Obec Doloplazy

č.j.: OUDo-1478/2026
Spis. č.: OUDo-350/2022

Záměr obce pronajmout nemovitost

V souladu s ustanovením §39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecních zřízení) v plném znění, obec Doloplazy oznamuje

„záměr pronajmout nemovitost“

v katastrálním území Doloplazy, parc. č. 394 zastavěná plocha a nádvoří, zapsané na LV č. 10001 Katastrálním úřadem Olomouc jejíž součástí je stavba.

Bližší specifikace:

1) **Cena nájemného** je stanovena znaleckým posudkem 27250/2025.
2) **Předmětem nájmu:**

Část 1:

- Hasičská klubovna o celkové výměře 82,6 m2

Část 2:

- Klubovna 1 a 2, každá o výměře 83,1 m2
- Společné prostory kluboven o výměře 128,11 m2
- Zrcadlový sál o výměře 193 m2
- Pódium a zázemí o výměře 99,35 m2

3) Prostory se pronajímají pouze jako celky dle výše uvedeného rozdělení (blok 1, blok 2).
4) **Nájem** – dlouhodobý (na 3 roky)
5) **Účel využití** – kancelářské využití, kulturní nebo komunitní využití, školící prostory apod. Zrcadlový sál je možné využít pro relaxačně pohybové aktivity.

Nabídky se podávají písemnou formou dnem zveřejnění na podatelnu obecního úřadu, nebo na adresu Obce Doloplazy, a to nejpozději do posledního dne zveřejnění tohoto záměru. Obec Doloplazy si vyhrazuje právo podané nabídky odmítnout v případě, že některé prostory jsou již k datu podání nabídky pronajaty.

Doručené a podané nabídky podané po tomto termínu nebudou akceptovány. Doba nájmu se stanoví dle ustanovení nájemní smlouvy.

Podané nabídky budou schváleny zastupitelstvem obce.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Část 1 /hasičská klubovna/
Příloha č. 2 – Část 2 /klubovna 1 a 2, společné prostory kluboven, zrcadlový sál, pódium a zázemí/
Příloha č. 3 – Vyjádření ke znaleckému posudku
Příloha č. 4 – Min. cena nájemného /jednotlivé prostory/

OBEC DOLOPLAZY

.....

Mgr. Miroslav Bílek
starosta obce

Obec Doloplazy
Doloplazy 82, 783 56
IČO: 00534927
+420 585 356 056
podatelna@doloplazy.cz
www.doloplazy.cz