



KRAJSKÝ ÚŘAD KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE
odbor analýz a podpory řízení
oddělení přezkumu hospodaření obcí


KUKHK-AK-2025-32790-2
42109/2026/KHK

**Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření
obce Dětenice, IČ: 00271471
za rok 2025**

Přezkoumání se uskutečnilo ve dnech:

- 12.11.2025
- 06.05.2026

na základě písemné žádosti obce Dětenice v souladu s ustanovením § 42 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů.

Zahájeno bylo dne 10.07.2025 doručením Oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření v souladu s § 5 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. a s § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole, ve znění pozdějších předpisů.

Místo provedení přezkoumání: Obec Dětenice
Dětenice 141
507 24 Dětenice

Zástupci za Obec:

starosta obce - Ing. Radomír Vališka
účetní obce - Bc. Jana Šoltysová

Přezkoumání hospodaření vykonala kontrolní skupina ve složení:

kontrolor pověřený řízením přezkoumání:

Ing. Gabriela Střelečková

- kontrolor:

Bc. Monika Fráňová

Bc. Nikola Ottová

Pověření k přezkoumání ve smyslu § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Královéhradeckého kraje dne 26.6.2025 a 9.4.2026.

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou údaje uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona. Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Poslední kontrolní úkon, tj. vyhodnocení vyžádaných podkladů, byl učiněn dne 06.05.2026.

A. Přezkoumané písemnosti

Při přezkoumání hospodaření obce Dětenice byly přezkoumány následující písemnosti:

Stanovení závazných ukazatelů zřízeným organizacím

Bezprostředně po schválení rozpočtu oznámila obec písemně své zřízení příspěvkové organizaci výši závazného ukazatele - neinvestičního příspěvku na provoz. Zároveň byl průčítován předpis provozního příspěvku.

Rozpočtová opatření

Čerpání rozpočtu obec průběžně sleduje a kontroluje, případné nutné změny jsou včas v předstihu řešeny rozpočtovými opatřeními schvalovanými zastupitelstvem. Do dne dílčího přezkoumání bylo provedeno 8 rozpočtových opatření, do dne 31.12.2025 byla schválena a provedena další 2 rozpočtová opatření. Všechna RO jsou řádně chronologicky evidována a číslována. Rozpočtová opatření jsou řádně v souladu se zákonem vyvěšena na elektronické úřední desce a současně bylo oznámeno na fyzické úřední desce, kde jsou zveřejněna v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jejich listinné podoby.

Schválený rozpočet

Rozpočet na rok 2025 byl schválen Zastupitelstvem obce dne 17.12.2024 jako vyrovnaný ve výši příjmů a výdajů 29.693.700,- Kč. Rozpočet byl pořízen do výkazu FIN 2-12 M v souladu se schválením. Schválený rozpočet byl v souladu s platným zněním zákona zveřejněn na elektronické úřední desce a internetových stránkách obce dne 15.01.2025.

Závazné ukazatele byly zastupitelstvem obce stanoveny paragrafy RS.

Návrh rozpočtu obce na rok 2025 byl v souladu s ustanovením § 11 odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů vhodným způsobem a po dobu stanovenou zákonem zveřejněn na elektronické úřední desce a internetových stránkách obce od 02.12.2024 do 15.01.2025.

Střednědobý výhled rozpočtu

Střednědobý výhled rozpočtu je sestaven na období 2025–2026, obsahuje všechny potřebné údaje, byl schválen na zasedání Zastupitelstva obce dne 19.12.2023. Územní samosprávný celek zveřejnil návrh střednědobého výhledu rozpočtu na svých internetových stránkách a na elektronické úřední desce v termínu od 01.12.2023 do 16.01.2024. Schválený střednědobý výhled rozpočtu zveřejnila obec na svých internetových stránkách a elektronické úřední desce 16.01.2024.

Závěrečný účet

Závěrečný účet včetně zprávy o přezkoumání hospodaření za rok 2024 byl projednán a schválen v zastupitelstvu obce dne 26.6.2025 a uzavřen vyslovením souhlasu s celoročním hospodařením obce, a to bez výhrad. Před projednáním byl závěrečný účet v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., zveřejněn na fyzické i elektronické úřední desce, a to od 5.6.2025 - 2.7.2025. Schválený závěrečný účet byl v souladu se zákonem vyvěšen na elektronické úřední desce dne 2.7.2025 a současně bylo oznámeno na fyzické úřední desce, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby.

Odměňování členů zastupitelstva

Byla provedena kontrola stanovení výše odměn za výkon funkce členů zastupitelstva a nebyly zjištěny nedostatky. Výplata odměn za měsíc leden až prosinec 2025, dle mzdových listů, byla provedena v souladu se stanovením.

Inventurní soupis majetku a závazků

Inventurní soupisy majetku a závazků obsahují všechny předepsané náležitosti, dokladují zjištěné skutečné stavy. Inventarizovány byly všechny účty, včetně podrozvahových a rozvahových účtů s nulovým konečným zůstatkem použitých v průběhu účetního období, zjištěné skutečné stavy souhlasí se zůstatky příslušných účtů v rozvaze. Plán inventur byl předložen, rovněž inventarizační zpráva byla vyhotovena.

Výkaz zisku a ztráty

Kontrolován byl výkaz k 30.9.2025 a k 31.12.2025. Kontrolou vazby na výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu bylo zjištěno, že zůstatky vybraných nákladových a výnosových účtů odpovídají sumám příslušných položek RS z výkazu Fin-2-12, rozpočtová skladba byla dodržována.

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

Kontrolován byl výkaz k 30.9.2025 a k 31.12.2025.

Příloha rozvahy

Kontrolována byla příloha rozvahy k 30.9.2025 a k 31.12.2025.

Rozvaha

Kontrolována byla rozvaha k 30.9.2025 a k 31.12.2025, skutečnosti zachycené v zůstatcích jednotlivých účtů jsou v souladu s jejich obsahovým určením.

Kontrolou ročních obrátů účtů 401 a 403 nebyly zjištěny nedostatky, účetní operace zde proúčtované jsou v souladu s jejich obsahovým určením a stanovenými účetními postupy.

Rovněž kontrolou účtů peněžních fondů v porovnání se zdroji jejich krytí v pasivech rozvahy nebyly zjištěny nesrovnalosti.

Faktura

Kontrolovány byly faktury přijaté i vydané v hlavní a hospodářské činnosti včetně správnosti jejich předpisu, vztahující se svou úhradou k popsaným bankovním výpisům za měsíc květen a říjen 2025.

Účetní doklad

Kontrolovány byly účetní doklady k uvedeným bankovním výpisům z hlediska náležitostí účetních dokladů, časové a věcné souvislosti, zaúčtování a zařídění podle rozpočtové skladby. Účetní doklady mají patřičné náležitosti. Tyto účetní doklady byly kontrolovány v souvislosti s uvedenými bankovními výpisy za měsíc květen a říjen 2025.

Pokladní doklad

Pokladní doklady byly kontrolovány s pokladní knihou hlavní a hospodářské činnosti a s pokladními knihami za období květen a říjen 2025.

Bankovní výpis

Ve vazbě na jednotlivé prvotní účetní doklady a správnost zaúčtování byly položkově kontrolovány bankovní výpisy za květen a říjen 2025 u účtů:

ČS, a.s. č.ú. 1163237349/0800 - ZBÚ (12.5.-31.5.2025, 1.10.-15.10.2025)

ČS, a.s. č.ú. 1162282359/0800 - kontokorent k hospodářské činnosti (1.5.-15.5.2025, 15.10.-31.10.2025)

ČS, a.s. č.ú. 981224-1163237349/0800 - FRB

ČS, a.s. č.ú. 35-1162282359/0800 - fond oprav

ČNB, č.ú. 94-612541/0710 - ZBÚ

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

Obec jako kupující uzavřela dne 5.3.2025 Kupní smlouvu na koupi pozemkové parcely č. 764/78 o výměře 2.057m² v k.ú. Brodek za dohodnutou kupní cenu ve výši 67.880,- Kč. Zastupitelstvem obce byl nákup schválen dne 27.2.2025. Právní účinky vkladu do KN vznikly dne 10.3.2025. O nákupu a zařazení pozemku do majetku obce bylo řádně účtováno ke dni právních účinků.

Obec jako kupující uzavřela dne 28.5.2025 Kupní smlouvu na koupi pozemkové parcely č. 91/70 o výměře 233 m² v k.ú. Osenice za dohodnutou kupní cenu ve výši 11.650,- Kč. Zastupitelstvem obce byl nákup schválen dne 29.4.2025. Právní účinky vkladu do KN vznikly dne 11.6.2025. O nákupu a zařazení pozemku do majetku obce bylo řádně účtováno ke dni právních účinků.

Obec jako prodávající uzavřela dne 9.1.2025 Kupní smlouvu na prodej pozemkové parcely č. 446/11 o výměře 116 m² v k.ú. Osenice za kupní cenu ve výši 27.020,- Kč. Záměr prodeje zveřejněn na úřední desce od 2.5.2025 do 2.6.2025, zastupitelstvem obce schváleno dne 20.6.2025, právní účinky vkladu do KN vznikly dne 6.2.2025. O prodeji a vyřazení pozemku z majetku obce bylo řádně účtováno ke dni právních účinků.

Obec jako kupující uzavřela dne 22.10.2025 Kupní smlouvu na koupi pozemkové parcely č. 229/5 o výměře 13 m² v k.ú. Dětenice za dohodnutou kupní cenu ve výši 1,- Kč. Zastupitelstvem obce byl nákup schválen dne 20.6.2024. Právní účinky vkladu do KN vznikly dne 6.11.2025. O nákupu a zařazení pozemku do majetku obce bylo řádně účtováno ke dni právních účinků.

Darovací smlouvy

Obec jako obdarovaná uzavřela dne 10.05.2023 Darovací smlouvu s fyzickou osobou, kde předmětem daru je přijetí finančních prostředků ve výši 3.000.000,- Kč. Dar bude použit na ekologické účely obce Dětenice. K rozvahovému dni v roce 2024 byla obci zaslána první splátka Daru ve výši 1.500.000,- Kč. Splatnost druhé splátky daru ve výši 1.500.000,- Kč byla Dodatkem č. 1 stanovena do 30.9.2025. Dodatkem č. 2 ze dne 3.6.2025 byla prodloužena lhůta pro darování druhé splátky daru ve výši do 31.12.2026.

Smlouvy o věcných břemenech

Obec jako strana povinná uzavřela Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 255072/IV-12-2026119 ze dne 13.3.2025 s ČEZ Distribuce, a.s. zastoupenou na základě plné moci s ELEKTROTERM, spol. s r.o. za účelem práva umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy na pozemku 64/11 v k.ú. Dětenice. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou za jednorázovou úplatou ve výši 2.000,- Kč. Zřízení věcného

břemene bylo schváleno zastupitelstvem obce dne 27.9.2023, právní účinky vkladu do katastru nemovitostí ze dne 1.4.2025.

Smlouvy o přijetí úvěru

Obec v kontrolovaném období uzavřela dne 10.02.2025 dodatek č. 2 ke smlouvě o kontokorentním úvěru č. 1162282359/23 od ČS, a.s., tj. umožnění debetního zůstatku běžného účtu do výše 1.100.000,- Kč, s úrokovou sazbou, která bude stanovena pro příslušné období její platnosti jako výše referenční sazby v rozhodný den. Účel úvěru se použije výlučně za účelem překlenutí časového nesouladu mezi tvorbou a potřebou finančních zdrojů provozního charakteru v běžném roce 2025-2026. Splatnost úvěru je 10.03.2026. Smlouvu o kontokorentním úvěru schválilo zastupitelstvo obce na svém zasedání dne 27.11.2024.

Smlouvy a další materiály k poskytnutým účelovým dotacím

Obec ze svého rozpočtu poskytuje řadu individuálních dotací na sportovní a společenské aktivity. Poskytnuté finanční dotace jsou schvalovány Zastupitelstvem obce na základě písemných žádostí, na dotaci jsou následně uzavřeny písemné smlouvy, které obsahují náležitosti požadované zákonem.

Předmětem kontroly byly namátkově vybrány níže uvedené smlouvy:

Smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace uzavřená dne 24.1.2025 s SH ČMS - SDH Brodek na částku 13.472,14 Kč. Předmětem smlouvy je poskytnutí neinvestiční dotace na akci "Následná péče o vysazené stromy na Brodku". Poskytnutí dotace schválilo Zastupitelstvo obce dne 17.12.2024. Dotace podléhá vyúčtování k 31.12.2025. Žádost o poskytnutí dotace byla doložena. Předložená dotace byla řádně vyúčtována.

Smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace uzavřená dne 7.3.2025 s SH ČMS - SDH Brodek na částku 30 000,- Kč. Předmětem smlouvy je poskytnutí neinvestiční dotace na podporu činnosti SDH v roce 2025. Poskytnutí dotace schválilo Zastupitelstvo obce dne 27.2.2025. Dotace podléhá vyúčtování k 31.12.2025. Žádost o poskytnutí dotace byla doložena. Předložená dotace byla řádně vyúčtována.

Smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace uzavřená dne 7.3.2025 s TJ Sokol Dětenice na částku 30 000,- Kč. Předmětem smlouvy je poskytnutí neinvestiční dotace na podporu činnosti oddílu v roce 2025. Poskytnutí dotace schválilo Zastupitelstvo obce dne 27.2.2025. Dotace podléhá vyúčtování k 31.12.2025. Žádost o poskytnutí dotace byla doložena. Předložená dotace byla řádně vyúčtována.

Smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace uzavřená dne 7.3.2025 se STROM Dětenice na částku 30 000,- Kč. Předmětem smlouvy je poskytnutí neinvestiční dotace na podporu činnosti oddílu v roce 2025. Poskytnutí dotace schválilo Zastupitelstvo obce dne 27.2.2025. Dotace podléhá vyúčtování k 31.12.2025. Žádost o poskytnutí dotace byla doložena. Předložená dotace byla řádně vyúčtována.

Smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace uzavřená dne 30.4.2025 s Spokojený domov, o.p.s. na částku 38.200,- Kč. Předmětem smlouvy je poskytnutí neinvestiční dotace na poskytování sociálních služeb občanům v obci Dětenice. Poskytnutí dotace schválilo Zastupitelstvo obce dne 28.3.2025. Dotace podléhá vyúčtování k 31.12.2025. Žádost o poskytnutí dotace byla doložena. Předložená dotace byla řádně vyúčtována.

Smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace uzavřená dne 30.4.2025 s Oblastní charitou Jičín na částku 6.000,- Kč. Předmětem smlouvy je poskytnutí neinvestiční dotace na poskytování charitativní pečovatelské služby pro seniory a nemocné občany. Poskytnutí dotace schválilo Zastupitelstvo obce dne 28.3.2025. Dotace podléhá vyúčtování k 31.12.2025. Žádost o poskytnutí dotace byla doložena. Předložená dotace byla řádně vyúčtována.

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

V kontrolovaném období obdržela obec do svého rozpočtu následující dotace:

Prostřednictvím KÚ KHK zálohu neinvestiční dotace ve výši 97.500,- Kč, ÚZ 98071 na volby do Parlamentu ČR. Dotace byla vyúčtována a bylo o ni řádně účtováno.

Předloženo rozhodnutí o poskytnutí dotace z Ministerstva pro místní rozvoj z programu IROP č. 53567/2023-55/1 (EX-POST) na projekt "Rekonstrukce ZŠ a MŠ Dětenice - I. etapa MŠ". Obec celkem obdrží částku ve výši dotace 13.103.823,12 Kč. Do konce roku 2025 obec akci dokončila a proinvestovala finanční prostředky v poskytnuté výši dotace. O proinvestované dotaci bylo řádně účtováno, bylo předloženo vyúčtování dotace ze dne 17.2.2026 s akceptací poskytovatele. Finanční prostředky v plné výši dotace obec obdržela.

Předložena Smlouva o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí. Předmětem smlouvy je poskytnutí investiční dotace na realizaci projektu s názvem "Vrt BJV-2 v obci Brodek" ve výši 2.233.000,79 Kč v režimu ex post. Dotace nebyla do konce kontrolovaného roku vyúčtována, obec finanční prostředky obdržela v celkové výši 2.075.182,46 Kč. O proinvestované části dotace bylo řádně účtováno a majetek byl zařazen do evidence.

Dokumentace k veřejným zakázkám

„ZŠ Dětenice – zateplení fasády 2.etapa“ (Změna stavby č.1 před dokončením „Rekonstrukce ZŠ a MŠ Dětenice – I. etapa MŠ“)

VZMR byla zadána v souladu s § 6 zák. 134/2016 Sb. a o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, obchodní společnosti MESSA INVEST s.r.o.

