

## Smlouva o dodávce pitné vody č. X:

uzavřená v souladu s § 8 odst. 16 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů (dále jen Smlouva)

### I. Smluvní strany

#### Vlastník vodovodu:

**Obec Kropach, IČO: 00673421, DIČ CZ00673421**  
se sídlem Kropach čp. 49, 451 57 Kropach  
zastoupená xxxxxxxx, starostou obce  
bankovní spojení: Česká Spořitelna 903996339/0800  
(dále obec nebo dodavatel)

#### Provozovatel vodovodu a dodavatel pitné vody:

**Obec Kropach, IČO: 00673421, DIČ CZ00673421**  
se sídlem Kropach čp. 49, 451 57 Kropach  
zastoupená xxxxxxxx, starostou obce  
bankovní spojení: Česká Spořitelna 903996339/0800  
(dále obec nebo dodavatel)

#### Odběratel:

jméno a příjmení:  
datum narození:  
bydliště:  
adresa pro doručování:

### II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je úprava vztahů, práv a povinností mezi dodavatelem a odběratelem při dodávkách pitné vody z vodovodu Kropach v katastrálním území Kropach.
2. Dodavatel se zavazuje za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy a Smlouvou dodávat odběrateli ve sjednaném odběrném místě z veřejného vodovodu pitnou vodu v jakosti předepsané platnými právními předpisy.
3. Odběratel se zavazuje platit dodavateli vodné za podmínek stanovených Smlouvou. K vodnému je dodavatel oprávněn připočítat DPH v souladu s platnými právními předpisy.
4. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, jsou povinny si poskytovat vzájemná plnění za podmínek stanovených Smlouvou.
5. Dodávka vody je splněna vtokem vody z veřejného vodovodu ve správě dodavatele do vodovodní přípojky odběratele.
- 6.

### III. Odběrné místo a vodovodní přípojka

1. Odběrným místem podle Smlouvy (tj. místem realizace předmětu smlouvy) je:  
obec / část obce:  
č.p.:  
pozemek p.č.  
umístění vodoměru:  
číslo odměrného místa:

2. Ve vztahu k odběrnému místu je odběratel:
  - a) vlastník vodovodní přípojky a připojené stavby
  - b) vlastník pozemku
3. V odběrném místě je ke dni uzavření Smlouvy počet trvale připojených osob: **x**
4. Vodovodní přípojkou se rozumí samostatná stavba tvořená úsekem potrubí od odbočení z vodovodního řadu k vodoměru, a není-li vodoměr, pak k vnitřnímu uzávěru připojeného pozemku nebo stavby. Odbočení s uzávěrem je součástí vodovodu. Vlastníkem vodovodní přípojky zřízené před 1. 1. 2002 je vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod, neprokáže-li se opak. Vlastníkem přípojky zřízené po tomto datu je osoba, která na své náklady přípojku pořídila. Vodovodní přípojka není součástí pozemku, ve kterém je umístěna. Vlastník vodovodní přípojky je povinen zajistit, aby vodovodní přípojka byla provedena a užívána tak, aby nemohlo dojít ke znečištění vody ve vodovodu.
5. Vnitřním vodovodem je potrubí určené pro rozvod vody po pozemku nebo stavbě, které navazuje na konec vodovodní přípojky. Vnitřní vodovod je vždy ve vlastnictví vlastníka pozemku nebo stavby připojené na vodovod.
6. Vlastníkem vodoměru umístěného na vodovodní přípojce je dodavatel.

