

## **Smlouva o odvádění odpadní vody č. X:**

uzavřená v souladu s § 8 odst. 16 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů (dále jen Smlouva)

### **I. Smluvní strany**

#### **Vlastník kanalizace:**

**Obec Kropach, IČO: 00673421, DIČ CZ00673421**  
se sídlem Kropach čp. 49, 451 57 Kropach  
zastoupená xxxxxxxx, starostou obce  
bankovní spojení: Česká Spořitelna 903996339/0800  
(dále obec nebo dodavatel)

#### **Provozovatel kanalizace:**

**Obec Kropach, IČO: 00673421, DIČ CZ00673421**  
se sídlem Kropach čp. 49, 451 57 Kropach  
zastoupená xxxxxxxx, starostou obce  
bankovní spojení: Česká Spořitelna 903996339/0800  
(dále obec nebo dodavatel)

#### **Odběratel:**

**Jméno a příjmení:**  
**datum narození:**  
**bydliště:**  
**adresa pro doručování:**

### **II. Předmět smlouvy**

1. Předmětem smlouvy je úprava vztahů, práv a povinností mezi dodavatelem a odběratelem při odvádění splaškových odpadních vod odběratele kanalizací Kropach v katastrálním území Kropach a jejich čištění v obecní čistírně odpadních vod.
2. Dodavatel se zavazuje za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy a Smlouvou odvádět odběratelem produkovanou odpadní splaškovou vodu kanalizací pro veřejnou potřebu a zajistit její vyčištění v čistírně odpadních vod.
3. Odběratel se zavazuje vypouštět splaškové odpadní vody do kanalizace pro veřejnou potřebu a za jejich odvedení platit dodavateli stočné za podmínek stanovených Smlouvou. Ke stočnému je dodavatel oprávněn připočítat DPH v souladu s platnými právními předpisy.
4. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, jsou povinny si poskytovat vzájemná plnění za podmínek stanovených Smlouvou.
5. Dodávka, tj. odvedení splaškové odpadní vody do kanalizace je splněna vtokem splaškové odpadní vody z domovní přípojky odběratele do veřejné kanalizace.

### **III. Odběrné místo a kanalizační přípojka**

1. Odběrným místem podle Smlouvy (tj. místem realizace předmětu smlouvy) je:  
**obec / část obce:**  
**č.p.:**  
**pozemek p.č.:**  
**číslo odběrného místa:**

2. Ve vztahu k odběrnému místu je odběratel:
  - a) vlastník kanalizační přípojky a připojené stavby
  - b) vlastník pozemku
  - c) nájemce
3. V odběrném místě je ke dni uzavření Smlouvy počet trvale připojených osob: **x**
4. Kanalizační přípojka je samostatnou stavbou tvořenou úsekem potrubí od vyústění vnitřní kanalizace stavby nebo odvodnění pozemku k zaústění do stokové sítě. Vlastníkem kanalizační přípojky zřízené před 1. 1. 2002 je vlastník pozemku nebo stavby připojené na kanalizaci, neprokáže-li se opak. Vlastníkem přípojky zřízené po tomto datu je osoba, která na své náklady přípojku pořídila. Kanalizační přípojka není součástí pozemku, ve kterém je umístěna. Vlastník kanalizační přípojky je povinen zajistit, aby kanalizační přípojka byla provedena jako vodotěsná a byla provozovaná tak, aby nedošlo ke zmenšení průtočného profilu stoky, do které je zaústěna.
5. Vnitřní kanalizace je potrubí určené k odvádění odpadních vod ze stavby k jejímu vnějšímu líci. V případech, kdy jsou odváděny odpadní vody ze stavby i pozemku vně stavby, je koncem vnitřní kanalizace místo posledního spojení vnějších potrubí. Tato místa jsou také začátkem kanalizační přípojky. Vnitřní kanalizace je vždy ve vlastnictví vlastníka pozemku nebo stavby připojené na kanalizaci.

