

V Praze dne: 16.4.2026
Spisová značka: SZ 049914/2026/KUSK ÚPS/DP
Č. j.: 054062/2026/KUSK
Vyřizuje: Polívková, DiS./257 280 592, 702 297 514

USNESENÍ

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního plánování a krajský stavební úřad (dále jen „krajský úřad“), jako správní orgán věcně příslušný podle § 67 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a podle § 178 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve spojení s § 30 odst. 1 písm. e) a § 30 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), podle § 80 odst. 4 písm. c) správního řádu

p o v ě ř u j e

Městský úřad Odolena Voda, stavební odbor, Dolní náměstí 14, Odolena Voda 250 70 (dále jen „stavební úřad“), vedením správního řízení dle stavebního zákona a správního řádu ve věci žádosti Matěje Beneše, nar. 5.9.1984, Hálkova 167, 277 46 Veltrusy, kterého zastupuje Pavel Točík, nar. 1.9.1972, Štefánikova 656, 278 01 Kralupy nad Vltavou o vydání povolení záměru: Novostavba rodinného domu na pozemku p.č.129/7 katastrální území Veltrusy.

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu je Matěje Beneše, nar. 5.9.1984, Hálkova 167, 277 46 Veltrusy.

O d ů v o d n ě n í

Matěj Beneš, nar. 5.9.1984, Hálkova 167, 277 46 Veltrusy, kterého zastupuje Pavel Točík, nar. 1.9.1972, Štefánikova 656, 278 01 Kralupy nad Vltavou podal dne 30.3.2026 žádost u Městského úřadu Veltrusy (záměr č. Z/2026/61841) o vydání povolení záměru: Novostavba rodinného domu na pozemku p.č.129/7 katastrální území Veltrusy.

Městský úřad Veltrusy, odbor výstavby a územního plánování, svým usnesením č. j. R/2026/75221/2 ze dne 8.4.2026 postoupil toto podání krajskému úřadu z důvodů ochrany žadatele před nečinností, neboť v současné době stavební úřad nemá žádné pracovníky.

Zdejší úřad zjistil, že stavební úřad z důvodů výpovědí oprávněných úředních osob z pracovního poměru nemá v současné době podmínky pro rozhodnutí ve věci žádosti. Na podkladě zjištění těchto skutečností dospěl krajský úřad k závěru, že v daném případě jsou dány důvody pro postup ve věci podle § 80 odst. 4 písm. c) správního řádu, pročež předmětným usnesením pověřil Městský úřad Odolena Voda, stavební odbor, který má dostatečné místní znalosti a značné odborné předpoklady k vyřízení žádosti, k vedení řízení a jehož správní obvod sousedí se správním obvodem paralyzovaného stavebního úřadu.

Spisový materiál záměru č. Z/2026/61841 bude pověřenému stavebnímu úřadu předán Městským úřadem Veltrusy, odbor výstavby a územního plánování, po nabytí právní moci tohoto usnesení v systému ISSŘ.

P o u č e n í

Proti tomuto usnesení se mohou účastníci řízení uvedení ve výroku tohoto usnesení (§ 27 odst. 1 správního řádu) odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u zdejšího správního orgánu. Odvolání bude postoupeno Ministerstvu pro místní rozvoj ČR k rozhodnutí.

Odvolání v souladu s ustanovením § 76 odst. 5 správního řádu nemá odkladný účinek.

Dana Polívková, DiS.
odborný referent
otisk úředního razítka

Toto opatření musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí usnesení.

K vyvěšení:

1. Městský úřad Veltrusy
2. Krajský úřad Středočeského kraje, úřední deska

Dále se doručuje (dodejky):

Městský úřad Odolena Voda, **stavební odbor, Dolní náměstí 14, Odolena Voda 250 70**, (ID DS): nxabgzu
Pavel Točík, nar. 1.9.1972, Štefánikova 656, 278 01 Kralupy nad Vltavou

Co: spis KÚ