

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2024

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Vodohospodářská společnost Benešov a.s. (IČO 47535865)

Hrusice člen DSO

I. Příjemce

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Vodohospodářská společnost Benešov a.s.	47535865	Černoletská 1600	25613 Benešov	právnícká

II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Vodohospodářská společnost Benešov a.s.	47535865	Černoletská 1600	25613 Benešov	právnícká

III. Vlastník

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Hrusice	00240222	Ke Hřišti 142	25166 Hrusice	právnícká

Vypracoval:
Kontroloval:
Schválil:

Telefon:
E-mail: @
Datum: 18.4.2025

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: Vodohospodářská společnost Benešov a.s. (IČO 47535865)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Hrusice člen DSO

IČPE	IČPE související s cenou podle povolení k provozování	
	Název provozní evidence	
2122-648655-00240222-1/2-47535865	Hrusice - vodovod	
2122-648655-00240222-2/1-47535865	Hrusice - úpravná vody	
2122-648655-00240222-3/1-47535865	Hrusice - kanalizace	

Vypracoval:
Kontrolovat:
Schválil:

Telefon:
E-mail: @
Datum: 18.4.2025

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2024

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Vodohospodářská společnost Benešov a.s. (IČO 47535865)

Hrusice člen DSO

Finanční prostředky na obnovu podle PFO			
Hodnoty	jedn.	Pitná voda	Odpadní voda
Prostředky obnovy na rok 2024 podle PFO	mil.Kč	0.000000	0.000000
z toho prostředky na obnovu z vodného a stočného	mil.Kč	0.000000	0.000000
Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	mil.Kč	36.299696	49.953326

Vypracoval:
Kontroloval:
Schválil:

Telefon:
E-mail: @
Datum: 18.4.2025

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: Vodohospodářská společnost Benešov a.s. (IČO 47535865)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Hrusice člen DSO

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné								
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
1.	Materiál	mil.Kč	0.067288	0.055400	0.011888	0.412296	0.520111	-0.107815
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0.052514	0.046400	0.006114			
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.412296	0.520111	-0.107815
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0.001720	0.003000	-0.001280	0.000000	0.000000	0.000000
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0.013054	0.006000	0.007054	0.000000	0.000000	0.000000
2.	Energie	mil.Kč	0.102789	0.165000	-0.062211	0.155460	0.223000	-0.067540
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0.102789	0.165000	-0.062211	0.155460	0.223000	-0.067540
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
3.	Osobní náklady	mil.Kč	0.089078	0.122000	-0.032922	0.013528	0.015000	-0.001472
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0.080034	0.104000	-0.023966	0.013528	0.015000	-0.001472
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0.009045	0.018000	-0.008955	0.000000	0.000000	0.000000
4.	Ostatní přímé náklady	mil.Kč	0.243921	0.218000	0.025921	0.272766	0.228000	0.044766
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	0.225921	0.200000	0.025921	0.220766	0.176000	0.044766
4.4	- pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.018000	0.018000	0.000000	0.052000	0.052000	0.000000
5.	Jiné provozní náklady	mil.Kč	0.242549	0.123000	0.119549	0.176492	0.066000	0.110492
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0.000000	0.000000	0.000000
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0.053290	0.048000	0.005290	0.005523	0.006000	-0.000477
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0.189259	0.075000	0.114259	0.170969	0.060000	0.110969
6.	Finanční náklady	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
7.	Ostatní výnosy	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
8.	Výrobní režie	mil.Kč	0.002240	0.002000	0.000240	0.002302	0.002000	0.000302
9.	Správní režie	mil.Kč	0.076394	0.053000	0.023394	0.102667	0.097000	0.005667
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	0.059808	0.039000	0.020808	0.080377	0.072000	0.008377
10.	Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu	mil.Kč	0.824259	0.738400	0.085859	1.135512	1.151111	-0.015599
A	Počet pracovníků	osob	0.19	0.19	0.00	0.00	0.00	0.00
B	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	0.021319	0.019800	0.001519			
C	- z toho domácnosti	mil.m3	0.019426	0.017900	0.001526			
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				0.024627	0.023500	0.001127
E	- z toho domácnosti	mil.m3				0.023391	0.020000	0.003391
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000
G	Voda odpadní čištěná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0.000000	0.000000	0.000000			
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0.024627	0.023500	0.001127
J	Voda vyrobená	mil.m3						

