

ANONYMIZOVANÝ ZÁPIS

Zápis č. 8/2023 ze zasedání zastupitelstva obce Koněprusy

Termín konání: **19.12.2023 v 19:00**
Místo konání: Komunitní centrum v budově školy v Koněprusech
Přítomní: Starosta obce: Lukáš Trögler
Místostarosta obce: Radek Havlíček
Zastupitelé: Jaroslava Čampulová, Michala Johanidesová, Libor Kašička, Jan Hofmeister, Jaroslav Preisler

Zasedání zastupitelstva obce bylo zahájeno ve 19:00 starostou obce Lukášem Tröglerem (dále jen „předsedající“). Ten konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace byla podle § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 o obcích na úřední desce Obce Koněprusy zveřejněna v souladu se zákonem nejméně 7 dní a to od 12.12.2023. do 19.12.2023. Současně bylo zveřejněno na elektronické úřední desce. Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné (prezenční listina je přílohou tohoto zápisu).

Program:

1. Určení ověřovatele zápisu a zapisovatele

- a. zapisovatelkou **byla navržena Eliška Lommer** - hlasování: L. Trögler, R. Havlíček, J. Čampulová, M. Johanidesová, J. Hofmeister, L. Kašička, J. Preisler - **PRO**
- b. ověřovatelé zápisu **byli určeni:**
- c. **J. Čampulová** - hlasování: : L. Trögler, R. Havlíček, M. Johanidesová, J. Hofmeister, L. Kašička, J. Preisler – **PRO**, J. Čampulová **se ZDRŽELA**
- d. **M. Johanidesová** hlasování: : L. Trögler, R. Havlíček, J. Hofmeister, L. Kašička, J. Preisler – **PRO**, M. Johanidesová **se ZDRŽELA**

2. Kontrola usnesení č. 7/2023 z 16.11.2023 – bez připomínek

3. Schválení programu – Hlasování: hlasování: L. Trögler, R. Havlíček, J. Čampulová, M. Johanidesová, J. Hofmeister, L. Kašička, J. Preisler – **PRO**

4. Schválení dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č. 841/TC/DC/2023/033/DCAA mezi obcí Koněprusy a společností STRABAG a.s., předmětem tohoto dodatku je doplnění o provedení odsouhlasených víceprací a méněprací – dohodnutá cena díla se zvyšuje o 374.856,35,- Kč bez DPH a nyní celková částka činí 2.434.644,80,- Kč bez DPH. hlasování: L. Trögler, R. Havlíček, J. Čampulová, M. Johanidesová, J. Hofmeister, L. Kašička, J. Preisler – **PRO**

5. Schválení dodatku č.2 ke smlouvě o dílo č. 841/TC/DC/2023/033/DCAA mezi obcí koněprusy a společností STRABAG a.s., předmětem tohoto dodatku je doplnění o provedení odsouhlasených víceprací a méněprací - dohodnutá cena díla se zvyšuje o 39.998,61,- Kč bez DPH a nyní celková částka činí 2.474.643,41,- Kč bez DPH. hlasování: L. Trögler, R. Havlíček, J. Čampulová, M. Johanidesová, J. Hofmeister, L. Kašička, J. Preisler – **PRO**

6. Schválení smlouvy o poskytování služeb – Externí editor DTM mezi obcí Koněprusy a společností HRDLIČKA s.r.o. – zajištění a sledování stavu informačního systému digitální mapy veřejné správy, dohodnutá cena dle smlouvy 3.000,- Kč bez DPH/rok. hlasování: L. Trögler, R. Havlíček, J. Čampulová, M. Johanidesová, J. Hofmeister, L. Kašička, J. Preisler – **PRO**

7. Schválení dohody a úhradě podílu na akci „Nádoby pro door-to-door systém DSO Poberounské odpady“ mezi obcí Koněprusy a Dobrovolným svazkem obcí Poberounské odpady. Předmětem této dohody je úhrada

