



OBEC KROMPACH

Krompach č. p. 49, 471 57
IČO 00673421 DIČ CZ00673421
tel.: 488 572 229, 770 136 278
starosta@obec-krompach.cz

Záměr prodeje pozemku ve vlastnictví obce Krompach

Obec Krompach, v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, ve znění pozdějších předpisů, tímto zveřejňuje

z á m ě r p r o d e j e.

Záměr schválilo Zastupitelstvo obce Krompach na svém zasedání dne 24. 11. 2025, usnesením číslo 6.6/2025.

Obec Krompach zveřejňuje **záměr prodeje pozemku parc. č. 410/4 (druh pozemku: trvalý travní porost) o výměře 80 m²**, v katastrálním území Krompach.

Pozemek je navržen k prodeji **majitelce sousedních nemovitostí parc. č. 1979**, od níž obec současně požaduje převod pozemku parc. č. **411/3 o výměře 80 m²**, který je v jejím výlučném vlastnictví.

Prodej části pozemku parc. č. 410/4 sleduje veřejný zájem obce Krompach, zejména v oblasti bezpečnosti a efektivního využití území. Obec dlouhodobě plánuje opravu místní komunikace 1896/3, což vyžaduje odpovídající majetkoprávní vypořádání přilehlých pozemků. Získání pozemku parc. č. 411/3 je proto nezbytné pro realizaci této investice a navazující obecní záměry. Na pozemku se navíc nachází drobná památka – kříž, jehož zachování je rovněž součástí územní koncepce. Prodej konkrétní osobě představuje nejefektivnější a hospodárné řešení, které umožní obci získat potřebný pozemek bez nutnosti nákladné směny či zpracování znaleckého posudku. Tímto postupem dochází k narovnání vlastnických vztahů a podpoře dlouhodobého a funkčního rozvoje lokality.

Cena pozemku je stanovena v souladu se **Směrnicí č. 3/2024 o stanovení výše cen prodeje a pachtu pozemků ve vlastnictví obce Krompach**, a to ve výši **400 Kč/m² bez DPH**.

K tomuto záměru mohou občané obce podat své připomínky, žádosti nebo nabídky **do 15 dnů ode dne zveřejnění** na úřední desce obce Krompach.

Mgr. Věra Polanecká, MBA
starostka obce

Vyvěšeno na úřední desce: 01. 12. 2025
Sejmuto z úřední desky: 17. 12. 2025

detail A:

