

INSTRUKCE K VYPLNĚNÍ:

- ☞ Tento soubor obsahuje tabulky pro všechny typy kalkulačí: - Plánová kalkulace - Plánová kalkulace - aktualizace - Vyrovnávací kalkulace - Plánová kalkulace na 1 000 litrůOdesílá se vždy celý soubor. Nikdy se nepošílají pouze jednotlivé listy.
- ☞ Tento **list "Identifikace"** se vyplňuje jako první, protože údaje zde vyplněné se propisují do ostatních listů.
- ☞ Nejprve se vyplňuje plánová kalkulace (příp. její aktualizace) a následně vyrovnávací kalkulace. Údaje se postupně doplňují a je možné je zasílat spolu s dříve zaslánými údaji (tzn. při zaslání údajů ve vyrovnávací kalkulaci je možné zaslat i vyplněný list s údaji v plánové kalkulaci.
- ☞ V případě, že identifikační údaje nejsou pro danou kalkulaci aktuální, údaje pro danou kalkulaci se upraví na tomto listu tak, aby odpovídaly skutečnosti.
- ☞ Formulář se vyplňuje **pro každou kalkulaci zvlášť** - tj. vyplňuje se samostatný formulář (soubor .xls) pro cenu vody pitné, samostatný formulář pro cenu vody odpadní atd. V případě, že prodávající v jedné lokalitě zajišťuje např. vodu pitnou i vodu odpadní, je možno vyplnit a zaslat údaje v jednom formuláři (souboru .xls).
- ☞ **Termíny** pro odeslání vyplněných formulářů jsou:
- Plánová kalkulace pro rok 2026 se odesílá nejpozději do **31. 12. 2025**,
  - Plánová kalkulace - aktualizace pro rok 2026 se odesílá nejpozději **jeden den před platností** ceny,
  - Vyrovnávací kalkulace za rok 2026 se odesílá nejpozději do **30. 4. 2027** prostřednictvím aplikace IS VaK Ministerstva zemědělství.

§ Pro odevzdání vyplněných formulářů s plánovou kalkulací a s aktualizací plánové kalkulace použijte webovou aplikaci VODA Monitor (<https://vodamonitor.spcss.cz>).

Vyplněné formuláře, prosím, **neposílejte do datové schránky** Ministerstva financí.

Zde, prosím, vyplňte identifikační údaje

Identifikační údaje

Údaje zde uvedené se propisují do listů

- Plánová kalkulace,
- Plánová kalkulace-aktualizace a
- Vyrovnávací kalkulace.

Legenda:

žlutě zbarvená buňka níže označuje buňku určenou k vyplnění

Zde, prosím, vyplňte identifikační údaje vztahující se k ceně vody **PITNÉ** (nebo vody předané)

Dvousložková cena:

Prosím vyberte

Příjemce vodného:

Název

IČO

Provozovatel:

Název

IČO

Vlastník:

Název

IČO

IČPE:

IČPE související s kalkulací

Zde, prosím, vyplňte identifikační údaje vztahující se k ceně vody **ODPADNÍ** (nebo vody převzaté)

Dvousložková cena:

ne

Příjemce stočného:

Název

Obec Karlovice

IČO

002 96 112

Provozovatel:

Název

Obec Karlovice

IČO

002 96 112

Vlastník:

Název

Obec Karlovice

IČO

002 96 112

IČPE:

IČPE související s kalkulací

8103-663387-00296112-3/1-00296112

IČO

002 96 112

IČPE:

IČPE související s kalkulací

8103-663387-00296112-4/1-00296112

## Legenda:

|  |                                            |
|--|--------------------------------------------|
|  | buňka k vyplnění                           |
|  | hodnoty se načítají z listu "Identifikace" |

Příloha č. 1 k výměru MF č. 01/VODA/2022

## PLÁNOVÁ KALKULACE CENY VODY PRO KALENDÁŘNÍ ROK 2026

PRO OBLAST (LOKALITU): **Karlovice**

Tabulka č. 1

|       |                                                                                     |                       |                          |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| I.    | Příjemce vodného a stočného - název                                                 | Obec Karlovice        | <a href="#">více zde</a> |
|       | Příjemce vodného a stočného - IČO                                                   | 002 96 112            | <a href="#">více zde</a> |
| II.   | Provozovatel - název                                                                | Obec Karlovice        | <a href="#">více zde</a> |
|       | Provozovatel - IČO                                                                  | 002 96 112            | <a href="#">více zde</a> |
| III.  | Vlastník - název                                                                    | viz list Identifikace | <a href="#">více zde</a> |
|       | Vlastník - IČO                                                                      | viz list Identifikace | <a href="#">více zde</a> |
| IV.   | Formulář A až G                                                                     | Formulář A            | <a href="#">více zde</a> |
| V.    | Index 1 až x                                                                        | 1                     | <a href="#">více zde</a> |
| VI.   | IČPE související s cenou                                                            |                       | <a href="#">více zde</a> |
| VII.  | Prostředky obnovy na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO                               |                       | <a href="#">více zde</a> |
| VII.1 | Z toho: Prostředky na obnovu z vodného a stočného na rok xxxx (t)                   |                       | <a href="#">více zde</a> |
| VIII. | Hodnota souvisejícího infrastrukturního majetku podle VÚME (mil. Kč) k 31. 12. 2024 |                       | <a href="#">více zde</a> |

| Voda pitná                            | Voda odpadní          |
|---------------------------------------|-----------------------|
| Vyplňte, prosím, v listu Identifikace | viz list Identifikace |
|                                       | 0,735 000             |
|                                       | 0,260 000             |
|                                       | 41,413 875            |

### Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné

| Řádek | Kalkulační položky                                     | Měrná jednotka | Voda pitná | Voda odpadní |                          |
|-------|--------------------------------------------------------|----------------|------------|--------------|--------------------------|
|       |                                                        |                | 2026       | 2026         |                          |
|       |                                                        |                | Kalkulace  | Kalkulace    |                          |
| 1     | 2                                                      | 2a             | 3          | 4            |                          |
| 1.    | Materiál                                               | mil. Kč        | 0,000 000  | 0,018 000    | <a href="#">více zde</a> |
| 1.1   | - surová voda podzemní + povrchová                     | mil. Kč        |            |              | <a href="#">více zde</a> |
| 1.2   | - pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění | mil. Kč        |            |              | <a href="#">více zde</a> |
| 1.3   | - chemikálie                                           | mil. Kč        |            |              | <a href="#">více zde</a> |
| 1.4   | - ostatní materiál                                     | mil. Kč        |            | 0,018 000    | <a href="#">více zde</a> |
| 2.    | Energie                                                | mil. Kč        | 0,000 000  | 0,400 000    | <a href="#">více zde</a> |
| 2.1   | - elektrická energie                                   | mil. Kč        |            | 0,400 000    | <a href="#">více zde</a> |
| 2.2   | - ostatní energie                                      | mil. Kč        |            |              | <a href="#">více zde</a> |
| 3.    | Osobní náklady                                         | mil. Kč        | 0,000 000  | 0,578 000    | <a href="#">více zde</a> |
| 3.1   | - mzdové náklady                                       | mil. Kč        |            | 0,404 000    | <a href="#">více zde</a> |
| 3.2   | - osobní náklady další                                 | mil. Kč        |            | 0,174 000    | <a href="#">více zde</a> |
| 4.    | Ostatní přímé náklady                                  | mil. Kč        |            | 0,500 000    | <a href="#">více zde</a> |
| 4.1   | - odpisy infrastrukturního majetku                     | mil. Kč        |            | 0,260 000    | <a href="#">více zde</a> |
| 4.2   | - obnovující opravy infrastrukturního majetku          | mil. Kč        |            | 0,236 000    | <a href="#">více zde</a> |
| 4.3   | - opravy infrastrukturního majetku ostatní             | mil. Kč        |            | 0,004 000    | <a href="#">více zde</a> |
| 4.4   | - pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku          | mil. Kč        |            |              | <a href="#">více zde</a> |
| 5.    | Jiné provozní náklady                                  | mil. Kč        | 0,000 000  | 0,168 000    | <a href="#">více zde</a> |
| 5.1   | - poplatky za vypouštění odpadních vod                 | mil. Kč        |            |              | <a href="#">více zde</a> |
| 5.2   | - ostatní provozní náklady externí                     | mil. Kč        |            | 0,168 000    | <a href="#">více zde</a> |
| 5.3   | - ostatní provozní náklady ve vlastní režii            | mil. Kč        |            |              | <a href="#">více zde</a> |
| 6.    | Finanční náklady                                       | mil. Kč        |            | 0,003 000    | <a href="#">více zde</a> |
| 7.    | Ostatní výnosy                                         | mil. Kč        |            |              | <a href="#">více zde</a> |
| 8.    | Výrobní režie                                          | mil. Kč        |            |              | <a href="#">více zde</a> |
| 9.    | Správní režie                                          | mil. Kč        |            |              | <a href="#">více zde</a> |
| 9.1   | - z ř. 9 osobní náklady režijní správní                | mil. Kč        |            |              | <a href="#">více zde</a> |
| 10.   | Úplné vlastní náklady (ÚVN)                            | mil. Kč        |            | 1,667 000    | <a href="#">více zde</a> |

|   |                                   |                     |   |           |                          |
|---|-----------------------------------|---------------------|---|-----------|--------------------------|
| A | Počet pracovníků                  | osob                |   | 1         | <a href="#">více zde</a> |
| B | Voda pitná fakturovaná            | mil. m <sup>3</sup> |   | x         | <a href="#">více zde</a> |
| C | - z toho domácnosti               | mil. m <sup>3</sup> |   | x         | <a href="#">více zde</a> |
| D | Voda odpadní odváděná fakturovaná | mil. m <sup>3</sup> | x | 0,025 500 | <a href="#">více zde</a> |
| E | - z toho domácnosti               | mil. m <sup>3</sup> | x | 0,021 000 | <a href="#">více zde</a> |
| F | Voda srážková fakturovaná         | mil. m <sup>3</sup> | x | 0,000 000 | <a href="#">více zde</a> |
| G | Voda odpadní čištěná              | mil. m <sup>3</sup> | x | 0,028 300 | <a href="#">více zde</a> |
| H | Pitná nebo odpadní voda převzatá  | mil. m <sup>3</sup> |   |           | <a href="#">více zde</a> |
| I | Pitná nebo odpadní voda předaná   | mil. m <sup>3</sup> |   |           | <a href="#">více zde</a> |
| J | Voda vyrobená                     | mil. m <sup>3</sup> |   |           | <a href="#">více zde</a> |

**Poznámka:**

- Náklady a prostředky obnovy se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- Řádky VII až VIII se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- VÚME = vybrané údaje majetkové evidence.
- IČPE = identifikační číslo provozní evidence.
- PFO = plán financování obnovy vodovodů a kanalizací.

**Tabulka č. 2**

| Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné |                                                                                           |                     |                         |                           |                          |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------|---------------------------|--------------------------|
|                                         | Text                                                                                      | Měrná jednotka      | Voda pitná<br>Kalkulace | Voda odpadní<br>Kalkulace |                          |
| 1                                       | 2                                                                                         | 2a                  | 3a                      | 4a                        |                          |
| 11.                                     | JEDNOTKOVÉ NÁKLADY                                                                        | Kč.m <sup>-3</sup>  |                         | 65,372 549                | <a href="#">více zde</a> |
| 12.                                     | Vyrovnávací položky                                                                       | mil. Kč             | 0,000 000               | 0,000 000                 | <a href="#">více zde</a> |
| 12.1                                    | Vyrovnávací položka z roku t-2 dle platných pravidel cenové regulace                      | mil. Kč             |                         |                           | <a href="#">více zde</a> |
| 12.2                                    | Finanční vypořádání rozdílů kalkulací prováděných podle metodiky OPŽP - finanční nástroje | mil. Kč             |                         |                           | <a href="#">více zde</a> |
| 13.                                     | ÚVN + vyrovnávací položky                                                                 | mil. Kč             | 0,000 000               | 1,667 000                 | <a href="#">více zde</a> |
| 14.                                     | Kalkulační zisk/ztráta                                                                    | mil. Kč             |                         | 0,260 000                 | <a href="#">více zde</a> |
| 15.                                     | podíl kalkul. zisk/ztráty z ÚVN včetně vyrovnávacích položek<br>(zisk/ztráta % ÚVN)       | %                   |                         | 15,60                     | <a href="#">více zde</a> |
| 16.                                     | - z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku                                  | mil. Kč             | 0,000 000               | 0,000 000                 | <a href="#">více zde</a> |
| 17.                                     | - zisk k použití/ ztráta                                                                  | mil. Kč             |                         | 0,260 000                 | <a href="#">více zde</a> |
| 18.                                     | Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta                                 | mil. Kč             |                         | 1,927 000                 | <a href="#">více zde</a> |
| 19.                                     | Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková                                                | mil. m <sup>3</sup> |                         | 0,025 500                 | <a href="#">více zde</a> |
| 20.                                     | UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné                                                        | Kč.m <sup>-3</sup>  |                         | 75,56                     | <a href="#">více zde</a> |
| 21.                                     | UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné + DPH                                                  | Kč.m <sup>-3</sup>  |                         | 84,63                     | <a href="#">více zde</a> |
| 22.                                     | Plně obnovující cena                                                                      | Kč.m <sup>-3</sup>  |                         | 74,74                     | <a href="#">více zde</a> |

Tabulka č. 3

| Kalkulace pachtovného nebo nájemného |                                                                                                                                                |                |                        |                        |
|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------------|------------------------|
| Řádek                                | Položka                                                                                                                                        | Měrná jednotka | Voda pitná             | Voda odpadní           |
|                                      |                                                                                                                                                |                | Kalkulace pro rok 2026 | Kalkulace pro rok 2026 |
| 1                                    | 2                                                                                                                                              | 2a             | 3                      | 4                      |
| 4.4                                  | Pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku                                                                                                    | mil. Kč        |                        |                        |
| 4.4.1                                | - odpisy propachtovaného/pronajatého majetku infrastrukturního majetku                                                                         | mil. Kč        |                        |                        |
| 4.4.2                                | - opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku                      | mil. Kč        |                        |                        |
| 4.4.3                                | - opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku                         | mil. Kč        |                        |                        |
| 4.4.4                                | - ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném/nájemném nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2., 4.4.3                                           | mil. Kč        |                        |                        |
| 4.4.5                                | - zisk/ztráta                                                                                                                                  | mil. Kč        | 0,000 000              | 0,000 000              |
| 4.4.6                                | - z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu pronajatého infrastrukturního majetku z pachtovného/nájemného                                                | mil. Kč        |                        |                        |
| 4.4.7                                | Plně obnovující pachtovné/nájemné<br>Když (4.4.1 + 4.4.2) < než 4.4.8, pak (ř. 4.4.3 + 4.4.4 + 4.4.8);<br>jinak (4.4.1 + 4.4.2 + 4.4.3 +4.4.4) | mil. Kč        | 0,000 000              | 0,000 000              |
| 4.4.8                                | Prostředky obnovy propachtovaného/pronajatého majetku na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO jeho vlastníka                                       | mil. Kč        |                        |                        |
| 4.4.9                                | Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného/nájemného na rok xxxx (t)                                                                           | mil. Kč        |                        |                        |

Tabulka č. 4

|                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| V listu Identifikace jste uvedli, že neuplatňujete dvousložkovou formu ceny, proto tuto tabulku nevyplňujte. |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné<br>při dvousložkové formě |                                                                                                                                                                  |                   |                         |                           |
|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------|---------------------------|
|                                                                   | Text                                                                                                                                                             | Měrná jednotka    | Voda pitná<br>Kalkulace | Voda odpadní<br>Kalkulace |
| 1                                                                 | 2                                                                                                                                                                | 2a                | 3                       | 4                         |
| 23.                                                               | Pevná složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)                                                                                              | mil. Kč           |                         |                           |
| 23a.                                                              | - podíl z celkových ÚVN včetně vyrovnávací položky a kalkulačního zisku/ztráta                                                                                   | %                 |                         |                           |
| 24.                                                               | Pohyblivá složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)                                                                                          | mil. Kč           |                         |                           |
| 24a.                                                              | - z toho: ÚVN + vyrovnávací položky                                                                                                                              | mil. Kč           |                         |                           |
| 24b.                                                              | Kalkulační zisk / ztráta                                                                                                                                         | mil. Kč           |                         |                           |
| 25.                                                               | UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky                                                                                                                                | Kč.m <sup>3</sup> |                         |                           |
| 26.                                                               | UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky + DPH                                                                                                                          | Kč.m <sup>3</sup> |                         |                           |
| 27.                                                               | Technické parametry pevné složky podle § 33 odst. 1 vyhlášky č. 428/2001 Sb. (a, b, c) a výše nejnižší a nejvyšší platby za pevnou složku v Kč za rok a přípojku |                   |                         |                           |

