



Městský úřad Holešov

Odbor územního plánování a stavebního řádu

Stavební úřad

Naše č. j.: HOL-68858/2025/SÚ/RST
Spis. zn.: 10979/2025
Záměr: Z/2025/116740
Počet stran: 7
Počet příloh: 0

Oprávněná
úřední osoba: Stratilová Radka
Telefon: 573 521 456
E-mail: radka.stratilova@holesov.cz

Datum: 4. listopadu 2025

Obec Kostelec u Holešova, IČO 00287342
Kostelec u Holešova 58
768 43 Kostelec u Holešova
v zastoupení
SISKO spol. s r.o., IČO 47155558
Velká Dílážka 527/6
750 02 Přerov I - Město



holevp25v00sdw

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ O ZMĚNĚ POVOLENÍ

Dne 23.06.2025 podala Obec Kostelec u Holešova, IČO 00287342, Kostelec u Holešova 58, 768 43 Kostelec u Holešova v zastoupení společností SISKO spol. s r.o., IČO 47155558, Velká Dílážka 527/6, 750 02 Přerov I – Město (dále jen „stavebník“) žádost o změnu povolení pro stavbu „Rekonstrukce chodníků v obci Kostelec u Holešova – II. Etapa, SO 101 – Chodník „pod lesem“ a SO 102 – Chodník „směr Karlovice“ na pozemku: na pozemku: stavební parcela číslo 356, 358, 388, 407, 411, 412 a pozemková parcela číslo 162/8, 162/12, 162/14, 162/15, 168/5, 168/34, 736/1, 736/45, 798 a 801 v katastrálním území Kostelec u Holešova. Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o změně povolení pro výše uvedenou stavbu.

Pro stavbu vydal Městský úřad Holešov, Odbor investic dne 21.09.2022 pod č.j. HOL-22501/2022/ISÚ/rs povolení výjimky a Městský úřad Holešov, Odbor investic dne 31.05.2023 pod č.j. HOL-7415/2023/ISÚ/rs veřejnou vyhlášku společné povolení.

Městský úřad Holešov, Odbor územního plánování a stavebního řádu, Stavební úřad, jako stavební úřad místně příslušný podle ustanovení § 11 odst. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a věcně příslušný stavební úřad podle ustanovení § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění účinném do 30.06.2025 (dále jen „stavební zákon“), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až § 192 stavebního zákona, § 16 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění účinném do 30.06.2025 (dále jen „ZPK“), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle ust. § 195, § 197 a § 200 stavebního zákona

p o v o l u j e

změnu povolení pro stavbu:

REKONSTRUKCE CHODNÍKŮ V OBCI KOSTELEK U HOLEŠOVA – II. ETAPA

SO 101 – Chodník „pod lesem“

SO 102 – Chodník „směr Karlovice“



na pozemku: stavební parcela číslo st. 356 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 358 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 388 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 407 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 411 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 412 (zastavěná plocha a nádvoří) a pozemková parcela číslo 162/8 (ostatní plocha), 162/12 (zahrada), 162/14 (ostatní plocha), 162/15 (zahrada), 168/5 (ostatní plocha), 168/34 (zahrada), 736/1 (ostatní plocha), 736/45 (ostatní plocha), 798 (ostatní plocha) a 801 (ostatní plocha), v katastrálním území Kostelec u Holešova.

Navržená změna povolení spočívá:

V prodloužení platnosti společného povolení do 04.07.2027 a ve změně termínu dokončení stavby, stavba bude dokončena do 31.05.2027.

Vymezení území dotčeného vlivy záměru:

Stavební úřad vymezil území dotčené vlivy změny povolení v rozsahu pozemků stavební parcela číslo 356, 358, 388, 407, 411, 412 a pozemková parcela číslo 162/8, 162/12, 162/14, 162/15, 168/5, 168/34, 736/1, 736/45, 798 a 801 v katastrálním území Kostelec u Holešova, na níž je stavba umístěna a v rozsahu sousedních pozemků stavební parcela číslo 7/1, 7/2, 8, 11, 12, 15, 218, 234, 337 a pozemková parcela číslo 13/1, 13/2, 161/1, 161/2, 162/1, 162/6, 162/7, 162/9, 162/11, 162/22, 163/1, 163/2, 164/3, 736/7 a 736/29, vše v katastrálním území Kostelec u Holešova. Na základě výsledku vedeného řízení další území vlivy umísťovaného záměru nebude dotčeno.