#### IV. Množství odváděné odpadní vody

1. Smluvní strany se dohodly, že není-li množství odvedených odpadních vod možno měřit, předpokládá se, že odběratel vypouští do kanalizace takové množství vody, jaké odebral z veřejného vodovodu, nebo dle směrných čísel spotřeby vody (vyhláška č. 428/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů), s připočítáním množství vody průkazně získaných z jiných zdrojů. Takto zjištěné množství odpadních vod je podkladem pro vyúčtování stočného.
2. Odběratel vypouští do kanalizace vodu:
  - a) dodanou veřejným vodovodem.
  - b) z jiného zdroje, např. studny.
  - c) dodanou veřejným vodovodem a z jiného zdroje, např. studny).
3. Způsob zjišťování množství vypouštěných odpadních vod:
  - a) odečtem vodoměru, dle množství vody dodané veřejným vodovodem.
  - b) odečtem vodoměru na jiném zdroji (např. studna).
  - c) výpočtem dle směrných čísel spotřeby vody (vyhláška 428/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů) v případě, že odběratel odebírá vodu z veřejného vodovodu a z jiného neměřeného zdroje. Jedná se o případ, kdy roční spotřeba vody z veřejného vodovodu naměřená na vodoměru je nižší než 25 m<sup>3</sup> na osobu.
  - d) odborným výpočtem, jestliže odběratel vodu dodanou veřejným vodovodem zčásti spotřebuje bez vypouštění do kanalizace a toto množství je prokazatelně vyšší než 30 m<sup>3</sup> za rok.
  - e) výpočtem dle směrných čísel spotřeby vody (vyhláška 428/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů).
  - f) smluvní strany se dohodly na způsobu zjišťování množství odváděných odpadních vod dle odstavce 3, písmene ..... tohoto článku smlouvy.

## V. Stočné a jeho placení

1. Odběratel je povinen platit dodavateli cenu za odvádění odpadní vody (stočné). Právo dodavatele na stočné vzniká vtokem odpadní vody do kanalizace.
2. Výše a forma stočného je stanovována podle cenových předpisů, zejména zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a rozhodnutí dodavatele na příslušné cenové období, kterým je zpravidla období 12 měsíců (kalendářní rok), dále také zúčtovací období. Aktuální výše stočného bude uveřejněna prostřednictvím úřední desky Obce Kropach a na jejích webových stránkách.
3. Stočné má ke dni uzavření Smlouvy jednosložkovou formu. Jednosložková forma stočného je součinem ceny a odvedené odpadní vody.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny právních předpisů nebo okolností majících vliv na tvorbu stočného, je dodavatel oprávněn podle těchto změn jednostranně změnit výši stočného. Nová výše stočného bude odběrateli dána písemně na vědomí nebo bude vyhlášena na úřední desce a webových stránkách Obce Kropach. Dodavatel ke dni změny výše stočného provede propočtení odběru vody.
5. Změna výše a formy stočného není považována za změnu Smlouvy. Pokud dojde ke změně výše nebo formy stočného v průběhu zúčtovacího období, rozdělí dodavatel množství vypuštěné vody v poměru doby platnosti původní a nové výše stočného. V případě, že dojde k úpravě výše stočného a nebude proveden fyzický odečet stavu vodoměru, provede se fakturace na základě průměrné denní spotřeby propočtené počtem dní za původní cenu, resp. počtem dnů od doby platnosti nové výše stočného do doby provedení fyzického odečtu vodoměru.
6. **Dodavatel provede každoročně k 30.11. vyúčtování** stočného podle skutečného odběru vody nebo výpočtu dle směrných čísel. Odběrateli je dodána faktura s termínem splatnosti a s číslem účtu dodavatele. Stočné je splatné vždy do 30 dnů od vystavení faktury. Stočné může odběratel uhradit v hotovosti na obecním úřadu nebo bezhotovostní platbou na účet uvedený ve faktuře.
7. Povinnost odběratele zaplatit dodavateli peněžité plnění podle Smlouvy je splněna okamžikem připsání příslušné částky ve prospěch bankovního účtu dodavatele uvedeného na faktuře nebo v hotovosti do pokladny, a to tehdy, je-li platba označena správným variabilním symbolem.
8. Smluvní strany si sjednaly pro případ prodlení odběratele s placením ceny podle předchozího článku smluvní úroky z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky denně. Tím není dotčen nárok dodavatele na náhradu škody.
9. Odběratel, který se dostal do prodlení s placením jakéhokoli peněžitého závazku podle Smlouvy, je dále povinen nahradit dodavateli náklady spojené s vyhotovením a zasláním upomínky o zaplacení, přičemž si smluvní strany sjednávají paušální částku 100,- Kč za každou upomínku.

