následující výši:

- | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| a) rekreační budovy | koeficient 1,5 , |
| b) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství | koeficient 1,5 , |
| c) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě | koeficient 1,5 , |
| d) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání | koeficient 1,5 . |

Článek 2

Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 2/2020, o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí, ze dne 10. 8. 2020.

Článek 3

Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2025.

František Žák v. r.
místostarosta

Pavel Svoboda v. r.
starosta

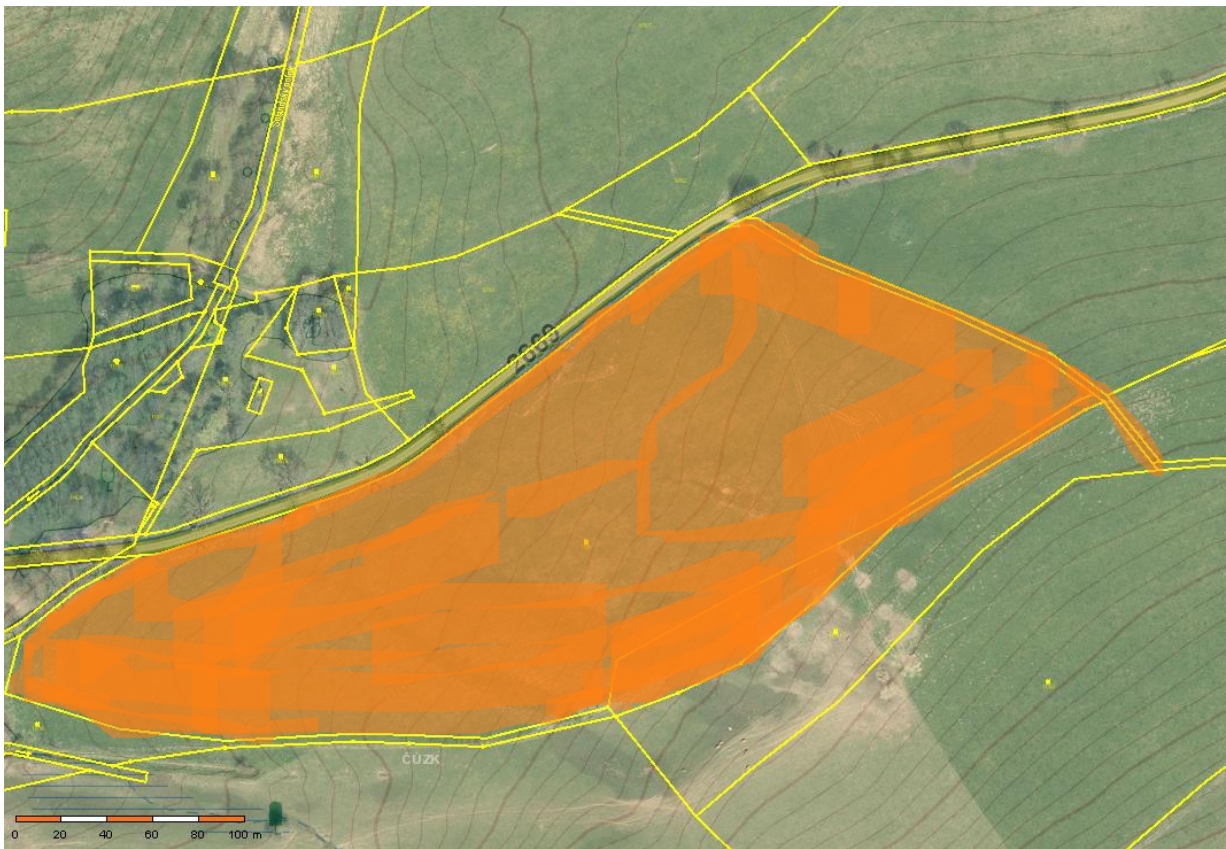
¹ Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce.

