



KRAJSKÝ ÚŘAD
MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ
Odbor krajský stavební úřad
28. října 2771/117, 702 00 Ostrava



Váš dopis zn.:

Ze dne:

Čj.:

Sp. zn.:

MSK 111932/2025
KSÚ/26758/2024/Bur
330.1 A10

Vyřizuje:

Telefon:

Fax:

E-mail:

Datum:

Lucie Buriánská
595 622 224
595 622 126
posta@msk.cz
2025-08-25

Seznámení se s podklady rozhodnutí dle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád

Vážený,

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor krajský stavební úřad, oddělení pozemních a vodních staveb (dále jen „krajský stavební úřad“) jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, § 30 odst. 2 a § 34 písm. a) bodu 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, s odkazem na § 330 odst. 3 téhož zákona, v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, **sděluje** účastníkům řízení, že se mohou vyjádřit k podkladům před vydáním rozhodnutí o změně využití území (navazující řízení), zahájeném dne 29. 11. 2023 na základě žádosti společnosti KAMENOLOMY ČR s. r. o., IČO 49452011, Polanecká 849, Svinov, 721 00 Ostrava (dále jen „žadatel“), nazvané „**Změna využití části pozemků p. č. 1584/1, 1584/3, 1584/4 a 1880/2 v k. ú. Bílčice k dobývání nevýhradního ložiska stavebního kamene Bílčice II**“ na pozemcích parc. č. 1584/1, 1584/3, 1584/4, 1880/2 v k. ú. Bílčice.

Předmětný záměr podléhá procesu posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona EIA a bylo pro danou stavbu bylo vydáno společné souhlasné závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí (dále též jen „stanovisko EIA“), které vydal Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství pod č. j. MSK 165569/2022 ze dne 14. 12. 2022 a následně dne 11. 9. 2023 usnesení o opravě č. j. MSK 120231/2023, přičemž **podmínky závazného stanoviska k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí krajského úřadu ze dne 14. 12. 2022, č. j. MSK 165569/2022 se nemění.**

Žadatelem byla dne 29. 11. 2023 podána žádost o vydání rozhodnutí o změně využití území pro stavbu s názvem „Změna využití části pozemků p. č. 1584/1, 1584/3, 1584/4 a 1880/2 v k. ú. Bílčice k dobývání nevýhradního ložiska stavebního kamene Bílčice II“ u Městského úřadu Bruntál, odbor výstavby a územního plánování, Nádražní 20, 792 01 Bruntál (dále jen „stavební úřad“).

Stavební úřad opatřením č. j. MUBR/41305-2024/ohe-Výst. 915/2024/ohe ze dne 2. 4. 2024 oznámil v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona a v návaznosti na ustanovení § 9b zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, zahájení stavebního řízení účastníkům řízení dle § 109 stavebního zákona, dotčeným

Tel.: 595 622 222
Fax: 595 622 126
ID DS: 8x6bxs

IČ: 70890692
DIČ: CZ70890692
Č. účtu: 1650676349/0800



www.msk.cz

orgánům, a dále veřejnosti ve smyslu ustanovení § 3 písm. h) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, a dotčené veřejnosti ve smyslu ustanovení § 3 i) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Následně stavební úřad vyrozuměl účastníky dne 5. 6. 2024 že v průběhu řízení (po vydání oznámení) byl spis doplněn o verifikační závazné stanovisko podle § 9a odst. 6 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, vydané odborem životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Moravskoslezského kraje (dále jen „KÚ MSK“) ze dne 24. 5. 2024 pod č. j. MSK 159954/2023, spis. zn.: ŽPZ/28556/2023/Šub. Verifikační závazné stanovisko je přílohou tohoto sdělení. Účastníci řízení mohou využít možnosti podle § 36 odst. 3 správního řádu a vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, před jeho vydáním.

Vzhledem k tomu, že dne 1. 1. 2024 nabyl účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, dle kterého se za použití ust. § 330 odst. 1 a odst. 3 ve spojení s ust. § 334a daného zákona, po skončení přechodného období, tj. počínaje dnem 1. 7. 2024, řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona dokončí podle dosavadních právních předpisů a dokončí je stavební úřad, který se stal od 1. 7. 2024 příslušným k vedení řízení nebo provedení postupu v dané věci podle tohoto zákona, předal v rámci spisové rozluky Městský úřad Bruntál, stavební úřad předmětný spis krajskému stavebnímu úřadu k vyřízení, a to dne 23. 7. 2024. Krajský stavební úřad proto v tomto řízení postupuje podle dosavadních právních předpisů, tzn. podle výše uvedeného zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31. 12. 2023.

Následně žadatel doložil elektronicky dne 12. 6. 2025 a dne 26. 6. 2025 osobně krajskému stavebnímu úřadu opravené situační výkresy: mapu důlní situace – příloha č. 2, mapa povrchové situace – příloha č. 3 a řez B-B – příloha č. 4. Změny, které byly v těchto výkresech provedeny se týkaly pouze stavby neveřejné účelové komunikace, která není předmětem tohoto řízení, avšak je stavbou podmiňující pro tento záměr. Krajský stavební úřad tímto účastníky řízení vyrozumívá, že v průběhu řízení (po vydání oznámení a verifikačním stanovisku) byl spis doplněn dne 26. 6. 2025 o důlní situaci a povrchovou situaci, kde byly provedeny změny, které se netýkají tohoto záměru, ale stavby, která je stavbou podmiňující.

Jelikož dne 4. 10. 2024 nabyla účinnost Aktualizace č. 8a a 8b Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje a také se dne 1. 3. 2025 stala závaznou Aktualizace č. 9 Politiky územního rozvoje ČR, požádal dne 7. 7. 2025 Krajský stavební úřad o součinnost Městský úřad Bruntál, odbor životního prostředí, silničního hospodářství a zemědělství. Jelikož podkladem pro vydání rozhodnutí o změně využití území je závazné stanovisko orgánu územního plánování, které bylo vydané v rámci koordinovaného závazného stanoviska č. j. MUBR/136079-2023/tes ze dne 19. 9. 2023. Dne 9. 7. 2025 Krajský stavební úřad obdržel sdělení Městského úřadu Bruntál, ve kterém je uvedeno, že ke stavbě s názvem Změna využití části pozemků p. č. 1584/1, 1584/3, 1584/4 a 1880/2 v k. ú. Bílčice, na pozemcích parc. č. 1584/1, 1584/3, 1584/4 a 1880/2 v katastrálním území Bílčice, že **přípustné závazné stanovisko** orgánu územního plánování vydané v rámci koordinovaného závazného stanoviska pod č. j. MUBR/136079-2023/tes ze dne 19. 9. 2023 **zůstává v platnosti**. Toto sdělení bylo vloženo do spisu dne 21. 7. 2025.

V souvislosti se Změnou č. 11 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje (dále jen „Zm11 ZÚR MSK“) bylo vydáno Krajským úřadem Moravskoslezského kraje, odborem kultury a územního plánování *Generální navazující závazné stanovisko*, ve kterém je uvedeno, že nejsou věcné změny zásady územního rozvoje, které by měly dopad na území kraje. Tudíž po nabití účinnosti Zm11 ZÚR MSK zůstává v platnosti závazné stanovisko beze změn. Generální navazující závazné stanovisko bylo do spisu vloženo dne 24. 7. 2025.

Nahlédnout do podkladů rozhodnutí a vyjádřit se k nim mohou účastníci řízení na pracovišti odboru krajského stavebního úřadu, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, v kanceláři číslo G321, a to **ve lhůtě 5 pracovních dnů** tohoto opatření, v úředních hodinách (pondělí a středa 8:00–17:00, úterý a čtvrtek 8:00 – 14:30, pátek 8:00 – 13:00), **pouze po telefonické dohodě**. Oprávněnou úřední osobou je Lucie Buriánská, tel. 595 622 224.

Lucie Buriánská
referent pro záležitosti stavebního řádu
odbor krajský stavební úřad

Příloha: (nový podklad v řízení)

- důlní situace č. 2
- povrchová situace č. 3
- řez B-B č. 4

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

- 1) KAMENOLOMY ČR s.r.o., Polanecká 849, Svinov, 721 00 Ostrava 21 (datová schránka)
- 2) Obec Bílčice, Bílčice 61, 793 68 Dvorce u Bruntálu (datová schránka)
- 3) Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8 (datová schránka)

Účastníci řízení (veřejná vyhláška):

1. Osoby, které mají vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, identifikovaní parcelním číslem):

1541/1, 1542, 1549, 1552/1, 1557, 1610, 1858/1, 1858/4, 1860/3, 1878, 1879, 1880/1, 1881, 1902/1, st. 241, st. 242, st. 244, st. 245, st. 246, st. 247, st. 248, st. 260, 76/1, 76/3, 1490/1, 1490/3, 1490/4, 1536, 1613/1, 1613/4, 1858/2, 1523, 1541/2, 1861, st. 225, st. 226, st. 227, st. 228, st. 229, st. 230, st. 231, st. 232, st. 233, st. 234, st. 252, st. 254, 1523, 1541/2, 1861 v k. ú. Bílčice, st. 53, st. 58, st. 61, st. 57 v k. ú. Slezská Harta, st. 437 v k. ú. Leskovec nad Moravicí;

Toto seznámení s podklady rozhodnutí dle § 36 odst. 3 správního řádu musí být vyvěšeno na úředních deskách:

Krajského úřadu Moravskoslezského kraje

Obecního úřadu Bílčice

Obecního úřadu Leskovec nad Moravicí

Městského úřadu Bruntál

a to po dobu 15 dnů a zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Po vyznačení údajů a uplynutí lhůty vyvěšení žádáme o navrácení veřejné vyhlášky zpět zdejšímu správnímu orgánu zasláním do jeho datové schránky.

Vyvěšeno dne:

Sňato dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení:

Právní účinky má výhradně doručení tohoto seznámení s podklady rozhodnutí veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Krajského úřadu Moravskoslezského kraje.