Účastníci řízení dle 27 odst. 1 správního řádu na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Kostelec u Holešova, IČO 00287342, Kostelec u Holešova 58, 768 43 Kostelec u Holešova
EG.D, s.r.o., IČO 21055050, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Ivan Ševčík, nar. 06.02.1986, Kostelec u Holešova 256, 768 43 Kostelec u Holešova

Kateřina Ševčíková, nar. 24.04.1989, Kostelec u Holešova 256, 768 43 Kostelec u Holešova

Raiffeisen stavební spořitelna a.s., IČO 49241257, Hvězdova 1716/2b, Nusle, 140 00 Praha 4

Petr Makový, nar. 02.02.1983, Kostelec u Holešova 257, 768 43 Kostelec u Holešova

Vladimír Hašek, nar. 12.02.1956, Kostelec u Holešova 259, 768 43 Kostelec u Holešova

Alena Hašková, nar. 15.02.1957, Kostelec u Holešova 259, 768 43 Kostelec u Holešova

Ing. Martin Nohejl, nar. 28.08.1981, Kostelec u Holešova 260, 768 43 Kostelec u Holešova

Ing. Blanka Nohejlová, nar. 27.04.1982, Kostelec u Holešova 260, 768 43 Kostelec u Holešova

Raiffeisenbank a.s., IČO 49240901, Hvězdova 1716/2b, Nusle, 140 00 Praha 4

Miluše Eliášová, nar. 20.06.1961, Kostelec u Holešova 261, 768 43 Kostelec u Holešova

Vítězslav Rušikvas, nar. 01.11.1947, Kostelec u Holešova 262, 768 43 Kostelec u Holešova

Božena Rušikvasová, nar. 07.01.1953, Kostelec u Holešova 262, 768 43 Kostelec u Holešova

Jaroslav Hrdlička, nar. 09.09.1963, Kostelec u Holešova 263, 768 43 Kostelec u Holešova

Tatána Hrdličková, nar. 22.04.1964, Kostelec u Holešova 263, 768 43 Kostelec u Holešova

Ing. Petr Mičák, nar. 21.10.1982, Kostelec u Holešova 258, 768 43 Kostelec u Holešova

II. Pro změnu povolení se stanoví tyto podmínky:

Níže uvedená podmínka mění podmínku vydaného společného povolení č.j. HOL-7415/2023/ISÚ/rs ze dne 31.05.2023. Stavba bude dokončena do 31.05.2027.

Ostatní podmínky společného povolení č.j. HOL-7415/2023/ISÚ/rs ze dne 31.05.2023 zůstávají nezměněny.

Odůvodnění:

Dne 23.06.2025 podala Obec Kostelec u Holešova, IČO 00287342, Kostelec u Holešova 58, 768 43 Kostelec u Holešova v zastoupení společností SSKO spol. s r.o., IČO 47155558, Velká Dílážka 527/6, 750 02 Přerov I – Město (dále jen „stavebník“) žádost o změnu povolení pro stavbu „Rekonstrukce chodníků v obci Kostelec u Holešova – II. Etapa, SO 101 – Chodník „pod lesem“ a SO 102 – Chodník „směr Karlovice“

na pozemku: stavební parcela číslo 356, 358, 388, 407, 411, 412 a pozemková parcela číslo 162/8, 162/12, 162/14, 162/15, 168/5, 168/34, 736/1, 736/45, 798 a 801 v katastrálním území Kostelec u Holešova. Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o změně povolení pro výše uvedenou stavbu.

Pro stavbu vydal Městský úřad Holešov, Odbor investic dne 21.09.2022 pod č.j. HOL-22501/2022/ISÚ/rs povolení výjimky a Městský úřad Holešov, Odbor investic dne 31.05.2023 pod č.j. HOL-7415/2023/ISÚ/rs veřejnou vyhlášku společné povolení.

Žádost byla dne 15.09.2025 doplněna.

