



Pomáhat a chránit

KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE STŘEDOČESKÉHO KRAJE

Územní odbor Mělník
Dopravní inspektorát
Bezručova 2796
276 01 Mělník



Č.j. KRPS – 16-101/ČJ-2023-010606

Mělník 31. července 2023

Počet stran: 3

Přílohy: PD

Žadatel: Kovaříková Lohniský architekti s.r.o.
U Velkého háje 11
250 70 Odolena Voda

**Komunikace, tech. infrastruktura a parcelace pro 11 RD na p.č. 143/13 k.ú.
Veltrusy - závazné stanovisko**

Policie České republiky Krajské ředitelství policie Středočeského kraje Dopravní inspektorát Mělník v souladu s ustanovením § 1 zákona č. 12/1997 Sb., o bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích, v souladu s ustanovením § 16 odst. 2 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a v souladu s ustanovením § 10 odst. 4 písm. a), § 10 odst. 4 písm. b) zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 77 odst. 2 písm. b) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů po posouzení předložené projektové dokumentace (*Komunikace, tech. infrastruktura a parcelace pro 11 RD na p.č. 143/13 k.ú. Veltrusy*) z hlediska bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích, vydává pro účely společného územního a stavebního řízení následující stanovisko:

Policie České republiky Krajské ředitelství policie Středočeského kraje Dopravní inspektorát Mělník

S O U H L A S Í

se záměrem: Komunikace, tech. infrastruktura a parcelace pro 11 RD na p.č. 143/13 k.ú. Veltrusy za splnění níže uvedených podmínek:

- Bude dodržena podmínka pro šířku uličního prostoru podle § 22/2 vyhlášky 501/2006 Sb., Ministerstva pro místní rozvoj o obecných požadavcích na využívání území (*nejmenší šířka veřejného prostranství, jehož součástí je pozemní komunikace zpřístupňující pozemek pro výstavbu rodinných domů se uliční prostor řeší o šíři 8,0 metrů, popř. 6,5 m u komunikace s jednosměrným provozem*).

- Stavebně technické řešení pozemní komunikace bude odpovídat platným ČSN, pro potřeby vozidel největších předpokládaných (*pro vozidla odvozu komunálního odpadu, vozidla HZS*).
- Budou dodrženy podmínky podle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb.
- Lokalita řešená jako obytná zóna bude obsahovat všechny náležitosti pro navrhování obytných zón v souladu s **TP 103** (*Navrhování obytných a pěších zón*) a v souladu dle platných ČSN. Na vjezd do zóny bude umístěno **DZ IZ 5a/ IZ 5b** (*Obytná zóna/ Konec obytné zóny*). Vjezd i výjezd musí být stavebně upraven způsobem, který jednoznačně upozorní na odlišnost dopravního režimu v obytné zóně (*pomocí zpomalovacího prahu v souladu s TP 85 a hmatově vyznačena varovným pásem*) a zároveň tento vjezd do zóny musí být řádně osvětlen veřejným osvětlením.
- Zpomalovací práh bude řešen v souladu s návrhovou rychlostí (20 km/h) a bude proveden v souladu s TP 85 tak, aby se nestal nebezpečnou bariérou pro jízdu cyklistů a motocyklistů.
- Veřejné osvětlení, odvodnění, podélné i příčné sklony budou v souladu dle platných ČSN.
- Parkovací stání budou řešena v souladu s ČSN 73 6056 (*rozměry, potřebný počet, atd.*). Šíře vyhrazeného parkovacího stání bude min. 3,5 metru.
- Chodník bude o min šíři 1,5 metru.
- Bude užito dopravních značek a zařízení v souladu s vyhláškou č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích, v reflexním provedení v základní velikosti v provedení dle ČSN EN 12899-1. Konečné umístění a provedení dopravních značek musí odpovídat podmínkám TP 65, TP 133, TP 85, TP 103. Na místní komunikaci ul. Fr. Šafaříka bude před křižovatkou s nově navrženou komunikací z obytné zóny umístěna **DZ P2** (Hlavní pozemní komunikace), postačí ze směru, kde se vedlejší komunikace připojuje z pravé strany.
- Rozhledové podmínky sjezdů a vzájemného připojení komunikací bude v souladu s ČSN 73 6110 a ČSN 73 6102. Nově navržená stání v rámci koordinovaného projektu zasahující do rozhledu nově navržené křižovatky komunikace obytné zóny a místní komunikace ul. Fr. Šafaříka, budou umístěna mimo rozhled.
- Vzájemné připojení pozemních komunikací musí splňovat podmínky uvedené v ust. § 11 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích. Vzájemné připojení pozemních komunikací bude provedeno v souladu dle platných ČSN (*šíře, zpevnění, podélný sklon, atd.*).
- Sjezdy na komunikaci musí splňovat podmínky uvedené v ust. § 12 vyhl.č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích.
- Rozhledové poměry musí být zajištěny po celou dobu existence připojení. Nesmí zde být umístěovány žádné trvalé či přechodné překážky bránící rozhledu, včetně oplocení pozemku.
- Vjezdová vrata u sjezdů nesmí mít otvírání směrem do komunikace nebo chodníku.
- V případě, že by do plochy rozhledových trojúhelníků zasahovaly stromy, náletové dřeviny atd., musí být odstraněny.
- Při zásahu stavby do pozemní komunikace (*včetně přípojek „IS“*) a omezení obecného užívání pozemní komunikace, bude stanovena přechodná úprava provozu na pozemních komunikacích, kterou stanoví příslušný správní úřad po předchozím písemném stanovisku

