



Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování

Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou

www.mestokralupy.cz, podatelna@mestokralupy.cz, tel.: 315 739 811

IČ: 00236977, DIČ: CZ 00236977, DS: 8zzbfvq

Záměr: Z/2024/58049 Dne: 27.01.2025
Řízení: R/2024/50916
Č.j.: R/2024/50916/10

Úřad: Městský úřad Kralupy nad Vltavou Adresát:
Palackého nám. 1 viz. rozdělovník
27801 Kralupy nad Vltavou

8zzbfvq

Vyřizuje: Ing. Zuzana Charvátová
Tel: 315 739 813

ROZHODNUTÍ

Městský úřad v Kralupech nad Vltavou, Odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 34a odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle ustanovení § 193 stavebního zákona žádost o povolení záměru, kterou dne 25.10.2024 podala **Společnost ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, zastoupena společností ELEKTROMONTÁŽE KALCŮ, s.r.o, IČ: 07360461, se sídlem Uhy 58, 273 24 Uhy** (dále jen "stavebník") a na základě tohoto posouzení:

podle ustanovení § 195 v souladu s § 211 stavebního zákona a vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, v platném znění,

schvaluje stavební záměr

pro stavbu nazvanou:

„Veltrusy - obnova vedení NN, TS, Riegrova_IE-12-601044“

na pozemcích parc. č. st. 230, st. 279, 282/1, 1384, 108/1, st. 1/1, st. 447, st. 468, st. 135, 109/4, 117/39, 117/40, 116/13, 116/14, 116/20, st. 221, st. 220, st. 209/1, 112/1, st. 200, st. 142, č. 1141, st. 140, st. 139, st. 144, 107/2, 1073, 1065/1, st. 134/1, st. 2, st. 3, 131, 4, st. 5/1, 108/5, 1074/1, 1074/2 vše k.ú. Veltrusy.

Stavba obsahuje:

Tato projektová dokumentace řeší rekonstrukci stávajícího nadzemního venkovního vedení NN 0,4kV, které bude nahrazeno podzemním kabelovým vedením NN 0,4kV.

SO 07 – Kabelové vedení NN 0,4kV

SO 06 - Venkovní vedení NN 0,4kV

SO 10 – HDPE trubky

SO 07 – Kabelové vedení NN 0,4kV

V rámci nahrazení venkovního vedení NN 0,4kV bude u odběratelů postavena nová přípojková skříň a zřízeno nové hlavní domovní vedení (HDV) mezi novou přípojkovou/rozpojovací skříň a stávajícím elektroměrem. V případě, že nová přípojková skříň bude umístována poblíž původní přípojkové skříně na sloupu (SP) bude využita možnost přepojení kabelu HDV vcelku do nové skříně. Hlavní domovní vedení bude ukončeno ve stávajících elektroměrových rozvaděčích jednotlivých odběratelů kabelem CYKY 4x10mm² z nových přípojkových/rozpojovacích skříní. Délka výkopové trasy cca 670m a délka výkopové trasy pro HDV cca 229 m.

Dále je zahrnuta demontáž stávajícího kabelového vedení NN 0,4kV. Jedná se o kabelové úseky, které dříve sloužili k napájení venkovního vedení NN 0,4kV, případně jiných úseků a po zrealizování již nebude vedení potřebné. V případě trasy nového kabelového vedení NN mimo trasu stávajícího kabelového vedení NN, nebudou stávající kabely odkopávány ani vytěženy, nebude-li stanoveno jinak – kabely budou zaslepeny a v zemi ponechány. Celková délka demontovaných kabelů je cca 17 m.

SO 06 - Venkovní vedení NN 0,4kV

Stávající venkovní vedení NN 0,4KV bude zdemontováno. Jedná se o úseky, které již nebudou potřebné z hlediska provedené kabelizace vedení, viz sekce SO 07. Jedná se o zařízení především: stávající betonové/ocelové/dřevěné sloupy, konzole, střešníky a původní přípojkové skříně v rozsahu uvedeném na demontážních výkresech. Odstraněno bude celkem cca 3270 m kabelového vedení.

