

Zápis č. 1/2026 z veřejného zasedání zastupitelstva obce Kojetice dne 9.2.2026

Zahájení

Den a místo zasedání: 9.2.2026, zasedací místnost obce Kojetice
Hodina zahájení: 17:30 hod
Hodina ukončení: 18:51 hod

Předsedající Bc.Jitka Šedinová na úvod všechny vítá a sděluje, že veřejné zasedání zastupitelstva bude za účelem zápisu nahráváno.

Jednání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno a vyhlášeno, přítomných členů zastupitelstva obce: 6
omluveni: Ing. Roman Mičian
Přítomna je nadpoloviční většina členů, zastupitelstvo je usnášení schopné.
Hosté: PhDr.Boussag Hochmanová, ředitelka ZŠ Kojetice

Minulý zápis ze dne 15.12.2025 z veřejného zasedání zastupitelstva byl ověřen, podepsán, vyvěšen na ÚD a založen do evidence.

Bod č. 1 - Určení zapisovatele

Zastupitelstvo obce Kojetice navrhuje paní Martinu Fialovou jako zapisovatele. Předsedající se ptá, zda má někdo z přítomných k tomuto bodu připomínky.

Připomínky k tomuto bodu: žádné

Bod č. 2 - Volba ověřovatelů zápisu

Zastupitelstvo obce Kojetice navrhuje jako ověřovatele zápisu pana Vladimíra Marvana a pana Leoše Vedrala. Předsedající se ptá, zda má někdo z přítomných k tomuto bodu připomínky a následně čte návrh usnesení a vyzývá zastupitele k hlasování.

Připomínky k tomuto bodu: žádné

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kojetice určuje jako ověřovatele zápisu pana Vladimíra Marvana a pana Leoše Vedrala

HLASOVÁNÍ:	PRO: 6	PROTI: 0	ZDRŽELI SE: 0	NEPŘÍTOMNI: 1
				Mičian

Usnesení č. 02-9/2/2026/ZO
SCHVÁLENO

Bod č. 3 - Schválení programu

Předsedající seznamuje přítomné zastupitele a občany s programem veřejného zasedání, který byl řádně vyvěšen na ÚD. Předsedající žádá o vložení dvou mimořádných bodů do programu veřejného zasedání: č. 13: Schválení vyhlášení zadávacího řízení na zpracování projektové dokumentace, včetně stavebního řízení na akci „Rekonstrukce místních komunikací v obci Kojetice“ a bod č. 14: Schválení přidělení dotace z rozpočtu Středočeského kraje.

Připomínky k tomuto bodu: žádné

HLASOVÁNÍ:	PRO: 6	PROTI: 0	ZDRŽELI SE: 0	NEPŘÍTOMNI: 1
				Mičian

Zastupitelstvo obce Kojetice schvaluje zařazení mimořádných bodů č. 13 a č. 14 do programu veřejného zasedání
SCHVÁLENO

Následně předsedající obce čte všem přítomným program veřejného zasedání a vyzývá zastupitele k hlasování o programu:

1. Určení zapisovatele
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu
4. Schválení ceny stočného pro rok 2026
5. Schválení Smlouvy o zajišťování a financování dopravní obslužnosti pro rok 2026
6. Finanční výbor obce Kojetice - volba předsedy a člena výboru
7. Schválení jednacího řádu kontrolního výboru zastupitelstva obce Kojetice
8. Schválení jednacího řádu finančního výboru zastupitelstva obce Kojetice
9. Schválení Smlouvy o zřízení služebnosti parc.č.71/50 a parc.č.783, Kojetice
10. Schválení žádosti o finanční příspěvek na údržbu kostela sv.Víta Římskokatolické farnosti Neratovice pro rok 2026
11. Revokace usnesení č.10-2/04/2024/ZO zastupitelstva obce Kojetice ze dne 2.4.2024
12. Schválení finančního daru pro Dům Kněžny Emmy pro rok 2026
13. Schválení vyhlášení zadávacího řízení na zpracování projektové dokumentace, včetně stavebního řízení na akci „Rekonstrukce místních komunikací v obci Kojetice“
14. Schválení přidělení dotace z rozpočtu Středočeského kraje
15. Různé
16. Diskuze

Připomínky k tomuto bodu: žádné

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kojetice schvaluje upravený program veřejného zasedání