OBEC LIPOVÁ ZVEŘEJŇUJE ZÁMĚR SMĚNY POZEMKŮ

SMĚNA POZEMKU ČÍSLO 1118/2 O VÝMĚŘE 38 603 m² v k. ú Lipová u Šluknova



SMĚNA POZEMKU ČÍSLO 1155 O VÝMĚŘE 50 807 m² v k. ú Lipová u Šluknova
PRODEJ POZEMKU ČÍSLO 1177/2 O VÝMĚŘE 3 115 m² v k. ú Lipová u Šluknova
PRODEJ POZEMKU ČÍSLO 1843 O VÝMĚŘE 708 m² v k. ú Lipová u Šluknova
PRODEJ POZEMKU ČÍSLO 1171/ O VÝMĚŘE 2 082 m² v k. ú Lipová u Šluknova





Usnesení č. 294/2024

Vyvěšeno dne: 13. 09. 2024

K sejmutí dne: 29. 09. 2024

OBEC LIPOVÁ ZVEŘEJŇUJE ZÁMĚR PRODEJE POZEMKU

PRODEJ ČÁSTI POZEMKU P.P.Č. 315 O PŘEDBĚŽNÉ VÝMĚŘE 320 m²
PRODEJ ČÁSTI POZEMKU P.P.Č. 316/1 O PŘEDBĚŽNÉ VÝMĚŘE 370 m²
PRODEJ POZEMKU P.P.Č. 317 O PŘEDBĚŽNÉ VÝMĚŘE 351 m²
v k. ú. Lipová u Šluknova