Dále se podpěrný bod č. 150 (u č.p.211) bude vyměněn za nový betonový sloup, a to formou bod za bod (do stávající trasy venkovního vedení), z důvodu změny tahového namáhání. Z SD022/R72 (u č.p.211) bude provedena výměna AYKY 3x120+70mm², který napájí venkovní vedení směr podpěrný bod č.189.

SO 10 – HDPE trubky

V rámci SO 10 se navrhuje přidání nové trubky HDPE do nové trasy kabelového vedení NN 0,4kV, část trasy bude zřízena pouze pro trubky HDPE. HDPE trubky 40/33mm budou připoloženy do nových tras kabelového vedení NN 0,4kV, část trasy HDPE trubky bude zřízena samostatným výkopem. U stávající SR502/R847 (u č.p.539) bude v blízkosti skříně postavena nová kabelová komora pro ukončení trubek HDPE. Z důvodů dlouhé výkopové trasy jsou uvažovány HDPE spojky, které budou voleny v libovolné výkopové trase. Trubka HDPE bude na obou stranách opatřena koncovkami Plasson s označením Ball markery (pasivní).

Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Stavba je umístěna na pozemcích zastavěná plocha a nádvoří parc. č. st. 230, zastavěná plocha a nádvoří parc. č. st. 279, zastavěná plocha a nádvoří parc. č. st. 282/1, ostatní plocha parc. č. 1384, zahrada parc. č. 108/1, zastavěná plocha a nádvoří parc. č. st. 1/1, zastavěná plocha a nádvoří parc. č. st. 447, zastavěná plocha a nádvoří parc. č. st. 468, zastavěná plocha a nádvoří parc. č. st. 135, ostatní plocha parc. č. 109/4, ostatní plocha parc. č. 117/39, ostatní plocha parc. č. 117/40, zahrada parc. č. 116/13, ostatní plocha parc. č. 116/14, ostatní plocha parc. č. 116/20, zastavěná plocha a nádvoří parc. č. st. 221, zastavěná plocha a nádvoří parc. č. st. 220, zastavěná plocha a nádvoří parc. č. st. 209/1, ostatní plocha parc. č. 112/1, zastavěná plocha a nádvoří parc. č. st. 200, zastavěná plocha a nádvoří parc. č. st. 142, zahrada parc. č. 110/6, ostatní plocha parc. č. 1141, zastavěná plocha a nádvoří parc. č. st. 140, zastavěná plocha a nádvoří parc. č. st. 139, zastavěná plocha a nádvoří parc. č. st. 144, ostatní plocha parc. č. 107/2, ostatní plocha parc. č. 1073, ostatní plocha parc. č. 1065/1, zastavěná plocha a nádvoří parc. č. st. 134/1, zastavěná plocha a nádvoří parc. č. st. 2, zastavěná plocha a nádvoří parc. č. st. 3, zastavěná plocha a nádvoří parc. č. st. 131, zastavěná plocha a nádvoří parc. č. st.4, zastavěná plocha a nádvoří parc. č. st. 5/1, ostatní plocha parc. č. 108/5, ostatní plocha parc. č. 1074/1, ostatní plocha parc. č. 1074/2 vše k.ú. Veltrusy v souladu s výkresy č. C.3.1 – koordinační situace inženýrských sítí 01 a C 3.2 - koordinační situace

inženýrských sítí 02, které jsou součástí ověřené dokumentace (ID dokumentace: SR00X00741JJ), zpracované společností ELEKROMONTÁŽE KALCŮ, s.r.o, IČ: 07360461, se sídlem Uhy 58, 273 21 Uhy, hlavní projektant Radovan Kalců, ČKAIT 0010739, které obsahují výkres současného stavu území se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů okolí.

2. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
 3. Stavebník je povinen oznámit shora nadepsanému stavebnímu úřadu minimálně s týdenním předstihem termín zahájení provádění stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Změny v těchto skutečnostech neprodleně oznámí stavebnímu úřadu.
 4. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který stavebník obdrží, jakmile toto rozhodnutí nabyde právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do doby dokončení stavby a vydání kolaudačního rozhodnutí.
 5. Před zahájením stavebních (výkopových) prací bude provedeno přesné vytýčení všech podzemních inženýrských sítí v místě dotčeném stavbou a současně budou učiněna opatření zabráňující jejich poškození. V případě dotčení podzemních vedení budou tyto práce prováděny za příslušného dozoru příslušných správců těchto vedení a provedena kontrola před záhozem.
 6. Při provádění stavby je nutno dodržovat požadavky týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, dbát na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi a učinit příslušná opatření pro ochranu zdraví a života osob na staveništi.
 7. V rámci stavby nesmí docházet k znečišťování a poškozování pozemních komunikací a veřejných prostranství. Pokud dojde k jejich znečištění nebo poškození, zhotovitel stavby uvede neprodleně tyto do původního stavu.
 8. Stávající inženýrské sítě, technické objekty a dopravní infrastruktura musí být chráněna. Budou splněny podmínky a požadavky vlastníků/správců dopravní a technické infrastruktury, týkající se umístování a provádění stavby, nikoliv co do řešení občanskoprávních (obchodních) vztahů mezi těmito vlastníky/správci a žadatelem, uvedené ve vyjádřeních a stanoviscích:
 - CETIN a.s., ze dne 14.06.2024 č.j. 165859/24
 - GasNet Služby s.r.o, ze dne 19.06.2024 zn. 5003085530
 - Vodárny Kladno - Mělník, a.s. ze dne 02.08.2024 zn. PVO2405998/KOL
 - Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace ze dne 10.06.2024 zn. 3979/24/KSUS/MHT/BEN
- Stavebník zajistí splnění podmínek vplývající ze závazných stanovisek dotčených orgánů:**
9. Koordinované stanovisko č.j.: MUKV 45768/2024 OŽP ze dne 24.07.2024, MěÚ Kralupy nad Vltavou, Odbor výstavby a územního plánu, **památkové péče**
 - Termín zahájení prací bude s předstihem 14 dnů písemně oznámen zástupci NPÚ-ÚOPSČ Praha a zástupci MěÚ Kralupy nad Vltavou (odbor výstavby a územního plánování – památková péče)
 - Při zjištění výskytu dlažby po rozkrytí stávajících povrchů komunikací bude dlažba deponována a použita na stejném místě v původní skladbě.
 - Elektroskřín na pozemku p.č. 1074/2 k.ú. Veltrusy bude řešena pomocí zděného pilíře.
 10. Povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.
 11. Stavebník musí v době platnosti rozhodnutí stavbu dokončit.
 12. V souladu s § 230 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") může být stavba, která vyžaduje povolení, užívána jen na základě kolaudačního rozhodnutí a jen k účelu vymezeném v tomto rozhodnutí. Žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí obsahuje kromě obecných náležitostí podle správního řádu identifikační číslo stavby,

předpokládaný termín dokončení a popis odchylek od dokumentace pro povolení, včetně dokladů podle § 232 odst. 2. stavebního zákona.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

- společnost ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, zastoupena společností ELEKTROMONTÁŽE KALCŮ, s.r.o, IČ: 07360461, se sídlem Uhy 58, 273 24 Uhy

Odůvodnění

Dne 25.10.2024 požádal stavebník, společnost ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, zastoupena společností ELEKTROMONTÁŽE KALCŮ, s.r.o, IČ: 07360461, se sídlem Uhy 58, 273 24 Uhy, o vydání povolení pro výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení.

Dále v souladu s ustanovením § 188 stavebního zákona oznámil stavební úřad opatřením č.j. R/2024/50916/3 ze dne 13.11.2024 zahájení řízení o povolení stavby všem známým účastníkům řízení podle ust. § 182 a dotčeným orgánům. Jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upustil ve smyslu § 189 odst. 1 citovaného zákona od ohledání na místě i od ústního jednání. Účastníci řízení o povolení záměru byli upozorněni, že mohou své námitky k návrhu uplatnit nejpozději do 15 dnů od doručení vyrozumění o zahájení řízení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě jako účastníci řízení mohly sdělit svá závazná stanoviska dotčené orgány.

Celkový počet účastníků řízení byl větší než 30, tzn., že se jedná se o řízení s velkým počtem účastníků řízení ve smyslu ust. § 144 správního řádu, a proto se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou. Při doručování do ciziny se písemnost doručuje na adresu uvedenou v katastru nemovitostí a za den doručení se považuje třicátý den od předání písemnosti k poštovní přepravě. Vyrozumění o zahájení bylo na úřední desce Města Kralupy nad Vltavou a Města Veltrusy vyvěšeno dne 15.11.2024 a sejmuto dne 01.12.2024.

Při stanovení okruhu účastníků společného řízení o prodloužení platnosti povolení vycházel stavební úřad z ustanovení § 182 stavebního zákona a zahrnul do okruhu účastníků řízení:

- Podle § 182 písm. a) je stavebník společnost ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, zastoupena společností ELEKTROMONTÁŽE KALCŮ, s.r.o, IČ: 07360461, se sídlem Uhy 58, 273 24 Uhy.
- Podle § 182 písm. b) je obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn tj. Město Veltrusy, IČ: 00237272, se sídlem Palackého 9, 277 46 Veltrusy.
- Podle § 182 písm. c) je vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, tj. Simon Benatelli, 05.12.1977, Moravská 1622/36, 12000 Praha 2, MICHAELA TOMEŠOVÁ, 29.11.1979, č.e. 3221, Božkov, 32600 Plzeň, Miloš Štefl, 02.02.1968, Palackého 202, 27746 Veltrusy, Marek Peterský, 15.02.1982, Palackého 118, 27746 Veltrusy, Zdeněk Zeman, 01.08.1936, č.p. 16, 27744 Hostín u Vojkovic, Martin Tužil, 06.11.1986, Chotkova 796, 27746 Veltrusy, Petr Vepřek, 26.07.1974, Vrchlického 203, 27746 Veltrusy, Marie Machková, 13.05.1959, Chotkova 796, 27746 Veltrusy, Michal Kulíšek, 29.04.1994, Palackého 113, 27746 Veltrusy, Tibor Kouba, 09.05.1979, Palackého 112, 27746 Veltrusy, Dita Vogeltanzová, 18.07.1979, Chotkova 796, 27746 Veltrusy, Miroslav Horák, 15.03.1971, B. Němcové 377, 27746 Veltrusy, Martin Tondr, 14.02.1989, Chotkova 796, 27746 Veltrusy, Eva Horáková, 14.10.1976, Vltavská 22, 25206 Davle, Alice Němcová, 05.04.1970, Nová 683, 27746 Veltrusy, Klára Dufková, 12.02.1987, Palackého 112, 27746 Veltrusy, Jan Šebele, 08.06.1977, Vltavská 331, 27751 Nelahozeves, Martina Pražáková, 12.05.1978, Palackého 115,