Stavební úřad se v řízení podle ustanovení § 200 stavebního zákona při určování účastníků řízení řídil přiměřeně ustanovením § 182 stavebního zákona, přičemž přihlížel k vlastnickým a jiným právům k pozemkům a stavbám na nich, jak na sousedních pozemcích a stavbách na nich, tak i na dalších pozemcích a na stavbách na nich, která by mohla být rozhodnutím přímo dotčena. Zjistil, že navržená stavba svým povolením nemůže ohrozit ani omezit práva k dalším sousedním pozemkům a stavbám na nich, a proto do okruhu účastníků řízení pojal jen podle § 182 písm. a) a b) stavebního zákona stavebníka, jež je zároveň i obcí, na jejímž území má být záměr uskutečněn a tím je: Obec Kostelec u Holešova, Kostelec u Holešova 58, 768 43 Kostelec u Holešova - vlastník pozemku pozemková parcela číslo 162/8, 162/14, 168/5, 736/1, 736/45, 798, 801 v katastrálním území Kostelec u Holešova a současně vlastník sousedního pozemku pozemková parcela číslo 736/29 v katastrálním území Kostelec u Holešova. Dále byli dle § 182 písm. c) stavebního zákona pojeti jako účastníci řízení: Ivan Ševčík a Kateřina Ševčíková, Kostelec u Holešova 256, 768 43 Kostelec u Holešova – vlastníci pozemku pozemková parcela číslo 162/12 v katastrálním území Kostelec u Holešova, EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2 – vlastník věcného břemene k pozemkům pozemková parcela číslo 162/8, 168/5, 736/1 a 798 v katastrálním území Kostelec u Holešova, Raiffeisen stavební spořitelna a.s., Hvězdova 1716/2b, Nusle, 140 00 Praha 4 - vlastník zástavního práva smluvního k pozemku pozemková parcela číslo 162/12 v katastrálním území Kostelec u Holešova, Petr Makový, Kostelec u Holešova 257, 768 43 Kostelec u Holešova - vlastník pozemku pozemková parcela číslo 162/15 v katastrálním území Kostelec u Holešova, Vladimír Hašek a Alena Hašková, Kostelec u Holešova 259, 768 43 Kostelec u Holešova - vlastníci pozemku stavební parcela číslo 358 v katastrálním území Kostelec u Holešova, Ing. Martin Nohejl a Ing. Blanka Nohejlová, Kostelec u Holešova 260, 768 43 Kostelec u Holešova - vlastníci pozemku stavební parcela číslo 407 v katastrálním území Kostelec u Holešova, Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, Nusle, 140 00 Praha 4 - vlastník zástavního práva smluvního k pozemku stavební parcela číslo 407 v katastrálním území Kostelec u Holešova, Miluše Eliášová, Kostelec u Holešova 261, 768 43 Kostelec u Holešova - vlastník pozemku stavební parcela číslo 388 v katastrálním území Kostelec u Holešova, Vítězslav Rušíkvas a Božena Rušíkvasová, Kostelec u Holešova 262, 768 43 Kostelec u Holešova - vlastníci pozemku stavební parcela číslo 411 v katastrálním území Kostelec u Holešova, Jaroslav Hrdlička a Taťána Hrdličková, Kostelec u Holešova 263, 768 43 Kostelec u Holešova - vlastníci pozemku stavební parcela číslo 412 v katastrálním území Kostelec u Holešova, Ing. Petr Mičák, Kostelec u Holešova 258, 768 43 Kostelec u Holešova - vlastník pozemků stavební parcela číslo 356 a pozemková parcela číslo 168/34 v katastrálním území Kostelec u Holešova. Dále dle § 182 písm. d) stavebního zákona byly pojety jako účastníci řízení osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno. Těmito jsou: Kateřina Pospíšilíková, Kostelec u Holešova 136, 768 43 Kostelec u Holešova – vlastník pozemku stavební parcela číslo 7/1 v katastrálním území Kostelec u Holešova, Marie Furchová, Kostelec u Holešova 17, 768 43 Kostelec u Holešova – vlastník pozemku stavební parcela číslo 7/2 v katastrálním území Kostelec u Holešova, Věra Ondruchová, Kostelec u Holešova 293, 768 43 Kostelec u Holešova – vlastník pozemku stavební parcela číslo 8 v katastrálním území Kostelec u Holešova, Petr Makový, Kostelec u Holešova 257, 768 43 Kostelec u Holešova – vlastník pozemku stavební parcela číslo 11 v katastrálním území Kostelec u Holešova, Eva Vondrušková, K. Světlé 490, 760 01 Zlín – vlastník pozemku stavební parcela číslo 12 v katastrálním území Kostelec u Holešova, Petra Marková, Kostelec u Holešova 13, 768 43