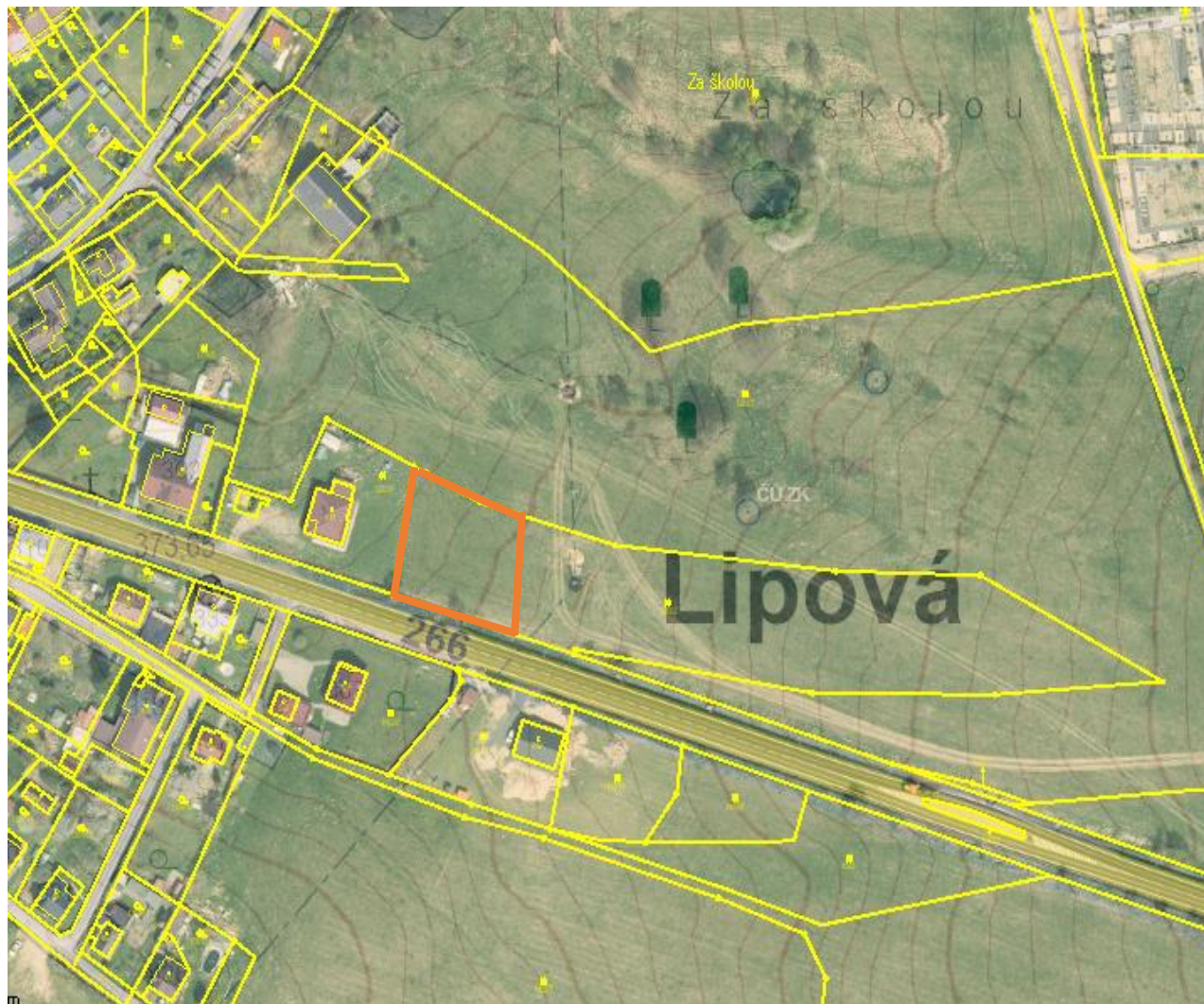
Usnesení č. 298/2024

Vyvěšeno dne: 13. 9. 2024

K sejmutí dne: 29. 9. 2024

OBEC LIPOVÁ ZVEŘEJŇUJE ZÁMĚR PRODEJE POZEMKU

PRODEJ POZEMKU ČÍSLO 1283/2 O VÝMĚŘE 1 200 m² v k. ú Lipová u Šluknova



Usnesení č. 299/2024

Vyvěšeno dne: 13. 09. 2024

K sejmutí dne: 29. 09. 2024

Číslo smlouvy dárce:
Č.j. dárce:



DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2055 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

SMLUVNÍ STRANY:

Dárce:	Ústecký kraj
Sídlo:	Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
Zastoupený:	Ing. Janem Schillerem, hejtmánem Ústeckého kraje
IČO:	70892156
DIČ:	CZ70892156
Bank. spojení:	Česká spořitelna, a.s. číslo účtu: 882733379/0800
Zástupce pro věcná jednání:	Ing. Veronika Daňilková, referentka odboru životního prostředí a zemědělství
E-mail/telefon:	darilkova.v@kr-ustecky.cz / 475 657 165

(dále jen „dárce“)

a

Obdarovaný:	Obec Lipová
Obec/Město:	Lipová 422, 407 81 Lipová
Sídlo:	Pavlem Svobodou, starostou obce
Zastoupená:	00261505
IČO:	CZ00261505
DIČ:	Československá obchodní banka, a.s.
Bank. spojení:	číslo účtu: 213100291/0300
Zástupce pro věcná jednání:	Pavel Svoboda
E-mail/telefon:	starosta@lipova.cz / 731 583 566

(dále jen „obdarovaný“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

DAROVACÍ SMLOUVU

(dále jen „smlouva“)

I.

Předmět daru

Předmětem daru je peněžní částka ve výši 35 000 Kč (slovy: třicet pět tisíc korun českých), (dále jako „dar“).

II. Projevy vůle

1. Dárce touto smlouvou daruje dar obdarovanému, který jej za podmínek uvedených v této smlouvě přijímá.
2. Dárce daruje dar v souladu s rozpočtem Ústeckého kraje na rok 2024, který byl schválen usnesením č. 059/25Z/2023 ze dne 11.12.2023.
3. Dárce určuje, že dar bude obdarovaným využit výhradně na činnosti spojené s intenzifikací odděleného sběru komunálních odpadů a zajištění využití využitelných složek komunálních odpadů včetně jejich obalové složky a na informační a vzdělávací kampaně.
4. Obdarovaný se zavazuje, že dar využije pouze k účelu, k němuž byl darován.
5. Pokud obdarovaný použije dar k jiným účelům, než určuje dárce, je obdarovaný povinen dar dárce vrátit v takové výši, která odpovídá výši, jež byla obdarovaným užitá neoprávněně k jinému účelu, a to do 14 dnů ode dne doručení výzvy k vrácení daru.

III. Ostatní ujednání

1. Dar bude obdarovanému dárce poukázán na účet č. 213100291/0300 vedený u Československé obchodní banky, a.s., a to do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy.
2. Dárce má právo způsob využití daru zkontrolovat.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Dárce tímto potvrzuje, že o poskytnutí daru bylo rozhodnuto Radou Ústeckého kraje usnesením č. 020/101R/2024 ze dne 03.07.2024.
2. Obdarovaný tímto potvrzuje, že o uzavření darovací smlouvy bylo rozhodnuto Zastupitelstvem obce Lipová usnesením č. XXXXXXX ze dne XX.XX.2024.
3. Tato smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě, přičemž každá ze smluvních stran obdrží její elektronický originál.
4. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě obou smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
5. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou dárce zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje dárce použity. Dárce při zpracovávání osobních údajů postupuje v souladu s platnými právními předpisy, zejména s Nařízením EU o ochraně osobních údajů (GDPR). Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na webových stránkách dárce www.kr-ustecky.cz.
6. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a právními předpisy upravujícími hospodaření územních samosprávných celků.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.

V. Podpisy smluvních stran

Dárce i obdarovaný shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

V Ústí nad Labem dne

V Lipové dne

.....
Dárce
Ústecký kraj

.....
Obdarovaný
Obec Lipová