Tabulka č. 5

### Výpočet přiměřeného zisku pro kalendářní rok 2026 (pro plánovou kalkulaci)

Uvedené řádky v mil. Kč se uvádí na 6 desetinných míst.

| Řádek                                                                                            | Kalkulační položky                                                                                                                                | Měrná jednotka    | Voda pitná   | Voda odpadní |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------|--------------|
|                                                                                                  |                                                                                                                                                   |                   | pro rok 2026 | pro rok 2026 |
|                                                                                                  |                                                                                                                                                   |                   | Kalkulace    | Kalkulace    |
| 1                                                                                                | 2                                                                                                                                                 | 2a                | 3            | 4            |
| Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm. a) výměru MF                             |                                                                                                                                                   |                   |              |              |
| 14.1                                                                                             | Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou provozovatel přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)                                           | mil. Kč           |              | 41,413 875   |
| 14.1.1                                                                                           | Míra návratnosti (Mp)                                                                                                                             | x                 | 0,49 %       | 0,49 %       |
| 14.1.2                                                                                           | Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele (Z <sub>NKP</sub> )                                                                            | mil. Kč           |              | 0,202 928    |
| 14.2                                                                                             | Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou vlastník přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)                                               | mil. Kč           |              | 41,413 875   |
| 14.2.1                                                                                           | Míra návratnosti (Mv)                                                                                                                             | x                 | 0,92 %       | 0,92 %       |
| 14.2.2                                                                                           | Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z <sub>NKV</sub> )                                                                                | mil. Kč           |              | 0,381 008    |
| 14.3                                                                                             | Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem | mil. Kč           |              | 0,735 000    |
| 14.4                                                                                             | Rozdíl mezi prokazatelně vynaloženými prostředky na nákup společnosti a výši vlastního kapitálu společnosti v čase nákupu                         | mil. Kč           |              |              |
| 14.4.1                                                                                           | Míra návratnosti                                                                                                                                  | mil. Kč           | 7 %          | 7 %          |
| 14.4.2                                                                                           | Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti                                                                                            | x                 |              |              |
| 14.5                                                                                             | Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu                                                                                                      | mil. Kč           | 0,000 000    | 1,318 936    |
| Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm. b) výměru MF                                           |                                                                                                                                                   |                   |              |              |
| 14.6                                                                                             | Hodnota přiměřeného zisku na 1 m <sup>3</sup> (PZ <sub>t-1</sub> ) pro rok 2025 (rok t-1) v první plánové kalkulaci                               | Kč/m <sup>3</sup> |              | 31,131 813   |
| 14.6.1                                                                                           | Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m <sup>3</sup>                                                                                                | x                 | 1,07         | 1,07         |
| 14.6.2                                                                                           | Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku podle bodu (5) písm. b) výměru MF                                         | mil. Kč           |              | 0,849 432    |
| Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF a zisk uplatněný v plánové kalkulaci |                                                                                                                                                   |                   |              |              |
| 14.7                                                                                             | Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF                                                                                       | mil. Kč           | 0,000 000    | 0,849 432    |
| 14.                                                                                              | Kalkulační zisk/ztráta                                                                                                                            | mil. Kč           |              | 0,260 000    |

Tabulka č. 6

Údaje v tabulce slouží pro určení maximální výše zisku v pachtovním (nájemném) pro řádek 4.4.5 Tabulky č. 3 "Kalkulace pachtovního nebo nájemného.

| Řádek                                                                            | Kalkulační položky                                                                                                                                | Měrná jednotka    | Voda pitná   | Voda odpadní |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------|--------------|
|                                                                                  |                                                                                                                                                   |                   | pro rok 2026 | pro rok 2026 |
|                                                                                  |                                                                                                                                                   |                   | Kalkulace    | Kalkulace    |
| 1                                                                                | 2                                                                                                                                                 | 2a                | 3            | 4            |
| Přiměřený zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. a) výměru MF |                                                                                                                                                   |                   |              |              |
| 4.4.5.1                                                                          | Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník propachtovává (pronajímá)                                                           | mil. Kč           |              |              |
| 4.4.5.2                                                                          | Míra návratnosti (Mv)                                                                                                                             | x                 | 0,92 %       | 0,92 %       |
| 4.4.5.3                                                                          | Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z <sub>NKV</sub> )                                                                                | mil. Kč           |              |              |
| 4.4.5.4                                                                          | Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem | mil. Kč           |              |              |
| 4.4.5.5                                                                          | Celkový zisk v pachtovním (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka                                                                    | mil. Kč           |              |              |
| Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. b) výměru MF   |                                                                                                                                                   |                   |              |              |
| 4.4.5.6                                                                          | Hodnota přiměřeného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m <sup>3</sup> (PZ <sub>t-1</sub> ) pro rok 2025 (rok t-1) v první plánové kalkulaci       | Kč/m <sup>3</sup> |              |              |
| 4.4.5.7                                                                          | Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m <sup>3</sup>                                                                                                | x                 | 1,07         | 1,07         |
| 4.4.5.8                                                                          | Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku                                                                           | mil. Kč           |              |              |
| Přiměřený zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF                              |                                                                                                                                                   |                   |              |              |
| 4.4.5.9                                                                          | Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF                                                                                       | mil. Kč           |              |              |
| 4.4.5                                                                            | Kalkulační zisk/ztráta                                                                                                                            | mil. Kč           |              |              |

Vypracoval - jméno a příjmení:

Telefon:

E-mail:

Datum:

Ing. Monika Schindlerová

727 973 026

ucetni@karlovice.eu

6.12.2025

Legenda:

- buňka k vyplnění
- hodnoty se načítají z listu "Identifikace"

Příloha č. 1 k výměru MF č. 01/VODA/2022

PLÁNOVÁ KALKULACE CENY VODY PRO KALENDÁŘNÍ ROK 2026

PRO OBLAST (LOKALITU):

PLATNOST OD:

Prosím vyplňte.

Prosím vyberte.

Tabulka č. 1

|      |                                     |                       |                          |
|------|-------------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| I.   | Příjemce vodného a stočného - název | Obec Karlovice        | <a href="#">více zde</a> |
|      | Příjemce vodného a stočného - IČO   | 002 96 112            | <a href="#">více zde</a> |
| II.  | Provozovatel - název                | Obec Karlovice        | <a href="#">více zde</a> |
|      | Provozovatel - IČO                  | 002 96 112            | <a href="#">více zde</a> |
| III. | Vlastník - název                    | viz list Identifikace | <a href="#">více zde</a> |
|      | Vlastník - IČO                      | viz list Identifikace | <a href="#">více zde</a> |
| IV.  | Formulář A až G                     | Prosím vyberte.       | <a href="#">více zde</a> |
| V.   | Index 1 až x                        |                       | <a href="#">více zde</a> |

| VI.                                   | IČPE související s cenou                                                            | <table><tr><th>Voda pitná</th><th>Voda odpadní</th></tr><tr><td>Vyplňte, prosím, v listu Identifikace</td><td>viz list Identifikace</td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr></table> | Voda pitná               | Voda odpadní | Vyplňte, prosím, v listu Identifikace | viz list Identifikace |  |  |  |  |  |  | <a href="#">více zde</a> |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------|---------------------------------------|-----------------------|--|--|--|--|--|--|--------------------------|
| Voda pitná                            | Voda odpadní                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                        |                          |              |                                       |                       |  |  |  |  |  |  |                          |
| Vyplňte, prosím, v listu Identifikace | viz list Identifikace                                                               |                                                                                                                                                                                                                                        |                          |              |                                       |                       |  |  |  |  |  |  |                          |
|                                       |                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                        |                          |              |                                       |                       |  |  |  |  |  |  |                          |
|                                       |                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                        |                          |              |                                       |                       |  |  |  |  |  |  |                          |
|                                       |                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                        |                          |              |                                       |                       |  |  |  |  |  |  |                          |
| VII.                                  | Prostředky obnovy na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO                               |                                                                                                                                                                                                                                        | <a href="#">více zde</a> |              |                                       |                       |  |  |  |  |  |  |                          |
| VII.1                                 | Z toho: Prostředky na obnovu z vodného a stočného na rok xxxx (t)                   |                                                                                                                                                                                                                                        | <a href="#">více zde</a> |              |                                       |                       |  |  |  |  |  |  |                          |
| VIII.                                 | Hodnota souvisejícího infrastrukturního majetku podle VÚME (mil. Kč) k 31. 12. 2024 |                                                                                                                                                                                                                                        | <a href="#">více zde</a> |              |                                       |                       |  |  |  |  |  |  |                          |

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné

| Řádek | Kalkulační položky                                     | Měrná jednotka | Voda pitná   | Voda odpadní |                          |
|-------|--------------------------------------------------------|----------------|--------------|--------------|--------------------------|
|       |                                                        |                | pro rok 2026 | pro rok 2026 |                          |
| 1     | 2                                                      | 2a             | 3            | 4            |                          |
| 1.    | Materiál                                               | mil. Kč        | 0,000 000    | 0,000 000    | <a href="#">více zde</a> |
| 1.1   | - surová voda podzemní + povrchová                     | mil. Kč        |              |              | <a href="#">více zde</a> |
| 1.2   | - pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění | mil. Kč        |              |              | <a href="#">více zde</a> |
| 1.3   | - chemikálie                                           | mil. Kč        |              |              | <a href="#">více zde</a> |
| 1.4   | - ostatní materiál                                     | mil. Kč        |              |              | <a href="#">více zde</a> |
| 2.    | Energie                                                | mil. Kč        | 0,000 000    | 0,000 000    | <a href="#">více zde</a> |
| 2.1   | - elektrická energie                                   | mil. Kč        |              |              | <a href="#">více zde</a> |
| 2.2   | - ostatní energie                                      | mil. Kč        |              |              | <a href="#">více zde</a> |
| 3.    | Osobní náklady                                         | mil. Kč        | 0,000 000    | 0,000 000    | <a href="#">více zde</a> |
| 3.1   | - mzdové náklady                                       | mil. Kč        |              |              | <a href="#">více zde</a> |
| 3.2   | - osobní náklady další                                 | mil. Kč        |              |              | <a href="#">více zde</a> |
| 4.    | Ostatní přímé náklady                                  | mil. Kč        |              |              | <a href="#">více zde</a> |
| 4.1   | - odpisy infrastrukturního majetku                     | mil. Kč        |              |              | <a href="#">více zde</a> |
| 4.2   | - obnovující opravy infrastrukturního majetku          | mil. Kč        |              |              | <a href="#">více zde</a> |
| 4.3   | - opravy infrastrukturního majetku ostatní             | mil. Kč        |              |              | <a href="#">více zde</a> |
| 4.4   | - pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku          | mil. Kč        |              |              | <a href="#">více zde</a> |
| 5.    | Jiné provozní náklady                                  | mil. Kč        | 0,000 000    | 0,000 000    | <a href="#">více zde</a> |
| 5.1   | - poplatky za vypouštění odpadních vod                 | mil. Kč        |              |              | <a href="#">více zde</a> |
| 5.2   | - ostatní provozní náklady externí                     | mil. Kč        |              |              | <a href="#">více zde</a> |
| 5.3   | - ostatní provozní náklady ve vlastní režii            | mil. Kč        |              |              | <a href="#">více zde</a> |
| 6.    | Finanční náklady                                       | mil. Kč        |              |              | <a href="#">více zde</a> |
| 7.    | Ostatní výnosy                                         | mil. Kč        |              |              | <a href="#">více zde</a> |
| 8.    | Výrobní režie                                          | mil. Kč        |              |              | <a href="#">více zde</a> |
| 9.    | Správní režie                                          | mil. Kč        |              |              | <a href="#">více zde</a> |
| 9.1   | - z ř. 9 osobní náklady režijní správní                | mil. Kč        |              |              | <a href="#">více zde</a> |
| 10.   | Úplné vlastní náklady (ÚVN)                            | mil. Kč        |              |              | <a href="#">více zde</a> |

|   |                                   |                     |   |   |                          |
|---|-----------------------------------|---------------------|---|---|--------------------------|
| A | Počet pracovníků                  | osob                |   |   | <a href="#">více zde</a> |
| B | Voda pitná fakturovaná            | mil. m <sup>3</sup> |   | x | <a href="#">více zde</a> |
| C | - z toho domácnosti               | mil. m <sup>3</sup> |   | x | <a href="#">více zde</a> |
| D | Voda odpadní odváděná fakturovaná | mil. m <sup>3</sup> | x |   | <a href="#">více zde</a> |
| E | - z toho domácnosti               | mil. m <sup>3</sup> | x |   | <a href="#">více zde</a> |
| F | Voda srážková fakturovaná         | mil. m <sup>3</sup> | x |   | <a href="#">více zde</a> |
| G | Voda odpadní čištěná              | mil. m <sup>3</sup> | x |   | <a href="#">více zde</a> |
| H | Pitná nebo odpadní voda převzatá  | mil. m <sup>3</sup> |   |   | <a href="#">více zde</a> |
| I | Pitná nebo odpadní voda předaná   | mil. m <sup>3</sup> |   |   | <a href="#">více zde</a> |
| J | Voda vyrobená                     | mil. m <sup>3</sup> |   |   | <a href="#">více zde</a> |

#### Poznámka:

- Náklady a prostředky obnovy se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- Řádky VII až VIII se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- VÚME = vybrané údaje majetkové evidence.
- IČPE = identifikační číslo provozní evidence.
- PFO = plán financování obnovy vodovodů a kanalizací.