## VI. Práva a povinnosti dodavatele a provozovatele

1. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody bez předchozího upozornění jen v případech živelné pohromy, při havárii kanalizace, kanalizační přípojky nebo při možném ohrožení zdraví lidí nebo majetku.
2. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit odvádění odpadní vody do doby, než pomine důvod přerušování nebo omezení,
  - a) při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních pracích,

- b) nevyhovuje-li zařízení odběratele technickým požadavkům tak, že může ohrozit zdraví a bezpečnost osob a způsobit škodu na majetku,
- c) neumožní-li odběratel provozovateli přístup k přípojce nebo zařízení vnitřní kanalizace podle podmínek uvedených v této smlouvě,
- d) bylo-li zjištěno neoprávněné připojení kanalizační přípojky,
- e) neodstraní-li odběratel závady na kanalizační přípojce nebo na vnitřní kanalizaci zjištěné provozovatelem ve lhůtě jím stanovené, která nesmí být kratší než 3 dny,
- f) při prokázání neoprávněného vypouštění odpadní vody,
- g) při prokázání neoprávněného vypouštění pevných předmětů (textilie, dámské hygienické potřeby, ubrousky, pleny, provazy, lahve, plasty, obaly apod.) či látek, které narušují materiál kanalizace a technologické zařízení, nebo spolu s odpadními vodami vytvářejí látky, které mohou narušit materiál kanalizace a technologické zařízení.
- h) v případě prodlení odběratele s placením podle sjednaného způsobu úhrady stočného po dobu delší než 30 dnů, a to po předchozím písemném upozornění odběratele.

jinak vždy v rozsahu dle zákona.

3. Přerušeni nebo omezení odvádění odpadní vody je dodavatel povinen oznámit odběrateli v případě přerušeni nebo omezení odvádění odpadní vody:
  - podle článku VI. odstavce 2. písm. b) až h) této smlouvy alespoň 3 dny předem,
  - podle článku VI. odstavce 2. písm. a) této smlouvy alespoň 15 dnů předem současně s oznámením doby trvání provádění plánovaných oprav, udržovacích nebo revizních prací.
4. V případě přerušeni nebo omezení odvádění odpadní vody podle článku VI. odstavce 1. nebo odstavce 2. písm. a) této smlouvy je dodavatel oprávněn stanovit podmínky tohoto přerušeni nebo omezení a je povinen zajistit náhradní odvádění odpadních vod v mezích technických možností a místních podmínek. Současně je povinen neprodleně odstranit příčinu přerušeni nebo omezení odvádění odpadní vody a bezodkladně obnovit odvádění odpadní vody.
5. Dodavatel neodpovídá za škody a ušlý zisk vzniklé omezením odváděním odpadní vody při poruše kanalizace, při přerušeni dodávky elektrické energie nebo z důvodu, pro který je dodavatel oprávněn odvádění odpadní vody omezit nebo přerušit.
6. Dodavatel je oprávněn údaje uvedené odběratelem ve smlouvě přezkoumat, a to i na odběrném místě a právo požadovat změnu smlouvy v souladu se zjištěnými skutečnostmi.
7. Dodavatel je povinen provádět na své náklady opravy a údržbu kanalizačního řadu, kanalizačních přípojek, čistírny odpadních vod a souvisejících staveb a zařízení.

## **VII. Povinnosti odběratele**

1. Právo odběratele na odvádění odpadních vod vzniká uzavřením písemné smlouvy na odvádění odpadních vod.
2. Jestliže odběratel vodu dodanou veřejným vodovodem zčásti spotřebuje bez vypuštění do kanalizace a toto množství je prokazatelně vyšší než 30 m<sup>3</sup> za rok, může odběratel dodavatele požádat o vyúčtování sníženého objemu odváděné vody prostřednictvím písemné žádosti.
3. Písemná žádost o vyúčtování sníženého objemu odváděné odpadní vody může být podána, jestliže odběratel osadí na vlastní náklady za hlavní měřicí zařízení (fakturační vodoměr) kalibrované podružné měřicí zařízení (podružný vodoměr) cejchovaný výrobcem. Za podružným měřicím zařízením smí být vodovodní vedení prokazující

spotřebu vody bez následného vypouštění do kanalizace (např. vývod pro zahradní hadici, rozvod vody pro chovatelské potřeby apod.). Odběratel písemně ohlásí dodavateli existenci tohoto podružného měřicího zařízení. Dodavatel podružné měřicí zařízení a důvod jeho užití zkontroluje, zaeviduje a zaplombuje. Podružné měřicí zařízení (podružný vodoměr) nesmí být starší 6 let. Podružný vodoměr před uplynutím doby 6 let musí být znovu ověřen v autorizované zkušebně, která po kontrole vodoměru označí nové datum ověření na plombě vodoměru. Náklady na ověření podružného vodoměru hradí vlastník vodoměru.

