DAROVACÍ SMLOUVA

1) **OLOMOUCKÝ KRAJ**

se sídlem Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc

IČO: 60609460, DIČ: CZ60609460

zastoupený Ing. Josefem Suchánkem, hejtmanem

jako dárce (dále jen „**dárce**“)

a

2) **OBEC DOLOPLAZY**

se sídlem Doloplazy 82, 783 56 Doloplazy

IČO: 00534927, DIČ: CZ00534927

zastoupená Mgr. Miroslavem Bílkem, starostou

jako obdarovaný (dále jen „**obdarovaný**“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, v platném znění, tuto

**darovací smlouvu:**

**I.**

1. Dárce prohlašuje, že je mimo jiné výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 1605 ostatní plocha o výměře 24.758 m2 v katastrálním území Doloplazy u Olomouce, obec Doloplazy**,** zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Olomouc, na listu vlastnictví č. 117 pro katastrální území Doloplazy u Olomouce.
2. Pozemek uvedený v čl. I odst. 1 této smlouvy je v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, se sídlem Olomouc, Hodolany, Lipenská 753/120, PSČ 779 00, IČO: 70960399, jejímž zřizovatelem je dárce.
3. Část pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy je zastavěna místní komunikací, jejímž vlastníkem je obdarovaný.

**II.**

1. Geometrickým plánem č. 693-15/2022 ze dne 27. 4. 2022, vyhotoveným Ing. Zuzanou Tomečkovou, IČO: 76632695, byl z pozemku parc. č. 1605 oddělen pozemek parc. č. 1605/2 ostatní plocha o výměře 999 m2 v katastrálním území Doloplazy u Olomouce, obec Doloplazy.
2. Geometrický plán uvedený v čl. II. odst. 1 této smlouvy je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Kolaudační souhlas k užívání stavby vydal Magistrát města Olomouce, Odbor stavební pod č.j. SMOL/172433/2021/OS/PK/Vra dne 1. 7. 2021.

**III.**

Dárce touto smlouvou daruje obdarovanému část pozemku parc. č. 1605 o výměře 999 m2, dle geometrického plánu č. 693-15/2022 ze dne 27. 4. 2022 pozemek parc. č. 1605/2 ostatní plocha o výměře 999 m2 v katastrálním území Doloplazy u Olomouce, obec Doloplazy (dále jen předmětný pozemek) a obdarovaný tento předmětný pozemek do svého výlučného vlastnictví jako dar přijímá.

**IV.**

1. Dárce prohlašuje, že záměr bezúplatně převést předmětný pozemek byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje od 15. 11. 2022 do 15. 12. 2022 a že bezúplatný převod předmětného pozemku byl schválen usnesením Zastupitelstva Olomouckého kraje č. UZ/13/19/2023 ze dne 20. 2. 2023.
2. Obdarovaný prohlašuje, že bezúplatné nabytí předmětného pozemku bylo schváleno usnesením Zastupitelstva obce Doloplazy č. 13/14Z//2022 ze dne 19. 11. 2022.

**V.**

1. Dárce prohlašuje, že nepozbyl vlastnické právo k předmětnému pozemku převodem na jinou osobu ani jiným způsobem a že je oprávněn předmětný pozemek převést. Dárce prohlašuje, že předmětný pozemek není zatížen žádným zástavním právem.
2. Dárce dále prohlašuje a obdarovaný je srozuměn, že pozemek uvedený v čl. I odst. 1 této smlouvy je zatížen věcnými břemeny, jak jsou uvedena ke dni uzavření této smlouvy v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 117 pro katastrální území Doloplazy u Olomouce.
3. Obdarovaný prohlašuje, že se seznámil s právním a faktickým stavem předmětného pozemku a že ho přebírá ve stavu, v jakém se ke dni uzavření této smlouvy nachází.

**VI.**

1. Obdarovaný nabude vlastnické právo k předmětnému pozemku vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě této smlouvy u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Olomouc, s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad. Do této doby jsou účastníci smlouvy svými smluvními projevy vázáni.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy podá, za součinnosti obdarovaného, příslušnému katastrálnímu úřadu dárce.
3. Smluvní strany se dohodly, že obdarovaný uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva dle této smlouvy a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí formou kolkové známky.

**VII.**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
2. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s případným zveřejněním textu této smlouvy.
3. Na tuto smlouvu se nevztahuje povinnost jejího uveřejnění v registru smluv – výjimka z povinnosti uveřejnění dle ustanovení § 3 odst. 2 písm. k) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky, které budou za dodatek této smlouvy výslovně označené a podepsané oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva a vztahy touto smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem v jeho platném znění.
6. Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž jedno vyhotovení je určeno pro katastrální úřad, jedno vyhotovení obdrží obdarovaný a jedno vyhotovení obdrží dárce po jejím uzavření.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, že jejímu obsahu v celém rozsahu porozuměly, že s jejím obsahem souhlasí a že ji uzavírají ze své pravé, vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho ji podepisují.

|  |  |
| --- | --- |
| V Olomouci dne .................... | V Doloplazech dne ..................... |
| ….………...………..….………………. | ….………...………..….………………. |
| za **Olomoucký kraj**  Ing. Josef Suchánek  hejtman | za **obec Doloplazy**  Mgr. Miroslav Bílek  starosta |