#### IV. Podmínky dodávky

1. Limit dodávané vody je dán kapacitou vodoměru nebo profilem vodovodní přípojky, s čímž byl odběratel seznámen. Množství dodávané vody určující kapacitu vodoměru nebo profilu přípojky bylo stanoveno v souladu s potřebami odběratele.
2. Kapacita vodoměru (profil přípojky v mm) je 25 DN (32 mm).
3. Tlakové poměry v místě vodovodní přípojky jsou:

minimální tlak:	0,15 MPa
maximální tlak:	0,6 MPa

Ukazatele jakosti dodávané vody jsou:
  - a) hodnota obsahu vápníku: 40 - 80 mg/l
  - b) hodnota obsahu hořčíku: 20 - 30 mg/l
  - c) hodnota obsahu dusičnanů: do 50 mg/l
4. Pitná voda dodávaná odběrateli vodovodem musí splňovat požadavky na zdravotní nezávadnost pitné vody, stanovené zvláštními právními předpisy (zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů, vyhláška č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou vodu, ve znění pozdějších předpisů).
5. Množství vody odebrané odběratelem podle Smlouvy bude zjišťováno podle množství vody dodané vodovodem ve výši zjištěné vodoměrem. Toto množství je podkladem pro vyúčtování dodávky vody (fakturací vodného).

Smluvní strany se dohodly, že množství dodávané vody bude zjišťováno vodoměrem umístěným v

číslo vodoměru v době uzavření Smlouvy:

Dodavatel může vodoměr kdykoliv opravit nebo vyměnit. Odběratel je povinen tyto činnosti umožnit a v případech potřeby poskytnout potřebnou součinnost.

6. Odečty spotřeby vody bude dodavatel provádět dle vlastního harmonogramu, zpravidla 1x ročně. Harmonogram odečtu bude zveřejňován na úřední desce dodavatele a na webových stránkách dodavatele [www.obec-krompach.cz](http://www.obec-krompach.cz)
7. Smluvní strany se dohodly na tom, že není nutná osobní účast odběratele při odečtu vodoměru. Pokud se provedení odečtu dodavatelí nebo pověřené osobě nepodaří uskutečnit, zanechá odběrateli zprávu se žádostí o sdělení stavu vodoměru do 5 pracovních dnů. V případě, že odběratel dodavatelí nesdělí stav vodoměru v uvedené lhůtě, dodavatel použije pro určení spotřeb výpočet.

## V. Vodné a jeho placení

1. Odběratel je povinen platit dodavatelí cenu za dodávku vody (vodné). Právo dodavatele na vodné vzniká vtokem vody do potrubí napojeného bezprostředně za vodoměrem (vnitřní vodovod).
2. Výše a forma vodného je stanovována podle cenových předpisů, zejména zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a rozhodnutí dodavatele na příslušné cenové období, kterým je zpravidla období 12 měsíců (kalendářní rok), dále také zúčtovací období. Aktuální výše vodného bude uveřejněna prostřednictvím úřední desky Obce Krompach a na jejích webových stránkách.
3. Vodné má ke dni uzavření Smlouvy jednosložkovou formu. Jednosložková forma vodného je součinem ceny a množství odebrané vody.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny právních předpisů nebo okolností majících vliv na tvorbu vodného, je dodavatel oprávněn podle těchto změn jednostranně změnit výši vodného. Nová výše vodného bude odběrateli dána písemně na vědomí nebo bude vyhlášena na úřední desce a webových stránkách Obce Krompach. Dodavatel ke dni změny výše vodného provede propočet odběru vody.
5. Změna výše a formy vodného není považována za změnu Smlouvy. Pokud dojde ke změně výše nebo formy vodného v průběhu zúčtovacího období, rozdělí dodavatel spotřebu vody v poměru doby platnosti původní a nové výše vodného. V případě, že dojde k úpravě výše vodného a nebude proveden fyzický odečet stavu vodoměru, provede se fakturace na základě průměrné denní spotřeby propočtené počtem dní za původní cenu, resp. počtem dnů od doby platnosti nové výše vodného do doby provedení fyzického odečtu vodoměru.
6. **Dodavatel provede každoročně k 30.11. vyúčtování** vodného podle skutečného odběru vody. Odběrateli je dodána faktura s termínem splatnosti a s číslem účtu dodavatele. Vodné je splatné vždy do 30 dnů od vystavení faktury. Vodné může odběratel uhradit v hotovosti na obecním úřadu nebo bezhotovostní platbou na účet uvedený ve faktuře.
7. Povinnost odběratele zaplatit dodavatelí peněžité plnění podle Smlouvy je splněna okamžikem připsání příslušné částky ve prospěch bankovního účtu dodavatele uvedeného na faktuře nebo v hotovosti do pokladny, a to tehdy, je-li platba označena správným variabilním symbolem.
8. Smluvní strany si sjednaly pro případ prodlení odběratele s placením ceny podle předchozího článku smluvní úroky z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky denně. Tím není dotčen nárok dodavatele na náhradu škody.
9. Odběratel, který se dostal do prodlení s placením jakéhokoli peněžitého závazku podle Smlouvy, je dále povinen nahradit dodavatelí náklady spojené s vyhotovením a zasláním upomínky o zaplacení, přičemž si smluvní strany sjednávají paušální částku 100,- Kč za každou upomínku.