Tabulka č. 2

| Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné |                                                                                           |                     |                         |                           |                          |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------|---------------------------|--------------------------|
|                                         | Text                                                                                      | Měrná jednotka      | Voda pitná<br>Kalkulace | Voda odpadní<br>Kalkulace |                          |
| 1                                       | 2                                                                                         | 2a                  | 3a                      | 4a                        |                          |
| 11.                                     | JEDNOTKOVÉ NÁKLADY                                                                        | Kč.m <sup>-3</sup>  |                         |                           | <a href="#">více zde</a> |
| 12.                                     | Vyrovňovací položky                                                                       | mil. Kč             | 0,000 000               | 0,000 000                 | <a href="#">více zde</a> |
| 12.1                                    | Vyrovňovací položka z roku t-2 dle platných pravidel cenové regulace                      | mil. Kč             |                         |                           | <a href="#">více zde</a> |
| 12.2                                    | Finanční vypořádání rozdílu kalkulací prováděných podle metodiky OPŽP - finanční nástroje | mil. Kč             |                         |                           | <a href="#">více zde</a> |
| 13.                                     | ÚVN + vyrovňovací položky                                                                 | mil. Kč             | 0,000 000               | 0,000 000                 | <a href="#">více zde</a> |
| 14.                                     | Kalkulační zisk/ztráta                                                                    | mil. Kč             |                         |                           | <a href="#">více zde</a> |
| 15.                                     | - podíl kalkul. zisku/ztráty z ÚVN včetně vyrovňovacích položek (orientační ukazatel)     | %                   |                         |                           | <a href="#">více zde</a> |
| 16.                                     | - z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku                                  | mil. Kč             | 0,000 000               | 0,000 000                 | <a href="#">více zde</a> |
| 17.                                     | - zisk k použití/ ztráta                                                                  | mil. Kč             |                         |                           | <a href="#">více zde</a> |
| 18.                                     | Celkem ÚVN + vyrovňovací položky + kalkulační zisk/ztráta                                 | mil. Kč             |                         |                           | <a href="#">více zde</a> |
| 19.                                     | Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková                                                | mil. m <sup>3</sup> |                         |                           | <a href="#">více zde</a> |
| 20.                                     | UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné                                                        | Kč.m <sup>-3</sup>  |                         |                           | <a href="#">více zde</a> |
| 21.                                     | UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné + DPH                                                  | Kč.m <sup>-3</sup>  |                         |                           | <a href="#">více zde</a> |
| 22.                                     | Plně obnovující cena                                                                      | Kč.m <sup>-3</sup>  |                         |                           | <a href="#">více zde</a> |

Tabulka č. 3

| Kalkulace pachtovného nebo nájemného |                                                                                                                                                |                |                        |                        |
|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------------|------------------------|
| Řádek                                | Položka                                                                                                                                        | Měrná jednotka | Voda pitná             | Voda odpadní           |
|                                      |                                                                                                                                                |                | Kalkulace pro rok 2026 | Kalkulace pro rok 2026 |
| 1                                    | 2                                                                                                                                              | 2a             | 3                      | 4                      |
| 4.4                                  | Pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku                                                                                                    | mil. Kč        |                        |                        |
| 4.4.1                                | - odpisy propachtovaného/pronajatého majetku infrastrukturního majetku                                                                         | mil. Kč        |                        |                        |
| 4.4.2                                | - opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku                      | mil. Kč        |                        |                        |
| 4.4.3                                | - opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku                         | mil. Kč        |                        |                        |
| 4.4.4                                | - ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném/nájemném nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2., 4.4.3                                           | mil. Kč        |                        |                        |
| 4.4.5                                | - zisk/ztráta                                                                                                                                  | mil. Kč        |                        |                        |
| 4.4.6                                | - z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu pronajatého infrastrukturního majetku z pachtovného/nájemného                                                | mil. Kč        |                        |                        |
| 4.4.7                                | Plně obnovující pachtovné/nájemné<br>Když (4.4.1 + 4.4.2) < než 4.4.8, pak (ř. 4.4.3 + 4.4.4 + 4.4.8);<br>jinak (4.4.1 + 4.4.2 + 4.4.3 +4.4.4) | mil. Kč        | 0,000 000              | 0,000 000              |
| 4.4.8                                | Prostředky obnovy propachtovaného/pronajatého majetku na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO jeho vlastníka                                       | mil. Kč        |                        |                        |
| 4.4.9                                | Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného/nájemného na rok xxxx (t)                                                                           | mil. Kč        |                        |                        |

Tabulka č. 4

V listu Identifikace jste uvedli, že neuplatňujete dvousložkovou formu ceny, proto tuto tabulku nevyplňujte.

| Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné<br>při dvousložkové formě |                                                                                                                                                                  |                    |                         |                           |
|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------|---------------------------|
|                                                                   | Text                                                                                                                                                             | Měrná jednotka     | Voda pitná<br>Kalkulace | Voda odpadní<br>Kalkulace |
| 1                                                                 | 2                                                                                                                                                                | 2a                 | 3                       | 4                         |
| 23.                                                               | Pevná složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)                                                                                              | mil. Kč            |                         |                           |
| 23a.                                                              | - podíl z celkových ÚVN včetně vyrovnávací položky a kalkulačního zisku/ztráta                                                                                   | %                  |                         |                           |
| 24.                                                               | Pohyblivá složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)                                                                                          | mil. Kč            |                         |                           |
| 24a.                                                              | - z toho: ÚVN + vyrovnávací položky                                                                                                                              | mil. Kč            |                         |                           |
| 24b.                                                              | Kalkulační zisk / ztráta                                                                                                                                         | mil. Kč            |                         |                           |
| 25.                                                               | UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky                                                                                                                                | Kč.m <sup>-3</sup> |                         |                           |
| 26.                                                               | UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky + DPH                                                                                                                          | Kč.m <sup>-3</sup> |                         |                           |
| 27.                                                               | Technické parametry pevné složky podle § 33 odst. 1 vyhlášky č. 428/2001 Sb. (a, b, c) a výše nejnižší a nejvyšší platby za pevnou složku v Kč za rok a přípojku |                    |                         |                           |

Tabulka č. 5

### Výpočet přiměřeného zisku pro kalendářní rok 2026 (pro plánovou kalkulaci)

Uvedené řádky v mil. Kč se uvádí na 6 desetinných míst.

| Řádek                                                                                                   | Kalkulační položky                                                                                                                                | Měrná jednotka    | Voda pitná   | Voda odpadní |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------|--------------|
|                                                                                                         |                                                                                                                                                   |                   | pro rok 2026 | pro rok 2026 |
|                                                                                                         |                                                                                                                                                   |                   | Kalkulace    | Kalkulace    |
| 1                                                                                                       | 2                                                                                                                                                 | 2a                | 3            | 4            |
| <b>Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm. a) výměru MF</b>                             |                                                                                                                                                   |                   |              |              |
| 14.1                                                                                                    | Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou provozovatel přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)                                           | mil. Kč           |              |              |
| 14.1.1                                                                                                  | Míra návratnosti (Mp)                                                                                                                             | x                 | 0,49 %       | 0,49 %       |
| 14.1.2                                                                                                  | Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele (Z <sub>NKP</sub> )                                                                            | mil. Kč           |              |              |
| 14.2                                                                                                    | Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou vlastník přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)                                               | mil. Kč           |              |              |
| 14.2.1                                                                                                  | Míra návratnosti (Mv)                                                                                                                             | x                 | 0,92 %       | 0,92 %       |
| 14.2.2                                                                                                  | Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z <sub>NKV</sub> )                                                                                | mil. Kč           |              |              |
| 14.3                                                                                                    | Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem | mil. Kč           |              |              |
| 14.4                                                                                                    | Rozdíl mezi prokazatelně vynaloženými prostředky na nákup společnosti a výši vlastního kapitálu společnosti v čase nákupu                         | mil. Kč           |              |              |
| 14.4.1                                                                                                  | Míra návratnosti                                                                                                                                  | mil. Kč           | 7 %          | 7 %          |
| 14.4.2                                                                                                  | Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti                                                                                            | x                 |              |              |
| 14.5                                                                                                    | Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu                                                                                                      | mil. Kč           | 0,000 000    | 0,000 000    |
| <b>Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm. b) výměru MF</b>                                           |                                                                                                                                                   |                   |              |              |
| 14.6                                                                                                    | Hodnota přiměřeného zisku na 1 m <sup>3</sup> (PZ <sub>t-1</sub> ) pro rok 2025 (rok t-1) v první plánové kalkulaci                               | Kč/m <sup>3</sup> |              |              |
| 14.6.1                                                                                                  | Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m <sup>3</sup>                                                                                                | x                 | 1,07         | 1,07         |
| 14.6.2                                                                                                  | Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku podle bodu (5) písm. b) výměru MF                                         | mil. Kč           |              |              |
| <b>Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF a zisk uplatněný v plánové kalkulaci</b> |                                                                                                                                                   |                   |              |              |
| 14.7                                                                                                    | Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF                                                                                       | mil. Kč           | 0,000 000    | 0,000 000    |
| 14.                                                                                                     | Kalkulační zisk/ztráta                                                                                                                            | mil. Kč           |              |              |

[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)

Tabulka č. 6

Údaje v tabulce slouží pro určení maximální výše zisku v pachtovním (nájemném) pro řádek 4.4.5 Tabulky č. 3 "Kalkulace pachtovního nebo nájemného.

| Řádek                                                                                   | Kalkulační položky                                                                                                                                | Měrná jednotka    | Voda pitná   | Voda odpadní |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------|--------------|
|                                                                                         |                                                                                                                                                   |                   | pro rok 2026 | pro rok 2026 |
|                                                                                         |                                                                                                                                                   |                   | Kalkulace    | Kalkulace    |
| 1                                                                                       | 2                                                                                                                                                 | 2a                | 3            | 4            |
| <b>Přiměřený zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. a) výměru MF</b> |                                                                                                                                                   |                   |              |              |
| 4.4.5.1                                                                                 | Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník propachtovává (pronajímá)                                                           | mil. Kč           |              |              |
| 4.4.5.2                                                                                 | Míra návratnosti (Mv)                                                                                                                             | x                 | 0,92 %       | 0,92 %       |
| 4.4.5.3                                                                                 | Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z <sub>NKV</sub> )                                                                                | mil. Kč           |              |              |
| 4.4.5.4                                                                                 | Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem | mil. Kč           |              |              |
| 4.4.5.5                                                                                 | Celkový zisk v pachtovním (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka                                                                    | mil. Kč           |              |              |
| <b>Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. b) výměru MF</b>   |                                                                                                                                                   |                   |              |              |
| 4.4.5.6                                                                                 | Hodnota přiměřeného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m <sup>3</sup> (PZ <sub>t-1</sub> ) pro rok 2025 (rok t-1) v první plánové kalkulaci       | Kč/m <sup>3</sup> |              |              |
| 4.4.5.7                                                                                 | Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m <sup>3</sup>                                                                                                | x                 | 1,07         | 1,07         |
| 4.4.5.8                                                                                 | Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku                                                                           | mil. Kč           |              |              |
| <b>Přiměřený zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF</b>                              |                                                                                                                                                   |                   |              |              |
| 4.4.5.9                                                                                 | Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF                                                                                       | mil. Kč           |              |              |
| 4.4.5                                                                                   | Kalkulační zisk/ztráta                                                                                                                            | mil. Kč           |              |              |

[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)

Vypracoval - jméno a příjmení:

Telefon:

E-mail:

Datum:

|  |
|--|
|  |
|  |
|  |
|  |

VYROVNÁVACÍ KALKULACE CENY VODY

PRO KALENDÁŘNÍ ROK 2026

PRO OBLAST (LOKALITU):

Prosím vyplňte.

Tabulka č. 1

|       |                                                                                     |                       |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| I.    | Příjemce vodného a stočného - název                                                 | Obec Karlovice        |
|       | Příjemce vodného a stočného - IČO                                                   | 002 96 112            |
| II.   | Provozovatel - název                                                                | Obec Karlovice        |
|       | Provozovatel - IČO                                                                  | 002 96 112            |
| III.  | Vlastník - název                                                                    | viz list Identifikace |
|       | Vlastník - IČO                                                                      | viz list Identifikace |
| IV.   | Formulář A až G                                                                     | Prosím vyberte        |
| V.    | Index 1 až x                                                                        |                       |
| VI.   | IČPE související s cenou                                                            |                       |
| VII.  | Prostředky obnovy na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO                               |                       |
| VII.1 | Z toho: Prostředky na obnovu z vodného a stočného na rok xxxx (t)                   |                       |
| VIII. | Hodnota souvisejícího infrastrukturního majetku podle VÚME (mil. Kč) k 31. 12. 2024 |                       |

| Voda pitná                            | Voda odpadní          |
|---------------------------------------|-----------------------|
| Vyplňte, prosím, v listu Identifikace | viz list Identifikace |
|                                       |                       |
|                                       |                       |
|                                       |                       |

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné

| Řádek | Kalkulační položky                                     | Měrná jednotka | Voda pitná | Voda odpadní |
|-------|--------------------------------------------------------|----------------|------------|--------------|
|       |                                                        |                | 2026       | 2026         |
|       |                                                        |                | Skutečnost | Skutečnost   |
| 1     | 2                                                      | 2a             | 3          | 4            |
| 1.    | Materiál                                               | mil. Kč        | 0,000 000  | 0,000 000    |
| 1.1   | - surová voda podzemní + povrchová                     | mil. Kč        |            |              |
| 1.2   | - pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění | mil. Kč        |            |              |
| 1.3   | - chemikálie                                           | mil. Kč        |            |              |
| 1.4   | - ostatní materiál                                     | mil. Kč        |            |              |
| 2.    | Energie                                                | mil. Kč        | 0,000 000  | 0,000 000    |
| 2.1   | - elektrická energie                                   | mil. Kč        |            |              |
| 2.2   | - ostatní energie                                      | mil. Kč        |            |              |
| 3.    | Osobní náklady                                         | mil. Kč        | 0,000 000  | 0,000 000    |
| 3.1   | - mzdové náklady                                       | mil. Kč        |            |              |
| 3.2   | - osobní náklady další                                 | mil. Kč        |            |              |
| 4.    | Ostatní přímé náklady                                  | mil. Kč        | 0,000 000  | 0,000 000    |
| 4.1   | - odpisy infrastrukturního majetku                     | mil. Kč        |            |              |
| 4.2   | - opravy infrastrukturního majetku obnovující          | mil. Kč        |            |              |
| 4.3   | - opravy infrastrukturního majetku ostatní             | mil. Kč        |            |              |
| 4.4   | - pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku          | mil. Kč        |            |              |
| 5.    | Jiné provozní náklady                                  | mil. Kč        | 0,000 000  | 0,000 000    |
| 5.1   | - poplatky za vypouštění odpadních vod                 | mil. Kč        |            |              |
| 5.2   | - ostatní provozní náklady externí                     | mil. Kč        |            |              |
| 5.3   | - ostatní provozní náklady ve vlastní režii            | mil. Kč        |            |              |
| 6.    | Finanční náklady                                       | mil. Kč        |            |              |
| 7.    | Ostatní výnosy                                         | mil. Kč        |            |              |
| 8.    | Výrobní režie                                          | mil. Kč        |            |              |
| 9.    | Správní režie                                          | mil. Kč        |            |              |
| 9.1   | - z ř. 9 osobní náklady režijní správní                | mil. Kč        |            |              |
| 10.   | Úplné vlastní náklady (ÚVN)                            | mil. Kč        | 0,000 000  | 0,000 000    |

|   |                                   |                     |   |   |
|---|-----------------------------------|---------------------|---|---|
| A | Počet pracovníků                  | osob                |   |   |
| B | Voda pitná fakturovaná            | mil. m <sup>3</sup> |   | x |
| C | - z toho domácnosti               | mil. m <sup>3</sup> |   | x |
| D | Voda odpadní odváděná fakturovaná | mil. m <sup>3</sup> | x |   |
| E | - z toho domácnosti               | mil. m <sup>3</sup> | x |   |
| F | Voda srážková fakturovaná         | mil. m <sup>3</sup> | x |   |
| G | Voda odpadní čištěná              | mil. m <sup>3</sup> | x |   |
| H | Pitná nebo odpadní voda převzatá  | mil. m <sup>3</sup> |   |   |
| I | Pitná nebo odpadní voda předaná   | mil. m <sup>3</sup> |   |   |
| J | Voda vyrobená                     | mil. m <sup>3</sup> |   |   |

**Poznámka:**

- Náklady a prostředky obnovy se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- Řádky VII až VIII se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- VÚME = vybrané údaje majetkové evidence.
- IČPE = identifikační číslo provozní evidence.
- PFO = plán financování obnovy vodovodů a kanalizací.

