

Zápis

z jednání kontrolního výboru Zastupitelstva obce Kojetice konaného dne 31.8.2026

Přítomní členové: Ing.R.Mičian, L.Vedral, J.Kunčarová

Místo konání: budova Obecního úřadu Kojetice, Lipová 155, 250 72

Plán kontroly:

I. Kontrola termínů a zápisů veřejných zasedání zastupitelstva za období 1.1.2026– 30.6.2026

II. Namátková kontrola plnění vybraných konkrétních usnesení zasedání zastupitelstva za období 1.1.2026– 30.6.2026

Zjištěné skutečnosti dle jednotlivých bodů:

I. Kontrola zápisů z veřejných zasedání uskutečněných v termínech níže uvedených:

Datum	Zápis č.
9.2.2026	01/2026
23.3.2026	02/2026
20.4.2026	03/2026
25.5.2026	04/2026
29.6.2026	05/2026

I.a § 92 odst. 1 ukládá zastupitelstvu scházet se nejméně jedenkrát za 3 měsíce, v případě potřeby i častěji

Zjištěno: Veřejná zasedání zastupitelstva se v kontrolovaném období konala v řádně vyhlášených termínech tj. intervalech od 1 do 2 měsíců, v naléhavém případě i častěji, viz bod č. I. této zprávy.

Závěr: Záписy i veřejná zasedání zastupitelstva jsou v souladu se zákonem.

I.b § 93 ukládá obecnímu úřadu informovat o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva vyvěšením na úřední desce alespoň 7 dní před zasedáním.

Zjištěno: Z předložené knihy určené k zápisům dokumentů zveřejňovaných na úřední desce vyplývá, že informace o připravovaném zasedání jsou vyvěšovány v souladu se zákonem. Pozvánky na jednotlivá zasedání přiložená k jednotlivým zápisům ze zasedání jsou opatřena doložkou data vyvěšení a sejmutí z úřední desky. V případě, že vznikne potřeba předem řádně zveřejněný program jednání doplnit dle aktuální situace o bod, je o zařazení tohoto bodu do projednání hlasováno přítomnými členy zastupitelstva.

Závěr: Zastupitelstvo při vyvěšování pozvánek na veřejné zasedání a programu zasedání na úřední desku postupuje v souladu se zákonem.

I.e § 95 ukládá o průběhu zasedání zastupitelstva pořizovat zápis včetně usnesení do 10ti dnů od skončení zasedání. Zápis společně s usnesením musí být uložen na obecním úřadu k nahlédnutí. Každý zápis musí obsahovat počet přítomných členů zastupitelstva, průběh a výsledek hlasování, přijatá usnesení. Musí být podepsán starostou nebo místostarostou a ověřovateli.

Zjištěno: z přiložených dokumentů vyplývá, že zápisy ze zasedání jsou vyhotovovány dostatečně podrobné a v souladu se zákonem – včetně usnesení, všechny přílohy k projednávaným bodům zasedání řádně přiloženy. V písemné formě jsou zápisy uloženy na obecním úřadě a jsou volně přístupné v úředních hodinách obecního úřadu. Zápisy jsou přehledně zveřejňovány na webových stránkách obce.

Zápisy obsahují jména přítomných členů zastupitelstva a občanů na prezenční listině. Výsledky hlasování o jednotlivých usneseních jsou zaznamenány samostatně ke každému jednotlivému projednávanému bodu programu zasedání. Zápisy jsou v souladu se zákonem podepsány zapisovateli, starostou, místostarostou a ověřovateli zápisu.

II. Kontrolní orgán provedl namátkovou kontrolu plnění některých usnesení ze zasedání zastupitelstva:

1. Zápis č. 1 - Bod č. 5 – Schválení Smlouvy o zajišťování a financování dopravní obslužnosti pro rok 2026

Zjištěno: Došlo k úpravě částky oproti schválenému usnesení.

Závěr: Smlouva řádně uzavřena a podepsána s dodatkem k 22.6.2026 paní starostkou Bc. Jitkou Šedinovou

Doporučení: Rozdíl v částkách bude předmětem projednání na nejbližším VZ

2. Zápis č. 1 - Bod č. 10 – Schválení žádosti o finanční příspěvek na údržbu kostela sv.Víta Římskokatolické farnosti Neratovice pro rok 2026

Zjištěno: Smlouva řádně uzavřena a podepsána 25.2.2026 paní starostkou Bc. Jitkou Šedinovou

Závěr: Smlouva uzavřena v souladu se zápisem

3. **Zápis č. 2 – Bod č. 7– Schválení poskytnutí individuální dotace TJ Jiskra Kojetice na rok 2026**

Zjištěno: Smlouva řádně uzavřena a podepsána 30.3.2026 paní starostkou Bc. Jitkou Šedinovou

Závěr: Smlouva uzavřena v souladu se zápisem

4. **Zápis č. 3 - Bod č. 5 – Schválení Smlouvy o dílo zpracování projektové dokumentace**

Zjištěno: Smlouva řádně uzavřena a podepsána 23.4.2026 paní starostkou Bc. Jitkou Šedinovou

Závěr: Smlouva uzavřena v souladu se zápisem

5. **Zápis č. 3 - Bod č. 6 – Schválení kupní smlouvy na prodej dílu z obecního pozemku parc.č. 738/11 o výměře 25 m², k.ú. Kojetice u Prahy**

Zjištěno: Smlouva řádně uzavřena a podepsána 22.6.2026 paní starostkou Bc. Jitkou Šedinovou

Závěr: Smlouva uzavřena v souladu se zápisem

6. **Zápis č. 4 - Bod č. 11 - Schválení kupní smlouvy parc.č.140/62 o výměře 315 m², k.ú. Kojetice u Prahy**

Zjištěno: Smlouva řádně uzavřena a podepsána 13.7.2026 paní starostkou Bc. Jitkou Šedinovou

Závěr: Smlouva uzavřena v souladu se zápisem

7. **Zápis č. 4 - Bod č. 17- Schválení darovací smlouvy parc.č.140/61 o výměře 77 m², k.ú. Kojetice u Prahy**

Zjištěno: Smlouva nebyla uzavřena

Závěr: Smlouva nebyla uzavřena, majitel je v zahraničí

8. **Zápis č.5 – Bod č. 5- Schválení smlouvy o úvěru na financování od Komerční banky**

Zjištěno: Smlouva řádně uzavřena a podepsána 9.7.2026 paní starostkou Bc. Jitkou Šedinovou

Závěr: Smlouva uzavřena v souladu se zápisem

V Kojeticích dne 31.8.2026

Podpisy:

Bc. Jitka Šedinová, starostka obce, kontrolovaná osoba

Ing. R. Mičian, předseda kontrolního výboru

Leoš Vedral, člen kontrolního výboru

Zapsala: Jana Kunčarová, člen kontrolního výboru ...