č. smlouvy objednatele: č. smlouvy zhotovitele:

**DODATEK Č. 5 SMLOUVY O DÍLO**

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“), v platném znění na provedení stavby

**„Polyfunkční dům v centru Doloplazy“**

**Čl. I. Smluvní strany**

**Objednatel:** Obchodní jméno: **Obec Doloplazy**

Sídlo: Doloplazy 82, 783 56 Doloplazy

Zastoupený:

ve věcech smluvních: Mgr. Miroslav Bílek, starosta obce

tel. :

e-mail: starosta@doloplazy.cz

ve věcech technických: Ing. Jiří Motal

tel. : +420 777 559 313

e-mail: motal@repens.cz

IČO: 005 34 927

DIČ: CZ00534927

**Zhotovitel:** Obchodní jméno: **TOMA Olomouc, s.r.o.**

Sídlo: Husitská 150/9, 779 00 Olomouc.

Zastoupený:

ve věcech smluvních: Ing. Karel Tomeček tel.

e-mail: [tomecek.k@tomaol.cz](mailto:tomecek.k@tomaol.cz)

ve věcech smluvních: Ing. Antonín Tomeček tel. +420 731 875 703

e-mail: [tomecek.a@tomaol.cz](mailto:tomecek.a@tomaol.cz)

ve věcech technických:

stavbyvedoucí: Ing. Jiří Sedlák tel. +420 777 326 339

e-mail: [projekcesedlak@seznam.cz](mailto:projekcesedlak@seznam.cz)

Zástupce stavbyvedoucího: Ing. Karel Tomeček tel. +420 736 632 036

e-mail: [tomecek.k@tomaol.cz](mailto:tomecek.k@tomaol.cz)

IČO: 01810740

DIČ: CZ01810740

Bankovní spojení: 19-1098240217/0100

zápis v OR: C68398 vedená u Krajského soudu v Ostravě

**Čl. II. Účel dodatku**

1. Účelem tohoto dodatku je úprava právních vztahů, které vzniknou mezi objednatelem a zhotovitelem ve smlouvě o dílo na zhotovení stavby: „Polyfunkční dům v centru Doloplazy“ uzavřené mezi smluvními stranami dne 28. 8. 2023 ve znění dodatku č. 1 ze dne 9. 11. 2023, dodatku č. 2 ze dne 14. 12. 2023, dodatku č. 3 ze dne 28. 8. 2024 a dodatku č. 4 ze dne 25. 10. 2024 (dále jen „smlouva o dílo“ nebo „SoD“).

**Čl. III. Předmět dodatku**

1. Předmětem dodatku je úprava ceny díla o méně a více práce a tím i změna celkové smluvní ceny za dílo. Změna celkové smluvní ceny za dílo byla provedena v souladu s čl. V, odst. 3 a 4 smlouvy o dílo na základě objednatelem odsouhlasených změnových listů, které jsou přílohou tohoto dodatku.
2. Tímto dodatkem se v souladu s ujednáním článku XV, odst. 2., výše smlouvy o dílo mění následující odstavce takto.

Článek V., odst. 1. smlouvy o dílo se mění a nahrazuje se v tomto znění:

1. Cena za zhotovení předmětu díla je smluvními stranami sjednána na základě výsledků zadávacího řízení (nabídky) jako konečná celková cena, která obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, včetně vedlejších a ostatních nákladů ve smyslu vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 169/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství, a to až do konce lhůty pro dokončení díla:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Název** | **Cena v Kč bez DPH** | **21% DPH v Kč** | **Cena v Kč s DPH** |
| Cena díla dle SoD | **46 768 055,00** | **9 821 291,55** | **56 589 346,55** |
| Změna ceny díla – ZL č. 1 | 309 244,00 | 64 941,24 | 374 185,24 |
| Změna ceny díla – ZL č. 3 | - 50 766,00 | - 10 660,86 | - 61 426,86 |
| Změna ceny díla – ZL č. 4 | 34 190,00 | 7 179,90 | 41 369,90 |
| Změna ceny díla – ZL č. 5 | 382 397,00 | 80 303,37 | 462 700,37 |
| Změna ceny díla – ZL č. 6 | 4 056 772,00 | 851 922,12 | 4 908 694,12 |
| Změna ceny díla – ZL č. 7 | 4 850 857,57 | 1 018 680,09 | 5 869 537,66 |
| Změna ceny díla – ZL č. 8 | - 588 645,00 | - 123 615,45 | - 712 260,45 |
| Změna ceny díla – ZL č. 9 | 242 802,00 | 50 988,42 | 293 790,42 |
| Změna ceny díla – ZL č. 14 | - 145 823,19 | - 30 622,87 | - 176 446,06 |
| Změna ceny díla – ZL č. 15 | - 86 781,61 | - 18 224,14 | - 105 005,75 |
| Změna ceny díla – ZL č. 16 | 217 360,46 | 45 645,70 | 263 006,16 |
| Změna ceny díla – ZL č. 18 | 207 539,00 | 43 583,19 | 251 122,19 |
| Změna ceny díla – ZL č. 19 | 54 979,52 | 11 545,70 | 66 525,22 |
| Změna ceny díla – ZL č. 21 | 681 500,05 | 143 115,01 | 824 615,06 |
| Změna ceny díla – ZL č. 22 | -31 609,70 | -6 638,04 | -38 247,74 |
| Změna ceny díla – ZL č. 24 | 42 987,24 | 9 027,32 | 52 014,56 |
| Změna ceny díla – ZL č. 25 | 64 648,80 | 13 576,25 | 78 225,05 |
| Změna ceny díla – ZL č. 29 | 230 420,10 | 48 388,22 | 278 808,32 |
| Změna ceny díla – ZL č. 30 | 494 232,73 | 103 788,87 | 598 021,60 |
| Změna ceny díla – ZL č. 31 | 37 626,71 | 7 901,61 | 45 528,32 |
| Změna ceny díla – ZL č. 32 | 25 759,30 | 5 409,45 | 31 168,75 |
| Změna ceny díla – ZL č. 35 | 216 474,00 | 45 459,54 | 261 933,54 |
| Změna ceny díla – ZL č. 23 | 759 910,54 | 159 581,21 | 919 491,75 |
| Změna ceny díla – ZL č. 33 | 115 426,50 | 24 239,57 | 139 666,07 |
| Změna ceny díla – ZL č. 34 | 52 768,80 | 11 081,45 | 63 850,25 |
| **Celková cena díla – dodatek č. 5** | **58 942 325,82** | **12 377 888,42** | **71 320 214,24** |

**Čl. IV. Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo, pokud nejsou dotčena tímto dodatkem, zůstávají beze změn.
2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podepsání oběma smluvními stranami a tímto dnem jsou její účastníci svými projevy vázáni.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž hotovitel obdrží jedno a objednatel dvě vyhotovení.
4. Přílohou tohoto dodatku jsou, nebo se stanou následující závazné dokumenty

- Příloha č. 1 – Změnový list č. 23

- Příloha č. 2 – Změnový list č. 33

- Příloha č. 3 – Změnový list č. 34

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem obce Doloplazy na schůzi č. 13/24 konané dne 12.12.2024 usnesením č. 9/13.

V Doloplazech V Olomouci

............................................................................... ..................................................................

Mgr. Miroslav Bílek, starosta obce Ing. Karel Tomeček, jednatel

Objednatel Zhotovitel

..................................................................

Ing. Antonín Tomeček, jednatel

Zhotovitel