PČR DI Mělník podle § 77 odst. 2 písm. b) zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů.

- V rámci samotné stavby musí být dodrženy platné ČSN a nesmí docházet ke znečišťování pozemní komunikace.
- Technologie budou voleny tak, aby docházelo k co nejmenšímu omezení provozu na pozemních komunikacích.

Odůvodnění:

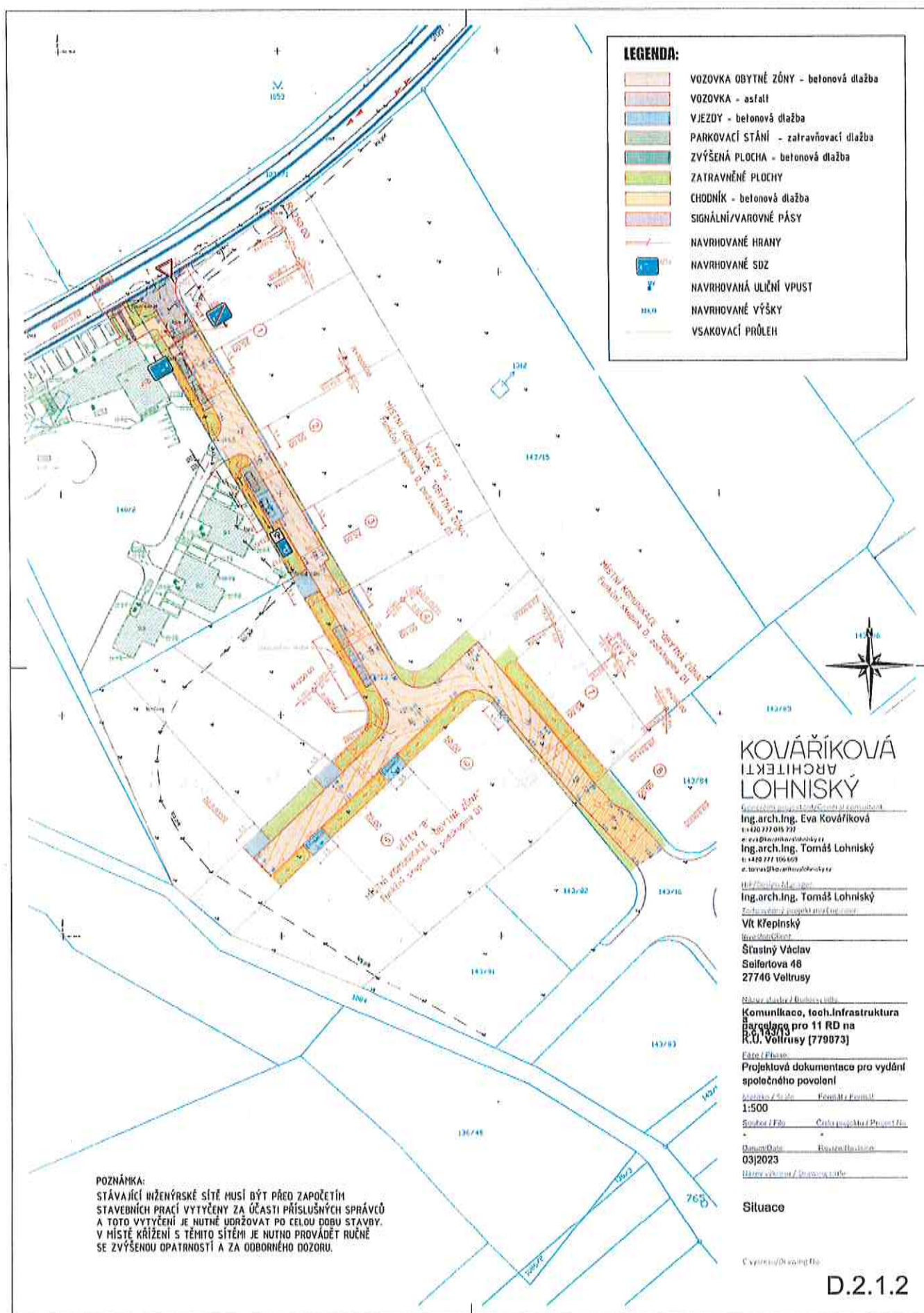
Předmětem žádosti o stanovisko Policie České republiky Krajské ředitelství policie Středočeského kraje Dopravní inspektorát Mělník je vybudování nové komunikace, tech. infrastruktura a parcelace pro 11 RD na p.č. 143/13 k.ú. Veltrusy – je navržena lokalita pro výstavbu rodinných domů (11), včetně řešení místních obslužných komunikací funkční skupiny D, podskupiny D1 - obytná zóna. Odsazený vjezd je přes zpomalovací práh z betonové dlažby, stejně jako komunikace. Jsou navrženy větve A,B,C komunikace o délce 119 m, 68 m, 62 m a šíři 4,0-5,5 metru. Větev A se napojuje na místní komunikaci ul. Fr. Šafaříka a u větve C je předpokládané propojení na koordinovanou stavbu obytné zóny. Podél komunikací jsou travnaté pásy různé šíře a podél větve A podélná parkovací stání. Z ul. Fr. Šafaříka na začátek obytné zóny je navržen chodník o šíři 2,0 m. Jsou navrženy sjezdy ze sousedních nemovitostí. V lokalitě na navrženo veřejné osvětlení. Součástí stavby bude zasíťování lokality inž. sítěmi (vodovod, splašková kanalizace, NN). Generální projektant stavby je Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský (fa Kovaříková Lohniský architekti s.r.o., U Velkého háje 11, 250 70 Odolena Voda).