**Tabulka č. 2**

| Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné |                                                                                           |                     |                          |                            |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|--------------------------|----------------------------|
|                                         | Text                                                                                      | Měrná jednotka      | Voda pitná<br>Skutečnost | Voda odpadní<br>Skutečnost |
| 1                                       | 2                                                                                         | 2a                  | 3                        | 4                          |
| 11.                                     | JEDNOTKOVÉ NÁKLADY                                                                        | Kč.m <sup>-3</sup>  |                          |                            |
| 12.                                     | Vyrovnávací položky                                                                       | mil. Kč             | 0,000 000                | 0,000 000                  |
| 12.1                                    | Vyrovnávací položka z roku t-2 dle platných pravidel cenové regulace                      | mil. Kč             |                          |                            |
| 12.2                                    | Finanční vypořádání rozdílu kalkulací prováděných podle metodiky OPŽP - finanční nástroje | mil. Kč             |                          |                            |
| 13.                                     | ÚVN + vyrovnávací položky                                                                 | mil. Kč             | 0,000 000                | 0,000 000                  |
| 14.                                     | Kalkulační zisk/ztráta                                                                    | mil. Kč             | 0,000 000                | 0,000 000                  |
| 15.                                     | - podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu                                                 | %                   |                          |                            |
| 16.                                     | - z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku                                  | mil. Kč             | 0,000 000                | 0,000 000                  |
| 17.                                     | - zisk k použití/ztráta                                                                   | mil. Kč             | 0,000 000                | 0,000 000                  |
| 18.                                     | Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta                                 | mil. Kč             |                          |                            |
| 19.                                     | Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková                                                | mil. m <sup>3</sup> |                          |                            |
| 20.                                     | UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné                                                        | Kč.m <sup>-3</sup>  |                          |                            |
| 21.                                     | UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné + DPH                                                  | Kč.m <sup>-3</sup>  |                          |                            |
| 22.                                     | Plně obnovující cena                                                                      | Kč.m <sup>-3</sup>  |                          |                            |
| X                                       | Vyrovnávací položka pro t+2                                                               | mil. Kč             |                          |                            |
| Y                                       | Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace                                   | mil. Kč             |                          |                            |

Tabulka č. 3

| Kalkulace pachtovného nebo nájemného |                                                                                                                                                 |                |                        |                        |
|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------------|------------------------|
| Řádek                                | Položka                                                                                                                                         | Měrná jednotka | Voda pitná             | Voda odpadní           |
|                                      |                                                                                                                                                 |                | Skutečnost za rok 2026 | Skutečnost za rok 2026 |
| 1                                    | 2                                                                                                                                               | 2a             | 3                      | 4                      |
| 4.4                                  | Pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku                                                                                                     | mil. Kč        |                        |                        |
| 4.4.1                                | - odpisy propachtovaného/pronajatého majetku infrastrukturního majetku                                                                          | mil. Kč        |                        |                        |
| 4.4.2                                | - opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku                       | mil. Kč        |                        |                        |
| 4.4.3                                | - opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku                          | mil. Kč        |                        |                        |
| 4.4.4                                | - ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném/nájemném nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2., 4.4.3                                            | mil. Kč        |                        |                        |
| 4.4.5                                | - zisk/ztráta                                                                                                                                   | mil. Kč        |                        |                        |
| 4.4.6                                | - z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu pronajatého infrastrukturního majetku z pachtovného/nájemného                                                 | mil. Kč        |                        |                        |
| 4.4.7                                | Plně obnovující pachtovné/nájemné<br>Když (4.4.1 + 4.4.2) < než 4.4.8, pak (ř. 4.4.3 + 4.4.4 + 4.4.8);<br>jinak (4.4.1 + 4.4.2 + 4.4.3 + 4.4.4) | mil. Kč        | 0,000 000              | 0,000 000              |
| 4.4.8                                | Prostředky obnovy propachtovaného/pronajatého majetku na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO jeho vlastníka                                        | mil. Kč        |                        |                        |
| 4.4.9                                | Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného/nájemného na rok xxxx (t)                                                                            | mil. Kč        |                        |                        |

Tabulka č. 4

V listu Identifikace jste uvedli, že neuplatňujete dvousložkovou formu ceny, proto tuto tabulku nevyplňujte.

| Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné při dvousložkové formě |                                                                                                                                                                  |                    |            |              |
|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------|--------------|
| 1                                                              | Text                                                                                                                                                             | Měrná jednotka     | Voda pitná | Voda odpadní |
|                                                                |                                                                                                                                                                  |                    | Skutečnost | Skutečnost   |
| 1                                                              | 2                                                                                                                                                                | 2a                 | 4b         | 7b           |
| 23.                                                            | Pevná složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)                                                                                              | mil. Kč            |            |              |
| 23a.                                                           | - podíl z celkových ÚVN včetně vyrovnávacích položek a kalkulačního zisku/ztráta                                                                                 | %                  |            |              |
| 24.                                                            | Pohyblivá složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)                                                                                          | mil. Kč            |            |              |
| 24a.                                                           | - z toho: ÚVN + vyrovnávací položky                                                                                                                              | mil. Kč            |            |              |
| 24b.                                                           | Kalkulační zisk/ztráta                                                                                                                                           | mil. Kč            |            |              |
| 25.                                                            | UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky                                                                                                                                | Kč.m <sup>-3</sup> |            |              |
| 26.                                                            | UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky + DPH                                                                                                                          | Kč.m <sup>-3</sup> |            |              |
| 27.                                                            | Technické parametry pevné složky podle § 33 odst. 1 vyhlášky č. 428/2001 Sb. (a, b, c) a výše nejnižší a nejvyšší platby za pevnou složku v Kč za rok a přípojku |                    |            |              |

Tabulka č. 5

| Tvorba a čerpání peněžních prostředků na obnovu infrastrukturního majetku |         |                                              |                       |            |
|---------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------|-----------------------|------------|
| IČO vlastníka                                                             |         |                                              | viz list Identifikace |            |
| Skutečnost za uvedené období v mil. Kč na 3 desetinná místa               |         |                                              | Vodovod               | Kanalizace |
| Od roku 2009<br>CELKEM                                                    | Tvorba  |                                              |                       |            |
|                                                                           | Čerpání |                                              |                       |            |
| Za kalendářní rok xxxx (t)                                                | Tvorba  | + peněžní prostředky z vodného nebo stočného |                       |            |
|                                                                           |         | ++ peněžní prostředky ostatní                |                       |            |
|                                                                           | Čerpání |                                              |                       |            |

**Poznámky:**

V návaznosti na plán financování obnovy vodovodů a kanalizací, zpracovaného podle přílohy č. 18 k této vyhlášce, se uvádí skutečná tvorba peněžních prostředků na obnovu za dané období (k 31. prosinci kalendářního roku) v členění na peněžní prostředky z vodného a stočného a peněžní prostředky ostatní. V případě, že peněžní prostředky na obnovu nebyly v daném roce vyčerpány na obnovu vodovodů a kanalizací, tvoří rezervu finančních prostředků.

Do tabulky č. 5 se uvádí skutečné čerpání peněžních prostředků použitých na obnovu vodovodů a kanalizací (výdaje peněžních prostředků k 31. prosinci kalendářního roku).

Vztahuje-li se Porovnání ceny pro vodné a ceny pro stočné na majetky více vlastníků, vyplňuje se tabulka v Informačním systému vodovodů a kanalizací pro každého vlastníka samostatně.

Tabulka č. 6

| Výpočet přiměřeného zisku pro kalendářní rok 2026<br>(pro vyrovnávací kalkulaci)                        |                                                                                                                                                     |                   |             |              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------|--------------|
| Uvedené řádky v mil. Kč se uvádí na 6 desetinných míst.                                                 |                                                                                                                                                     |                   |             |              |
| Řádek                                                                                                   | Kalkulační položky                                                                                                                                  | Měrná jednotka    | Voda pitná  | Voda odpadní |
|                                                                                                         |                                                                                                                                                     |                   | za rok 2026 | za rok 2026  |
|                                                                                                         |                                                                                                                                                     |                   | Skutečnost  | Skutečnost   |
| 1                                                                                                       | 2                                                                                                                                                   | 2a                | 3           | 4            |
| <b>Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm. a) výměru MF</b>                             |                                                                                                                                                     |                   |             |              |
| Y.1                                                                                                     | Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou <b>provozovatel</b> přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)                                      | mil. Kč           |             |              |
| Y.1.1                                                                                                   | Míra návratnosti (Mp)                                                                                                                               | x                 | 0,49 %      | 0,49 %       |
| Y.1.2                                                                                                   | Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele (Z <sub>NKP</sub> )                                                                              | mil. Kč           |             |              |
| Y.2                                                                                                     | Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou <b>vlastník</b> přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)                                          | mil. Kč           |             |              |
| Y.2.1                                                                                                   | Míra návratnosti (Mv)                                                                                                                               | x                 | 0,92 %      | 0,92 %       |
| Y.2.2                                                                                                   | Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z <sub>NKV</sub> )                                                                                  | mil. Kč           |             |              |
| Y.3                                                                                                     | Navýšení zisku o částku, která byla využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která nebyla v kalkulaci uplatněna jiným způsobem | mil. Kč           |             |              |
| Y.4                                                                                                     | Rozdíl mezi prokazatelně vynaloženými prostředky na nákup společnosti a výši vlastního kapitálu společnosti v čase nákupu                           | mil. Kč           |             |              |
| Y.4.1                                                                                                   | Míra návratnosti                                                                                                                                    | mil. Kč           | 7 %         | 7 %          |
| Y.4.2                                                                                                   | Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti                                                                                              | x                 |             |              |
| Y.5                                                                                                     | Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu                                                                                                        | mil. Kč           | 0,000 000   | 0,000 000    |
| <b>Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm. b) výměru MF</b>                                           |                                                                                                                                                     |                   |             |              |
| Y.6                                                                                                     | Hodnota přiměřeného zisku na 1 m <sup>3</sup> (PZ <sub>t-1</sub> ) pro rok 2025 (rok t-1) v první plánové kalkulaci                                 | Kč/m <sup>3</sup> |             |              |
| Y.6.1                                                                                                   | Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m <sup>3</sup>                                                                                                  | x                 | 1,07        | 1,07         |
| Y.6.2                                                                                                   | Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku podle bodu (5) písm. b) výměru MF                                           | mil. Kč           |             |              |
| <b>Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF a zisk uplatněný v plánové kalkulaci</b> |                                                                                                                                                     |                   |             |              |
| Y.7                                                                                                     | Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF                                                                                         | mil. Kč           | 0,000 000   | 0,000 000    |
| Y                                                                                                       | Skutečně uplatněný zisk/ztráta                                                                                                                      | mil. Kč           |             |              |

Tabulka č. 7

Údaje v tabulce slouží pro určení maximální výše zisku v pachtovném (nájemném) pro řádek 4.4.5 Tabulky č. 3 "Kalkulace pachtovného nebo nájemného.

| Řádek                                                                            | Kalkulační položky                                                                                                                                  | Měrná jednotka    | Voda pitná  | Voda odpadní |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------|--------------|
|                                                                                  |                                                                                                                                                     |                   | za rok 2026 | za rok 2026  |
|                                                                                  |                                                                                                                                                     |                   | Skutečnost  | Skutečnost   |
| 1                                                                                | 2                                                                                                                                                   | 2a                | 3           | 4            |
| Příměřený zisk uplatněný v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm. a) výměru MF |                                                                                                                                                     |                   |             |              |
| 4.4.5.1                                                                          | Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník propachtovává (pronajímá)                                                             | mil. Kč           |             |              |
| 4.4.5.2                                                                          | Míra návratnosti (Mv)                                                                                                                               | x                 | 0,92 %      | 0,92 %       |
| 4.4.5.3                                                                          | Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z <sub>NKV</sub> )                                                                                  | mil. Kč           |             |              |
| 4.4.5.4                                                                          | Navýšení zisku o částku, která byla využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která nebyla v kalkulaci uplatněna jiným způsobem | mil. Kč           |             |              |
| 4.4.5.5                                                                          | Celkový zisk v pachtovném (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka                                                                      | mil. Kč           |             |              |
| Meziroční nárůst zisku v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm. b) výměru MF   |                                                                                                                                                     |                   |             |              |
| 4.4.5.6                                                                          | Hodnota příměřeného zisku v pachtovném (nájemném) na 1 m <sup>3</sup> (PZ <sub>t-1</sub> ) pro rok 2025 (rok t-1) v první plánové kalkulaci         | Kč/m <sup>3</sup> |             |              |
| 4.4.5.7                                                                          | Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m <sup>3</sup>                                                                                                  | x                 | 1,07        | 1,07         |
| 4.4.5.8                                                                          | Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu příměřeného zisku                                                                             | mil. Kč           |             |              |
| Příměřený zisk dle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF                        |                                                                                                                                                     |                   |             |              |
| 4.4.5.9                                                                          | Příměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF                                                                                         | mil. Kč           |             |              |
| 4.4.5                                                                            | Skutečně uplatněný zisk/ztráta                                                                                                                      | mil. Kč           |             |              |

Vypracoval - jméno a příjmení:

Telefon:

E-mail:

Datum:

|  |
|--|
|  |
|  |
|  |
|  |

KALKULACE CENY VODY

PRO KALENDÁŘNÍ ROK 2026

v členění jednotkových nákladů

PRO OBLAST (LOKALITU):

Karlovice

Tabulka č. 1

|      |                                     |                |
|------|-------------------------------------|----------------|
| I.   | Příjemce vodného a stočného - název | Obec Karlovice |
|      | Příjemce vodného a stočného - IČO   | 002 96 112     |
| II.  | Provozovatel - název                | Obec Karlovice |
|      | Provozovatel - IČO                  | 002 96 112     |
| III. | Vlastník - název                    | Obec Karlovice |
|      | Vlastník - IČO                      | 002 96 112     |

| Řádek | Kalkulační položky v Kč/m³ (tedy v Kč na 1 000 litrů)                                                  | Měrná jednotka | Voda pitná | Voda odpadní |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------|--------------|
|       |                                                                                                        |                | 2026       | 2026         |
|       |                                                                                                        |                | Kalkulace  | Kalkulace    |
| 1.    | Materiál                                                                                               | Kč/m³          | x          | 0,71         |
| 2.    | Energie                                                                                                | Kč/m³          | x          | 15,69        |
| 3.    | Osobní náklady                                                                                         | Kč/m³          | x          | 22,67        |
| 4.    | Ostatní přímé náklady <sup>1)</sup>                                                                    | Kč/m³          | x          | 19,61        |
| 5.    | Jiné provozní náklady                                                                                  | Kč/m³          | x          | 6,59         |
| 6.    | Finanční náklady                                                                                       | Kč/m³          | x          | 0,12         |
| 7.    | Ostatní výnosy                                                                                         | Kč/m³          | x          | x            |
| 8.    | Výrobní režie                                                                                          | Kč/m³          | x          | x            |
| 9.    | Správní režie                                                                                          | Kč/m³          | x          | x            |
| 11.   | Jednotkové náklady z úplných vlastních nákladů                                                         | Kč/m³          | x          | 65,37        |
| 12.   | Vyrovňovací položky                                                                                    | Kč/m³          | x          | x            |
| 12.1  | Vyrovňovací položka z roku t-2 podle platných pravidel cenové regulace                                 | Kč/m³          | x          | x            |
| 12.2  | Finanční vypořádání rozdílu kalkulací prováděných podle metodiky Operačního programu Životní prostředí | Kč/m³          | x          | x            |
| 14.   | Kalkulační zisk/ztráta                                                                                 | Kč/m³          | x          | 10,20        |
| 16.   | – z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku                                               | Kč/m³          | x          | 0,00         |
| 17.   | – zisk k použití/ztráta                                                                                | Kč/m³          | x          | 10,20        |
| 20.   | UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné bez DPH                                                             | Kč/m³          | x          | 75,56        |
| 21.   | UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné + DPH                                                               | Kč/m³          | x          | 84,63        |

1) Jedná se zejména o kalkulační položky umožňující reprodukci vodohospodářského majetku - odpisy, obnovující opravy infrastrukturního majetku a pachtovné nebo nájemné infrastrukturního majetku.

Tabulka č. 2

| Řádek | Kalkulační položky v Kč/m³ (tedy v Kč na 1 000 litrů) | Měrná jednotka | Voda pitná | Voda odpadní |
|-------|-------------------------------------------------------|----------------|------------|--------------|
|       |                                                       |                | Kalkulace  | Kalkulace    |
| 25.   | UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky                     | Kč/m³          | x          | x            |
| 26.   | UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky + DPH               | Kč/m³          | x          | x            |
|       | UPLATŇOVANÁ CENA pevné složky za odběrné místo        | Kč/m³          |            |              |
|       | UPLATŇOVANÁ CENA pevné složky za odběrné místo + DPH  | Kč/m³          |            |              |

Vypracoval - jméno a příjmení:

Telefon:

E-mail:

Datum:

Ing. Monika Schindlerová

727973026

ucetni@karlovice.eu

6.12.2025

Tabulka č. 1 k příloze č. 1 výměru MF č. 01/VODA/2022

| Řádek | Položka                                               | Obsah                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Poznámka<br>(v souladu s vyhláškou č. 428/2001 Sb.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-------|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | 2                                                     | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| I.    | Příjemce vodného a stočného                           | Název subjektu, který je prodávajícím ve smyslu zákona o cenách, například ten, který inkasuje od odběratelů platby za vodné a za stočné.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| II.   | Provozovatel - název a IČO                            | Název subjektu, který má povolení k provozování infrastruktury uvedené v rozhodnutí příslušného KÚ.<br><br>IČO uvedeného subjektu.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| III.  | Vlastník – název a IČO                                | Vlastník infrastruktury vodovodů a kanalizací k jehož provozování má subjekt povolení v řádku II.<br><br>IČO uvedeného subjektu.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Uvádí se všichni vlastníci a spoluvlastníci infrastruktury v daném roce.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| IV.   | Formulář A až G a rok                                 | Formulář A – Výpočet odběratelské ceny pro vodné a ceny pro stočné roku XXXX (t).<br>Formulář B – Výpočet ceny mezi provozovateli případně i mezi vlastníky provozně souvisejících vodovodů a kanalizací (pitné vody předané a odpadní vody převzaté se pro výpočet použije řádek H nebo I) pro vodné a ceny pro stočné roku XXXX (t).“. U Formuláře B se doplní IČO subjektu nebo subjektů, kterým je pitná voda za vypočtenou (kalkulovanou) cenu dodávána, po případě, od kterých je odpadní voda přebírána.<br>Formulář C – jednotkové náklady pro zdroj pitné vody roku XXXX (t)“ (pro výpočet se použije objem vody vyrobené).<br>Formulář D - jednotkové náklady pro dopravu pitné vody roku XXXX (t).<br>Formulář E - jednotkové náklady dopravy odpadních vod roku XXXX (t).<br>Formulář F - jednotkové náklady čištění odpadních vod roku XXXX (t). (pro výpočet se použije řádek G)<br>Formulář G – Výpočet odběratelské ceny pro vodné a ceny pro stočné roku XXXX (t)“ pro případy, kdy je voda dodaná/odvedená pro své vlastní zařízení, tj. příjemce je zároveň odběratelem. | Formuláře A až G se zpracovávají i v případě, že je voda dodávána resp. odváděna zdarma (s nulovou cenou).<br>Pro výpočet cen pro vodné a cen pro stočné, zvláště pak výpočet ceny mezi provozovateli je žádoucí znát Dílčí jednotkové náklady zdrojů pitné vody, dopravy pitné vody, dopravy odpadních vod a čištění odpadních vod. Tyto údaje, za zdroje pitné vody a čistírny odpadních vod jsou povinné pro vybrané údaje provozní evidence VÚPE. Jedná se o formuláře C, D, E, a F. Tyto se v rámci Porovnání nezasílají na Ministerstvo zemědělství, ale ukládají se a slouží provozovateli a kontrolním orgánům. Výsledky formulářů C a F (jednotkové náklady) se uvádí do VÚPE.<br>Formulář G slouží k výpočtu ceny vody dodané resp. odvedené související s jinou činností příjemce vodného a stočného. Jedná se o zásobování vodou respektive odvádění odpadních vod z např. u příjemců typu: pivovar, nemocnice, armádní zařízení apod.<br>Poznámka: Formuláře se liší pouze v druhu v návaznosti na kalkulaci (výpočet) nákladů resp. ceny k vykazované jednotce, nikoliv ve formě zpracování. |
| V.    | Index 1 až x                                          | V případě dvou a více jednotlivých výpočtů cen a tím i formulářů u jednoho vlastníka nebo provozovatele bude příslušné písmeno formuláře indexováno pořadovým číslem příslušné ceny pro vodné a ceny pro stočné. Neindexovaná písmena formulářů pak budou součtovými formuláři. Vyplňuje se pořadové číslo jednotlivých výpočtů cen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| VI.   | IČPE související s cenou                              | Identifikační číslo provozní evidence, která je zahrnuta nákladově do předmětného výpočtu ceny pro vodné a ceny pro stočné                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | IČPE obsahují i IČME.<br><br>IČME = identifikační číslo majetkové evidence.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| VII.  | Prostředky obnovy na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO | Teoretická roční potřeba peněžních prostředků na obnovu vodovodů a kanalizací pro daný rok podle přílohy č. 18 vyhlášky č. 428/2001 Sb. – plán financování obnovy (jedná se o podíl reprodukční ceny infrastrukturního majetku podle vybraných údajů provozní evidence a teoretické doby životnosti).<br><br>Týká se pouze infrastrukturního majetku ve vlastnictví příjemce vodného a stočného.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | V případě IČPE vstupujících do více kalkulací, je třeba související prostředky obnovy rozpočítat dle rozvrhové základny použité pro rozpočtení souvisejících nákladů.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|       |                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| VII.1 | Z toho: Prostředky na obnovu z vodného a stočného na rok xxxx (t)    | <p>Prostředky potřebné a vymezené na obnovu infrastrukturního majetku „Plánem financování obnovy vodovodů a kanalizací“ z vodného a stočného (příloha č. 18, řádky č. 8 nebo 16), umožňující obnovu.</p> <p>Týká se pouze infrastrukturního majetku souvisejícího s kalkulovanou cenou ve vlastnictví příjemce vodného a stočného.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | V případě IČPE vstupujících do více kalkulací, je třeba související prostředky obnovy rozpočítat dle rozvrhové základny použité pro rozpočtení souvisejících nákladů.                                                                                                                           |
| VIII. | Hodnota souvisejícího infrastrukturního majetku podle VÚME (mil. Kč) | <p>Uvádí se hodnoty majetku v reprodukční pořizovací ceně podle VÚME součtem cen všech majetků vodovodů a kanalizací zahrnutých v daných VÚPE (viz řádek VI.) k 31. 12. kalendářního roku předcházející rok sestavení kalkulace, tzn. roku xxxx-2 (t-2) při zohlednění provedených změn v roce xxxx (t) nebo xxxx-1 (t-1). Pro výpočet reprodukční pořizovací ceny se použije Metodický pokyn Ministerstva zemědělství pro orientační ukazatele výpočtu reprodukční ceny objektů do Vybraných údajů majetkové evidence vodovodů a kanalizací a pro Plány financování obnovy vodovodů a kanalizací.</p> <p>V porovnání se ve sloupci Skutečnost použije hodnota k 31. 12. roku xxxx (t) a ve sloupci Kalkulace se použije hodnota z kalkulace ceny pro vodné/stočné.</p> <p>V případě, že se IČPE týká více kalkulací cen, je nutné jeho hodnotu rozdělit podle stejné rozvrhové základny, jako se dělí související náklady spojené s využitím tohoto majetku.</p> | Uvádí se u všech formulářů A, B a G, to znamená i indexovaných (v případě více cen odběratelských případně i více cen mezi provozovateli u jednoho provozovatele. Slouží k rámcové kontrole stanovené výše prostředků na obnovu generovaných v ceně pro vodné a ceně pro stočné.                |
| 1.    | Materiál                                                             | Skupina podpoložek - součet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 1.1   | - surová voda podzemní + povrchová                                   | Náklad na odebrané množství podzemní vody pro zásobování pitnou vodou nebo platba za nákup povrchové vody pro úpravu na vodu pitnou.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | U podzemní vody se podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů jedná o poplatek za odebrané množství podzemní vody a u vody povrchové se jedná o cenu za odběr povrchové vody.                                                                                         |
| 1.2   | - pitná voda převzatá / odpadní voda předaná k čištění               | Náklad u vody pitné (sl. 3) na nákup pitné vody od jiného provozovatele, nebo náklad u vody odpadní (sl. 4) na převzetí odpadních vod k jejich převodu a čištění jinými provozovateli.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | V případě dvousložkové ceny zahrnuje obě složky. U formulářů podle přílohy č. 20 k této vyhlášce se uvedou v komentáři IČO subjektů, od kterých byla pitná voda převzata a u odpadní vody, kterým byla předána.                                                                                 |
| 1.3   | - chemikálie                                                         | Náklad na nákup chemikálií spotřebovaných při výrobě a dodávce pitné vody (sl. 3) a čištění odpadních vod (sl. 4).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Chemikálie pro chemické laboratoře se zahrnují do řádku 5.3 – ostatní provozní náklady ve vlastní režii.                                                                                                                                                                                        |
| 1.4   | - ostatní materiál                                                   | Náklady na materiál spotřebovaný při výrobě. Dále se zde zahrnuje spotřeba vodoměrů s pořizovací cenou do 80 tis. Kč v závislosti na účetních pravidlech příslušné společnosti (jednorázový nebo postupný odpis).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Nezahrnují se náklady na materiál spotřebovaný při údržbě, opravách a „obnově“. Nezahrnuje se zde spotřeba ochranných osobních pomůcek. Ty se vykazují buď v řádku 8. výrobní režie, nebo v rámci hodinových zúčtovacích sazeb při oceňování oprav infrastrukturního majetku - řádek 4.2 a 4.3. |
| 2.    | Energie                                                              | Skupina podpoložek - součet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 2.1   | - elektrická energie                                                 | Náklady na elektrickou energii na objektech infrastrukturního majetku.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Náklady na elektrickou energii v administrativních budovách se zahrnuje do správní režie řádek 9. U provozních středisek se náklady zahrnují do výrobní režie - řádek - 8.                                                                                                                      |
| 2.2   | - ostatní energie                                                    | Náklady na plyn, teplo, pohonné hmoty, (benzin, nafta).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Výnosy z prodeje elektrické energie získané na objektech infrastrukturního majetku (včetně například „zelených bonusů“) se zahrnují do ostatních výnosů - řádek 7.                                                                                                                              |
| 3.    | Osobní náklady                                                       | Skupina podpoložek - součet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Náklady na plyn, teplo a pitnou vodu v administrativních budovách se zahrnuje do správní režie - řádek 9. U provozních středisek se náklady zahrnují do výrobní režie - řádek - 8.                                                                                                              |
| 3.1   | - mzdové náklady                                                     | Nákladem jsou veškeré mzdy včetně náhrady mezd a dále náklady vyplývající z dohod o pracovní činnosti nebo o provedení práce kromě nákladů zahrnutých do řádku 9.1.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Náklady na plyn, teplo a pitnou vodu v administrativních budovách se zahrnuje do správní režie - řádek 9. U provozních středisek se náklady zahrnují do výrobní režie - řádek - 8.                                                                                                              |
|       |                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Do mezd se nezahrnují mzdy pracovníků provádějících opravy. V případě užití tak zvaného druhotného okruhu se mzdy zahrnují přes hodinovou sazbu do řádku 4.2, 4.3 nebo 5.3 (obdobu externích služeb).                                                                                           |

|     |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                  |
|-----|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2 | - osobní náklady další                          | Nákladem je pojistné na sociální zabezpečení a pojistné na veřejné zdravotní pojištění, dále ostatní náklady v souladu s platnými pravidly cenové regulace. To vše ve vazbě na řádek 3.1 mzdové náklady. U dílčích formulářů C, D, E, F se náklady uvedou v podílech.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                  |
| 4.  | Ostatní přímé náklady                           | Skupina podpoložek - součet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                  |
| 4.1 | - odpisy infrastrukturního majetku              | Odpisy zde uvádí vlastníci infrastrukturního majetku vodovodů a kanalizací, pokud majetek nepronajali provozovateli. Především se jedná o obce a společnosti smíšené, to jsou vlastníci současně provozující vodovody a kanalizace. Provozní společnosti zde uvádějí odpisy v případě realizace technického (ekonomického) zhodnocení infrastrukturního majetku pronajímatele podle § 28 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb. Dále odpisy dispečinků, jsou-li majetkem vlastníka infrastruktury, uvádí se i odpisy dalšího technického majetku, např. odpisy přenosných čerpadel, IT techniky, mechanizace atd., pokud je přímo přiřaditelná k dané službě a vlastníkově a není vykazována v rámci vnitropodnikových převodů. | Neuvádí se zde odpisy provozního majetku – provozní a administrativní budovy ve vlastnictví provozovatele – ty se zahrnují do správní režie.<br><br>Nezahrnují se odpisy dopravních a mechanizačních prostředků. |
| 4.2 | - opravy infrastrukturního majetku obnovující   | Náklady tvoří veškeré opravy s charakterem obnovy infrastrukturního majetku realizované ve vlastní režii i dodavatelsky v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. U oprav ve vlastní režii se jedná nejen o hodnotu vlastních prací, ale i náklady související s náklady na materiál, dopravu a stavební mechanizaci. Vykazuje se zde obnova infrastrukturního majetku, pokud se o ní neúčtuje jako o investici (tedy jako pořízení HIM, technické zhodnocení apod.)                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                  |
| 4.3 | - opravy infrastrukturního majetku ostatní      | Jedná se o opravy, realizované v případě přerušení nebo omezení plynulého provozu, kterými se odstraňují účinky částečného fyzického opotřebení nebo poškození za účelem uvedení do předchozího nebo provozuschopného stavu, při nichž nedochází k prodloužení životnosti infrastrukturního majetku nebo jeho části. Jedná se o opravy, kterými dochází k udržení funkčního stavu v původní životnosti a nedochází k technickému a ekonomickému zhodnocení majetku, nemění způsob ani výše odpisu. Jedná se především o lokální opravy a opravy např. injektáží, záplatou apod.<br><br>Dále se zde uvádějí náklady související s pravidelnou údržbou a opravy přípojek umístěných ve veřejném prostranství              |                                                                                                                                                                                                                  |
| 4.4 | - pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku | Nákladem jsou finanční prostředky, které věcně a časově souvisí s propachtováním / pronájmem vodovodu a kanalizace v příslušném období.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Tato hodnota se načítá z ř. 4.4. "Pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku" z Tabulky č. 3.<br><br>Blíže viz tabulka č. 3. níže.                                                                              |
| 5.  | Jiné provozní náklady                           | Skupina podpoložek - součet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                  |
| 5.1 | - poplatky za vypouštění odpadních vod          | Nákladem jsou platby jak za vypouštěné znečištění, tak za množství vypouštěných odpadních vod podle jiného právního předpisu.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Jedná se o poplatek podle zákona č. 254/2001 Sb. za vypouštění odpadních vod do vod povrchových.                                                                                                                 |
| 5.2 | - ostatní provozní náklady externí              | Nákladem jsou ostatní náklady, neuvedené v předchozích řádcích charakteru externích nákladů. Může se jednat např. o likvidaci kalů externě, pojistné majetku, pojistné odpovědnosti, laboratorní služby externě, odečty a fakturace vodného a stočného externě, monitorování a čištění kanalizací externí, zahrnuje i pachtovné nebo nájemné provozního majetku, provozní náklady na GIS externě, údržbu a opravy přípojek ve veřejném prostranství externě, dopravu externě a smlouvy o dílo.                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                  |