27746 Veltrusy, Veronika Novotná, 22.05.1986, Palackého 179, 27746 Veltrusy, Vladimír Florian, 12.12.1976, Čelakovského 147, 27746 Veltrusy, Pavel Horák, 21.07.1973, Malinová 592, 41201 Litoměřice, Zdeňka Hnátková, 22.06.1968, Komenského 32, 27746, Veltrusy, Jiří Jindra, 26.04.1958, Průjezdna 1787/5, Trnovany, 41501 Teplice, Jana Šebelová, 26.03.1981, Klostermannova 133, 34192 Rejštejn, Van Dung Nguyen, 08.06.1974, Palackého 111, 27746 Veltrusy, Petr Martikán, 12.06.1984, Nučická 1754/15, Strašnice, 10000 Praha 10, Tomáš Bednář, 02.10.1968, V. Panochy 576, 27746 Veltrusy, Vladimír Miřáček, 24.01.1973, Palackého 183, 27746 Veltrusy, Josef Jindřich, 20.09.1969, Fr. Šafaříka 759, 27746 Veltrusy, Jan Novotný, 14.10.1986, Palackého 179, 27746 Veltrusy, JAROSLAV SAMEK, 15.04.1974, Chotkova 796, 27746 Veltrusy, Jiří Malík, 27.01.1964, Vinohradská 30/75, Vinohrady, 12000 Praha, Martin Florian, 01.03.1975, Palackého 92, 27746 Veltrusy, Jindřich Rejvold, 26.08.1969, Štěp. Bendy 586, 27746 Veltrusy, Oldřich Košťál, 09.04.1971, Ve Starém Lobečku 8, 27801 Kralupy nad Vltavou, Daniela Vepřková, 02.12.1974, Vrchlického 203, 27746 Veltrusy, Klára Šlehoferová, 27.09.1983, Chotkova 796, 27746 Veltrusy, Hana Jindrová, 21.09.1959, Průjezdna 1787/5, 41501 Teplice, Vladimír Miřáček, 12.09.1949, Předmostí 701, 27801 Kralupy nad Vltavou, Martin Zelinka, 03.11.1971, Chotkova 103, 27746 Veltrusy, Aleš Veselský, 31.03.1963, sídl. U Cukrovaru 1071, 27801 Kralupy nad Vltavou, Hana Veselá, 06.10.1950, Makarenkova 488, 27801 Kralupy nad Vltavou, Josef Richter, 03.03.1951, Na padesátém 1055/35, 10000 Praha 10, Renata Horáková, 26.09.1971, Plzeňská 370, 26701 Králův Dvůr, Jan Forro, 21.03.1972, K. Čapka 459, 27746 Veltrusy, Lenka Bednářová, 07.09.1971, V. Panochy 576, 27746 Veltrusy, Vladimír Tajč, 14.04.1985, Chotkova 796, 27746 Veltrusy, Jitka Košťálová, 09.05.1972, Ve Starém Lobečku 8, 27801 Kralupy nad Vltavou, Božena Zemanová, 08.03.1942, č.p. 16, 27744 Hostín u Vojkovic, Eva Franceová, 13.06.1986, Palackého 114, 27746 Veltrusy, Matěj Dolejší, 04.08.1996, Betlémská 261/12, 11000 Praha 1, THI KIM TRANG LE, 09.03.1977, Palackého 111, 27746 Veltrusy, Markéta Kadlecová Langmajerová, 13.10.1979, Chotkova 796, 27746 Veltrusy, společnost GasNet, s.r.o., IČ: 27295567, se sídlem Klíšská č.p. 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, společnost ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035, se sídlem Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín, společnost Vodárny Kladno - Mělník, a.s., IČ: 46356991, se sídlem U Vodojemu č.p. 3085, 272 01 Kladno, společnost CETIN a.s., IČ: 04084063, se sídlem Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9.

Stavební úřad při stanovení okruhu účastníků řízení vycházel zejména z předloženého snímku pozemkové mapy a výpisu z KN. Okruh účastníků řízení sestavil z vlastníka pozemku, jehož součástí je stavba. Dále pak z vlastníků sousedních - mezujících pozemků a staveb na nich. Práva vlastníků jiných okolních nemovitostí nemohou být stavbou přímo dotčena.

