



LEGENDA BAREVA ČAR

STAV V ÚZEMÍ:

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- STÁVAJÍCÍ HRANICE POZEMKŮ
- BUDOVY STÁVAJÍCÍ
- VRSTEVNICE
- STROMY STÁVAJÍCÍ
- VODNÍ PLOCHA

PROSTOROVÁ REGULACE:

- NOVÉ HRANICE POZEMKŮ
- ULIČNÍ ČÁRA
- STAVEBNÍ ČÁRA (VOLNÁ)
- HRANICE OCHRANNÉHO PÁSMU VODNÍHO TOKU
- REGULACE ZÁSTAVBY - procento nezapevněných ploch
- 65% PLOCHA POZEMKU
- 1140 m² STROMY NAVRHOVANÉ
- PROPUSTEK NÁVAZNÝ OTEVŘENÝ VEŘEJNÝ PROSTOR
- PĚŠÍ PROSTUPNOST ÚZEMÍ

FUNKČNÍ REGULACE:

- OV - Obytná venkovská pozemky
- VPD - Veřejná prostranství dopravní
- ZP - Zeleň pobytová
- VPP - Veřejná prostranství pobytová



REGULAČNÍ PLÁN KARLOVIC RP.1			
Hlavní výkres			
Zhotovitel:		Zodpovědný projektant:	
Mika Svoboda architekti s.r.o.		Ing. arch. Jiří Mika, ČKA 05292	
jiří.mika@mika-svoboda.cz			
+420 728 326 247			
Janáčkova 976/9, 702 00			
Ostrava - Moravská Ostrava			
Objednatel	Obec Karlovice	Měřítko:	1:500
Starostka	Jana Helekalová	Datum:	září 2025
Karlovice 183, 793 23 Karlovice		Č. výkresu:	1