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné							
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace	
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	38.66	37.29	46.10	48.98	
12.	Vyrovňovací položky	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
12.1	Vyrovňovací položky z roku 2022 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	%	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
13.	ÚVN + vyrovňovací položky	mil.Kč	0.824259	0.738400	1.135512	1.151111	
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.012299	0.038601	0.126622	0.053345	
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	1.49	5.23	11.15	4.63	
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	0.012299	0.038601	0.126622	0.053345	
18.	Celkem ÚVN + vyrovňovací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.836558	0.776952	1.262134	1.204375	
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	0.021319	0.019800	0.024627	0.023500	
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné	Kč/m3	39.24	39.24	51.25	51.25	
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12.0 % DPH	Kč/m3	43.95	43.95	57.40	57.40	
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	69.30	73.43	73.33	98.86	
X.	Vyrovňovací položka pro rok 2026	mil.Kč	0.000000		-0.073277		
Y.	Uplatněný průměrný zisk podle pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.012299		0.053345		

VODOHOSPODÁŘSKÁ
SPOLEČNOST BENEŠOV
a.s.
Černošská 1800, 256 13 Benešov
IČO 475 35 865 DIČ CZ47535865
- 40 -

Vypracoval:
Kontroloval:
Schválil:

Telefon:
E-mail: @
Datum: 18.4.2025

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: Vodohospodářská společnost Benešov a.s. (IČO 47535865)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Hrusice člen DSO

Tabulka č. 6

Kalkulace přiměřeného zisku příjemce vodného a stočného						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedin.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	36.299696	35.804794	49.953326	49.051322
Y.1.1	Míra návratnosti (Mp)	%	0.49	0.49	0.49	0.49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	0.177869	0.175443	0.244771	0.240351
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4	Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výši kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4.1	Míra návratnosti	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	0.177869	0.175443	0.244771	0.240351
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.6	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m3 pro rok 2023	Kč/m3	1.994884	1.994884	2.310508	2.310508
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0.045506	0.042264	0.060884	0.058098
Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
Y.7	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0.045506	0.042264	0.060884	0.058098
Y	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.012299	0.038601	0.053345	0.053345

Vypracoval:
Kontroloval:
Schválil:

Telefon:
E-mail: @
Datum: 18.4.2025

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: Vodohospodářská společnost Benešov a.s. (IČO 47535865)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Hrusice člen DSO

Tabulka č. 3

Kalkulace pachtovného resp. nájemného vlastníka: IČO 00240222 Obec Hrusice						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
4.4	Pachtovné (nájemné) Infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.018000	0.018000	0.052000	0.052000
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.671064	0.663560	0.722420	1.089000
4.4.2	Opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kč	0.000000	0.050000	0.000000	0.080000
4.4.3	Opravy Infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.020000	0.000000	0.055000
4.4.4	ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném (nájemném) nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5	- zisk/ztráta	mil.Kč	-0.653064	-0.715560	-0.670420	-1.172000
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.7	Plně obnovující pachtovné (nájemné)	mil.Kč	0.671064	0.733560	0.722420	1.224000
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2024 podle PFO vlastníka	mil.Kč	0.468000	0.630000	0.555000	0.620000
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2024	mil.Kč	0.018000	0.018000	0.052000	0.052000

Tabulka č. 7

Kalkulace přiměřeného zisku vlastníka IČO 00240222 Obec Hrusice						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná Jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
4.4.5.1.	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá	mil.Kč	36.299696	35.804794	49.953326	49.051322
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)	mil.Kč	0.333957	0.329404	0.459571	0.451272
4.4.5.4	Navyšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovném (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0.333957	0.329404	0.459571	0.451272
Meziroční nárůst zisku v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.b) výměru MF						
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovném (nájemném) na 1 m3 pro rok 2023	Kč/m3	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0.333957	0.329404	0.459571	0.451272
4.4.5	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	-0.653064	-0.715560	-0.670420	-1.172000

Vypracoval:
Kontroloval:
Schválil:

Telefon:
E-mail: @
Datum: 18.4.2025

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: Vodohospodářská společnost Benešov a.s. (IČO 47535865)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Hrusice člen DSO