- finančního podílu na tyto nádoby. Cenový podíl obce ve výši 45.840,40,- Kč včetně DPH.* hlasování: L. Trögler, R. Havlíček, J. Čampulová, M. Johanidesová, J. Hofmeister, L. Kašička, J. Preisler – PRO
8. *Schválení dohody o provedení práce mezi obcí Koněprusy a zastupitelkou obce paní Michalou Johanidesovou. Jedná se o dohodu pro práci správce webu a grafické práce, tato dohoda se uzavírá na dobu neurčitou od 01.01.2024.* hlasování: L. Trögler, R. Havlíček, J. Čampulová, , J. Hofmeister, L. Kašička, J. Preisler – PRO, M. Johanidesová se ZDRŽELA.
9. *Schválení pojistné smlouvy – pojištění podnikatelů TREND mezi obcí Koněprusy a společností Kooperativa pojišťovna, a.s. Vienna Insurance Group – jedná se o pojištění majetku obce. Sjednána cena dle smlouvy ve výši 33.035,- Kč/rok.* hlasování: L. Trögler, R. Havlíček, J. Čampulová, M. Johanidesová, J. Hofmeister, L. Kašička, J. Preisler – PRO
10. *Schválení kupní smlouvy č. 66/2023 mezi prodávajícím obcí Koněprusy a kupujícím panem Ladislavem Nesporým, nar....., trvale bytem Havlíčkova 786, 267 51 Zdice. Jedná se o prodej pozemku 355/1 v k.ú. Koněprusy (druh pozemku zahrada) o výměře 81 m2 za sjednanou cenu ve výši 42.930,- Kč včetně DPH. (cena odpovídá 530,- Kč/m2). Tento pozemek vznikl po oddělení, pozemkových parcel označených dle geometrického plánu č. 310-8/2019 novými parcelními čísly 355/3, 355/4 a St. 150.* hlasování: L. Trögler, R. Havlíček, J. Čampulová, M. Johanidesová, J. Hofmeister, L. Kašička, J. Preisler – PRO
11. *Schválení kupní smlouvy č. 67/2023 mezi prodávajícím obcí Koněprusy a kupujícím panem Zdeňkem Zemanem, nar....., trvale bytem U valu 862/2, 161 00 Praha 6 - Ruzyně. Jedná se o prodej pozemkových parcel v k.ú. Koněprusy č.355/3 o výměře 26 m2, 355/4 o výměře 3 m2 a st.150 o výměře 8 m2 za sjednanou cenu ve výši 19.610,- Kč včetně DPH (Cena odpovídá 530,- Kč/m2). Tyto pozemky vznikly po oddělení pozemkové parcely označené dle geometrického plánu č. 310-8/2019 parcelním číslem č.355/1.* hlasování: L. Trögler, R. Havlíček, J. Čampulová, M. Johanidesová, J. Hofmeister, L. Kašička, J. Preisler – PRO
12. *Schválení ceny stočného pro rok 2024. Cena stočného se stanovuje na částku 71,64,- Kč /m3 bez DPH, s DPH 80,24,- Kč/m3* - hlasování: L. Trögler, R. Havlíček, J. Čampulová, M. Johanidesová, J. Hofmeister, L. Kašička, J. Preisler – PRO
13. *Schválení ceny vodného pro rok 2024. Cena vodného je rozložena do dvousložkové formy.*
A) *Cena za pevnou složku se stanovuje na částku 37,50,- Kč bez DPH / měsíc. Cena s DPH (12%) 42,- Kč/m3 = roční pevná složka na odběrné místo ve výši 450,- Kč bez DPH. Cena s DPH 504,-Kč.*
B) *Cena za variabilní složku se stanovuje na částku 71,73,- Kč/m3 bez DPH. Cena s DPH (12%) 80,22,- Kč/m3 –* hlasování: L. Trögler, R. Havlíček, J. Čampulová, M. Johanidesová, J. Hofmeister, L. Kašička, J. Preisler PRO
14. *Schválení rozpočtu obce Koněprusy. Zastupitelstvo obce Koněprusy schvaluje rozpočet obce na rok 2024 jako schodkový s celkovými příjmy třídy č.1-4 ve výši Kč 7.796.500,-, výdaji třídy 5-6 ve výši Kč 18.561.000,- a financování třídy 8 ve výši Kč 10.764.500,-, Třídy jsou tímto závazné ukazatele schodek bude kryt z přebytků minulých let. Hlasování -* L. Trögler, R. Havlíček, J. Čampulová, M. Johanidesová, J. Hofmeister, L. Kašička, J. Preisler – PRO
15. *Schválení střednědobého výhledu rozpočtu. Zastupitelstvo obce Koněprusy schvaluje střednědobý výhled rozpočtu na roky 2024-2027. Hlasování -* L. Trögler, R. Havlíček, J. Čampulová, M. Johanidesová, J. Hofmeister, L. Kašička, J. Preisler – PRO
16. *Schválení inventarizační komise. Zastupitelstvo obce Koněprusy schvaluje inventarizační komisi ve složení: Michala Johanidesová – předsedkyně, Eliška Lommer – členka, Blanka Benešová – členka, Marie Drahotová – členka, Lukáš Trögler – starosta - osoba odpovědná za majetek, Jana Melicharová - osoba odpovědná za dokladovou evidenci. Hlasování: L. Trögler, R. Havlíček, J. Čampulová, M. Johanidesová, J. Hofmeister, L. Kašička, J. Preisler – PRO*
17. *Schválení plánu inventur. Zastupitelstvo obce schvaluje plán inventur – zahájení dne 21.12.2023 a ukončení 26.01.2023. Hlasování: L. Trögler, R. Havlíček, J. Čampulová, M. Johanidesová, J. Hofmeister, L. Kašička, J. Preisler – PRO*
18. *Schválení nové obecné závazné vyhlášky č. 1/2024 – pro výběr poplatků za psy. Hlasování: L. Trögler, R. Havlíček, J. Čampulová, M. Johanidesová, J. Hofmeister, L. Kašička, J. Preisler – PRO*

