



Obec Kojetice, okr. Mělník Lipová 155, 250 72 Kojetice

Datum: 19. 02. 2025

Č.j. 370/2025/OÚ

OZNÁMENÍ ZÁMĚRU č. 2/2025

V souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tímto **Obec Kojetice**, IČ: 00240320, se sídlem Lipová 155, 250 72 Kojetice (dále jen „Obec Kojetice“), zveřejňuje záměr směny následující nemovité věci ve vlastnictví Obce Kojetice:

pozemek parc. č. 40/2, druh pozemku zahrada, o výměře 1593 m², jež vznikl na základě Geometrického plánu pro rozdělení pozemku, č. 773-616/2024 (vyhotoveného Tesařík a Frank, geodetické práce s.r.o., ověřeného Ing. Janem Frankem, CSc., úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem, dne 20. 1. 2025, pod č. 9791/2025, schváleného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník, dne 22. 1. 2025, pod č.j. PGP-94/2025-206 - dále jen „Geometrický plán“, který je nedílnou přílohou tohoto záměru), z **původního pozemku parc. č. 40**, v katastrálním území Kojetice u Prahy. Pozemek parc. č. 40/2 se nachází v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník, katastrální území Kojetice u Prahy, obec Kojetice.

Za následující nemovité věci ve vlastnictví obchodní společnosti **DD - Staving, s.r.o.**, IČO: 03982726, se sídlem: Vysočanská 549/79, Prosek, 190 00 Praha 9 (dále jen „DD – Staving“):

pozemek parc. č. 634, o výměře 432 m² (zapsané v katastru nemovitostí), druh pozemku trvalý travní porost a **pozemek parc. č. 635/12**, o výměře 46091 m² (zapsané v katastru nemovitostí), druh pozemku orná půda, oba pozemky zapsány na LV č. 584, pro katastrální území Kojetice u Prahy, obec Kojetice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník.

V souvislosti s provedenou směnou uhradí DD – Staving, ve prospěch Obce Kojetice, na dorovnání hodnoty směňovaných nemovitých věcí, částku ve výši **1.128.800,- Kč**.



Obec Kojetice, okr. Mělník Lipová 155, 250 72 Kojetice

Záměr obce směny nemovitých věcí bude dle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů zveřejněn po dobu 15 dnů. Bližší informace související se směnou nemovitých věcí je možné získat na Obecním úřadě Obce Kojetice.

Jakékoliv podání týkající se tohoto záměru (námitky, připomínky, návrhy či jakékoliv jiné jednání týkající se této dispozice s majetkem obce) můžete činit osobně na podatelnu Obecního úřadu Kojetice, nebo písemně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb či datové schránky.

Poznámka: k vypsání tohoto nového záměru dochází z důvodu, kdy po vypsání původního záměru směny došlo katastrálním úřadem ke zpřesnění hranice oddělovaného pozemku a k upřesnění jeho výměry v Geometrickém plánu.

Přílohy: Geometrický plán

Bc. Jitka Šedinová
starostka obce Kojetice

Vyvěšeno dne: 19. 02. 2025

Sejmuto dne: