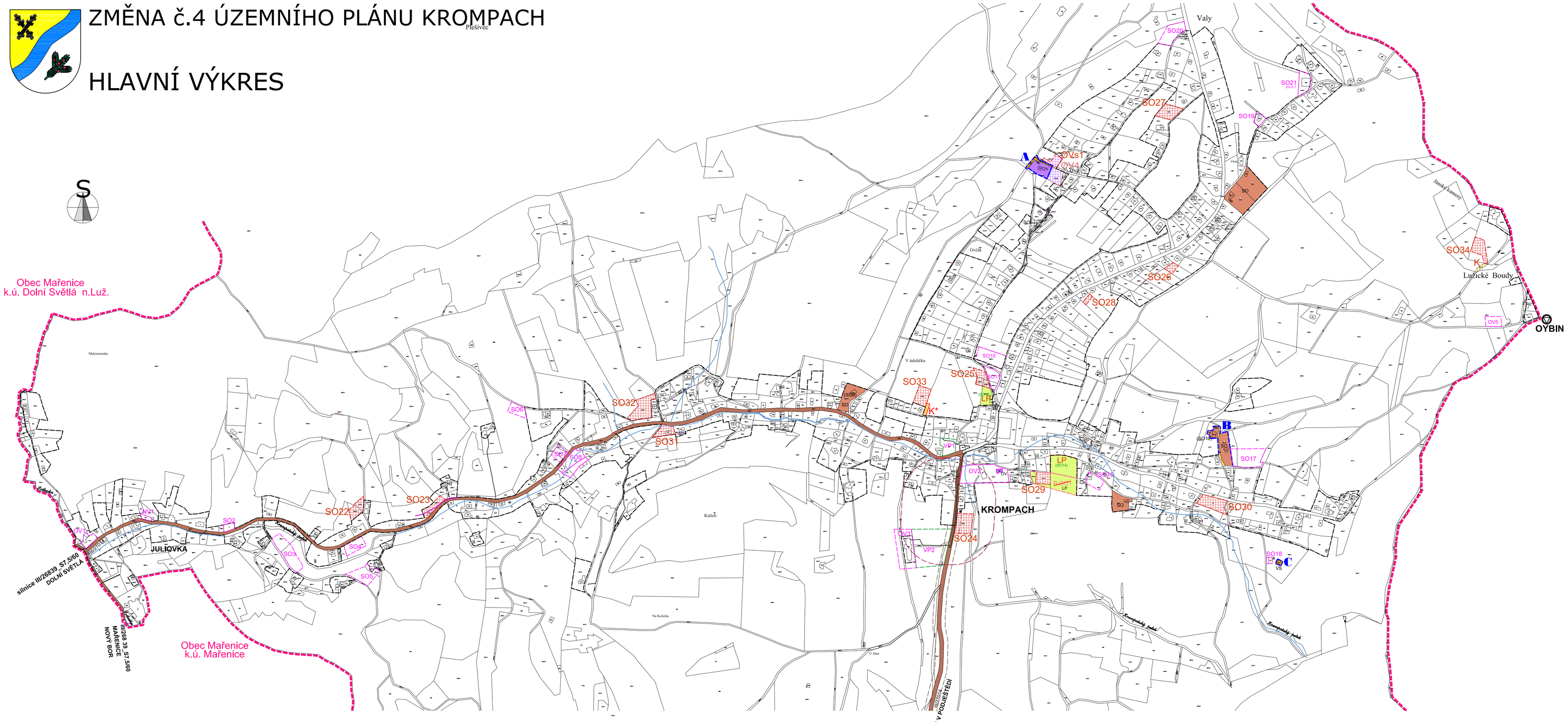
ZMĚNA č.4 ÚZEMNÍHO PLÁNU KROMPACH

HLAVNÍ VÝKRES



ZASTUPITELSTVO

VYMEZENÉ PLOCHY ZMĚN

	KÓD	POŽADOVANÉ VYUŽITÍ / STÁVAJÍCÍ VYUŽITÍ	V ZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ	MIMO ZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ	VÝMĚRA ha	LIMIT NA PLOŠE	DOPRAVNÍ NAPOJENÍ	POČET OBJEKTŮ CCA	BPEJ
①	SO22	SMÍŠENÉ OBYTNÉ (SO) / / LOUKY A PASTVINY (LP)			0,118	~~OP LESA~~	M	1	IV.
②	SO23	SMÍŠENÉ OBYTNÉ (SO) / / ZATRAVNĚNÉ PLOCHY, VYSOKÝ NÁLET (KZ)			0,107	OP LESA KABEL TEL.	S	1	IV.
③	SO24	SMÍŠENÉ OBYTNÉ (SO) / / LOUKY A PASTVINY (LP)			0,195	OP HŘBITOVA OP SILNICE	S	1-2	I.
④	SO25	SMÍŠENÉ OBYTNÉ (SO) / / LOUKY A PASTVINY (LP)			0,110	VN + OP VN	M	2	I. IV.
⑤	SO26	SMÍŠENÉ OBYTNÉ (SO) / / LOUKY A PASTVINY (LP)			0,048		ZAHRADA STÁV.RD	0	I. V.
⑥	OVs1	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORTOVNÍ (OVs) / / LOUKY A PASTVINY (LP)			0,068		M		IV.
⑦	SO27	SMÍŠENÉ OBYTNÉ (SO) / / LOUKY A PASTVINY (LP)			0,148		M	1	IV.
⑧	SO28	SMÍŠENÉ OBYTNÉ (SO) / / LOUKY A PASTVINY (LP)			0,026		ZAHRADA STÁV.RD	0	V.
⑨	SO29	SMÍŠENÉ OBYTNÉ (SO) / / LOUKY A PASTVINY (LP) PLOCHA ÚZEMNÍ REZERVY R.SO1			0,100		U jiné vlastnictví	1	IV.
⑩	SO30	SMÍŠENÉ OBYTNÉ (SO) / / LOUKY A PASTVINY (LP)			0,195	VODNÍ TOK NEVYMEZENÝ	M	1-2	IV.
⑪	SO31	SMÍŠENÉ OBYTNÉ (SO) / / ZATRAVNĚNÉ PLOCHY, VYSOKÝ NÁLET (KZ)			0,105	OP LESA	S	1	I. V.
⑫	SO32	SMÍŠENÉ OBYTNÉ (SO) / / LOUKY A PASTVINY (LP)			0,245	EL.EN.+OP VN VODOVOD	M	1-2	I. V.
⑬	SO33	SMÍŠENÉ OBYTNÉ (SO) / / LOUKY A PASTVINY (LP)			0,149		K*	1	IV.
⑭	SO34	SMÍŠENÉ OBYTNÉ (SO) / / LOUKY A PASTVINY (LP)			0,140		K	1-2	I.
⑮	K	KOMUNIKACE / ~~/ LOUKY A PASTVINY (LP)~~ Způsob využití ostatní komunikace Druh pozemku ostatní plocha			0,021				
⑯	LP (SO12)	LOUKY A PASTVINY (LP) / / SMÍŠENÉ OBYTNÉ (SO)			0,117				
⑰	LP (SO14)	LOUKY A PASTVINY (LP) / / SMÍŠENÉ OBYTNÉ (SO)			0,313				
	K*	KOMUNIKACE / / LOUKY A PASTVINY (LP)			0,025				
	OVs1	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORTOVNÍ (OVs) / / LOUKY A PASTVINY (LP)			0,068	OP LESA	M		
							S SILNICE III. TŘÍDY M MÍSTNÍ KOMUNIKACE U ÚČELOVÉ KOMUNIK.		