|     |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.3 | - ostatní provozní náklady ve vlastní režii             | Nákladem jsou ostatní náklady neuvedené v předchozích řádcích, pokud mají charakter interních nákladů, včetně souvisejících osobních nákladů. Může se jednat např. o laboratorní služby interně, odečty a fakturace vodného a stočného interně, monitorování a čištění kanalizací interně, zahrnuje provozní náklady na GIS interně, údržbu včetně materiálu a opravy přípojek ve veřejném prostranství interně. Spotřeba vody k čištění potrubí. Likvidace kalu, je-li realizována ve vlastní režii.                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 6.  | Finanční náklady                                        | Úroky z úvěrů hrazené po uvedení infrastrukturního majetku do užívání, úplaty spojené s účelovými úvěry:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Nezahrnují se úplaty za přijaté a odeslané platby a úroky z provozních úvěrů - zahrnují se do správní režie.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 7.  | Ostatní výnosy                                          | Výnosy za služby poskytované infrastrukturou, aniž by náklady byly vyčleněny. Např. za čištění dovezených odpadních vod - zpracování dovezeného kalu ze septiků, různé zpracování dovezeného kalu. Výnosy z prodeje elektrické energie získané na objektech infrastrukturního majetku (vč. např. „zelených bonusů“).                                                                                                                                                                                                                                                                             | Uvádí se v záporné hodnotě.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 8.  | Výrobní režie                                           | Nákladem jsou odpisy GIS, vodoměrů s pořízovací cenou nad 80 tis. Kč a dále odpisy provozního majetku, opravy na budovách provozních středisek. Spotřeba energií a vody provozních středisek. Dále dopravní náklady a ostatní náklady spojené s provozními středisky, které mají charakter nepřímých nákladů a souvisejí s výrobními aktivitami.                                                                                                                                                                                                                                                 | Opravy dopravních a stavebních prostředků mohou být vykazovány v rámci kilometrových nebo hodinových sazeb při opravách.<br>Zahrnují se zde i opravy a odpisy dopravních a mechanizačních prostředků, pokud jsou ve vlastnictví vlastníka vodovodu nebo kanalizace vzhledem k jejich účelové vazbě ke konkrétnímu infrastrukturnímu majetku.<br>Daně a poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění spojené s provozem a výrobou např. daň z nemovitých věcí. |
| 9.  | Správní režie                                           | Náklady zahrnují osobní náklady ve smyslu položek 3.1 a 3.2 vedené ve správních činnostech. Dále zahrnují odpisy a opravy externí i vlastní na administrativních budovách ve vlastnictví provozovatele, spotřebu materiálů pro řízení a administrativní činnost, spotřebu el. energie, plynu, tepla a vody v administrativních budovách, nájemné z administrativních budov, náklady na spoje a výpočetní techniku, cestovné a dopravu k režijní činnosti, školení pracovníků vedených v režijních činnostech.<br>Náklady na správní režii se uvádějí v podílu, v jakém se zahrnují do kalkulací. | Podílová režie se použije také v případech, pokud organizace uplatňuje více kalkulací a pokud provádí činnosti nesouvisející s cenou pro vodné a cenou pro stočné (např. projekční a poradenská činnost včetně inženýrské činnosti při výstavbě, realizace stavebních zakázek, obchodní činnosti apod., pokud jde o externí zakázky nebo zakázky takového charakteru).<br>Daně a poplatky spojené s administrativní činností.                            |
| 9.1 | - z ř. 9 osobní náklady režijní správní                 | Jedná se o mzdové náklady a osobní náklady další náklady související se mzdami managementu, administrativních pracovníků a účetních.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 10. | Úplné vlastní náklady                                   | Jedná se o součet všech výše uvedených nákladových položek.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| A   | Počet pracovníků                                        | Uvádí se pouze počet výrobních pracovníků vč. externích na 2 desetinná místa podle pracovního úvazku. Vychází se ze 40 hod. týdně na jednoho pracovníka.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| B   | Voda pitná fakturovaná v mil. m <sup>3</sup>            | Při kalkulaci ceny pro vodné se ve sloupci 3. uvádí množství předpokládané na základě očekávaného množství vody pitné fakturované v předchozím kalendářním roce dosažené (zpravidla množství, které dle aktuální spotřeby bude dosaženo, neboť cena se kalkuluje před ukončením kalendářního roku) při zohlednění očekávaných změn v daném kalendářním roce.                                                                                                                                                                                                                                     | Za pitnou vodu fakturovanou se považuje množství vody dodané v daném roce, i když je fakturováno až v roce následujícím nebo není fakturováno vůbec.                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| C   | - z toho domácnosti v mil. m <sup>3</sup>               | Obdobně jako v řádce B, ale množství se týká pouze domácností.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Údaj neslouží výpočtu (kalkulaci ceny).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| D   | Voda odpadní odváděná fakturovaná v mil. m <sup>3</sup> | Při kalkulaci ceny pro stočné se ve sloupci 4. uvádí množství předpokládané na základě očekávaného množství odpadní vody fakturované v předchozím kalendářním roce dosažené (zpravidla množství, které dle aktuální spotřeby bude dosaženo, neboť cena se kalkuluje před ukončením kalendářního roku) při zohlednění očekávaných změn v daném kalendářním roce.                                                                                                                                                                                                                                  | Za vodu odpadní fakturovanou se považuje množství vody odvedené v daném roce, i když je fakturováno až v roce následujícím nebo není fakturováno vůbec.                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| E   | - z toho domácnosti                                     | Obdobně jako v řádce D, ale množství se týká pouze domácností.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Údaj neslouží výpočtu (kalkulaci ceny).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|   |                                                        |                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| F | Voda srážková fakturovaná v mil. m <sup>3</sup>        | Veškerá fakturovaná srážková voda pro kalendářní rok. Za vodu fakturovanou se považuje množství vody odvedené v daném roce, i když je fakturováno až v roce následujícím. | Vzhledem k tomu, že se jedná o výpočtové množství, lze tuto hodnotu uvádět ne jako předpoklad, ale jako skutečné množství fakturované.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| G | Voda odpadní čištěná v mil. m <sup>3</sup>             | Jedná se o množství odtékající z čistírny odpadních vod do vod povrchových.<br>Při výpočtu ceny se jedná o množství předpokládaná.                                        | Údaj slouží kontrolním orgánům.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| H | Pitná nebo odpadní voda převzatá v mil. m <sup>3</sup> | Při výpočtu ceny se jedná o množství předpokládaná, ale s vysokou mírou přesnosti.                                                                                        | Údaj slouží kontrolním orgánům.<br><br>V případě formuláře „A“ podle přílohy č. 20 k této vyhlášce se pro pitnou vodu převzatou uvedou v komentáři IČO subjektů, od kterých byla pitná voda převzatá.<br><br>V případě formuláře „B“ podle přílohy č. 20 k této vyhlášce se pro pitnou vodu převzatou uvedou v komentáři IČO subjektů, od kterých byla pitná voda převzatá.<br><br>V případě formuláře „B“ podle přílohy č. 20 k této vyhlášce se pro odpadní vodu převzatou uvedou v komentáři IČO subjektů, od kterých byla odpadní voda převzatá. |
| I | Pitná nebo odpadní voda předaná v mil. m <sup>3</sup>  | Při výpočtu ceny se jedná o množství předpokládaná, ale s vysokou mírou přesnosti.                                                                                        | Údaj slouží kontrolním orgánům.<br><br>V případě formuláře „A“ podle přílohy č. 20 k této vyhlášce se pro odpadní vodu předanou uvedou v komentáři IČO subjektů, kterým byla odpadní voda předaná.<br><br>V případě formuláře „B“ podle přílohy č. 20 k této vyhlášce se pro pitnou vodu předanou uvedou v komentáři IČO subjektů, kterým byla pitná voda předána.<br><br>V případě formuláře „B“ podle přílohy č. 20 k této vyhlášce se pro odpadní vodu předanou uvedou v komentáři IČO subjektů, kterým byla odpadní voda předána.                |
| J | Voda vyrobená                                          | Při výpočtu ceny se jedná o množství předpokládaná, ale s vysokou mírou přesnosti.                                                                                        | Údaj slouží pro výpočet jednotkových nákladů vyrobené vody.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

Tabulka č. 2 k příloze č. 1 výměru MF č. 01/VODA/2022

| Řádek | Položka                                                                                    | Obsah                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Poznámka                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | 2                                                                                          | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 11.   | JEDNOTKOVÉ NÁKLADY                                                                         | ř. 10/B (resp. D+F)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ř. 10/B nebo ř. 10/(D+F) nebo ř. 10 / H nebo ř. 10/ I                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 12.   | Vyrovňovací položky                                                                        | Skupina podpoložek - součet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ř. 12.1 + ř. 12.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1  | Vyrovňovací položka z roku t-2 dle platných pravidel cenové regulace                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Hodnota může být pouze záporná. V případě kladné hodnoty se tato položka neuplatňuje. Tato hodnota je vypočtena dle pravidel cenové regulace platných v roce t-2.                                                                                                                                                                       |
| 12.2  | Finanční vypořádání rozdílů kalkulací prováděných podle metodiky OPŽP - finanční nástroje. | Využívá se pouze pro projekty financované v rámci OPŽP.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Hodnota může být kladná nebo záporná.                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 13.   | ÚVN + vyrovňovací položky                                                                  | ř. 10 + ř. 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 14.   | Kalkulační zisk/ztráta                                                                     | V rámci výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné se v jednotlivých nákladových kalkulačních položkách uvádějí veškeré ekonomicky oprávněné náklady a přiměřený zisk podle cenových předpisů. Kalkulace ceny však musí být zpracována tak, aby výsledná (kalkulovaná) cena odpovídala ceně, která bude odběratelům skutečně fakturována (uplatňována).<br>V případě, že je uplatňovaná cena nižší, uvede se částka, o kterou bude výsledná cena „dotována“ v záporné hodnotě.<br><br>Maximální výše zisku je upravena platnými pravidly cenové regulace (cenové rozhodnutí - výměr MF). | V kalkulaci si příjemce stanoví výši zisku podle pravidel cenové regulace podle svých potřeb tak, aby výsledná cena odpovídala ceně uplatňované – viz ř. 20.<br><br>V příloze 20, resp. ve Vyrovňovací kalkulaci je řádek 14. vypočten jako rozdíl součinu uplatněné ceny a fakturovaného množství a ř. 13 „ÚVN + vyrovňovací položky“. |
| 15.   | - podíl kalkul. zisku / ztráty z ÚVN (orientační ukazatel v %)                             | (ř. 14 / ř. 13) * 100                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 16.   | - z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku                                   | Prostředky potřebné a vymezené na obnovu infrastrukturního majetku „Plánem financování obnovy vodovodů a kanalizací“ (viz příloha č. 18 na řádcích 8 nebo 16), umožňující obnovu z vodného nebo stočného nad rámec nákladové položky č. 4.1 odpisy a položky 4.2 opravy infrastrukturního majetku obnovující.                                                                                                                                                                                                                                                                            | Ř. VII. 1 – 4.1 – 4.2 (minimální hodnota je 0).                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|     |                                                           |                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-----|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17. | - zisk k použití/ ztráta                                  | ř. 14 – ř. 16                                                                                                        | Slouží k tvorbě prostředků na rozvoj infrastrukturního a provozního majetku, k úhradě ekonomicky neoprávněných nákladů a jako odměna vlastníkům příjemce, pro přiděly do fondů tvořených ze zisku.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 18. | Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta | Jedná se o kalkulované, popřípadě skutečné – celkové vodné nebo stočné.                                              | ř. 13 + ř. 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 19. | Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková                | ř. B nebo D + F nebo *                                                                                               | ř. B, nebo D + F nebo H nebo I                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 20. | UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné                        | ř. 18 / ř. 19                                                                                                        | Uplatňovaná cena podle přílohy č. 19 k této vyhlášce musí odpovídat uplatňované ceně v příloze č. 20 k této vyhlášce.<br><br>V případě změny ceny například poskytnutí slevy je nutné zpracovat aktualizaci kalkulace ceny v souladu s pravidly věcného usměrňování cen. Pokud na základě aktualizace kalkulace bylo uplatněno více cen, pak v příloze č. 20 uplatněnou cenou je průměrná skutečná cena. Skutečná cena je taková, která byla odběratelům skutečně fakturována, a to při zohlednění oprav podle cenových předpisů. Průměr je vypočten jako vážený průměr podle objemu vody. |
| 21. | UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné + DPH                  | ř. 20 + DPH                                                                                                          | Jedná se o uplatňovanou cenu včetně DPH dle daňových předpisů.<br>Neplátce DPH uvede cenu bez DPH.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 22. | Plně obnovující cena                                      | Když (4.1 + 4.2) < než VII. pak (ř. 10 - 4.1 - 4.2 – ř. 4.4 + VII. +4.4.7) / ř. 19; jinak (ř. 10- 4.4 +4.4.7)/ ř. 19 | Plně obnovující cena je cena, která při daném objemu fakturované vody pokrývá veškeré související ekonomicky oprávněné náklady a roční výši prostředků na obnovu.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| X   | Vyrovňovací položka pro t+2                               | Sloupec skut. - ř. 13 + Y - ř.20 * ř.19 - uvádí se pouze vyjde-li menší 0.                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Y   | Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace   | Uvede se uplatněná výše přiměřeného zisku příjemce (prodávajícího) podle pravidel cenové regulace.                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

\*Pro formulář B se použije řádek H nebo I, pro formulář C se použije řádek J, pro formulář F se použije řádek G.

Tabulka č. 3 k příloze č. 1 výměru MF č. 01/VODA/2022

| Řádek | Položka                                                                                                                     | Obsah                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Poznámka                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                           | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 4.4   | Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku                                                                               | Celková výše pachtovného (nájemného) infrastrukturního majetku očekávaného, respektive skutečně fakturovaného vlastníkem infrastrukturního majetku za příslušný kalendářní rok (popřípadě jeho část), se kterým věcně i časově souvisí. Tato hodnota musí být stejná jako hodnota ř. 4.4 v tabulce č. 1.                  | Vyplňuje pouze provozovatel, který si pronajímá infrastrukturní majetek.<br><br>V případě, že se pachtovné (nájemné) jednoho vlastníka týká více kalkulací / Porovnání, zpracovatel rozpočítá jeho celkovou výši i jednotlivé náklady a zisk / ztrátu/ prostředky obnovy podle rozvrhové základny použité pro rozpočtení nákladů v tabulce č. 1.<br><br>V případě, že vlastník nefakturuje pachtovné (nájemné), tzn., ř. 4.4 = 0, případně je údaj uveden v záporné hodnotě; je nutné, aby zaslal zpracovateli kalkulace / porovnání náklady, a informace o roční výši prostředků obnovy na související VIM (viz řádky: 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4). |
| 4.4.1 | - odpisy propachtovaného (pronajatého) majetku infrastrukturního majetku                                                    | Souhrn účetních odpisů propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku vlastníka.                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 4.4.2 | - opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku | Celková výše nákladů na opravy s charakterem obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku hrazená jeho vlastníkem.                                                                                                                                                                                                        | Obdoba položky 4.2 v tabulce č. 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 4.4.3 | - opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku    | Celková výše nákladů na opravy ostatní a údržbu propachtovaného (pronajatého) majetku hrazená jeho vlastníkem.                                                                                                                                                                                                            | Obdoba položky 4.3 v tabulce č. 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 4.4.4 | - ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném (nájemném) nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2., 4.4.3                      | Ostatní skutečné náklady vlastníka spojené s propachtovaným (pronajatým) majetkem. Jedná se zejména o správní režii vlastníka související s propachtovaným (pronajatým) majetkem nebo např. úroky z úvěrů čerpaných na realizaci plánu obnovy infrastrukturního majetku nebo úroky z úvěrů čerpaných na pořízení majetku. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|       |                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.4.5 | - zisk / ztráta                                                                                            | Jedná se o přiměřený zisk nebo ztrátu vlastníka z pachtovného (nájemného), kterou má k rozdělení. Záporný rozdíl (ztráta) upozorňuje na dotování pachtovného (nájemného).                                                                                                                               | ř. 4.4.5 = ř. 4.4. - ř. 4.4.1 - ř. 4.4.2 - ř. 4.4.3 - ř. 4.4.4<br><br>V případě kladného zisku tato hodnota podléhá maximální výši dle bodu (5) výměru MF - viz ř.14 v Tabulce č. 5 v Příloze č. 1 (Plánová kalkulace), resp. v Tabulce č. 7 v Příloze č. 2 (Vyrovnávací kalkulace) k výměru MF č. 01/VODA/2022. |
| 4.4.6 | - z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) ze zisku                                   | Finanční prostředky zahrnuté do pachtovného (nájemného) podle plánu financování obnovy, ponížené o odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku a opravy z charakterem obnovy tohoto majetku. V případě nulového zisku nebo ztráty uvedené na řádku 4.4.5 musí zde být vyplněna nula! | Jedná se o část účetního zisku plynoucího z pachtovného nebo nájemného (v případě nepodnikající fyzické osoby se jedná o tržby z nájemného snížené o související náklady), která je určena na obnovu infrastrukturního majetku.                                                                                  |
| 4.4.7 | Když (4.4.1 + 4.4.2) < než 4.4.8 pak (ř. 4.4.3 +                                                           | veškeré související náklady a celkovou roční výši prostředků obnovy na propachtovaný (pronajatý)                                                                                                                                                                                                        | použije se pro výpočet plně obnovujících pachtovného (nájemného) součet všech nákladových                                                                                                                                                                                                                        |
| 4.4.8 | Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO jeho vlastníka | Roční potřeba peněžních prostředků na obnovu vodovodů a kanalizací propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku vlastníky pro daný rok podle přílohy č. 18 – plán financování obnovy.                                                                                                        | Jedná se o podíl reprodukční ceny infrastrukturního majetku a stanovené doby životnosti.                                                                                                                                                                                                                         |
| 4.4.9 | Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok xxxx (t)                                     | Prostředky potřebné a vymezené na obnovu propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku „Plánem financování obnovy vodovodů a kanalizací“ z vodného a stočného (příloha č. 18, řádky č. 8 resp. 16), umožňující obnovu.                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