Cena zakázky celkem bez DPH ve výši 2.992.691,82 Kč uvedená ve smlouvě o dílo souhlasí s nabídkovou cenou. Smlouva o dílo byla uzavřena dne 28.4.2025 a na profilu zadavatele zveřejněna dle § 219 zákona č. 134/2016 Sb. dne 28.4.2025. K uvedené smlouvě o dílo byl dne 25.7.2025 podepsán dodatek č. 1, který byl zveřejněn na profilu zadavatele dne 21.8.2025. Cena ve smlouvě o dílo souhlasí se zaplacenou částkou. Skutečně uhrazená cena byla zveřejněna.

"PD a IČ k akci "Dětenice - Osenice, regenerace sídliště - 2. zveřejnění"

VZMR byla zadána v souladu s §6 zák. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, v platném znění, firmě CR Project s.r.o. Cena zakázky ve výši 499.850,- Kč bez DPH. Uvedená cena ve Smlouvě o dílo souhlasí s nabídkovou cenou. Smlouva o dílo byla uzavřena dne 30.7.2025.

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

K dokladování kontrolovaných agend a zjištění skutečností nutných pro naplnění jednotlivých předmětů a hledisek přezkoumání byly při kontrole podpůrně využity zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení. Konkrétní data využitých zápisů jsou uvedena u jednotlivých přezkoumaných písemností.

Výsledky kontrol založených organizací

Obec provedla kontrolu hospodaření s veřejnoprávními prostředky dle zák. č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole své zřízené příspěvkové organizace za období roku 2024. Ke kontrole byl předložen Protokol z veřejnoprávní kontroly ZŠ a MŠ Dětenice ze dne 26.05.2025. Dle předloženého protokolu nebyly zjištěny nedostatky.

B. Zjištění ze závěrečného přezkoumání

Při přezkoumání hospodaření obce Dětenice

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných

při přezkoumání hospodaření územního celku za předchozí roky

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

při dílčím přezkoumání

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).

D. Závěr

I. Při přezkoumání hospodaření obce Dětenice za rok 2025

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).

II. Při přezkoumání hospodaření obce Dětenice za rok 2025

se neuvádí žádná rizika (§ 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

III. Při přezkoumání hospodaření - obce Dětenice - za rok 2025

Byly zjištěny dle § 10 odst. 4 písm. b) následující ukazatele:

| | |
|---|--------|
| a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku | 6,71 % |
| b) podíl závazků na rozpočtu územního celku | 5,89 % |
| c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku | 0 % |

IV. Ověření poměru dluhu obce Dětenice k průměru jeho příjmů za poslední 4 roky

Ukazatel ve smyslu ust. § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb. za rok 2025

| | |
|--|--------|
| Podíl dluhu ÚC k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky | 1,46 % |
| Částka překračující hranici 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 roky v Kč | --- |
| Částka představující 5% snížení dluhu v Kč | --- |

Kontrolní skupina podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost ověřila poměr dluhu ÚSC k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky. Výsledkem ověření je zjištění, že dluh ÚSC nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

V. Ostatní sdělení pro přezkoumávaný územní celek

Datum vyhotovení: 06.05.2026

Podpisy kontrolorů:

Ing. Gabriela Střelečková
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

Bc. Monika Fráňová

Bc. Nikola Ottová

Tato zpráva o výsledku přezkoumání:

- je návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, a je možno ke zjištění v ní uvedené podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání zprávy kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Konečným zněním zprávy se stává, tento návrh okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Kontrolor pověřený řízením přezkoumání může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší,
- obsah zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Dětenice byl projednán dne 06.05.2026, o projednání byl vypracován Záznam o projednání Návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření,
- návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření o počtu 10 stran – předán do datové schránky územního celku.

Rozdělovník:

1. Obec Dětenice
2. Královéhradecký kraj

KONTAKTY:

| | | |
|---------------------------|-------------|--|
| Ing. Gabriela Střelečková | 727 956 086 | gstreleckova@khk.cz |
| Bc. Monika Fráňová | 720 871 233 | mfranova@khk.cz |
| Bc. Nikola Ottová | 720 045 128 | niottova@khk.cz |