4. V případě, že dodavatel uzná oprávněnost vyúčtování sníženého objemu odváděné vody odběratele, má dodavatel právo provádět prohlídku a kontrolu podružného měřicího zařízení dodavatele zda v rozporu s právními předpisy (technickými normami). V případě, že technický stav odběratelova zařízení neodpovídá právním předpisům (technickým normám), je odběratel povinen tyto závady odstranit. Neodstraní-li odběratel závady do lhůty stanovené dodavatelem, je dodavatel oprávněn nesnížit vyúčtování sníženého objemu odpadní vody.
5. Odečet podružného měřicího zařízení (podružného vodoměru) provádí dodavatel vlastními zaměstnanci v době odečtu hlavního vodoměru.
6. V případě, že u odběratele není množství vypouštěných odpadních vod měřeno, předpokládá se, že odběratel, který odebírá vodu z veřejného vodovodu, vypouští do kanalizace takové množství vody, které odpovídá zjištění na vodoměru. Vypouští-li odběratel do kanalizace vodu z jiných zdrojů než z vodovodu a není-li možno zjistit množství vypouštěné odpadní vody měřením nebo jiným způsobem stanoveným prováděcím právním předpisem, zjistí se množství vypouštěných odpadních vod odborným výpočtem ověřeným dodavatelem.
7. Kanalizace Krompach ukončena čistírnou odpadních vod, **není proto dovoleno vypouštět do této kanalizace odpadní vody přes žumpy, septiky a domovní čistírny odpadních vod. Dále není dovoleno vypouštět do kanalizace dešťové vody a odpadní vody a odpady z chovu hospodářských zvířat.** Nedodržení uvedené povinnosti je klasifikováno jako neoprávněné odvádění odpadních vod.
8. Odběratel je povinen prokázat vlastnictví stavby připojené na kanalizaci. Není-li vlastníkem nebo nájemcem takové stavby, může být výše uvedené nahrazeno jiným dokladem o možnosti užívat stavbu.
9. Odběratel je povinen do 15 dnů hlásit všechny technické, účetní, daňové, evidenční majetkové a právní změny v souvislosti se smlouvou.
10. Odběratel je povinen dbát právních předpisů a technických norem vydaných k zajištění správné funkce kanalizace a řídit se při zajišťování funkce kanalizace pokyny dodavatele. Dodavatel má právo provést prohlídku a kontrolu napojovacího místa na kanalizaci dodavatele. V případě, že technický stav odběratelova zařízení neodpovídá právním předpisům (technickým normám), je povinen odběratel tyto závady odstranit.
11. Pokud není stanoveno jinak, odběratel může vypouštět odpadní vody do kanalizace pouze pro potřebu připojené nemovitosti a v souladu se smlouvou.
12. Odběratel je povinen pro zprovoznění přípojky splnit podmínky stanovené dodavatelem.
13. Odběratel je povinen nahradit dodavateli škody vzniklé neoprávněným vypouštěním odpadních vod, které odběratel prokazatelně způsobil a rovněž tak případné sankce vyměřené dodavateli kontrolním orgánem nebo orgánem inspekce, na nichž měl odběratel vinu či podíl.
14. Odběratel je povinen nahradit dodavateli škody vzniklé neoprávněným zásahem do kanalizační přípojky.
15. Zrušení a odstranění kanalizační přípojky (pokud je to technicky možné) schvaluje a provádí dodavatel na žádost a náklady odběratele.