HLASOVÁNÍ:	PRO: 6	PROTI: 0	ZDRŽELI SE: 0	NEPŘÍTOMNI: 1
				Mičian

Usnesení č. 03-9/2/2026/ZO
SCHVÁLENO

Bod č. 4 – Schválení ceny stočného pro rok 2026

Předsedající předává slovo řediteli příspěvkové organizace Kanalizace obce Kojetice, aby seznámil přítomné s cenou stočného na rok 2026. Cena zůstává stejná, jako v roce 2025, tj stanovena 71,-Kč/m3 a i tak se podařilo udržet cenu pod navrhovanou cenu z Středočeských vodáren. Dále pracujeme na zlepšení a zefektivnění výběru poplatků. Faktury budou vystavovány na základě vodoměrů a stočného.

Předsedající se ptá, zda má někdo z přítomných zastupitelů k tomuto bodu připomínku a následně čte návrh usnesení a vyzývá zastupitele k hlasování.

Připomínky k tomuto bodu: žádné

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kojetice po projednání schvaluje cenu stočného ve výši 71,-Kč/m3, včetně DPH a platnou od 1.4.2026

HLASOVÁNÍ:	PRO: 6	PROTI: 0	ZDRŽELI SE: 0	NEPŘÍTOMNI: 1
				Mičian

Usnesení č. 04-9/2/2026/ZO
SCHVÁLENO

Bod č. 5 – Schválení Smlouvy o zajišťování a financování dopravní obslužnosti pro rok 2026

Předsedající všem přítomným občanům a zastupitelům sděluje, že obec Kojetice obdržela návrh dodatku č.1 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti pro rok 2026 mezi obcí Kojetice a Integrovanou dopravou Středočeského kraje. Předmětem dodatku je výpočet záloh na podíl obce pro rok 2026, který činí 371 340,-Kč.

Předsedající se ptá, zda má někdo z přítomných zastupitelů k tomuto bodu připomínku a následně čte návrh usnesení a vyzývá zastupitele k hlasování.

Připomínky k tomuto bodu: žádné

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kojetice po projednání schvaluje návrh dodatku č.1 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti pro rok 2026 a pověřuje starostku obce k podpisu dodatku č.1

HLASOVÁNÍ:	PRO: 6	PROTI: 0	ZDRŽELI SE: 0	NEPŘÍTOMNI: 1
				Mičian

Usnesení č. 05-9/2/2026/ZO
SCHVÁLENO

Bod č. 6 – Finanční výbor obce Kojetice - volba předsedy a člena výboru

Předsedající všem přítomným občanům a zastupitelům sděluje, že předseda finančního výboru pan Jiří Šrámek rezignoval na výkon funkce zastupitele a i funkci předsedy výboru. Předsedající sděluje, že bude následovat několik bodů a hlasování. Bude se volit předseda finančního výboru, člen výboru a odměna za výkon funkce předsedy a člena výboru.

Předsedající sděluje, že zastupitelé se shodli na návrhu předsedy finančního výboru pana Jiřího Vorla.

Předsedající se ptá, zda má někdo z přítomných zastupitelů k tomuto bodu připomínku a následně čte návrh usnesení a vyzývá zastupitele k hlasování.

Připomínky k tomuto bodu: žádné

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kojetice po projednání volí pana Jiřího Vorla za předsedu finančního výboru obce Kojetice

HLASOVÁNÍ:	PRO: 5	PROTI: 0	ZDRŽELI SE: 1	NEPŘÍTOMNI: 1
			Vorel	Mičian

Usnesení č. 06-9/2/2026/ZO-1
SCHVÁLENO

Předsedající navrhuje odměnu pro nově zvoleného předsedu finančního výboru obce Kojetice ve výši 2750,-Kč (zastupitel a předseda výboru). Měsíční odměna pro neuvolněné zastupitele byla schválena usnesením č.16-17/10/2022/OU s platností od 17.10.2022.

Předsedající se ptá, zda má někdo z přítomných zastupitelů k tomuto bodu připomínku a následně čte návrh usnesení a vyzývá zastupitele k hlasování.

Připomínky k tomuto bodu: žádné

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kojetice po projednání schvaluje výši odměny v souladu se zákonem o obcích a nařízení vlády č.318/2017 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstva, v platném znění

HLASOVÁNÍ:	PRO: 5	PROTI: 0	ZDRŽELI SE: 1	NEPŘÍTOMNI: 1
			Vorel	Mičian

Usnesení č. 06-9/2/2026/ZO-2
SCHVÁLENO

Předsedající následně předává slovo předsedovi finančního výboru obce Kojetice panu Jiřímu Vorlovi, aby sdělil přítomným zastupitelům a občanům návrh na nového člena finančního výboru obce Kojetice. Předseda FV navrhuje pana Františka Šedivého a sděluje, že pan Šedivý projevil o funkci člena FV zájem.

