



Městský úřad Vodňany

Odbor výstavby a ÚP
nám. Svobody 18
389 01 Vodňany



Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše č. j.:

Sp. zn.:

MUVO 1289/2026

VaÚP/284/2022/Č

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Černá Věra

383379160

cerna@muvodnany.cz

Obec Libějovice

Libějovice č.p. 26

387 72 Libějovice

Datum:

25.2.2026

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ A KONÁNÍ OPAKOVANÉHO VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ UPRAVENÉHO NÁVRHU ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU LIBĚJOVICE

Městský úřad Vodňany odbor výstavby a ÚP, jako úřad územního plánování (dále jen „pořizovatel“), příslušný podle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, **pořizuje** ve smyslu § 6 odst. 1 písm. c) a v návaznosti na § 55a až § 55b stavebního zákona **Změnu č. 1 Územního plánu Libějovice zkráceným postupem.**

Protože na základě veřejného projednání došlo k úpravě návrhu změny územního plánu, pořizovatel v souladu s § 53 odst. 2 a § 52 odst. 1 stavebního zákona doručuje upravený návrh územního plánu a oznámení o konání veřejného projednání veřejnou vyhláškou.

Pořizovatel na základě **upraveného návrhu Změny č. 1 Územního plánu Libějovice** předloženého dne 7.2.2026

ZAHAJUJE

ŘÍZENÍ O VYDÁNÍ OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY

kterým se vydává Změna č. 1 Územního plánu Vodňany (dále jen „Opatření obecné povahy“) v souladu s ustanovením § 55b odst. 2 a ve spojitosti s § 52 až § 54 stavebního zákona a dále dle ustanovení § 171 až § 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a

OZNAMUJE

KONÁNÍ OPAKOVANÉHO VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ

o upraveném **návrhu Změny č. 1 Územního plánu Libějovice, včetně Opatření obecné povahy** dle ustanovení § 55b odst. 2 a ve spojitosti s § 52 odst. 1 stavebního zákona a ustanovení § 172 správního řádu, které se uskuteční

dne 8. dubna 2026 od 14.00 hodin

na Obecním úřadě Libějovice, Libějovice č.p. 26, 387 72 Libějovice.

S upraveným návrhem Změny č. 1 Územního plánu Libějovice, včetně návrhu Opatření obecné povahy, je **možné se seznámit ode dne 4.3. 2026 do dne 15.4.2026** na odboru výstavby a územního plánování Městského úřadu Vodňany, kde je uložen v tištěné podobě úplný návrh předmětné územně plánovací dokumentace, včetně návrhu Opatření obecné povahy. Návštěvu Městského úřadu Vodňany doporučujeme v úřední dny – tj. pondělí a středa od 8.00 do 11.00 a od 12.00 do 17.00 hodin, úterý a pátek od 8.00 do 10.30 hodin nebo po předchozí telefonické dohodě. Návštěvu Obecního úřadu Libějovice doporučujeme po předchozí telefonické dohodě. Upravený návrh Změny č.1 Územního plánu Libějovice, včetně návrhu Opatření obecné povahy, je zveřejněn na elektronické úřední desce způsobem umožňující dálkový přístup na internetových stránkách města Vodňany (www.vodnany.eu).

K veřejnému projednání pořizovatel současně dle ustanovení § 55b odst. 2 ve spojitosti s § 52 odst. 1 zve jednotlivě - obec, pro kterou je územní plán pořizován, dotčené orgány, krajský úřad a sousední obce uvedené v rozdělovníku této veřejné vyhlášky.

Pořizovatel současně doručuje dle ustanovení § 55b odst. 1 Změnu č. 1 Územního plánu Libějovice krajskému úřadu a obci, pro kterou je změna pořizována, a to nejméně 30 dnů přede dnem veřejného projednání.

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky, dotčené osoby - tj. vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti, námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti. Dotčené orgány a krajský úřad, jako nadřízený orgán, uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání změněny. K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Stanoviska, námitky a připomínky lze uplatnit pouze písemně na adresu pořizovatele: Městský úřad Vodňany, odbor výstavby a ÚP, nám. Svobody 18, 389 01 Vodňany.

