

V Praze dne: 27.3.2026
Spisová značka: SZ 043724/2026/ KUSK ÚPS/VJ
Č. j.: 044396/2026/KUSK
Vyřizuje: Ing. Jaroslav Vrabec / 257 280 694, 724 136 459

USNESENÍ

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního plánování a krajský stavební úřad (dále jen „odvolací správní orgán“), jako správní orgán věcně příslušný podle § 67 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a podle § 178 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve spojení s § 30 odst. 1 písm. e) a § 30 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, podle § 80 odst. 4 písm. c) správního řádu

p o v ě ř u j e Městský úřad Odolena Voda, stavební úřad

(dále jen „stavební úřad“), ve věci žádosti Zdeňky Havlíkové, nar. 30.1.1966, nám. A. Dvořáka 15, 277 46 Veltrusy, kterou zastupuje Bronislav Havlín, IČO 46362673, nám. A. Dvořáka 15, 277 46 Veltrusy, ze dne 23.2.2026 záměru č. Z/2026/30348 o povolení stavby polyfunkčního domu (kavárna, kanceláře) (dále jen „stavba“), na pozemku parc. č. 143/89, 143/16 v katastrálním území Veltrusy vedením předmětného řízení.

Účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou: Zdeňka Havlíková, nar. 30.1.1966, nám. A. Dvořáka 15, 277 46 Veltrusy.

O d ů v o d n ě n í

Stavebník, Zdeňka Havlíková, nám. A. Dvořáka 15, 277 46 Veltrusy, kterou zastupuje Bronislav Havlín, IČO 46362673, nám. A. Dvořáka 15, 277 46 Veltrusy, podal dne 23.2.2026 žádost o povolení záměru polyfunkčního domu (dále jen „stavba“), na pozemku 143/89, 143/16 v katastrálním území Veltrusy u Městského úřadu Veltrusy. Městský úřad Veltrusy, odbor výstavby a územního plánování, svým usnesením č.j. R/2026/64334 ze dne 20.3.2026 postoupil toto podání Krajskému úřadu Středočeského kraje z důvodů ochrany žadatele proti nečinnosti, neboť v současné době stavební úřad nemá žádné pracovníky.

Zdejší úřad zjistil, že stavební úřad z důvodů výpovědí oprávněných úředních osob z pracovního poměru nemá v současné době podmínky pro rozhodnutí ve věci žádosti. Na podkladě zjištění těchto skutečností dospěl krajský úřad k závěru, že v daném případě jsou dány důvody pro postup ve věci podle § 80 odst. 4 písm. c) správního řádu, pročež předmětným usnesením pověřil Městský úřad Odolena Voda, stavební odbor, který má dostatečné místní znalosti a značné odborné předpoklady k vyřízení žádosti, k vedení řízení a jehož správní obvod sousedí se správním obvodem paralyzovaného stavebního úřadu.

Spisový materiál záměru č. Z/2026/30348 bude pověřenému stavebnímu úřadu předán odvolacím správním orgánem po nabytí právní moci tohoto usnesení v systému ISSŘ.

P o u č e n í

Proti tomuto usnesení se mohou účastníci řízení uvedení ve výroku tohoto usnesení (§ 27 odst.1 správního řádu) odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u zdejšího správního orgánu. Odvolání bude postoupeno Ministerstvu pro místní rozvoj ČR k rozhodnutí.

Odvolání v souladu s ustanovením § 76 odst. 5 správního řádu nemá odkladný účinek.

Ing. Jaroslav Vrabec
odborný referent
otisk úředního razítka

Toto opatření musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí usnesení.

K vyvěšení:

1. Městský úřad Veltrusy
2. Krajský úřad Středočeského kraje, úřední deska

Dále se doručuje (dodejky)

Městský úřad Odolena Voda, stavební odbor, Dolní náměstí 14, 250 70 Odolena Voda
Zdeňka Havlínová, nám. A. Dvořáka 15, 277 46 Veltrusy

Co: spis KÚ