

V Praze dne: 15.4.2026
Spisová značka: SZ 045332/2026/KUSK ÚPS/FM
Č. j.: 052306/2026/KUSK
Vyřizuje: Ing. Fejtová / 257 280 935, 725 536 152

USNESENÍ

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního plánování a krajský stavební úřad (dále jen „krajský úřad“), jako správní orgán věcně příslušný podle § 67 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a podle § 178 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve spojení s § 30 odst. 1 písm. e) a § 30 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, podle § 80 odst. 4 písm. c) správního řádu

p o v ě ř u j e

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování, Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou (dále jen „stavební úřad“), vedením správního řízení dle stavebního zákona a správního řádu ve věci žádosti Ing. Karla Schustera, nar. 4.11.1968, Vojkovice 17, 277 44 Vojkovice, kterého zastupuje Ing. arch. Jiří Švehlík, nar. 13.2.1979, Dukelských hrdinů 349/15, 170 00 Praha, ze dne 10.3.2026 o vydání kolaudačního rozhodnutí záměru č. Z/2025/111579: *Rekonstrukce části bývalého mlýna* (dále jen „záměr“), na pozemku st. p. 3/1 v katastrálním území Vojkovice u Kralup nad Vltavou.

Účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou: Ing. Karel Schuster, nar. 4.11.1968, Vojkovice 17, 277 44 Vojkovice.

O d ů v o d n ě n í

Ing. Karel Schuster, Vojkovice 17, 277 44 Vojkovice, kterého zastupuje Ing. arch. Jiří Švehlík, nar. 13.2.1979, Dukelských hrdinů 349/15, 170 00 Praha, podal dne 10.3.2026 žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí výše uvedeného záměru.

Městský úřad Veltrusy, odbor výstavby a územního plánování, svým usnesením č. j. R/2026/70144/2 ze dne 27.3.2026 postoupil toto podání krajskému úřadu z důvodů ochrany žadatele před nečinností, neboť v současné době stavební úřad nemá žádné pracovníky.

Krajský úřad zjistil, že stavební úřad z důvodů výpovědí oprávněných úředních osob z pracovního poměru nemá v současné době podmínky pro rozhodnutí ve věci žádosti. Na podkladě zjištění těchto skutečností dospěl krajský úřad k závěru, že v daném případě jsou dány důvody pro postup ve věci podle § 80 odst. 4 písm. c) správního řádu, pročež předmětným usnesením pověřil Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování, který má dostatečné místní znalosti a značné odborné předpoklady k vyřízení žádosti, k vedení řízení a jehož správní obvod sousedí se správním obvodem paralyzovaného stavebního úřadu.

Spisový materiál záměru č. Z/2025/111579 bude pověřenému stavebnímu úřadu předán Městským úřadem Veltrusy, odborem výstavby a územního plánování, po nabytí právní moci tohoto usnesení v Informačním systému stavebního řízení.

P o u č e n í

Proti tomuto usnesení se mohou účastníci řízení uvedení ve výroku tohoto usnesení (§ 27 odst. 1 správního řádu) odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u zdejšího správního orgánu. Odvolání bude postoupeno Ministerstvu pro místní rozvoj ČR k rozhodnutí.

Odvolání v souladu s ustanovením § 76 odst. 5 správního řádu nemá odkladný účinek.

Ing. Markéta Fejtová
odborný referent
otisk úředního razítka

Toto opatření musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí usnesení.

K vyvěšení:

1. Obec Vojkovice
2. Městský úřad Veltrusy
3. Krajský úřad Středočeského kraje, úřední deska

Dále se doručuje (dodejky):

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování, Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou, IDDS: 8zzbfvq

Městský úřad Veltrusy, odbor výstavby a územního plánování, Palackého 9, 277 46 Veltrusy, IDDS: yn2bwnn

Ing. arch. Jiří Švehlík, IDDS: jy9irh8

trvalý pobyt: Dukelských hrdinů č.p. 349/15, 170 00 Praha 7-Holešovice

zastoupení pro: Ing. Karel Schuster, Vojkovice 17, 277 44 Vojkovice

Co: spis KÚ