V souladu s ustanovením § 52 odst. 3 a 4 stavebního zákona se k později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám, stejně jako ke stanoviskům, námitkám a k připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje, nepřihlíží.

Ing. Věra Černá
vedoucí odboru výstavby a ÚP
úředně oprávněná osoba pořizovatele

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

*Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení
a sejmутí veřejné vyhlášky na veřejné i elektronické
úřední desce*

Lhůta pro vyvěšení:

Městský úřad Vodňany a Obecní úřad Libějovice vyvěsí tuto veřejnou vyhlášku o návrhu upravené Změny č. 1 Územního plánu Libějovice, včetně návrhu Opatření obecné povahy, na svých úředních deskách a způsobem umožňující dálkový přístup po dobu od 4.3 2026 do dne 15.4. 2026 včetně. Po uplynutí této doby vyznačí úřad datum vyvěšení a sejmутí, opatří veřejnou vyhlášku razítkem a podpisem a postoupí ji zpět pořizovateli. Patnáctým dnem po vyvěšení se dokument považuje za doručený, pokud je stejnou dobu zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup, dle § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Rozdělovník k upravenému návrhu Změny č. 1 Územního plánu Libějovice:**Obec, pro kterou je návrh pořizován:**

Obec Libějovice, IDDS: f5jb3yv

sídlo: Libějovice č.p. 26, 387 72 Libějovice

Krajský úřad:

Krajský úřad Jihočeského kraje, Odbor regionálního rozvoje a územního plánování, IDDS: kdib3rr

sídlo: U Zimního stadionu č.p. 1952/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

Projektant :

Ing.arch. Zdeněk Gottfried, IDDS: 8usbw4c

sídlo: Šmeralova č.p. 208/16, 170 00 Praha 7- Bubenec

Sousední obce:

Město Vodňany, IDDS: fb9bfyg

sídlo: nám. Svobody č.p. 18, 389 01 Vodňany I

Obec Dříteň, IDDS: rqibekv

sídlo: Dříteň č.p. 152, 373 51 Dříteň

Obec Chelčice, IDDS: d39bnjm

sídlo: Chelčice č.p. 123, 389 01 Vodňany

Obec Truskovice, IDDS: 5cmbtbb

sídlo: Truskovice č.p. 73, 389 01 Vodňany

Obec Malovice, IDDS: bzybnan

sídlo: Malovice č.p. 5, 384 11 Netolice

Dotčené orgány:

Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy II, České Budějovice, IDDS: 9gsaax4

Ministerstvo dopravy, odbor dopravní politiky, mezinárodních vztahů a ŽP, IDDS: n75aau3

Ministerstvo průmyslu a obchodu, sekce nerostných surovin, energetiky a hutnictví, IDDS: bxtaaw4

Ministerstvo kultury, IDDS: 8spaur

Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem Praha, IDDS: hjyaavk

Ministerstvo vnitra, IDDS: 6bnaawp

Ministerstvo zdravotnictví, IDDS: pv8aaxd

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, IDDS: kdib3rr

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor kultury a památkové péče, IDDS: kdib3rr

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: kdib3rr

Městský úřad Vodňany, odbor výstavby a ÚP-orgán památkové péče, nám. Svobody 18, 389 01 Vodňany

Městský úřad Vodňany, odbor životního prostředí, nám. Svobody 18, 389 01 Vodňany

Městský úřad Vodňany, odbor výstavby a ÚP-silniční správní orgán, nám. Svobody 18, 389 01 Vodňany

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje, územní pracoviště Strakonice, IDDS: agzai3c

Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, IDDS: ph9aiu3

Státní veterinární správa pro Jihočeský kraj, IDDS: d2vairv

Český báňský úřad, Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, IDDS: rn6aas6

Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Regionální centrum České Budějovice, IDDS: me7aazb

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Strakonice, IDDS: z49per3

Oprávněný investor:

ČEPS, a.s., odbor Územní problematika, IDDS: seccdqd

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

Jihočeský vodárenský svaz, IDDS: 3zhv2ek

ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

LuckyNet s.r.o., IDDS: t7wi89v

STARNET, s.r.o., IDDS: vka37bh

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IDDS: uccchjm