## VIII. Ukazatele přípustné míry znečištění odpadních vod

1. Kvalita odpadních vod vypouštěných do kanalizace musí odpovídat platným obecně závazným předpisům a platnému Kanalizačnímu řádu kanalizace Krompach, zejména pokud jde o dodržení nejvyšší přípustné míry znečištění, jejíž limit je stanoven v kanalizačním řádu. Odpadní vody, které k dodržení nejvyšší míry znečištění podle kanalizačního řádu vyžadují předchozí čištění (např. z průmyslových podniků), může odběratel vypouštět do kanalizace přes čistící zařízení pouze se souhlasem dodavatele. Souhlas může být udělen jen tehdy, bude-li zajištěno vyčištění na požadovanou míru znečištění.
2. Odběratel uhradí dodavateli prokázané zvýšené náklady vynaložené na opatření vyvolaná překročením kanalizačním řádem stanovené koncentrační a bilanční hodnoty znečištění vypouštěných odpadních vod nebo vypouštěním látek, které nejsou odpadními vodami nebo jejichž vniknutí do kanalizace musí být zabráněno, jakož i na opatření potřebná ke zjištění těchto skutečností. Tím není dotčeno právo dodavatele na náhradu škody vzniklé zvýšením úplat za vypouštění odpadních vod do vod povrchových, uložením pokuty za nedovolené vypouštění vod nebo z jiného důvodu, v důsledku výše uvedeného nedovoleného jednání odběratele.
3. Pokud je k dodržení nejvyšší míry znečištění podle kanalizačního řádu nutné předchozí čištění odpadních vod (např. z průmyslových podniků), provádí odběratel kontrolu kvality vypouštěných vod tak, aby byly k dispozici potřebné údaje o množství těchto vod a vypouštěném znečištění. Podmínky upřesňující četnost a rozsah analýz včetně určení vzorkovacího místa budou stanoveny v dodatku smlouvy o odvádění odpadních vod.
4. Za dodržování množství a kvality odpadních vod vypouštěných do kanalizace stanovených vodoprávním rozhodnutím o platnosti kanalizačního řádu zodpovídá odběratel, který je povinen poskytnout dodavateli údaje o vypouštěných vodách.

## IX. Doba platnosti smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností ode dne podepsání této smlouvy.
2. Podmínky sjednané smluvními stranami dle Smlouvy pro odvádění odpadní vody se vztahují i na případná plnění poskytnutá smluvními stranami před uzavřením Smlouvy.
3. Smlouvu jsou obě smluvní strany oprávněny jednostranně písemně vypovědět s výpovědní lhůtou tři měsíce. Výpovědní lhůta začíná běžet první den kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
4. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna od Smlouvy odstoupit jen v případech stanovených obecně závaznými právními předpisy.
5. Smlouva zaniká též zrušením kanalizační přípojky.
6. Uzavřením nové smlouvy o odvádění odpadní vody mezi smluvními stranami pro odběrné místo uvedené v článku II. Smlouvy se Smlouva považuje za ukončenou.
7. Uzavřením Smlouvy se ruší všechny mezi smluvními stranami dříve uzavřené smlouvy o odvádění odpadní vody pro stejné odběrné místo.
8. Smluvní strany se dohodly, že pro případ, že odběratel Smlouvu řádně neukončí v souvislosti se změnou vlastnictví odběrného místa, zaniká Smlouva dnem, kdy nový vlastník odběrného místa prokáže dodavateli nabytí vlastnického práva a uzavře novou smlouvu o odvádění odpadní vody k témuž odběrnému místu.
9. Smluvní strany se dohodly, že při jakémkoliv ukončení Smlouvy je odběratel povinen na své náklady umožnit dodavateli provést konečný odečet vodoměru.

## X. Závěrečná ujednání

1. Ve všech ostatních otázkách, výslovně neupravených Smlouvou, se postupuje podle platných právních předpisů, zejména podle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení občanského zákoníku.
2. Dodavatel tímto informuje odběratele v souladu s § 11 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, že shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje. Osobní údaje jsou zpracovávány v rozsahu uvedeném ve Smlouvě a jsou nezbytné pro identifikaci odběratele v rámci smluvního vztahu. Budou archivovány u dodavatele v čistopisech Smlouvy, v elektronické podobě v omezeně přístupném programovém vybavení pro přípravu a evidenci smluv a ve fakturačním systému po dobu platnosti Smlouvy a dále po skončení. Odběratel tímto dává souhlas, shromažďovat jeho osobní údaje v rozsahu nutném pro Smlouvu, jejich zpracování a uchování pro účely naplnění práv a povinností z nich vyplývajících.
3. Změnu Smlouvy lze provést pouze písemnou formou.
4. Účastníci Smlouvy prohlašují, že se s jejím obsahem řádně seznámili a tento odpovídá jejich pravé a svobodné vůli.
5. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každý účastník obdrží jedno vyhotovení.
6. Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že byla uzavřena dle jejich vůle, na důkaz toho se podepisují

V Krompachu dne

V Krompachu dne

Dodavatel:

Odběratel