## **VI. Práva a povinnosti dodavatele a provozovatele**

1. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody bez předchozího upozornění jen v případech živelné pohromy, při havárii vodovodu, vodovodní přípojky nebo při možném ohrožení zdraví lidí nebo majetku.
2. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody do doby, než pomine důvod přerušeni nebo omezení,
  - a) při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních prací,
  - b) nevyhovuje-li zařízení odběratele technickým požadavkům tak, že jakost vody ve vodovodu může ohrozit zdraví a bezpečnost osob a způsobit škodu na majetku,
  - c) neumožní-li odběratel provozovateli přístup k přípojce nebo zařízení vnitřního vodovodu podle podmínek uvedených v této smlouvě,
  - d) bylo-li zjištěno neoprávněné připojení vodovodní přípojky,
  - e) neodstraní-li odběratel závady na vodovodní přípojce nebo na vnitřním vodovodu zjištěné provozovatelem ve lhůtě jím stanovené, která nesmí být kratší než 3 dny,
  - f) při prokázání neoprávněného odběru vody,
  - g) v případě prodlení odběratele s placením podle sjednaného způsobu úhrady vodného po dobu delší než 30 dnů, a to po předchozím písemném upozornění odběratele.jinak vždy v rozsahu dle zákona.
3. Dodavatel je oprávněn omezit dodávky vody či limitovat její spotřebu, vyžaduje-li to veřejný zájem, především je-li přechodný nedostatek pitné vody, který nelze z důvodu technických kapacit nebo nedostatečných zdrojů vody nahradit, a vodoprávní úřad po projednání s obcí, vlastníkem a provozovatelem vodovodu vydá opatření obecné povahy o dočasném omezení užívání pitné vody z vodovodu pro veřejnou potřebu, a to na dobu nejdéle 3 měsíců.
4. Provozovatel obnoví dodávku vody v případě odst. 2 písm. g) této smlouvy poté, kdy odběratel uhradí dlužnou platbu a další náklady vzniklé dodavateli v souvislosti s přerušeni a obnovením dodávky vody.
5. Přerušeni nebo omezení dodávky vody je dodavatel povinen oznámit odběrateli v případě přerušeni nebo omezení dodávek vody:
  - podle článku VI. odstavce 2. písm. b) až g) této smlouvy alespoň 3 dny předem,
  - podle článku VI. odstavce 2. písm. a) této smlouvy alespoň 15 dnů předem současně s oznámením doby trvání provádění plánovaných oprav, udržovacích nebo revizních prací.
6. V případě přerušeni nebo omezení dodávky vody podle článku VI. odstavce 1. nebo odstavce 2. písm. a) této smlouvy je dodavatel oprávněn stanovit podmínky tohoto přerušeni nebo omezení a je povinen zajistit náhradní zásobování pitnou vodou v mezích technických možností a místních podmínek. Současně je dodavatel povinen neprodleně odstranit příčinu přerušeni nebo omezení dodávky vody a bezodkladně obnovit dodávku vody.
7. Dodavatel neodpovídá za škody a ušlý zisk vzniklé nedostatkem tlaku vody při omezeném zásobování vodou pro poruchu na vodovodu, při přerušeni dodávky elektrické energie, při nedostatku vody nebo z důvodu, pro který je dodavatel oprávněn dodávku vody omezit nebo přerušit.
8. Dodavatel má právo jednotlivé části vodoměru zajistit proti neoprávněné manipulaci.

