



Přehled změn označení zastavitelných ploch, transformačních ploch a ploch změn v krajině:

Územní plán	Zm č.3 a ÚZ po Zm č.3	Poznámka
Z-01	Z-01	
Z-02	Z-02	
Z-03	Z-03	změnou se zpřesňuje funkční využití uvnitř zastavitelné plochy na severním okraji dle stavu v území a hranic pozemků katastrální mapy
Z-05	Z-05	úprava rozsahu zastavitelné plochy Z-05 dle navrhovaného využití BV
Z-06	Z-06	část plochy zastavěna
Z-09	Z-09	
Z-10	Z-10	
Z-11	Z-11	
Z-15	Z-15	
Z-16	Z-16	
Z-17	Z-17	
Z-18	Z-18	
Z-19	Z-19	
Z-20	Z-20	
Z-21	Z-21	
Z-22	Z-22	
Z-23	Z-23	
Z-24	Z-24	
Zm1/3	-	Plocha využita
-	Z-25	Plocha navržena v ÚP. změnou č.3 se jí přiřazuje pořadové číslo
-	Z-26	Plocha navržena v ÚP. změnou č.3 se jí přiřazuje pořadové číslo
-	Z-27	Plocha obsažena v ÚP, kde je zároveň navržena jako VPS. Změnou se zařazuje mezi zastavitelné plochy s využitím PU
-	Z-28	Plocha obsažena v ÚP, kde je zároveň navržena jako VPS. Změnou se zařazuje mezi zastavitelné plochy s využitím PU
-	Z-29	Plocha navržena změnou č.3
-	Z-30	Plocha navržena změnou č.3
-	K-1	Plocha navržena změnou č.3
-	K-2	Plocha převážně navržena v ÚP. Změnou č.3 se aktualizuje vymezení plochy na podkladu plánu ÚSES ORP Neratovice a přiřazuje se jí pořadové číslo
-	K-3	Plocha převážně navržena v ÚP. Změnou č.3 se aktualizuje vymezení plochy na podkladu plánu ÚSES ORP Neratovice a přiřazuje se jí pořadové číslo
-	K-4	Plocha převážně navržena v ÚP. Změnou č.3 se aktualizuje vymezení plochy na podkladu plánu ÚSES ORP Neratovice a přiřazuje se jí pořadové číslo
-	K-5	Plocha navržena v ÚP. Změnou č.3 se jí přiřazuje pořadové číslo
-	K-6	Plocha převážně navržena v ÚP. Změnou č.3 se aktualizuje vymezení plochy na podkladu plánu ÚSES ORP Neratovice a přiřazuje se jí pořadové číslo
-	K-7	Plocha navržena změnou č.3
-	K-8	Plocha navržena změnou č.3
-	K-9	Plocha navržena změnou č.3
-	K-10	Plocha navržena změnou č.3
-	K-11	Plocha navržena v ÚP. Změnou č.3 se jí přiřazuje pořadové číslo
-	K-12	Plocha navržena v ÚP. Změnou č.3 se jí přiřazuje pořadové číslo
-	K-13	Plocha převážně navržena v ÚP. Změnou č.3 se aktualizuje vymezení plochy na podkladu plánu ÚSES ORP Neratovice a přiřazuje se jí pořadové číslo
-	K-14	Plocha navržena v ÚP. Změnou č.3 se jí přiřazuje pořadové číslo
-	K-15	Plocha navržena v ÚP. Změnou č.3 se jí přiřazuje pořadové číslo
-	K-16	Plocha navržena změnou č.3
-	K-17	Plocha navržena v ÚP. Změnou č.3 se jí přiřazuje pořadové číslo
-	K-18	Plocha navržena v ÚP. Změnou č.3 se jí přiřazuje pořadové číslo
-	K-19	Plocha navržena změnou č.3
-	K-20	Plocha navržena v ÚP. Změnou č.3 se jí přiřazuje pořadové číslo
-	K-21	Plocha navržena v ÚP. Změnou č.3 se jí přiřazuje pořadové číslo

- řešené území
- hranice katastrálních území
- zastavěné území aktualizované změnou č.3 k 10.6.2026
- Z - zastavitelná plocha řešená změnou č.3
- K - plocha změny v krajině řešená změnou č.3

- Grafika pozadí
- zastavěné území dle ÚP

Záznam o účinnosti

Označení správního orgánu, který změnu územního plánu vydal:

Zastupitelstvo obce Kojetic

Otisk úředního razítka:

Datum nabytí účinnosti změny:

Jméno a příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele:

Ing. Markéta Čákorová,
vedoucí oddělení územního plánování a stavebního řízení MěÚ Neratovice

Odpovědný projektant:
Ing. Petr Laube
Autorizovaný architekt pro obor územní plánování
ČKA 03 889
Vojtěšská 391, 277 11 Neratovice

Autorský kolektiv:
Ing. Petr Laube

Pořizovatel:
Městský úřad Neratovice
Kojetická 1028
277 11 Neratovice

Objednatel:
Obec Kojetic
Lipová 155
250 72 Kojetic u Prahy

Název akce:

Formát:

**ZMĚNA č.3
ÚZEMNÍHO PLÁNU
KOJETICE**



Datum: 08 / 2026

Měřítko: 1 : 5 000

Etapa: Návrh pro společné jednání a veřejné projednání

Číslo paré:

Název výkresu:
Hlavní výkres

Číslo výkresu: 2