Kostelec u Holešova – vlastník pozemku stavební parcela číslo 15 v katastrálním území Kostelec u Holešova, Ing. Martin Dulava, Ph.D. a Ing. Jana Dulavová, Kostelec u Holešova 192, 768 43 Kostelec u Holešova – vlastníci pozemku stavební parcela číslo 218 a pozemku pozemková parcela číslo 13/2 v katastrálním území Kostelec u Holešova, Luděk Mičák, Kostelec u Holešova 208, 768 43 Kostelec u Holešova – vlastník pozemků stavební parcela číslo 234 a pozemková parcela číslo 162/1, 162/6, 163/1 a 163/2 v katastrálním území Kostelec u Holešova, Anna Mičáková, Kostelec u Holešova 208, 768 43 Kostelec u Holešova – vlastník pozemku pozemková parcela číslo 163/2 v katastrálním území Kostelec u Holešova, Alois Hradil a Jarmila Hradilová, Kostelec u Holešova 254, 768 43 Kostelec u Holešova – vlastníci pozemku stavební parcela číslo 337 a pozemková parcela číslo 162/11 v katastrálním území Kostelec u Holešova, Radek Slaměník a Marcela Slaměníková, Kostelec u Holešova 288, 768 43 Kostelec u Holešova – vlastníci pozemku pozemková parcela číslo 13/1 v katastrálním území Kostelec u Holešova, Miroslav Janečka, Kostelec u Holešova 19, 768 43 Kostelec u Holešova – vlastník pozemku pozemková parcela číslo 161/1 v katastrálním území Kostelec u Holešova, Dušan Hradil a Marta Hradilová, Francouzská 4028/18, 767 01 Kroměříž – vlastníci pozemku pozemková parcela číslo 161/2 v katastrálním území Kostelec u Holešova, Ing. Petr Hlobil a Mgr. Hana Hlobilová, Kostelec u Holešova 253, 768 43 Kostelec u Holešova – vlastníci pozemku pozemková parcela číslo 162/7 v katastrálním území Kostelec u Holešova, Roman Netopil a Zdenka Netopilová, Kostelec u Holešova 255, 768 43 Kostelec u Holešova – vlastníci pozemku pozemková parcela číslo 162/9 v katastrálním území Kostelec u Holešova, Jitka Luběnová, Kazimíra Rudého 3747/117, 767 01 Kroměříž a Mgr. Dana Podhajská, Novosady 1641, 769 01 Holešov – vlastníci pozemku pozemková parcela číslo 164/3 v katastrálním území Kostelec u Holešova, Jaroslav Hrdlička a Taťána Hrdličková, Kostelec u Holešova 263, 768 43 Kostelec u Holešova – vlastníci pozemku pozemková parcela číslo 162/22 v katastrálním území Kostelec u Holešova, EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2 – vlastník věcného břemene k pozemkům pozemková parcela číslo 161/2 a 736/29, v katastrálním území Kostelec u Holešova, GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1 - vlastník věcného břemene k pozemku pozemková parcela číslo 736/29 v katastrálním území Kostelec u Holešova, ČSOB Stavební spořitelna, a.s., Radlická 333/150, Radlice, 150 00 Praha 5 – vlastník zástavního práva smluvního k pozemku stavební parcela číslo 7/1 v katastrálním území Kostelec u Holešova, ČSOB Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, Radlice, 150 00 Praha 5 – vlastník zástavního práva smluvního k pozemkům stavební parcela číslo 7/2 a pozemková parcela číslo 13/1 v katastrálním území Kostelec u Holešova, Jaromír Malý, Kostelec u Holešova 15, 768 43 Kostelec u Holešova – vlastník věcného břemene užívání k pozemku stavební parcela číslo 11 v katastrálním území Kostelec u Holešova, Petr Bakalík a Věra Marková, Kostelec u Holešova 15, 768 43 Kostelec u Holešova – vlastníci věcného břemene užívání k pozemku stavební parcela číslo 11 v katastrálním území Kostelec u Holešova, Ing. Petr Hlobil a Ludmila Hlobilová, Kostelec u Holešova 253, 768 43 Kostelec u Holešova – vlastníci věcného břemene užívání k pozemku pozemková parcela číslo 162/7 v katastrálním území Kostelec u Holešova, Vlasta Drčmánková, Kostelec u Holešova 245, 768 43 Kostelec u Holešova – vlastník věcného břemene užívání k pozemku pozemková parcela číslo 164/3 v katastrálním území Kostelec u Holešova, Marie Mičáková, Kostelec u Holešova 208, 768 43 Kostelec u Holešova – vlastník věcného břemene užívání k pozemku pozemková parcela číslo 163/2 v katastrálním území Kostelec u Holešova. Vlastníci dalších pozemků nejsou změnou povolení předmětné stavby dotčeni. Stavební úřad dále pojal za účastníka řízení správce sítě technického vybavení: EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2; GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno; Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Kojetínská 3666/64, 767 01 Kroměříž a CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9.