## **VII. Povinnosti odběratele**

1. V případě, že k přerušeni nebo omezení dodávky vody došlo podle článku V. odstavce 2. písm. b) až g) této smlouvy, hradí náklady s tím spojené odběratel.

2. Odběratel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však ve lhůtě do 15 dnů ode dne účinnosti změny, oznámit dodavateli písemně změnu skutečností uvedených ve Smlouvě a rozhodných pro plnění, jež je předmětem Smlouvy; za takové skutečnosti se považují zejména identifikační údaje o odběrateli a o odběrném místě, o počtu trvale připojených osob a údaje pro fakturaci vodného.
3. Odběratel je povinen užívat vnitřní vodovod takovým způsobem, aby nedošlo k ohrožení jakosti vody ve vodovodu. Potrubí vodovodu pro veřejnou potřebu včetně jeho přípojek a na ně napojených vnitřních rozvodů nesmí být propojeno s vodovodním potrubím z jiného zdroje vody, než je vodovod pro veřejnou potřebu.
4. Odběratel je povinen umožnit dodavateli přístup k vodoměru, zejména za účelem provedení odečtu z vodoměru a kontroly, opravy nebo výměny vodoměru, chránit vodoměr před poškozením, ztrátou nebo odcizením, chránit montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru podle obecně závazných právních předpisů a bez zbytečného odkladu prokazatelně oznámit dodavateli jejich poškození či závady v měření.
5. Pokud byla nefunkčnost vodoměru nebo poškození vodoměru či dalšího příslušenství vodoměru nebo montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru podle obecně závazných právních předpisů způsobena nedostatečnou ochranou odběratelem nebo přímým zásahem odběratele, odběratel hradí dodavateli újmu a náklady s tímto spojené. Dodavatel má právo zajistit jednotlivé části vodoměru nebo jeho příslušenství proti neoprávněné manipulaci.
6. Pokud je vodoměr umístěn v šachtě, je odběratel povinen zajistit, aby tato šachta byla dodavateli přístupná a odvodněná. Je-li šachta umístěna na místě veřejnosti přístupném, má odběratel právo po dohodě s dodavatelem šachtu zajistit proti neoprávněnému vniknutí. Tím není dotčena povinnost jejího zpřístupňování dodavateli.
7. Pokud vodovodní přípojka nebo vnitřní vodovod nevyhovuje požadavkům pro montáž vodoměru, je odběratel povinen na vyzvání dodavatele provést v přiměřené lhůtě potřebné úpravy.
8. Odběratel je povinen respektovat omezení rozsahu odběru vody z důvodů mimořádných skutečností vyhlášené ze strany dodavatele.

### **VIII. Revize vodoměru**

1. Vodoměr ke zjišťování množství odebírané vody podléhá úřednímu ověření podle platných právních předpisů.
2. Má-li odběratel pochybnosti o správnosti měření vodoměru nebo zjistí-li závadu na vodoměru, má právo požádat o jeho přezkoušení. Toto právo lze uplatnit nejpozději při výměně vodoměru. Dodavatel je povinen na základě písemné žádosti odběratele do 30 dnů ode dne doručení žádosti zajistit přezkoušení vodoměru u autorizované zkušebny, přičemž odběratel je povinen poskytnout dodavateli k odečtu i výměně vodoměru nezbytnou součinnost. Výsledek přezkoušení oznámí dodavatel neprodleně písemně odběrateli.
3. Zjistí-li se při přezkoušení vodoměru vyžádaném odběratelem, že
  - a) údaje vodoměru nesplňují požadavky stanovené zvláštním právním předpisem, uhradí smluvní strana, které byla odchylka ku prospěchu, druhé smluvní straně peněžní rozdíl, a to ode dne posledního odečtu vodoměru předcházejícího žádosti o přezkoušení vodoměru; v tomto případě hradí náklady spojené s výměnou a přezkoušením vodoměru dodavatel,
  - b) údaje vodoměru splňují požadavky stanovené zvláštním právním předpisem, hradí náklady spojené s výměnou a přezkoušením vodoměru odběratel,
  - c) vodoměr je vadný, nefunkční nebo již uplynula lhůta stanovená pro jeho pravidelné ověření, hradí náklady spojené s jeho výměnou a přezkoušením dodavatel.