Policie České republiky Krajské ředitelství policie Středočeského kraje Dopravní inspektorát Mělník, jako věcně a místně příslušný dotčený orgán vydávající závazné stanovisko, s předloženým návrhem souhlasí, neboť odpovídá obecným požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích.

Zpracoval:
vrchní inspektor nrap. Ludmila Adamcová




komisár npor. Marek Novák DiS.
vedoucí DI Mělník





Pomáhat a chránit

KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE STŘEDOČESKÉHO KRAJE

Územní odbor Mělník
Dopravní inspektorát
Bezručova 2796
276 01 Mělník



Č.j.: KRPS-188529/ČJ-2025-010606

Mělník 14. srpna 2025

Počet stran: 1

Přílohy: 0

Žadatel: Městský úřad Kralupy nad Vltavou
Palackého nám. 1
278 01 Kralupy nad Vltavou

Záměr: Z/2025/92712

Řízení: R/2025/127756

Č.j.: R/2025/127756/2

Závazné stanovisko k vydání kolaudačního souhlasu na stavbu:

„Komunikace, technická infrastruktura a parcelace pro 10 RD na p.č. 143/13 k.ú. Veltrusy“
na pozemcích parc. č. 140/2, 143/13, 143/16, 143/103, 143/104, 143/105, 143/106, 143/107,
143/108, 143/109, 143/110, 143/111, 143/112, 143/113, 143/114 a 1079/1 vše k.ú. Veltrusy.

Policie České republiky Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, dopravní inspektorát Mělník nemá z hlediska bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích námitek k vydání kolaudačního souhlasu na výše uvedenou stavbu.

Zpracoval:
vrchní inspektor nrap. Ludmila Adamcová




komisař npor. Marek Novák DiS.
vedoucí DI Mělník

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Změnou datového formátu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.
Vstupující dokument nebyl podepsán.