LEGENDA:

HRANICE OBCE KROMPACH

PLOCHY DLE ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ

HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

VYMEZENÁ V ÚP

AKTUALIZOVANÁ A SO B SO (SO16) C VS

HRANICE ZASTAVITELNÉ PLOCHY

VYMEZENÁ ZMĚNOU Č.4 SO22 až SO34

VYMEZENÁ V ÚP - UPRAVENÁ ZMĚNOU Č.4 OV2 OV4

SO2-SO21 OV1 NV1 VP1 VP2 VYMEZENÁ V ÚP - INFORMATIVNÍ JEV

HRANICE PLOCHY ÚZEMNÍ REZERVY

R.SO1 VYMEZENÁ V ÚP - ZRUŠENÍ ZMĚNOU Č.4

PLOCHY DLE ZPŮSOBU VYUŽITÍ

PLOCHY STABILIZOVANÉ / PLOCHY ZMĚN

SO / SO22 SMÍŠENÉ OBYTNÉ

OVs OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORTOVNÍ

OV / OV4 OBČANSKÉ VYBAVENÍ

MÍSTNÍ KOMUNIKACE

K MÍSTNÍ KOMUNIKACE - UPRAVENA PRO PLOCHU SO34

K* ÚČELOVÁ KOMUNIKACE - VYMEZENA PRO PLOCHU SO33

(SO12) (SO14) LP LOUKY A PASTVINY - VYPUŠTĚNÁ ZASTAVITELNÁ PLOCHA SO12 a SO14

R.SO1 ÚZEMNÍ REZERVA SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VYPUŠTĚNA ZMĚNOU Č.4

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

VEDENÍ EL.ENERGIE VČ.OP

KABELOVÉ VEDENÍ

VODOVOD

LIMITY A OMEZENÍ NA VYMEZENÝCH PLOCHÁCH

PLOCHA V OCHRANNÉM PÁSMU LESA

PLOCHA V OCHRANNÉM PÁSMU HŘBITOVA

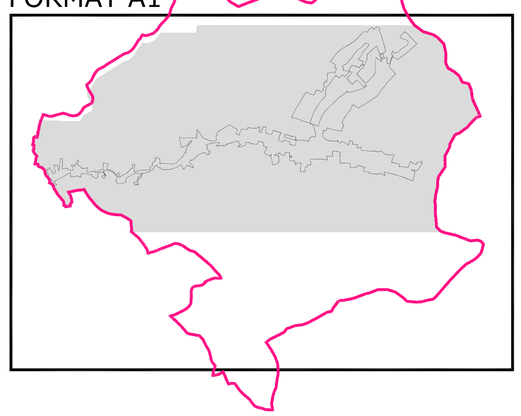
INFORMATIVNÍ JEVY

SILNICE III. TŘÍDY

VODNÍ TOK

HRANIČNÍ PŘECHOD

FORMÁT A1



ÚZEMNÍ PLÁN KROMPACH - NABYTÍ ÚČINNOSTI 26.3.2009
ZMĚNA č. 1 ÚP KROMPACH - NABYTÍ ÚČINNOSTI 29.8.2014
ZMĚNA č. 2 ÚP KROMPACH - NABYTÍ ÚČINNOSTI 27.5.2016

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	ZMĚNA č. 4 ÚP KROMPACH
Datum nabytí účinnosti:	Otisk razítka-pořizovatel:
Správní orgán, který územní plán vydal: Zastupitelstvo obce Krompach	
Pořizovatel: Městský úřad Nový Bor Stavební úřad a úřad územního plánování	
Oprávněná úřední osoba pořizovatele: Bc. Jakub Jeřábek Bc. Lucie Moravcová Podpis:	

NÁVRH DOKUMENTACE PRO VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ ZKRÁCENÝM POSTUPEM - §55a a následující SZ

TAU plan atelier
ING.ARCH.OLGA TAUSINGEROVÁ
autorizovaný architekt pro obor ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ
atelier@tauplan.cz, mob.737264979, fax.412295108
zvonková 7/2640 / 106 00 praha 10

ZMĚNA č. 4 ÚP KROMPACH — VÝROK

VÝKRES: HLAVNÍ VÝKRES

MAPOVÝ PODKLAD: KATASTRÁLNÍ MAPA — C.PŘÍLOHY: V.2

MĚŘÍTKO: 1:5000 — DATUM: 06.2024 — C.PARÉ: