

V Praze dne: 15.4.2026  
Spisová značka: SZ 045339/2026/KUSK ÚPS/FM  
Č. j.: 052494/2026/KUSK  
Vyřizuje: Ing. Fejtová / 257 280 935, 725 536 152

## USNESENÍ

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního plánování a krajský stavební úřad (dále jen „krajský úřad“), jako správní orgán věcně příslušný podle § 67 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a podle § 178 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve spojení s § 30 odst. 1 písm. e) a § 30 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, podle § 80 odst. 4 písm. c) správního řádu

### **p o v ě ř u j e**

**Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování, Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou** (dále jen „stavební úřad“), vedením správního řízení dle stavebního zákona a správního řádu ve věci žádosti společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., IČO 64949681, Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha, kterou zastupuje společnost STAND BY, s.r.o., IČO 26510766, Užocká 962/6, 100 00 Praha, ze dne 2.3.2026 o vydání předběžné informace stavebního úřadu k záměru č. Z/2025/233907: *Zlosyň 25027 úprava věže* (dále jen „záměr“), na pozemku parc. č. 100/2 v katastrálním území Zlosyň.

Účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou: T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha.

### **O d ů v o d n ě n í**

Společnost T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha, zastoupena společností STAND BY, s.r.o., IČO 26510766, Užocká 962/6, 100 00 Praha, podala dne 2.3.2026 žádost o předběžnou informaci stavebního úřadu k výše uvedenému záměru.

Městský úřad Veltrusy, odbor výstavby a územního plánování, svým usnesením č. j. R/2026/70160/2 ze dne 27.3.2026 postoupil toto podání krajskému úřadu z důvodů ochrany žadatele před nečinností, neboť v současné době stavební úřad nemá žádné pracovníky.

Krajský úřad zjistil, že stavební úřad z důvodů výpovědí oprávněných úředních osob z pracovního poměru nemá v současné době podmínky pro rozhodnutí ve věci žádosti. Na podkladě zjištění těchto skutečností dospěl krajský úřad k závěru, že v daném případě jsou dány důvody pro postup ve věci podle § 80

odst. 4 písm. c) správního řádu, pročež předmětným usnesením pověřil Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování, který má dostatečné místní znalosti a značné odborné předpoklady k vyřízení žádosti, k vedení řízení a jehož správní obvod sousedí se správním obvodem paralyzovaného stavebního úřadu.

Spisový materiál záměru č. Z/2025/233907 bude pověřenému stavebnímu úřadu předán Městským úřadem Veltrusy, odborem výstavby a územního plánování, po nabytí právní moci tohoto usnesení v Informačním systému stavebního řízení.

### **P o u č e n í**

Proti tomuto usnesení se mohou účastníci řízení uvedení ve výroku tohoto usnesení (§ 27 odst. 1 správního řádu) odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u zdejšího správního orgánu. Odvolání bude postoupeno Ministerstvu pro místní rozvoj ČR k rozhodnutí.

Odvolání v souladu s ustanovením § 76 odst. 5 správního řádu nemá odkladný účinek.

Ing. Markéta Fejtová

odborný referent

otisk úředního razítka

**Toto opatření musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí usnesení.

K vyvěšení:

1. Obec Zlosyň
2. Městský úřad Veltrusy
3. Krajský úřad Středočeského kraje, úřední deska

Dále se doručuje (dodejky)

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování, Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou, IDDS: 8zzbfvq

Městský úřad Veltrusy, odbor výstavby a územního plánování, Palackého 9, 277 46 Veltrusy, IDDS: yn2bwmm  
STAND BY, s.r.o., IDDS: gyn34en

sídlo: Užocká č.p. 962/6, 100 00 Praha 10-Vršovice

zastoupení pro: T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha

Co: spis KÚ