Opatřením ze dne 26.09.2025 stavební úřad oznámil zahájení řízení o změně povolení všem účastníkům řízení, dotčeným orgánům a hlavnímu projektantovi. Jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení navržené změny povolení a stanovení podmínek pro její provádění, upustil v rámci uvedeného řízení od ústního jednání a místního šetření. Stanovil, že účastníci řízení mohou své námitky uplatnit do 15 dnů od doručení oznámení zahájení řízení o změně záměru před

jeho dokončením jinak k nim nemusí být přihlédnuto. Ve stejné lhůtě měly svá stanoviska sdělit i dotčené orgány.

Posouzení záměru žadatele dle § 193 stavebního zákona, zda je záměr v souladu s:

a) územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území,

Podle vydaného územní plánu Kostelec u Holešova, v úplném znění po vydání změny č. 1, který nabyl účinnosti 04.07.2024 je záměr (chodníky) situován v území řešeném Územním plánem Kostelec u Holešova na pozemcích stavební parcela číslo 356, 358, 388, 407, 411, 412 a pozemková parcela číslo 162/8, 162/12, 162/14, 162/15, 168/5, 168/34, 736/1, 736/45, 798 a 801 v katastrálním území Kostelec u Holešova v zastavěném území. Chodníky jsou navrženy ve stávající ploše veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch (PV). Vzhledem k tomu, že navržená změna povolení spočívá v prodloužení lhůty pro dokončení „Rekonstrukce chodníků v obci Kostelec u Holešova – II. Etapa, SO 101 – Chodník „pod lesem“ a SO 102 – Chodník „směr Karlovice“, tak lze konstatovat, že záměr je v souladu s výše uvedeným územním plánem. Na řešeném území se nenachází žádné územní opatření a záměr je v zastavěném území.

b) cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán,

Obec Kostelec u Holešova má platný územní plán Kostelec u Holešova, v úplném znění po vydání změny č. 1, který nabyl účinnosti 04.07.2024. Požadavky na ochranu cílů a úkolů územního plánování, zejména s charakterem území a ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území nejsou změnou povolení dotčeny.

c) požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů,

Stavba je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s vyhláškou č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů; vyhláškou č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů; a vyhláškou č. 227/2024 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace staveb dopravní infrastruktury ve znění pozdějších předpisů; změna povolení stavby vyhovuje podmínkám daných citovanými vyhláškami.

d) požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy,

Stavba je v souladu s požadavky spolupůsobících dotčených orgánů.

e) požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu,

Stavba „Rekonstrukce chodníků v obci Kostelec u Holešova – II. Etapa, SO 101 – Chodník „pod lesem“ a SO 102 – Chodník „směr Karlovice“ na pozemku: stavební parcela číslo 356, 358, 388, 407, 411, 412 a pozemková parcela číslo 162/8, 162/12, 162/14, 162/15, 168/5, 168/34, 736/1, 736/45, 798 a 801 v katastrálním území Kostelec u Holešova je prováděna v souladu s podmínkami ochranných a bezpečnostních pásem. Současně je pak v souladu s podmínkami správců sítí. Provedení stavby není v rozporu s požadavky příslušných právních předpisů. Ke stavbě je zajištěn příjezd po stávající komunikaci na pozemcích pozemková parcela číslo 168/5, 798 a 801 v katastrálním území Kostelec u Holešova.

f) ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení,

Stavební úřad v řízení projednal žádost s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že povolením změny záměru před jeho dokončením nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepříměně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Stavební úřad vyhodnotil výše uvedená hlediska ve vzájemných souvislostech. Stavební úřad posoudil změnu povolení spočívající v prodloužení lhůty k dokončení předmětné stavby podle § 184 a § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad v řízení hodnotil všechny předložené důkazy podle své úvahy, a to každý důkaz jednotlivě a v jejich vzájemné souvislosti, v souladu s ustanovením správního řádu. Při svém hodnocení vycházel z kladných stanovisek spolupůsobících dotčených orgánů.