Typ vstupního dokumentu: .PDF
Otisk vstupního souboru: 3AA4CD25CC098F9D3C2D7E8A240E603B110686B26DFCCE8461E2CEFD27ACA4B0
Použitý algoritmus: SHA256_SBB 2.16.840.1.101.3.4.2.1

Subjekt, který změnu formátu dokumentu provedl:

Město Kralupy nad Vltavou, Palackého náměstí 1, 27801 Kralupy nad Vltavou, mesto@mestokralupy.cz

Datum vyhotovení ověřovací doložky:

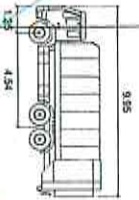
22.8.2025

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

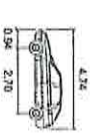
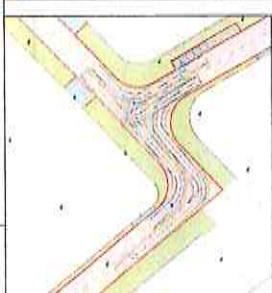
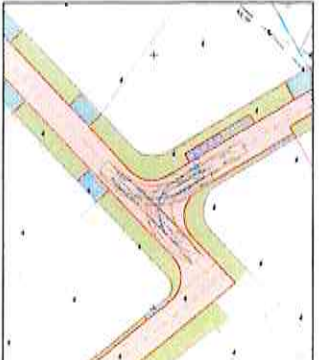
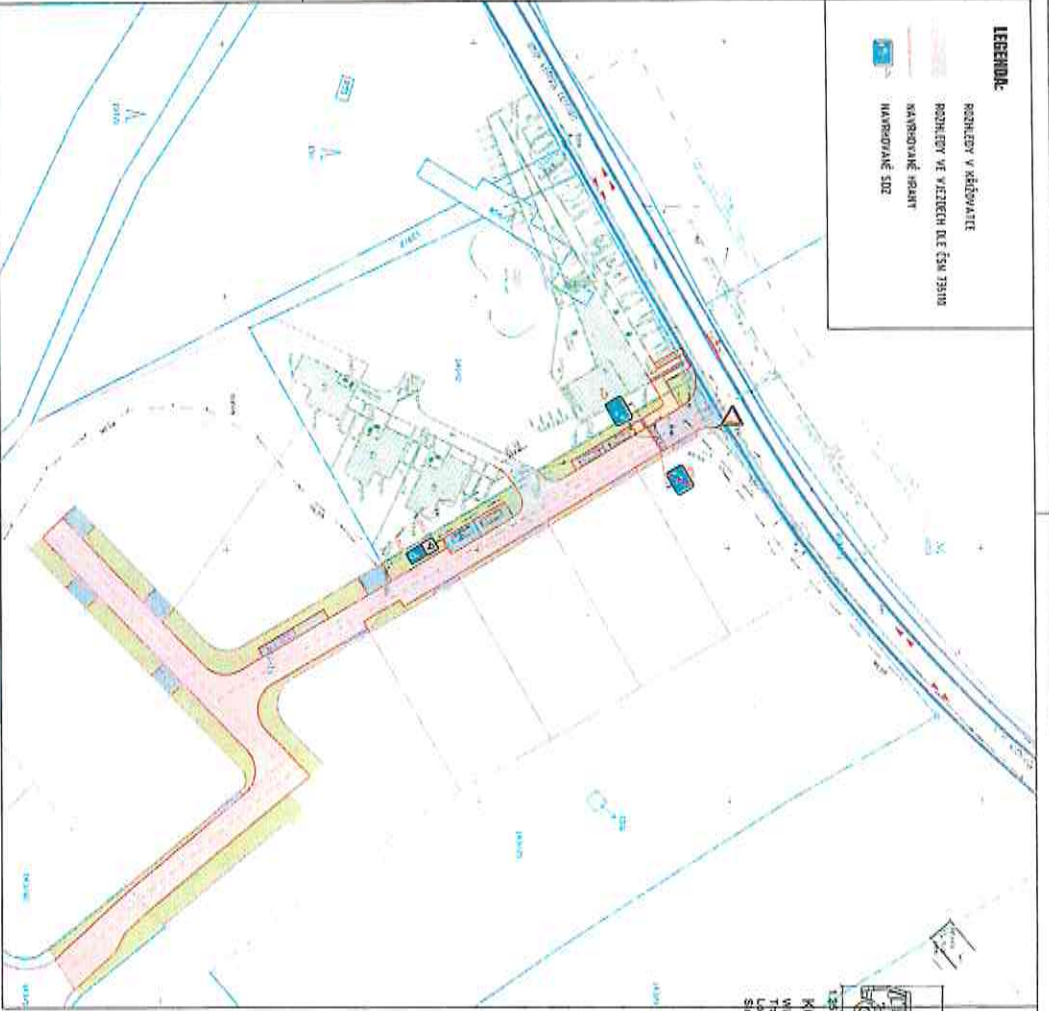
Kulhavá Jitka