Tabulka č. 4 k příloze č. 1 výměru MF č. 01/VODA/2022

| Řádek | Položka                                                                                                                                               | Obsah                                                                                                              | Poznámka                                         |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                                     | 3                                                                                                                  | 4                                                |
| 23.   | Pevná složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)                                                                                   | Jedná se o část součtu ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta                                          | z ř. 18                                          |
| 23a.  | - podíl z celkových ÚVN včetně vyrovnávacích položek a kalkulačního zisku/ztráty                                                                      | V % vyjádřený podíl pevné složky na součtu celkových ÚVN včetně vyrovnávacích položek a kalkulačního zisku/ztráty. | (ř. 23/ř. 14) * 100                              |
| 24.   | Pohyblivá složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)                                                                               | Jedná se o rozdíl celkových ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta a pevné složky (ř. 23).             | ř. 18 - ř. 23                                    |
| 24a.  | - z toho: ÚVN + vyrovnávací položky                                                                                                                   | Výše celkových ÚVN + vyrovnávacích položek obsažených v pohyblivé složce.                                          | ř. 13 * (1-(ř. 23a/100))                         |
| 24b.  | Kalkulační zisk / ztráta                                                                                                                              | Výše kalkulačního zisku/ ztráty obsažená v pohyblivé složce.                                                       | ř. 24 - ř. 24a                                   |
| 25.   | UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky                                                                                                                     | Uplatňovaná cena pohyblivé složky přepočtená na m³.                                                                | ř. 24/ř. 19                                      |
| 26.   | UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky + DPH                                                                                                               | Uplatňovaná cena pohyblivé složky včetně DPH přepočtená na m³.                                                     | ř. 25 + DPH<br>Neplátce DPH uveďte cenu bez DPH. |
| 27.   | Technické parametry pevné složky podle § 33 odst. 1 této vyhlášky (a, b, c) a výše nejnižší a nejvyšší platby za pevnou složku v Kč za rok a přípojku |                                                                                                                    |                                                  |

Tabulka č. 5

| Řádek  | Položka                                                                                                 | Obsah                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Poznámka                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1   | Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou provozovatel přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM) | Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou provozovatel přiřadil ke konkrétní kalkulaci, kde reprodukční hodnota infrastrukturního majetku vychází z hodnoty majetku k 31. prosinci roku t-2 při zohlednění provedených změn hodnoty infrastrukturního majetku, kde rok t je rok uplatňování ceny. | Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku je vlastníkem nebo provozovatelem odůvodněně rozdělena mezi jednotlivé kalkulace, popř. nevyužita pro žádnou kalkulaci.<br><br>V případě, že je majetek nezbytný pro více kalkulací, vlastník nebo provozovatel přiměřeně rozdělí jeho hodnotu mezi tyto kalkulace. Způsob rozdělení reprodukční hodnoty infrastrukturního majetku je shodný pro všechny kalkulace prodávajícího. Stejný způsob je využíván také pro rozdělení ekonomicky oprávněných nákladů bezprostředně souvisejících s tímto infrastrukturním majetkem. |
| 14.1.1 | Míra návratnosti (M <sub>p</sub> )                                                                      | Maximální míra návratnosti kapitálu pro provozovatele je ve výši 0,49 %.                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 14.1.2 | Zisk (Z <sub>NKP</sub> ) zajišťující návratnost kapitálu provozovatele                                  | Vypočtená výše přiměřeného zisku ZNKP v plánové kalkulaci zajišťující návratnost kapitálu provozovatele dle bodu (5) písm. a) 6. odstavce tohoto výměru.                                                                                                                                                      | ř. 14.2.2 = ř. 14.1 * 14.1.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|        |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2   | Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou vlastník přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)                                               | Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou vlastník přiřadil ke konkrétní kalkulaci, kde reprodukční hodnota infrastrukturního majetku vychází z hodnoty majetku k 31. prosinci roku t-2 při zohlednění provedených změn hodnoty infrastrukturního majetku, kde rok t je rok uplatňování ceny.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku je vlastníkem nebo provozovatelem odůvodněně rozdělena mezi jednotlivé kalkulace, popř. nevyužita pro žádnou kalkulaci.<br><br>V případě, že je majetek nezbytný pro více kalkulací, vlastník nebo provozovatel přiměřeně rozdělí jeho hodnotu mezi tyto kalkulace. Způsob rozdělení reprodukční hodnoty infrastrukturního majetku je shodný pro všechny kalkulace prodávajícího. Stejný způsob je využíván také pro rozdělení ekonomicky oprávněných nákladů bezprostředně souvisejících s tímto infrastrukturním majetkem. |
| 14.2.1 | Míra návratnosti (M <sub>v</sub> )                                                                                                                | Maximální míra návratnosti kapitálu pro vlastníka je ve výši 0,92 %.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 14.2.2 | Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z <sub>NKV</sub> )                                                                                | Vypočtená výše přiměřeného zisku ZNKV v plánové kalkulaci zajišťující návratnost kapitálu vlastníka dle bodu (5) písm. a) 5. odstavce tohoto výměru.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ř. 14.2.2 = ř. 14. 2 * 14. 2. 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 14.3   | Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem | Částka, o kterou může být zisk navýšen a která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem v souladu s bodem (5) písm. a) 8. odstavce tohoto výměru.<br><br>Peněžní prostředky podle tohoto odstavce se evidují prokazatelným způsobem a nelze je využít pro financování jakýchkoli jiných aktivit subjektu.<br><br>Deponují se na samostatně vedeném účtu, zřízeném u peněžního ústavu a jejich čerpání přímo souvisí s činnostmi podle plnění plánu financování obnovy, charakterizovanými jako rekonstrukce či modernizace v souladu s právním předpisem upravujícím daň z příjmu. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 14.4   | Rozdíl mezi prokazatelně vynaloženými prostředky na nákup společnosti a výší vlastního kapitálu společnosti v čase nákupu                         | Hodnota zohlednění nákupu společnosti vyjadřuje rozdíl mezi prokazatelně vynaloženými prostředky na nákup společnosti a výší vlastního kapitálu společnosti v čase nákupu podle bodu (5) písm. a) 9. odstavce tohoto výměru.<br><br>Tento rozdíl musí být upraven na hodnotu, která dosud nebyla pokryta již realizovanými výnosy z tohoto majetku.<br><br>Tento rozdíl mohl vzniknout pouze při nákupu realizovaném před datem 1. ledna 2013. Hodnota zohlednění nákupu společnosti musí být stanovena znaleckým posudkem.                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 14.4.1 | Míra návratnosti                                                                                                                                  | Míra návratnosti zohlednění nákupu společnosti dosahuje 7 %.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 14.4.2 | Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti                                                                                            | Částka odpovídající možnému navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti – 7 % z hodnoty zohlednění nákupu společnosti, která vyjadřuje rozdíl mezi prokazatelně vynaloženými prostředky na nákup společnosti a výší vlastního kapitálu společnosti v čase nákupu.<br><br>Tento rozdíl musí být upraven na hodnotu, která dosud nebyla pokryta již realizovanými výnosy z tohoto majetku.<br><br>Tento rozdíl mohl vzniknout pouze při nákupu realizovaném před datem 1. ledna 2013. Hodnota zohlednění nákupu společnosti musí být stanovena znaleckým posudkem.                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|        |                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.5   | Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu podle bodu (5) písm. a) tohoto výměru                                    | Zisk celkem zajišťující návratnost kapitálu podle bodu (5) písm. a) tohoto výměru odpovídá součtu průměřeného zisku zajišťujícího návratnost kapitálu provozovatele v ř. 14.1.2, vlastníka v ř. 14.2.2 a který je navýšen případně o částku dle plánu financování obnovy uvedenou v ř. 14.3 (tato částka bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem podle bodu (5) písm. a) 8. odstavce tohoto výměru) a o částku uvedenou v ř. 14.4.2 (tato částka odpovídá 7 % z hodnoty zohlednění nákupu společnosti, která vyjadřuje rozdíl mezi prokazatelně vynaloženými prostředky na nákup společnosti a výší vlastního kapitálu společnosti v čase nákupu). |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 14.6   | Hodnota průměřeného zisku na 1 m <sup>3</sup> (PZ <sub>t-1</sub> ) pro rok xxxx-1 (rok t-1) v první plánové kalkulaci | Hodnota průměřeného zisku na 1 m <sup>3</sup> (PZ <sub>t-1</sub> ) pro rok xxxx-1 (rok t-1) v první plánové kalkulaci.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 14.6.1 | Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m <sup>3</sup>                                                                    | Index meziročního nárůstu zisku na 1 m <sup>3</sup> je maximální možný meziroční nárůst zisku a odpovídá vztahu<br>$PZ_t / PZ_{t-1} \leq 1,07,$ <p>kde<br/> t-1 je rok přecházející roku t, pro který nebo za který se zpracovává kalkulace,</p> <p>PZ<sub>t</sub> je hodnota průměřeného zisku na 1 m<sup>3</sup> v roce t dle plánové kalkulace,</p> <p>PZ<sub>t-1</sub> je hodnota průměřeného zisku na 1 m<sup>3</sup> v první plánové kalkulaci pro rok t-1 dle plánové kalkulace.</p>                                                                                                                                                                                                                                   | Meziroční nárůst zisku se do výpočtu průměrečného zisku zahrnuje pouze, když dosahuje kladných hodnot.                                                                                                                                                                                                                            |
| 14.6.2 | Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměřeného zisku podle bodu (5) písm. b) tohoto výměru         | Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměřeného zisku na 1 m <sup>3</sup> (PZ <sub>t-1</sub> ) pro rok xxxx-1 (rok t-1) v první plánové kalkulaci, indexu 1,07 a objemu vody fakturované pitné, odpadní + srážkové, která je uvedena v ř. 19 přílohy č. 19 vyhlášky č. 428/2001 Sb. (dále jen „vyhláška č. 428/2001 Sb.“) ve znění účinném od 1. ledna 2025.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ř. 14.6.2 = ř. 14.6 * ř. 14.6.1 * ř. 19 z Tabulky č. 2 přílohy č. 1 k výměru (tj. dle přílohy č. 19 vyhlášky č. 428/2001 Sb. ve znění účinném od 1. ledna 2025.)<br><br>Meziroční nárůst zisku se do výpočtu průměrečného zisku zahrnuje pouze, když dosahuje kladných hodnot.<br>Pro záporné hodnoty se tento ukazatel nepočítá. |
| 14.7   | Průměřený zisk podle bodu (5) tohoto výměru                                                                           | Průměřený zisk podle bodu (5) 2. odstavce tohoto výměru.<br>Tato hodnota odpovídá průměřenému zisku zajišťující návratnosti kapitálu podle bodu (5) písm. a) tohoto výměru a zároveň nepřekračuje meziroční nárůst hodnoty zisku podle bodu (5) písm. b) tohoto výměru.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ř. 14.7 = Min (ř. 14.5, ř. 14.6.2)<br><br>V případě, že meziroční nárůst zisku v ř. 14.6.2 nebylo možno vypočítat nebo dosahuje záporných hodnot, pak se průměřený zisk dle bodu (5) tohoto výměru v ř. 14.7 počítá pouze z ř. 14.5.                                                                                              |
| 14.    | Kalkulační zisk/ztráta                                                                                                | Výše kalkulačního zisku či ztráty, která byla promítnuta do kalkulace pro rok xxxx (t).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ř. 14 = ř. 14 z Tabulky č. 2 přílohy č. 1 k výměru (tj. dle přílohy č. 19 vyhlášky č. 428/2001 Sb. ve znění účinném od 1. ledna 2025.)                                                                                                                                                                                            |

Tabulka č. 6

| Řádek   | Položka                                                                                 | Obsah                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Poznámka                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.4.5.1 | Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník propachtovává (pronajímá) | Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník propachtovává (pronajímá) a která je přiřazena ke konkrétní kalkulaci. Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku vychází z hodnoty k 31. prosinci roku t-2, kde rok t je rokem uplatňování ceny, při zohlednění provedených změn hodnoty infrastrukturního majetku. | Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku je vlastnímek nebo provozovatelem odůvodněně rozdělena mezi jednotlivé kalkulace, popř. nevyužita pro žádnou kalkulaci.<br><br>V případě, že je majetek nezbytný pro více kalkulací, vlastník nebo provozovatel průměrečně rozdělí jeho hodnotu mezi tyto kalkulace. Způsob rozdělení reprodukční hodnoty infrastrukturního majetku je shodný pro všechny kalkulace prodávajícího. Stejný způsob je využíván také pro rozdělení ekonomicky oprávněných nákladů bezprostředně souvisejících s tímto infrastrukturním majetkem. |
| 4.4.5.2 | Míra návratnosti (M <sub>v</sub> )                                                      | Maximální míra návratnosti pro vlastníka je ve výši 0,92 %.                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 4.4.5.3 | Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z <sub>NKV</sub> )                      | Zisk uplatněný v pachtovném (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka infrastrukturního majetku podle bodu (5) písm. a) 5. odstavce tohoto výměru.                                                                                                                                                                         | ř. 4.4.5.3 = ř. 4.4.5.1 * ř. 4.4.5.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|         |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.4.5.4 | Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem | Částka, o kterou může být zisk navýšen a která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem v souladu s bodem (5) písm. a) 8. odstavce tohoto výměru.<br><br>Peněžní prostředky podle tohoto odstavce se evidují prokazatelným způsobem a nelze je využít pro financování jakýchkoli jiných aktivit subjektu.<br><br>Deponují se na samostatně vedeném účtu, zřízeném u peněžního ústavu a jejich čerpání přímo souvisí s činnostmi podle plnění plánu financování obnovy, charakterizovanými jako rekonstrukce či modernizace v souladu s právním předpisem upravujícím daň z příjmu. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 4.4.5.5 | Celkový zisk v pachtovném (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka                                                                    | Zisk celkem v pachtovném (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu podle bodu (5) písm. a) tohoto výměru odpovídá součtu průměrného zisku zajišťujícího návratnost kapitálu vlastníka v ř. 4.4.5.3, který je navýšen případně o částku dle plánu financování obnovy uvedenou v ř. 4.4.5.4 (tato částka bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem podle bodu (5) písm. a) 8. odstavce tohoto výměru.                                                                                                                                                                                | ř. 4.4.5.5 = ř. 4.4.5.3 + ř. 4.4.5.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 4.4.5.6 | Hodnota průměrného zisku v pachtovném (nájemném) na 1 m <sup>3</sup> (PZ <sub>t-1</sub> ) pro rok xxxx-1 (rok t-1) v první plánové kalkulaci      | Hodnota průměrného zisku v pachtovném (nájemném) na 1 m <sup>3</sup> (PZ <sub>t-1</sub> ) pro rok xxxx-1 (rok t-1) v první plánové kalkulaci.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 4.4.5.7 | Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m <sup>3</sup>                                                                                                | Index meziročního nárůstu zisku na 1 m <sup>3</sup> je maximální možný meziroční nárůst zisku a odpovídá vztahu<br>$PZ_t / PZ_{t-1} \leq 1,07$ ,<br><br>kde<br>t-1 je rok přecházející roku t, pro který nebo za který se zpracovává kalkulace,<br>PZ <sub>t</sub> je hodnota průměrného zisku na 1 m <sup>3</sup> v roce t dle plánové kalkulace,<br>PZ <sub>t-1</sub> je hodnota průměrného zisku na 1 m <sup>3</sup> v první plánové kalkulaci pro rok t-1 dle plánové kalkulace.                                                                                                                                                                         | Meziroční nárůst zisku na 1 m <sup>3</sup> se do výpočtu průměrného zisku zahrnuje pouze, když dosahuje kladných hodnot.<br>Pro záporné a nulové hodnoty se tento ukazatel nepočítá.                                                                                                                                                 |
| 4.4.5.8 | Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměrného zisku                                                                            | Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměrného zisku podle bodu (5) písm. b) tohoto výměru je součinem hodnoty průměrného zisku na 1 m <sup>3</sup> (PZ <sub>t-1</sub> ) pro rok xxxx-1 (rok t-1) v první plánové kalkulaci, indexu 1,07 a objemu vody fakturované pitné, odpadní + srážkové, která je uvedena v ř. 19 přílohy č. 19 vyhlášky č. 428/2001 Sb. ve znění účinném od 1. ledna 2025.                                                                                                                                                                                                                                           | ř. 4.4.5.8 = ř. 4.4.5.6 * ř. 4.4.5.7 * ř. 19 z Tabulky č. 2 přílohy č. 1 k výměru (tj. dle přílohy č. 19 vyhlášky č. 428/2001 Sb. ve znění účinném od 1. ledna 2025.)<br><br>Meziroční nárůst zisku se do výpočtu průměrného zisku zahrnuje pouze, když dosahuje kladných hodnot.<br>Pro záporné hodnoty se tento ukazatel nepočítá. |
| 4.4.5.9 | Příměřený zisk podle bodu (5) tohoto výměru                                                                                                       | Příměřený zisk v pachtovném podle bodu (5) 2. odstavce tohoto výměru.<br><br>Tato hodnota odpovídá průměrnému zisku v pachtovném (nájemném) zajišťujícím návratnost kapitálu podle bodu (5) písm. a) tohoto výměru a zároveň nepřekračuje meziroční nárůst hodnoty zisku podle bodu (5) písm. b) tohoto výměru.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ř. 4.4.5.9 = Min (ř. 4.4.5.5, ř. 4.4.5.8)<br><br>V případě, že meziroční nárůst zisku v pachtovném (nájemném) v ř. 4.4.5.8 nebylo možno vypočítat nebo dosahuje záporných hodnot, pak se příměřený zisk dle bodu (5) tohoto výměru v ř. 4.4.5.9 počítá pouze z ř. 4.4.5.5.                                                           |
| 4.4.5   | Kalkulační zisk/ztráta                                                                                                                            | Výše kalkulačního zisku či ztráty v pachtovném (nájemném), která byla promítnuta do kalkulace pro rok xxxx (t).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

