

Usnesení Č. 5/2025 z veřejného zasedání zastupitelstva obce Koněprusy
konaného dne 4.9.2025 v budově bývalé školy v Koněprusích

Přítomní zastupitelé: starosta obce Lukáš Trögler
Libor Kašička, místostarosta Radek Havlíček, Jaroslav Preisler
Omluveni: Michala Johanidesová, Jaroslava Čampulová, Jan Hofmeister

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1, Dohodu o realizaci managementových opatření mezi obcí Koněprusy a Agenturou ochrany přírody a krajiny ČR (č.jednací 01968/SC/25) na realizaci managementových opatření z důvodu ochrany přírody (výsadba stromů) s hlavním cílem dosažení optimálního stavu předmětů ochrany a poskytnutí finančního příspěvku na péči podle § 69, z.č. 114/1992 Sb. Výše příspěvku činí 28.584,- Kč.

2, Smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene pro Správu jeskyní ČR, na právo cesty a stezky a umožnění provedení opravy rekonstrukce portálu štoly nouzového východu Koněpruských jeskyní, nacházejícího se na pozemku p.č. 149 v k.ú. Koněprusy, jejímž vlastníkem je Obec Koněprusy. Smlouva zavazuje Správu jeskyní udržovat objekt udržovat v bezpečném a provozuschopném stavu. Současně bude umožněn rozsah práva cesty a stezky (přístupu) na pozemek p.č. 124/8 a pozemku p.č. 149 v k.ú. Koněprusy. Služebnost bude sjednána bezúplatně na dobu neurčitou.

3, Rozhodnutí o výběru účastníka k uzavření smlouvy v rámci výběrového řízení veřejné zakázky s názvem Komunální FVE – Koněprusy, vybraným účastníkem je společnost SIMPLY fotovoltaika s.r.o., IČO: 07531559, se sídlem Opletalova 1417/25, Nové Město, 110 00 Praha 1.

4, Výběr dodavatele SIMPLY fotovoltaika s.r.o., IČO 07531559; se sídlem Opletalova 1417/25, Nové Město, 110 000 Praha 1, s nabídkovou cenou 974 294,42 Kč s DPH, k uzavření smlouvy v rámci výběrového řízení, jelikož jehož nabídka byla hodnocena jako nejvýhodnější podle hodnotícího kritéria a účastník prokázal splnění všech podmínek účasti ve výběrovém řízení.

5, Smlouvu o dílo mezi SIMPLY fotovoltaika s.r.o., IČO 07531559; se sídlem Opletalova 1417/25, Nové Město, 110 000 Praha 1 a obcí Koněprusy s nabídkovou cenou 974 294,42,- Kč s DPH a pověřuje starostu k jejímu podpisu.

6, Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky s názvem „Zřízení dětské skupiny v objektu bývalé obecné školy“. Do výběrového řízení se přihlásily celkem 3 společnosti:

1. nabídka od společnosti Topo, s.r.o. s nabídkovou cenou ve výši 3.158.083,25,- Kč bez DPH,
2. nabídka od společnosti Primostav s.r.o. s nabídkovou cenou ve výši 2.883.686,28,- Kč bez DPH a
3. nabídka od společnosti Kohos, s.r.o. s nabídkovou cenou ve výši 3.023.473,32,- Kč bez DPH.

Základním kritériem pro zadávání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídek dle § 114 zákona. Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena na základě jediného kritéria, a to podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH. Zastupitelstvo schvaluje výběr společnosti Primostav s.r.o. IČO: 08740101, jako zhotovitele stavby.

7, Smlouvu o dílo č. 26/2025 mezi obcí Koněprusy a společností PrimoStav s.r.o. Předmětem smlouvy o dílo je „Zřízení dětské skupiny v objektu bývalé obecné školy“ Sjednaná cena za toto dílo ve výši 3.489.260,40,- Kč včetně DPH. Tímto je pověřen starosta obce Koněprusy Lukáš Trögler k podpisu této smlouvy.

8, Dodatek č. 3 smlouvy o dílo mezi obcí Koněprusy a společností VPK Suchý, s.r.o. a Ekologická stavební Králův Dvůr s.r.o. Dodatek č. 3 řeší zvětšení rozsahu prováděných prací o homogenizaci ložní asfaltové vrstvy v ½ SÚS komunikace, doplnění zpevněných krajnic a s tím spojené práce. Skutečná hodnota změny Dodatku č. 3 posuzované podle § 222, odst. 5 ZZVZ činí 6,58% z celkové ceny Smlouvy o dílo, je v souladu s § 222, odst. 5 ZZVZ, jelikož nemění celkovou povahu veřejné zakázky - vodovod homogenizace ½ komunikace 232 795,06,- Kč bez DPH, kanalizace homogenizace ½ komunikace 364192,58,-Kč bez DPH.

9, Novou OZV č. 1/2025 o místním poplatku ze psů.

10, Novou OZV č. 2/2025 o nočním klidu

zastupitelstvo obce informuje:

O schváleném starostenském opatření š. 4/2025 ST 4/2025

O schváleném starostenském opatření č. 5/2025 ST 5/2025

O dohodě k dodatku č.2 smlouvy o dílo k Rekonstrukci místní komunikace v obci Koněprusy č. 841/TC/DC/2023/033/DCAA mezi obcí Koněprusy a společností STRABAG a.s. V rámci plnění dle přílohy č. 1 této smlouvy nebyla realizována položka č. 14, kód položky 18241 – Založení trávníku ručním výsevem na ploše 958 m2 za celkovou cenu ve výši 29.602,20,- Kč. Po dohodě se společností Strabag, a.s. bude tato položka nahrazena jinými pracemi ve stejné výši.

Toto usnesení je nedílnou součástí zápisu z veřejného zasedání zastupitelstva obce Koněprusy č. 5/2025.

Starosta obce: Lukáš Trögler

Místostarosta obce: Radek Havlíček