LEGENDA

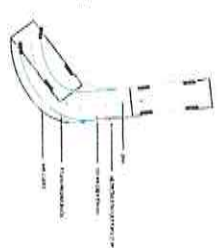
ROZMĚRY V KÉROVATE
ROZMĚRY VE VEJECH DE ESM 75110
KAPROVÉ HAT
KAPROVÉ SIZ



KO 2N+1
Width : 2.50
Track : 2.50
Lock to Lock Time : 0.0
Sitting Angle : 0.0



01
Width : 0.96
Track : 2.70
Lock to Lock Time : 0.0
Sitting Angle : 0.0



KOVÁŘIKOVÁ
LITVETIC
LOHNISKÝ

Ing. arch. Ing. Eva Kovářiková
Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský

Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský
Vě. Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský

Stavby
Stavby
Stavby

Komunikace, techn. infrastruktura
Projevy pro 11 RD na
K. V. Vělnu 778321

Projevy dokumentace pro výstavbu
společného podniku

1:500
03/2023

03/2023

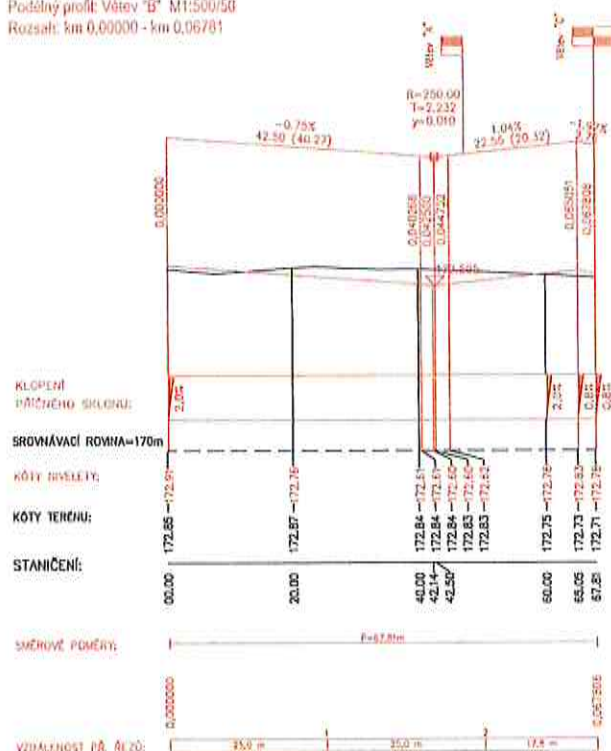
Situace rozhledových poměrů
a větrných křížek

D.2.1.3

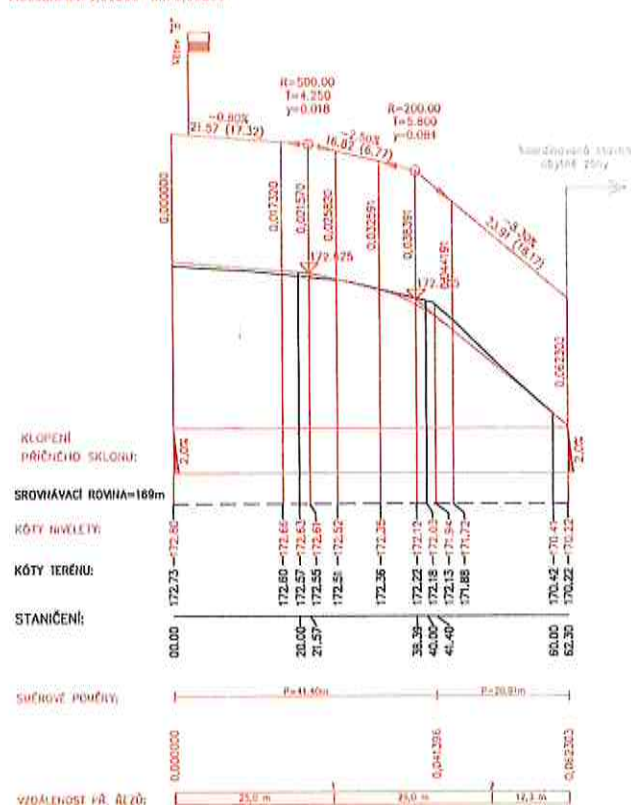
POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE
STŘEDOČESKÉHO KRAJE
DOPRAVNÍ INSPEKTORÁT
276 01 MĚLNÍK