Předsedající se ptá, zda má někdo z přítomných zastupitelů k tomuto bodu připomínku a následně čte návrh usnesení a vyzývá zastupitele k hlasování.

Připomínky k tomuto bodu: žádné

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kojetice po projednání volí pana Františka Šedivého za člena finančního výboru obce Kojetice

HLASOVÁNÍ:	PRO: 5	PROTI: 0	ZDRŽELI SE: 1	NEPŘÍTOMNI: 1
			Šedivý	Mičian

Usnesení č. 06-9/2/2026/ZO-3
SCHVÁLENO

Předsedající navrhuje odměnu pro nově zvoleného člena finančního výboru obce Kojetice ve výši 2500,-Kč (zastupitel a člen výboru). Měsíční odměna pro neuvolněné zastupitele byla schválena usnesením č.16-17/10/2022/OU s platností od 17.10.2022.

Předsedající se ptá, zda má někdo z přítomných zastupitelů k tomuto bodu připomínku a následně čte návrh usnesení a vyzývá zastupitele k hlasování.

Připomínky k tomuto bodu: žádné

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kojetice po projednání schvaluje výši odměny v souladu se zákonem o obcích a nařízení vlády č.318/2017 Sb.,o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstva, v platném znění

HLASOVÁNÍ:	PRO: 5	PROTI: 0	ZDRŽELI SE: 1	NEPŘÍTOMNI: 1
			Šedivý	Mičian

Usnesení č. 06-9/2/2026/ZO-4
SCHVÁLENO

Bod č. 7 – Schválení jednacího řádu kontrolního výboru zastupitelstva obce Kojetice

Předsedající všem přítomným občanům a zastupitelům sděluje, že kontrolní výbor zastupitelstva obce Kojetice připravil s právníkem obce jednací řád výboru.

Předsedající se ptá, zda má někdo z přítomných zastupitelů k tomuto bodu připomínku a následně čte návrh usnesení a vyzývá zastupitele k hlasování.

Připomínky k tomuto bodu: žádné

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kojetice po projednání schvaluje jednací řád kontrolního výboru zastupitelstva obce Kojetice

HLASOVÁNÍ:	PRO: 6	PROTI: 0	ZDRŽELI SE: 0	NEPŘÍTOMNI: 1
				Mičian

Usnesení č. 07-9/2/2026/ZO
SCHVÁLENO

Bod č. 8 – Schválení jednacího řádu finančního výboru zastupitelstva obce Kojetice

Předsedající všem přítomným občanům a zastupitelům sděluje, že finanční výbor zastupitelstva obce Kojetice připravil s právníkem obce jednací řád výboru.

Předsedající se ptá, zda má někdo z přítomných zastupitelů k tomuto bodu připomínku a následně čte návrh usnesení a vyzývá zastupitele k hlasování.

Připomínky k tomuto bodu: žádné

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kojetice po projednání schvaluje jednací řád finančního výboru zastupitelstva obce Kojetice

HLASOVÁNÍ:	PRO: 6	PROTI: 0	ZDRŽELI SE: 0	NEPŘÍTOMNI: 1
				Mičian

Usnesení č. 08-9/2/2026/ZO
SCHVÁLENO

Bod č. 9 – Schválení Smlouvy o zřízení služebnosti parc.č.71/50 a parc.č.783, Kojetice

Předsedající všem přítomným občanům a zastupitelům sděluje, že obec Kojetice obdržela návrh smlouvy od TEMO-Telekomunikace, a.s., o zřízení služebnosti. Týká se to stavby VPI Kojetice rek. místních komunikací. Tato stavba byla vyvolána obcí Kojetice v r. 2022 při rekonstrukci komunikací U nádraží, Rechova atd.

Předsedající se ptá, zda má někdo z přítomných zastupitelů k tomuto bodu připomínku a následně čte návrh usnesení a vyzývá zastupitele k hlasování.

Připomínky k tomuto bodu: občas se ptá – zda se bude přeložka vkládat do zrekonstruované komunikace?