Námítky účastníků řízení nebyly v řízení uplatněny.

Stavební úřad v průběhu řízení o změně povolení neshledal důvody, které by bránily prodloužení lhůty k dokončení stavby, proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Zlínského kraje, podáním u Městského úřadu Holešov, odboru územního plánování a stavebního řádu, stavební úřad, Masarykova 628, 769 01 Holešov. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník řízení obdržel jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu je napadá a v čem je spatřován rozpor s právním předpisem nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, které mu předcházelo. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Otisk úředního razítka

Radka Stratilová
referentka Odboru územního plánování
a stavebního řádu

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce

Ev.č.:

Vyvěšeno dne:

Bude sejmuto dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí.

Informace pro stavebníka:

Stavebník zajistí, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, stanovený podle sazebníku správních poplatků v celkové hodnotě 1 600,- Kč byl uhrazen dne 29.09.2025.

Obdrží:

Účastníci řízení (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou)

Obec Kostelec u Holešova, Kostelec u Holešova 58, 768 43 Kostelec u Holešova v zastoupení SISCO spol. s r.o., Velká Dlážka 527/6, 750 02 Přerov 2

Ivan Ševčík, Kostelec u Holešova 256, 768 43 Kostelec u Holešova

Kateřina Ševčíková, Kostelec u Holešova 256, 768 43 Kostelec u Holešova

Petr Makový, Kostelec u Holešova 257, 768 43 Kostelec u Holešova

Vladimír Hašek, Kostelec u Holešova 259, 768 43 Kostelec u Holešova

Alena Hašková, Kostelec u Holešova 259, 768 43 Kostelec u Holešova

Ing. Martin Nohejl, Kostelec u Holešova 260, 768 43 Kostelec u Holešova

Ing. Blanka Nohejlová, Kostelec u Holešova 260, 768 43 Kostelec u Holešova

Miluše Eliášová, Kostelec u Holešova 261, 768 43 Kostelec u Holešova

Vítězslav Rušíkvas, Kostelec u Holešova 262, 768 43 Kostelec u Holešova

Božena Rušíkvasová, Kostelec u Holešova 262, 768 43 Kostelec u Holešova

Jaroslav Hrdlička, Kostelec u Holešova 263, 768 43 Kostelec u Holešova

Taťána Hrdličková, Kostelec u Holešova 263, 768 43 Kostelec u Holešova

Ing. Petr Mlčák, Kostelec u Holešova 258, 768 43 Kostelec u Holešova

Raiffeisen stavební spořitelna a.s., Hvězdova 1716/2b, Nusle, 140 00 Praha 4

Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, Nusle, 140 00 Praha 4

EG.D, s.r.o., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Kojetínská 3666/64, 767 01 Kroměříž 1

Účastníci řízení (doručuje se veřejnou vyhláškou)

- sousední pozemky: stavební parcela číslo 7/1, 7/2, 8, 11, 12, 15, 218, 234, 337 a pozemková parcela číslo 13/1, 13/2, 161/1, 161/2, 162/1, 162/6, 162/7, 162/9, 162/11, 162/22, 163/1, 163/2, 164/3, 736/7 a 736/29, vše v katastrálním území Kostelec u Holešova.

Dotčené orgány (doporučeně na doručenkou)

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, J. A. Bati č.p. 5637, 760 01 Zlín 1 – DI, Březinova 2819/2, 767 01 Kroměříž

Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6

Městský úřad Holešov, Odbor dopravní a správní, Masarykova 628, 769 17 Holešov

Městský úřad Holešov, Odbor životního prostředí, Masarykova 628, 769 01 Holešov

K vyvěšení:

Městský úřad Holešov, Odbor vnitřních věcí, Masarykova 628, 769 17 Holešov

Obecní úřad Kostelec u Holešova, Kostelec u Holešova 58, 768 43 Kostelec u Holešova

Hlavní projektant

Bc. Jakub Frajs, Šumvald 404, 783 85 Šumvald