4. Odběratel má právo zajistit si na vlastní náklady metrologickou zkoušku vodoměru na místě instalace.
5. Zjistí-li dodavatel nebo odběratel při kontrole nebo výměně vodoměru, že vodoměr údaje o množství dodávané vody nezaznamenává, vypočte se množství dodané vody za příslušné období nebo jeho část podle dodávek ve stejném období minulého roku, nebo, jde-li o nový odběr nebo změnu, v odběrových poměrech podle množství dodávané vody v následujícím srovnatelném období, případně jiným způsobem, který si smluvní strany dohodnou.
6. Byla-li nefunkčnost nebo poškození vodoměru způsobena nedostatečnou ochranou vodoměru odběratelem nebo přímým zásahem odběratele vedoucím k poškození vodoměru, hradí újmu a náklady spojené s výměnou vodoměru odběratel.

### **IX. Doba platnosti smlouvy**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností ode dne podepsání této smlouvy.
2. Podmínky sjednané smluvními stranami dle Smlouvy pro dodávku vody se vztahují i na případná plnění poskytnutá smluvními stranami před uzavřením Smlouvy.
3. Smlouvu jsou obě smluvní strany oprávněny jednostranně písemně vypovědět s výpovědní lhůtou tři měsíce. Výpovědní lhůta začíná běžet první den kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
4. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna od Smlouvy odstoupit jen v případech stanovených obecně závaznými právními předpisy.
5. Smlouva zaniká též odpojením vodovodní přípojky od vodovodu.
6. Uzavřením nové smlouvy o dodávce vody mezi smluvními stranami pro odběrné místo uvedené v článku II. Smlouvy se Smlouva považuje za ukončenou.
7. Uzavřením Smlouvy se ruší všechny mezi smluvními stranami dříve uzavřené smlouvy o dodávce vody pro stejné odběrné místo.
8. Smluvní strany se dohodly, že pro případ, že odběratel Smlouvu řádně neukončí v souvislosti se změnou vlastnictví odběrného místa, zaniká Smlouva dnem, kdy nový vlastník odběrného místa prokáže dodavateli nabytí vlastnického práva a uzavře novou smlouvu o dodávce vody k témuž odběrnému místu.
9. Smluvní strany se dohodly, že při jakémkoliv ukončení Smlouvy je odběratel povinen na své náklady umožnit dodavateli provést konečný odečet vodoměru.

### **X. Závěrečná ujednání**

1. Ve všech ostatních otázkách, výslovně neupravených Smlouvou, se postupuje podle platných právních předpisů, zejména podle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení občanského zákoníku.
2. Dodavatel tímto informuje odběratele v souladu s § 11 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, že shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje. Osobní údaje jsou zpracovávány v rozsahu uvedeném ve Smlouvě a jsou nezbytné pro identifikaci odběratele v rámci smluvního vztahu. Budou archivovány u dodavatele v čistopisech Smlouvy, v elektronické podobě v omezeně přístupném programovém vybavení pro přípravu a evidenci smluv a ve fakturačním systému po dobu platnosti Smlouvy a dále po skončení. Odběratel tímto dává souhlas, shromažďovat jeho osobní údaje v rozsahu nutném pro Smlouvu, jejich zpracování a uchování pro účely naplnění práv a povinností z nich vyplývajících.
3. Změnu Smlouvy lze provést pouze písemnou formou.

4. Účastníci Smlouvy prohlašují, že se s jejím obsahem řádně seznámili a tento odpovídá jejich pravé a svobodné vůli.
5. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každý účastník obdrží jedno vyhotovení.
6. Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že byla uzavřena dle jejich vůle, na důkaz toho se podepisují

V Krompach dne

V Krompachu dne

Dodavatel:

Odběratel