Starostka odpovídá – přeložka je již v komunikaci, jen je nutné papírově dát do pořádku

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kojetice po projednání schvaluje smlouvu o zřízení služebnosti stavby 16010-060463, VPI Kojetice rek. místních komunikací na parc. č. 71/50 a parc.č. 783, k.ú. Kojetice u Prahy a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy

HLASOVÁNÍ:	PRO: 6	PROTI: 0	ZDRŽELI SE: 0	NEPŘÍTOMNI: 1
				Mičian

Usnesení č. 09-9/2/2026/ZO
SCHVÁLENO

Bod č. 10 – Schválení žádosti o finanční příspěvek na údržbu kostela sv.Víta Římskokatolické farnosti Neratovice pro rok 2026

Předsedající sděluje, že obec obdržela žádost o poskytnutí individuální účelově vázané dotace z rozpočtu obce Kojetice Římskokatolické farnosti Neratovice na rok 2026 na opravu a údržbu kostela sv. Víta v Kojeticích ve výši 50.000,- Kč. Dotace bude využita na II. etapu restaurování kazatelny. Celkové náklady na II. etapu jsou 244.420,- Kč.

Předsedající se ptá, zda má někdo z přítomných zastupitelů k tomuto bodu připomínku a následně čte návrh usnesení a vyzývá zastupitele k hlasování.

Připomínky k tomuto bodu: žádné

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kojetice po projednání schvaluje poskytnutí individuální účelově vázané dotace z rozpočtu obce Kojetice Římskokatolické farnosti Neratovice ve výši 50.000,- Kč na rok 2026 na opravu a údržbu kostela sv. Víta v Kojeticích na základě žádosti Římskokatolické farnosti Neratovice ze dne 20.1.2026 dle §10 a odst.3 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a dále pověřuje starostku obce k podpisu Veřejnoprávní smlouvy

HLASOVÁNÍ:	PRO: 6	PROTI: 0	ZDRŽELI SE: 0	NEPŘÍTOMNI: 1
				Mičian

Usnesení č. 10-9/2/2026/ZO
SCHVÁLENO

Bod č. 11 – Revokace usnesení č.10-2/04/2024/ZO zastupitelstva obce Kojetice ze dne 2.4.2024

Předsedající všem přítomným občanům a zastupitelům sděluje, že obec Kojetice dne 2.4.2024 schválila uzavření kupní smlouvy na koupi pozemku parc.č. 304/1 o výměře 392 m², k.ú. Kojetice, který byl ve výlučném majetku firmy B+B systems investment, s.r.o. Na pozemek v dubnu 2024 byla uvalena exekuce. V r. 2025 byl pozemek prodán před aukcí. Usnesení nelze naplnit, a proto je třeba usnesení zastupitelstva zrušit.

Předsedající se ptá, zda má někdo z přítomných zastupitelů k tomuto bodu připomínku a následně čte návrh usnesení a vyzývá zastupitele k hlasování.

Připomínky k tomuto bodu: občan se ptá, zda obec má zájem komunikaci odkoupit?

Starostka sděluje, že obec měla od společnosti koupit komunikaci za 1000,- Kč, dle plánovací smlouvy. Nabídka k odkupu od současných majitelů komunikace, zatím nebyla na obec zaslána. Zastupitelstvo obce nemá o záměru vlastníků pozemku č. 304/1 další informace.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kojetice po projednání schvaluje zrušení usnesení č.10-2/04/2024/ ZO zastupitelstva obce Kojetice ze dne 2.4.2024, z důvodu nemožnosti naplnění usnesení

HLASOVÁNÍ:	PRO: 6	PROTI: 0	ZDRŽELI SE: 0	NEPŘÍTOMNI: 1
				Mičian

Usnesení č. 11-9/2/2026/ZO
SCHVÁLENO

Bod č. 12 – Schválení finančního daru pro Dům Kněžny Emmy pro rok 2026

Předsedající všem přítomným občanům a zastupitelům sděluje, že obec Kojetice obdržela žádost z Domu Kněžny Emmy - domov pro seniory Neratovice o poskytnutí finančního daru, který bude určen k úhradě části provozních nákladů vynaložených na pobyt našich občanů v pobytovém zařízení Dům Kněžny Emmy.

Předsedající se ptá, zda má někdo z přítomných zastupitelů k tomuto bodu připomínku a následně čte návrh usnesení a vyzývá zastupitele k hlasování.