V řízení byly doloženy následující stanoviska, rozhodnutí a dokumenty:

- koordinované stanovisko MěÚ Kralupy nad Vltavou, odboru životního prostředí č.j. MUKV 45768/2024 OŽP ze dne 24.07.2024
- závazné stanovisko Ministerstvo obrany č.j. MO 509843/2024-1322 ze dne 24.06.2024
- vyjádření MěÚ Veltrusy, silniční správní úřad č.j. MUV-1991/2024/NFo ze dne 10.07.2024
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace – vyjádření 3979/24/KSUS/MHT/BEN ze dne 10.06.2024
- ČEZ Distribuce a.s. sdělení zn.: 0102231368 ze dne 22.10.2024
- GasNet Služby s.r.o – stanovisko zn. 5003085530 ze dne 19.06.2024
- CETIN a.s. - vyjádření č.j.: 165859/24 ze dne 14.06.2024
- Vodárny Kladno - Mělník, a.s., vyjádření zn. PVO2405998/KOL ze dne 02.08.2024
- Archeologický ústav AV ČR, Praha v.v.i., - vyjádření č.j.: ARUP – 3634/2024 ze dne 28.06.2024

Ostatní předložená vyjádření vlastníků a správců sítí obsahují jejich sdělení, že v případě navrženého záměru nedojde ke střetu s jejich sítěmi.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Podmínky, které byly

zapracovány do předložené projektové dokumentace, nebyly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Podle územního plánu města Veltrusy se záměr se nachází ve funkční ploše PU - veřejná prostranství všeobecná a ve funkční ploše SM – plochy smíšené obytné městské, ve kterých je umístění výše uvedeného záměru přípustné.

Záměr se nachází v územní ochranného pásma nemovité národní kulturní památky zámku a parku Veltrusy, zapsaného v Ústředním seznamu kulturním památek ČR pod rejstříkovým číslem 3346 a vymezeného rozhodnutím Okresního národního výboru v Mělníku, odbor kultury č.j. 46/81/No ze dne 30.01.1981.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 193 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k nadřízenému správnímu orgánu u zdejšího správního orgánu. Odvolacím orgánem je Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního plánování a krajský stavební úřad.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí. Při určení okamžiku doručení písemnosti, která je doručována veřejnou vyhláškou, je prvním dnem patnáctidenní lhůty, po kterou má být písemnost vyvěšena, den následující po dni vyvěšení. Písemnost je doručena patnáctým dnem po vyvěšení, a to bez ohledu na to, zda se jedná o den pracovní, sobotu, neděli nebo svátek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Poplatek:

Správní poplatek byl vyměřen podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, podle položky 18 odst. 1 písm. c) ve výši 10.000,- Kč a byl zaplacen dne 15.11.2024.

Jiří Polák
vedoucí stavebního úřadu

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Za den doručení se považuje 15. den ode dne vyvěšení na úřední desce.

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí:

Obdrží:

Účastníci podle § 182 písm. a) a b) (jednotlivě)

ELEKTROMONTÁŽE KALCŮ, s.r.o. IDDS: 2t5iqci

sídlo: Uhy 58, 273 24 Uhy (zástupce stavebníka)

Obec Veltrusy, IDDS: yn2bwnn

sídlo: Palackého 9, 277 46 Veltrusy

Účastníci řízení, podle § 182 písm. c) (veřejnou vyhláškou):