31.7.2023

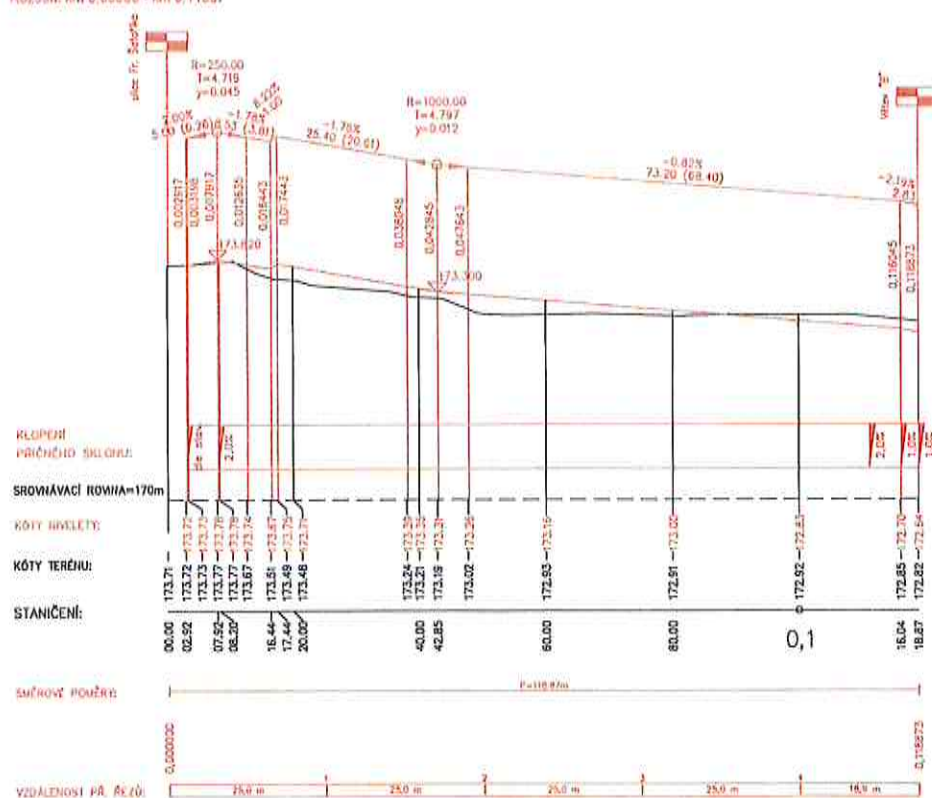
Podélný profil: Větev "B" M1:500/50
Rozsah: km 0,00000 - km 0,06781



Podélný profil: Větev "C" M1:500/50
Rozsah: km 0,00000 - km 0,06230



Podélný profil: Větev "A" M1:500/50
Rozsah: km 0,00000 - km 0,11887



KOVÁŘÍKOVÁ
ARCHITEKT
LOHNISKÝ

Ing.arch.ing. Eva Kovářiková

Ing.arch.ing. Tomáš Lohniský

Vít Křepinský

Šťastný Václav

Selertova 48

27746 Valtrusy

Komunikace, tech.infrastruktura

pro 11 RD na

K.U. Valtrusy [779873]

Projektová dokumentace pro vydání

společného povolení

Mřížka / Štátní

1:500/50

03/2023

Podélné profily

D.2.1.4

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE
STŘEDOČESKÉHO KRAJE
DOPRAVNÍ INSPEKTORÁT
276 01 MĚLNÍK