Tabulka č. 6

| Rádek | Položka                                                                                                 | Obsah                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Poznámka                     |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Y.1   | Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou provozovatel přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM) | Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou provozovatel přiřadil ke konkrétní kalkulaci, kde reprodukční hodnota infrastrukturního majetku vychází z hodnoty majetku k 31. prosinci roku t-2 při zohlednění provedených změn hodnoty infrastrukturního majetku, kde rok t je rok uplatňování ceny. |                              |
| Y.1.1 | Míra návratnosti (M <sub>p</sub> )                                                                      | Maximální míra návratnosti kapitálu pro provozovatele je ve výši 0,49 %.                                                                                                                                                                                                                                      |                              |
| Y.1.2 | Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele (Z <sub>NKP</sub> )                                  | Vypočtená výše průměrného zisku Z <sub>NKP</sub> v kalkulaci zajišťující návratnost kapitálu provozovatele dle bodu (5) písm. a) 6. odstavce tohoto výměru                                                                                                                                                    | ř. Y.1.2 = ř. Y.1 * ř. Y.1.1 |

|       |                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| Y.2   | Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou vlastník přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)                                                 | Reprodukční hodnota infra-strukturního majetku, kterou vlastník přiřadil ke konkrétní kalkulaci, kde reprodukční hodnota infrastrukturního majetku vychází z hodnoty majetku k 31. prosinci roku t-2 při zohlednění provedených změn hodnoty infrastrukturního majetku, kde rok t je rok uplatňování ceny.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                |
| Y.2.1 | Míra návratnosti (M <sub>v</sub> )                                                                                                                  | Maximální míra návratnosti kapitálu pro vlastníka je ve výši 0,92 %.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                |
| Y.2.2 | Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z <sub>NKV</sub> )                                                                                  | Vypočtená výše průměrného zisku Z <sub>NKV</sub> v kalkulaci zajišťující návratnost kapitálu vlastníka dle bodu (5) písm. a) 5. odstavce tohoto výměru.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ř. Y.2.2 = ř. Y.2 * ř. Y.2.1                                                   |
| Y.3   | Navýšení zisku o částku, která byla využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která nebyla v kalkulaci uplatněna jiným způsobem | Částka, o kterou může být zisk navýšen a která byla využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která nebyla v kalkulaci uplatněna jiným způsobem v souladu s bodem (5) písm. a) 8. odstavce tohoto výměru.<br><br>Peněžní prostředky podle tohoto odstavce se evidují prokazatelným způsobem a nelze je využít pro financování jakýchkoli jiných aktivit subjektu.<br><br>Deponují se na samostatně vedeném účtu, zřízeném u peněžního ústavu a jejich čerpání přímo souvisí s činnostmi podle plnění plánu financování obnovy, charakterizovanými jako rekonstrukce či modernizace v souladu s právním předpisem upravujícím daň z příjmu.                                                             |                                                                                |
| Y.4   | Rozdíl mezi prokazatelně vynaloženými prostředky na nákup společnosti a výší vlastního kapitálu společnosti v čase nákupu                           | Hodnota zohlednění nákupu společnosti vyjadřuje rozdíl mezi prokazatelně vynaloženými prostředky na nákup společnosti a výší vlastního kapitálu společnosti v čase nákupu podle bodu (5) písm. a) 9. odstavce tohoto výměru.<br><br>Tento rozdíl musí být upraven na hodnotu, která dosud nebyla pokryta již realizovanými výnosy z tohoto majetku.<br><br>Tento rozdíl mohl vzniknout pouze při nákupu realizovaném před datem 1. ledna 2013. Hodnota zohlednění nákupu společnosti musí být stanovena znaleckým posudkem.                                                                                                                                                                                                |                                                                                |
| Y.4.1 | Míra návratnosti                                                                                                                                    | Míra návratnosti zohlednění nákupu společnosti dosahuje 7 %.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                |
| Y.4.2 | Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti                                                                                              | Částka odpovídající možnému navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti – 7 % z hodnoty zohlednění nákupu společnosti, která vyjadřuje rozdíl mezi prokazatelně vynaloženými prostředky na nákup společnosti a výší vlastního kapitálu společnosti v čase nákupu.<br><br>Tento rozdíl musí být upraven na hodnotu, která dosud nebyla pokryta již realizovanými výnosy z tohoto majetku.<br><br>Tento rozdíl mohl vzniknout pouze při nákupu realizovaném před datem 1. ledna 2013. Hodnota zohlednění nákupu společnosti musí být stanovena znaleckým posudkem.                                                                                                                                                      |                                                                                |
| Y.5   | Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu podle bodu (5) písm. a) tohoto výměru                                                                  | Zisk celkem zajišťující návratnost kapitálu podle bodu (5) písm. a) tohoto výměru odpovídá součtu průměrného zisku zajišťujícího návratnost kapitálu provozovatele v ř. Y.1.2, vlastníka v ř. Y.2.2 a který je navýšen případně o částku dle plánu financování obnovy uvedenou v ř. Y.3 (tato částka byla využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která nebyla v kalkulaci uplatněna jiným způsobem podle bodu (5) písm. a) 8. odstavce tohoto výměru) a o částku uvedenou v ř. Y.4.2 (tato částka odpovídá 7 % z hodnoty zohlednění nákupu společnosti, která vyjadřuje rozdíl mezi prokazatelně vynaloženými prostředky na nákup společnosti a výší vlastního kapitálu společnosti v čase nákupu). | ř. Y.5 = ř. Y.1.2 + ř. Y.2.2 + ř. Y.3 + ř. Y.4.2                               |
| Y.6   | Hodnota průměrného zisku na 1 m <sup>3</sup> (PZ <sub>t-1</sub> ) pro rok xxxx-1 (rok t-1) v první plánové kalkulaci                                | Hodnota průměrného zisku na 1 m <sup>3</sup> (PZ <sub>t-1</sub> ) pro rok xxxx-1 (rok t-1) v první plánové kalkulaci.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ř. Y.6 = ř. 14.6 v tabulce č. 5 v příloze č. 1 k výměru MF (Plánová kalkulace) |

|       |                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Y.6.1 | Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m <sup>3</sup>                                                            | <p>Index meziročního nárůstu zisku na 1 m<sup>3</sup> je maximální možný meziroční nárůst zisku a odpovídá vztahu</p> $PZ_t / PZ_{t-1} \leq 1,07,$ <p>kde</p> <p>t-1 je rok přecházející roku t, pro který nebo za který se zpracovává kalkulace,</p> <p>PZ<sub>t</sub> je hodnota průměřeného zisku na 1 m<sup>3</sup> v roce t dle vyrovnávací kalkulace,</p> <p>PZ<sub>t-1</sub> je hodnota průměřeného zisku na 1 m<sup>3</sup> v první plánové kalkulaci pro rok t-1 dle plánové kalkulace.</p> | Meziroční nárůst zisku se do výpočtu průměrečného zisku zahrnuje pouze, když dosahuje kladných hodnot.                                                                                                                                                                                                                                       |
| Y.6.2 | Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměřeného zisku podle bodu (5) písm. b) tohoto výměru | Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměřeného zisku podle bodu (5) písm. b) tohoto výměru je součinem hodnoty průměřeného zisku na 1 m <sup>3</sup> (PZ <sub>t-1</sub> ) pro rok xxxx-1 (rok t-1) v první plánové kalkulaci, indexu 1,07 a objemu vody fakturované pitné, odpadní+ srážkové, která je uvedena v ř. 19 přílohy č. 20 vyhlášky č. 428/2001 Sb. ve znění účinném od 1. ledna 2025.                                                                                  | <p>ř. Y.6.2 = ř. Y.6 * ř. Y.6.1 * ř. 19 z Tabulky č. 2 přílohy č. 2 k výměru MF (tj. dle přílohy č. 20 vyhlášky č. 428/2001 Sb. ve znění účinném od 1. ledna 2025.)</p> <p>Meziroční nárůst zisku se do výpočtu průměrečného zisku zahrnuje pouze, když dosahuje kladných hodnot.</p> <p>Pro záporné hodnoty se tento ukazatel nepočítá.</p> |
| Y.7   | Průměřený zisk podle bodu (5) tohoto výměru                                                                   | <p>Průměřený zisk podle bodu (5) 2. odstavce tohoto výměru.</p> <p>Tato hodnota odpovídá průměřenému zisku zajišťující návratnosti kapitálu podle bodu (5) písm. a) tohoto výměru a zároveň nepřekračuje meziroční nárůst hodnoty zisku podle bodu (5) písm. b) tohoto výměru.</p>                                                                                                                                                                                                                   | <p>ř. Y.7 = Min (ř. Y.5, ř. Y.6.2)</p> <p>V případě, že meziroční nárůst zisku v ř.Y.6.2 nebylo možno vypočítat nebo dosahuje záporných hodnot, pak se průměřený zisk dle bodu (5) tohoto výměru v ř. Y.7 počítá pouze z ř. Y.5.</p>                                                                                                         |
| Y     | Skutečně uplatněný zisk/ztráta                                                                                | Výše kalkulačního zisku či ztráty, která byla promítnuta do kalkulace pro rok xxxx (t)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ř. Y = ř. Y z Tabulky č. 2 (tj. dle přílohy č. 20 vyhlášky č. 428/2001 Sb. ve znění účinném od 1. ledna 2025.)                                                                                                                                                                                                                               |

Tabulka č. 7

| Řádek   | Položka                                                                                                                                             | Obsah                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Poznámka                                                 |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| 4.4.5.1 | Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník propachtovává (pronajímá)                                                             | Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník propachtovává (pronajímá) a která je přiřazena ke konkrétní kalkulaci. Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku vychází z hodnoty k 31. prosinci roku t - 2, kde rok t je rokem uplatňování ceny, při zohlednění provedených změn hodnoty infrastrukturního majetku.                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                          |
| 4.4.5.2 | Míra návratnosti (M <sub>v</sub> )                                                                                                                  | Maximální míra návratnosti pro vlastníka je ve výši 0,92 %.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                          |
| 4.4.5.3 | Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z <sub>NKV</sub> )                                                                                  | Zisk uplatněný v pachtovném (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka infrastrukturního majetku podle bodu (5) písm. a) 5. odstavce tohoto výměru.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ř. 4.4.5.3 = ř. 4.4.5.1 * ř. 4.4.5.2                     |
| 4.4.5.4 | Navýšení zisku o částku, která byla využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která nebyla v kalkulaci uplatněna jiným způsobem | <p>Částka, o kterou může být zisk navýšen a která byla využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která nebyla v kalkulaci uplatněna jiným způsobem</p> <p>Peněžní prostředky podle tohoto odstavce se evidují prokazatelným způsobem a nelze je využít pro financování jakýchkoli jiných aktivit subjektu.</p> <p>Deponují se na samostatně vedeném účtu, zřízeném u peněžního ústavu a jejich čerpání přímo souvisí s činnostmi podle plnění plánu financování obnovy, charakterizovanými jako rekonstrukce či modernizace v souladu s právním předpisem upravujícím daň z příjmu.</p> |                                                          |
| 4.4.5.5 | Celkový zisk v pachtovném (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka                                                                      | Zisk celkem v pachtovném (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu podle bodu (5) písm. a) tohoto výměru odpovídá součtu průměřeného zisku zajišťujícího návratnost kapitálu vlastníka v ř. 4.4.5.3, který je navýšen případně o částku dle plánu financován obnovy uvedenou v ř. 4.4.5.4 (tato částka byla využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která nebyla v kalkulaci uplatněna jiným způsobem podle bodu (5) písm. a) 8. odstavce tohoto výměru).                                                                                                                            | ř. 4.4.5.5 = ř. 4.4.5.3 + ř. 4.4.5.4                     |
| 4.4.5.6 | Hodnota průměřeného zisku v pachtovném (nájemném) na 1 m <sup>3</sup> (PZ <sub>t-1</sub> ) pro rok xxxx-1 (rok t-1) v první plánové kalkulaci       | Hodnota průměřeného zisku v pachtovném (nájemném) na 1 m <sup>3</sup> (PZ <sub>t-1</sub> ) pro rok xxxx-1 (rok t-1) v první plánové kalkulaci.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ř. 4.4.5.6 = ř. 4.4.5.6 z Tabulky č. 6 Plánové kalkulace |

|         |                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.4.5.7 | Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m <sup>3</sup>                      | <p>Index meziročního nárůstu zisku na 1 m<sup>3</sup> je maximální možný meziroční nárůst zisku a odpovídá vztahu</p> $PZt / PZt-1 \leq 1,07,$ <p>kde</p> <p>t-1 je rok přecházející roku t, pro který nebo za který se zpracovává kalkulace,</p> <p>PZt je hodnota průměřeného zisku na 1 m<sup>3</sup> v roce t dle vyrovnávací kalkulace,</p> <p>PZt-1 je hodnota průměřeného zisku na 1 m<sup>3</sup> v první plánové kalkulaci pro rok t-1 dle plánové kalkulace.</p> | <p>Meziroční nárůst zisku se do výpočtu průměřeného zisku zahrnuje pouze, když dosahuje kladných hodnot.</p> <p>Pro záporné a nulové hodnoty se tento ukazatel nepočítá.</p>                                                                                                                                                                            |
| 4.4.5.8 | Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměřeného zisku | <p>Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměřeného zisku podle bodu (5) písm. b) tohoto výměru je součinem hodnoty průměřeného zisku na 1 m<sup>3</sup> (PZt-1) pro rok xxxx-1 (rok t-1) v první plánové kalkulaci, indexu 1,07 a objemu vody fakturované pitné, odpadní + srážkové, která je uvedena v ř. 19 přílohy č. 20 vyhlášky č. 428/2001 Sb. ve znění účinném od 1. ledna 2025.</p>                                                              | <p>ř. 4.4.5.8 = ř. 4.4.5.6 z plánové kalkulace * ř. 4.4.5.7 * ř. 19 z Tabulky č. 2 (tj. dle přílohy č. 20 vyhlášky č. 428/2001 Sb. ve znění účinném od 1. ledna 2025.)</p> <p>Meziroční nárůst zisku se do výpočtu průměřeného zisku zahrnuje pouze, když dosahuje kladných hodnot.</p> <p>Pro záporné a nulové hodnoty se tento ukazatel nepočítá.</p> |
| 4.4.5.9 | Průměřený zisk podle bodu (5) tohoto výměru                             | <p>Průměřený zisk v pachtovném podle bodu (5) 2. odstavce tohoto výměru.</p> <p>Tato hodnota odpovídá průměřenému zisku v pachtovném (nájemném) zajišťujícím návratnosti kapitálu podle bodu (5) písm. a) tohoto výměru a zároveň nepřekračuje meziroční nárůst hodnoty zisku podle bodu (5) písm. b) tohoto výměru.</p>                                                                                                                                                   | <p>ř. 4.4.5.9 = min (ř. 4.4.5.5, ř. 4.4.5.8)</p> <p>V případě, že meziroční nárůst zisku v ř. 4.4.5.8 nebylo možno vypočítat nebo dosahuje záporných hodnot, pak se průměřený zisk dle bodu (5) tohoto výměru v ř. 4.4.5.9 počítá pouze z ř. 4.4.5.5.</p>                                                                                               |
| 4.4.5   | Skutečně uplatněný zisk/ztráta                                          | <p>Výše skutečně realizovaného zisku či ztráty v pachtovném (nájemném), v roce xxxx (t).</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <p>ř. 4.4.5 = ř. 4.4.5 z Tabulky č. 3 přílohy č. 2 výměru MF (tj. dle přílohy č. 20 vyhlášky č. 428/2001 Sb. ve znění účinném od 1. ledna 2025.)</p>                                                                                                                                                                                                    |