Připomínky k tomuto bodu: žádné

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kojetice po projednání schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 10 000 Kč na rok 2026 pro Dům Kněžny Emmy - domov pro seniory Neratovice a pověřuje starostku obce k podpisu darovací smlouvy.

HLASOVÁNÍ:	PRO: 6	PROTI: 0	ZDRŽELI SE: 0	NEPŘÍTOMNI: 1
				Mičian

Usnesení č. 12-9/2/2026/ZO
SCHVÁLENO

Bod č. 13 – Schválení vyhlášení zadávacího řízení na zpracování projektové dokumentace, včetně stavebního řízení na akci „Rekonstrukce místních komunikací v obci Kojetice“

Předsedající všem přítomným občanům a zastupitelům sděluje, že zastupitel Jiří Vorel požádal o projednání bodu a schválení usnesení příprava výběrového řízení na zadání vypracování projektové dokumentace a stavebního řízení na akci „Rekonstrukce místních komunikací v obci Kojetice „Projektová dokumentace bude zpracována na celou oblast ulic „Spojovací, Linkova, Lipová, Petrbokova, V rybníčkách a Větrná“.

Předsedající se ptá, zda má někdo z přítomných zastupitelů k tomuto bodu připomínku a následně čte návrh usnesení a vyzývá zastupitele k hlasování.

Připomínky k tomuto bodu: starostka sděluje – ke konci února bude hromadná schůzka občanů, kterých se plánovaná rekonstrukce týká. Pozvánka s místem a časem, bude vhozena do schránky. Na schůzce budou dokumenty promítány a zodpovězeny veškeré dotazy.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kojetice po projednání schvaluje vyhlášení zadávacího řízení na akci „Rekonstrukce místních komunikací v obci Kojetice“. V souladu s § 42 odst.1 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

HLASOVÁNÍ:	PRO: 6	PROTI: 0	ZDRŽELI SE: 0	NEPŘÍTOMNI: 1
				Mičian

Usnesení č. 13-9/2/2026/ZO
SCHVÁLENO

Bod č. 14 – Schválení přidělení dotace z rozpočtu Středočeského kraje

Předsedající sděluje, že obec Kojetice obdržela rozhodnutí zastupitelstva Středočeského kraje o poskytnutí dotace z Programu 2025 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Infrastrukturního fondu v rámci Tematického zadání Podpora rozvoje základních škol - navýšení kapacity. Zastupitelstvo Středočeského kraje projednalo a schválilo poskytnutí dotace z výše uvedeného programu, a to ve výši 8.000.000,- Kč.

Předsedající se ptá, zda má někdo z přítomných zastupitelů k tomuto bodu připomínku a následně čte návrh usnesení a vyzývá zastupitele k hlasování.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kojetice po projednání schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje a pověřuje starostku obce k uzavření veřejnosprávní smlouvy o poskytnutí dotace

HLASOVÁNÍ:	PRO: 6	PROTI: 0	ZDRŽELI SE: 0	NEPŘÍTOMNI: 1
				Mičian

Usnesení č. 14-9/2/2026/ZO
SCHVÁLENO

Bod č.15 – Různé

- Přemnožené nutrie: v obci jsou nadměrně přemnožené nutrie, obec požádala o odborný odlov na nehonebních pozemcích mysliveckého hospodáře. Současně důrazně žádá občany, aby nutrie nekrmili. Nutrie jsou invazivní druh, který má velmi negativní vliv na domácí faunu a floru.
- Demolice objektu ve statku č.p.1: zástupce majitele informoval obec o plánované odborné demolici objektu v areálu statku.
- Informace o zahájení prací - bližší informace na elektronické UD a webu obce: zahájení prací pokládky optických kabelů v obci, plánovaná oprava horkovodu.
- Pan místostarosta informoval o brigádě obyvatel ulic Větrná – V rybníčkách.
- Diskuze ohledně plánované Instalace vodorovného značení „Pozor děti“ v ul.Ke Kněžihorci pro zvýšení bezpečnosti chodců.
- Paní ředitelka ZŠ a MŠ Kojetice sdělila, že při vánočním koncertě vybraná finanční částka, bude poskytnuta na opravu varhan v kojetickém kostele.

Bod č. 16 – Diskuze

Dotazy byly zodpovězeny na místě.

Předsedající ukončuje veřejné zasedání v 18:51 hodin.

Zapsal:	Martina Fialová	
Ověřil:	Vladimír Marvan	
Ověřil:	Leoš Vedral	
Schválil:	Bc. Jitka Šedinová	