- 19. Schválení nové směrnice obce Koněprusy pro zadávání zakázek malého rozsahu č.1/2023. Hlasování:** L. Trögler, R. Havlíček, J. Čampulová, M. Johanidesová, J. Hofmeister, L. Kašička, J. Preisler – **PRO**
- 20. Schválení nové směrnice pro zřizování práva služebnosti (věcných břemen) a vydávání souhlasu s uložením inženýrských sítí na nemovitém majetku Obce Koněprusy č.2/2023. Hlasování:** L. Trögler, R. Havlíček, J. Čampulová, M. Johanidesová, J. Hofmeister, L. Kašička, J. Preisler – **PRO**
- 21. Informace o zvýšení dani z přidané hodnoty - od 1.1.2024 se mění hodnota sazby DPH u vodného a stočného z 10% na 12%.**
- 22. Informace o schváleném rozpočtovém opatření č. 12/2023 ST 10/2023**
- 23. Informace o schváleném rozpočtovém opatření č. 13/2023 ST 11/2023**
- 24. Informace o schváleném rozpočtovém opatření č. 14/2023 ST 12/2023**
- 25. Diskuze – p..... se dotazuje za jak dlouho by se mohl obecní rozpočet stát vyrovnaný a zda má obec další možnost příjmů a výdělků z nějaké činnosti krom pronájmů.**
- **Odpověď zastupitelstva obce: Rozpočet obce se očekává, že bude vyrovnaný v rámci 10ti let.**
 - **Odpověď zastupitelstva obce: zdroj příjmu jsou pronájmy NB, příští rok by se měla uzavřít smlouva o pronájmu parkoviště Jeskyní, měla by se zvýšit daň z příjmu z nemovitosti.**

Předsedající ukončil zasedání ve 20:00 hod, zápis byl vyhotoven 19.12.2023 Nedílnou součástí tohoto zápisu je usnesení č.8/2023.