



Městský úřad Roudnice nad Labem

Stavební úřad, oddělení úřad územního plánování

Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem

Vyřizuje: Kloubská Kamila Ing.
Tel.: 144
Fax: 416 850 171
E-mail: kkloubska@roudnicenl.cz

Dle rozdělovníku

Naše značka: MURCE/46247/2024
Spisová zn.: SP-2023/7-ŽABOV-Z3
Datum: 17.10.2024

OZNÁMENÍ MÍSTA A DOBY KONÁNÍ SPOLEČNÉHO JEDNÁNÍ A ADRESY ULOŽENÍ NÁVRHU ZMĚNY č.3 ÚZEMNÍHO PLÁNU ŽABOVŘESKY NAD OHŘÍ

Městský úřad Roudnice nad Labem, úřad územního plánování (dále jen "pořizovatel") příslušný podle § 46 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s § 93 odst. 5 písm. c) ve spojení s § 111 odst. 5 stavebního zákona konání veřejného projednání návrhu Změny č.3 územního plánu Žabovřesky nad Ohří (dále jen "návrh").

Společné projednání návrhu Změny č.3 územního plánu Žabovřesky nad Ohří se bude konat 20.listopadu 2024 v 16.00 hodin na Obecním úřadu v Žabovřeskách nad Ohří (pro úplnost uvádíme, že s ohledem na rozhodnutí ZO Žabovřesky nad Ohří se jedná o sloučené řízení. Změna nemění funkční využití je pořizována pouze za účelem konverze na standard vybraných částí územního plánu)

Návrh je v souladu s § 93 odst. 5 písm. c) ve spojení s § 111 odst. 5 stavebního zákona ode dne oznámení vystaven k veřejnému nahlédnutí u Městského úřadu v Roudnici nad Labem, úřadu územního plánování dále na Obecním úřadu Žabovřesky nad Ohří a rovněž je v souladu s § 93 odst. 5 písm. a) ve spojení s § 111 odst. 5 stavebního zákona zveřejněn v Národním geoportálu územního plánování: <https://uzemniplanovani.gov.cz/uzemni-plany/dokumenty/>

Každý může v souladu s § 97 odst. 1 ve spojení s § 111 odst. 5 stavebního zákona do 15 dnů ode dne konání veřejného projednání uplatnit k návrhu písemně své připomínky.

Ve stejné lhůtě mohou v případě územního rozvojového plánu kraje, v případě zásad územního rozvoje Ministerstvo pro místní rozvoj, sousední kraje a obce v řešeném území a s řešeným územím sousedící, v případě územního plánu obec, pro kterou je územní plán pořizován, krajský úřad, Ministerstvo obrany, je-li územní plán zpracováván pro obec sousedící s vojenským újezdem a sousední obce a v případě regulačního plánu obec, pro kterou je regulační plán pořizován, uplatnit připomínky.

Ke stanoviskům a připomínkám uplatněným po uvedené lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o nichž bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, se nepřihlíží.

Podle § 97 odst. 4 stavebního zákona proti návrhu územně plánovací dokumentace nelze podat námitky podle části šesté zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Ing. Kamila Kloubská

Vedoucí ÚÚP

Rozdělovník:

Dotčené orgány:

1. Ministerstvo ŽP ČR, koordinované stanovisko, Vršovická 65, 100 00 Praha
2. Ministerstvo ŽP, odbor výkonu státní správy sekce IV, Mírové náměstí 3129/36, 400 01 Ústí nad Labem
3. Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany úz. zájmů, oddě. Ochrany územních zájmů Čechy, Hradební 12/722, Praha 110 05 zájmů
4. Ministerstvo dopravy ČR, Odbor infrastruktury a územního plánu, nábřeží L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha
5. Ministerstvo průmyslu a obchodu , Na Františku 32, 11015 Praha 1
6. Ministerstvo vnitra, Nad Štolou 3, 170 34 Praha 7
7. Státní pozemkový úřad Litoměřice, Velká Krajská 1, 412 01 Litoměřice
8. ČR – Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro ÚK, Winstona Churchilla 12, 400 01 Ústí nad Labem
9. Krajský úřad Ústeckého kraje, Odbor ŽP a zemědělství, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
10. Krajský úřad Ústeckého kraje, Odbor dopravy a silničního hospodářství, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
11. Krajský úřad Ústeckého kraje, Odbor územního plánování a stavebního řádu, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
12. Krajská veterinární správa pro Ústecký kraj, Sebužínská 38, 403 21 Ústí nad Labem
13. Policie ČR – Krajské ředitelství policie Severočeského kraje, Lidické náměstí 899/9, 400 01 Ústí nad Labem
14. Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, územní pracoviště Litoměřice, Mírové náměstí 35, 412 01 Litoměřice
15. Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, územní odbor Litoměřice, Českolipská 1997/1, 412 69 Litoměřice
16. Městský úřad Roudnice nad Labem, Odbor životního prostředí, Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem
17. Městský úřad Roudnice nad Labem, Stavební úřad (památková péče), Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem
18. Městský úřad Roudnice nad Labem, Dopravní úřad (silniční hospodářství), Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem
19. Městský úřad Roudnice nad Labem, Civilní obrana, Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice n.L.

20. Obvodní báňský úřad, U Města Chersonu 1429, 434 61 Most
21. VUSS (Vojenská a ubytovací správa), Hradební 12/772 ,P.O.BOX 5 45, 110 05 Praha
22. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Senovážné náměstí 9, 110 00 Praha 1

Oprávněný investor:

23. SČVaK a.s., Příkladovská 1689, Teplice
24. Povodí Ohře, Bezručova Chomutov
25. T – Mobile, Tomíčková, Praha
26. ČEZ Distribuce

Územně plánovací obvody:

27. **Obec Žabovřesky nad Ohří nad Ohří (obec pro kterou je pořizováno)**
28. Město Budyně nad Ohří
29. Obec Chotěšov
30. Obec Radovesice