

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O VYDÁNÍ

ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE

Zastupitelstvo obce Borová, příslušné podle ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31. 12. 2023 (dále jen „stavební zákon“), aplikovatelného na základě ust. § 323 odst. 9 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, za použití ustanovení § 43 odst. 4, § 54 odst. 2 stavebního zákona ve spojení s § 55b odst. 10 stavebního zákona, § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění účinném do 31. 12. 2023, aplikovatelné na základě ust. § 323 odst. 9 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů na základě usnesení zastupitelstva č. ZO 17/2/2025 ze dne 10.3.2025

vydává

Změnu č. 1a územního plánu Borová s prvky regulačního plánu

formou opatření obecné povahy č. 1/2025.

Změnou č. 1a se mění Územní plán Borová především takto:

- převod ÚP Borová do jednotného standardu
- aktualizace zastavěného území,
- vymezení prvků regulačního plánu
- vymezení nových zastavitelných ploch
- vymezení nových veřejně prospěšných staveb
- vymezení nových ploch změn v krajině
- zrušení zastavitelné plochy bydlení Z.41 a zmenšení zastavitelné plochy bydlení Z.13
- zrušení veřejně prospěšné stavby el. vedení VVN 2x110 kV z důvodu její realizace

Změna č. 1a územního plánu Borová obsahuje textovou a grafickou část. Grafickou část tvoří výkres základního členění území, hlavní výkres a výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací.

Odůvodnění změny obsahuje také textovou a grafickou část. Grafickou část odůvodnění tvoří koordinační výkres a výkres předpokládaných záborů půdního fondu.

Do Změny č. 1a územního plánu Borová a do úplného znění Územního plánu Borová po vydání změny č. 1a je možno nahlédnout na úřadu územního plánování, kterým je odbor územního plánování, rozvoje a životního prostředí Městského úřadu Políčka, a na Obecním úřadě Borová, a dále je zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese:

<http://www.policka.org/detail/3566/mestsky-urad/uzemni-planovani/Uzemne-planovaci-dokumentace-obci-ve-spravnim-obvodu-ORP-Policka/>

Po nabytí účinnosti Opatření obecné povahy č. 1/2025 bude v souladu s § 165 odst. 1 stavebního zákona toto poskytnuto rovněž místně příslušnému stavebnímu úřadu, kterým je Stavební úřad Městského úřadu Polička a Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru majetkového, stavebního řádu a územního plánování, oddělení územního plánování.

Poučení:

Změna č. 1a Územního plánu Borová je vydána formou opatření obecné povahy v souladu s ustanovením § 173 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád.

Změna nabývá účinnosti spolu s doručením úplného znění Územního plánu Borová veřejnou vyhláškou podle § 55 odst. 7 stavebního zákona.

Proti tomuto opatření obecné povahy nelze dle ustanovení § 173 odst. 2 správního řádu podat opravný prostředek.

.....

Mgr. Lenka Tlustá
starostka obce

.....

Marek Schauer
místostarosta obce

razítko obce

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Písemnost byla dne zveřejněna na adrese:

<http://www.policka.org/info/mestsky-urad/uredni-deska/>

<https://urednideska.alis.cz/obec-borova>

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí z úřední desky a zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup:

Obdrží:

k vyvěšení na úřední desce:

Obecní úřad Borová, Borová č. p. 100, 569 82 Borová

Městský úřad Polička, Palackého nám. č. p. 160, 572 01 Polička