Tvorba a čerpání prostředků obnovy vlastníka IČO 00240222 Obec Hrusice

Tabulka č. 5

Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Měrná jedn.	Skutečnost	
				Vodovod	Kanalizace
Od r.2009 celkem			Tvorba mil.Kč	0.654977	0.479130
			Čerpání mil.Kč	0.340441	0.158937
Za kalendářní rok 2024	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	mil.Kč	0.018000	0.052000
	Čerpání	peněžní prostředky ostatní	mil.Kč	0.000000	0.000000
			mil.Kč	0.000000	0.000000

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku součtová

Tabulka č. 5

Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Měrná jedn.	Skutečnost	
				Vodovod	Kanalizace
Od r.2009 celkem			Tvorba mil.Kč	0.654977	0.479130
			Čerpání mil.Kč	0.340441	0.158937
Za kalendářní rok 2024	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	mil.Kč	0.018000	0.052000
	Čerpání	peněžní prostředky ostatní	mil.Kč	0.000000	0.000000
			mil.Kč	0.000000	0.000000

Vypracoval:
Kontroloval:
Schválil:

Telefon:
E-mail: @
Datum: 18.4.2025

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: Vodohospodářská společnost Benešov a.s. (IČO 47535865)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Hrusice člen DSO

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné			
Řádek	Nákladové položky	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
		Voda pitná	Voda odpadní
1.	Materiál		
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	vyšší objem zpoplatněné podz.vody	
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění		nižší náklady na odváděnou OV
1.3	- chemikálie	nižší nároky na úpravu pv	
1.4	- ostatní materiál	vyšší objem drob.mat.	
2.	Energie		
2.1	- elektrická energie	snížené nároky na čerpání	snížené nároky na čištění ov
2.2	- ostatní energie		
3.	Osobní náklady		
3.1	- mzdové náklady	alokace pracovníků	snížené nároky na obsluhu
3.2	- osobní náklady další	alokace pracovníků	
4.	Ostatní přímé náklady		
4.1	- odpisy		
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující		
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	vyšší nároky na údržbu	vyšší nároky na údržbu
4.4	- nájem infrastrukturního majetku		
5.	Jiné provozní náklady		
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod		
5.2	- ostatní provozní náklady externí	vyšší objem ext.služeb	nižší objem ext.služeb
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	vyšší objem vlast.činností	vyšší objem vlast.činností
6.	Finanční náklady		
7.	Ostatní výnosy		
8.	Výrobní režie	zvýšená výrobní náročnost	zvýšená výrobní náročnost
9.	Správní režie	zvýšená admin.náročnost	zvýšená admin.náročnost
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	zvýšená admin.náročnost	zvýšená admin.náročnost
10.	Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu		
A	Počet pracovníků		
B	Voda pitná fakturovaná	vyšší fakturace	
C	- z toho domácnosti	vyšší fakturace	
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná		
E	- z toho domácnosti		vyšší fakturace
F	Voda srážková fakturovaná		
G	Voda odpadní čištěná		
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá		
I	Pitná nebo odpadní voda předaná		

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné			
Řádek	Kalkulační položky	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
		Voda pitná	Voda odpadní
11.	Jednotkové náklady		
12.	Vyrovňovací položky		
12.1	Vyrovňovací položky z roku 2022 dle platných pravidel cenové		
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP		
13.	ÚVN + vyrovňovací položky		
14.	Kalkulační zisk/ztráta		
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu		
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku		
17.	Zisk k použití/ztráta		
18.	Celkem ÚVN + vyrovňovací položky + kalkulační zisk/ztráta		
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková		
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné		
20.1	Průměrná cena pro vodné, stočné		
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + DPH		
21.1	Průměrná cena pro vodné, stočné + DPH		
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné		
X	Vyrovňovací položka pro rok 2026		
Y	Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace		

Tabulka č. 5

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku		
Kalkulační položky	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
	Voda pitná	Voda odpadní
tvorba od r. 2009		
čerpání od r. 2009		
tvorba za kalendářní rok 2024 (vodné, stočné)		
tvorba za kalendářní rok 2024 (ostatní)		
čerpání za kalendářní rok 2024		

Vypracoval:
Kontroloval:
Schválil:

Telefon:
E-mail: @
Datum: 18.4.2025

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: Vodohospodářská společnost Benešov a.s. (IČO 47535865)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Hrusice člen DSO

Nalezené chyby

Telefon zpracovatele není správně vyplněn.

Vypracoval:
Kontroloval:
Schválil:

Telefon:
E-mail: @
Datum: 18.4.2025