Ing. Jiří Jindra, Průjezdná 1787/5, 415 01 Teplice

Ing. Hana Jindrová, Průjezdná 1787/5, 415 01 Teplice

Markéta Kadlecová Langmajerová, Chotkova 796, 277 46 Veltrusy

Oldřich Košťál, Ve Starém Lobečku 8, 278 01 Kralupy nad Vltavou

Jitka Košťálová, Ve Starém Lobečku 8, 278 01 Kralupy nad Vltavou

Marie Machková, Chotkova 796, 277 46 Veltrusy

Mgr. Petr Martikán, IDDS: 6fpupgr

bytem: Nučická 1754/15, 100 00 Praha 10

Bc. Jaroslav Samek, IDDS: jae6z5n

bytem: Chotkova 796, 277 46 Veltrusy

MUDr. Jan Šebele, Vltavská 331, 277 51 Nelahozeves

Mgr. Jana Šebelová, Klostermannova 133, 341 92 Rejštejn

Mgr. Klára Šlehoferová, Chotkova 796, 277 46 Veltrusy

Vladimír Tajč, Chotkova 796, 277 46 Veltrusy

Ing. Michaela Tomešová, IDDS: dd3iy69

bytem: č.e. 3221, 326 00 Plzeň

Martin Tondr, Chotkova 796, 277 46 Veltrusy

Martin Tužil, Chotkova 796, 277 46 Veltrusy

Dita Vogeltanzová, Chotkova 796, 277 46 Veltrusy

Obec Veltrusy, IDDS: yn2bwnn

sídlo: Palackého 9, 277 46 Veltrusy

Jan Forro, K.Čapka 459, 277 46 Veltrusy

Zdeňka Hnátková, Komenského 32, 2377 46 Veltrusy

Jindřich Rejvold, Štep. Bendy 586, 277 46 Veltrusy

Zdeněk Zeman, č.p. 16, 277 44 Hostín u Vojkovic

Božena Zemanová, č.p. 16, 277 44 Hostín u Vojkovic

Martin Florian, Palackého 92, 277 46 Veltrusy

Vladimír Florian, Palackého 92, 277 46 Veltrusy

Martin Zelinka, Chotkova 103, 277 46 Veltrusy

Jiří Malík, IDDS: rawyirk

bytem: Vinohradská 30/75, 120 00 Praha 2

Josef Richter, Na Padesátém 1055/35, Praha 10
Marek Peterský, Palackého 118, 277 46 Veltrusy
Klára Dufková, Palackého 112, 277 46 Veltrusy
Tibor Kouba, Palackého 112, 277 46 Veltrusy
Michal Kulíšek, Palackého 113, 277 46 Veltrusy
Eva Franceová, Palackého 114, 277 46 Veltrusy
Martina Pražáková, Palackého 115, 277 46 Veltrusy
Veronika Novotná, IDDS: 3irxe86
bytem: Palackého 179, 277 46 Veltrusy
Jan Novotný, IDDS: w6eqinu
bytem: Palackého 179, 277 46 Veltrusy
Vladimír Miřácký, Palackého 183, 277 46 Veltrusy (nar. 24.1.1973)
Vladimír Miřácký, Předmostí 701, 278 01 Kralupy nad Vltavou (nar. 19.9.1949)
Miloš Štefl, Palackého 202, 277 46 Veltrusy
Petr Vepřek, Vrchlického 203, 277 47 Veltrusy
Daniela Vepřková, Vrchlického 203, 277 47 Veltrusy
Simon Benatelli, Moravská 1622/36, 120 00 Praha 2
Ing. Alice Němcová, Nová 683, 277 47 Veltrusy
Aleš Veselský, sídl. U Cukrovaru 1071, 278 01 Kralupy nad Vltavou
Matěj Dolejší, Betlémská 261/12, 110 00 Praha 1
Eva Horáková, Vltavská 22, 252 06 Davle
Renata Horáková, Plzeňská 370, 267 01 Králův Dvůr
Miroslav Horák, B. Němcové 377, 277 46 Veltrusy
Mgr. Pavel Horák, Malinová 592, 412 01 Litoměřice
Josef Jindřich, Fr. Šafaříka 759, 277 46 Veltrusy
Tomáš Bednář, IDDS: kphf347
bytem: V. Panochy 576, 277 46 Veltrusy
Lenka Bednářová, V. Panochy 576, 277 46 Veltrusy
Van Dung Nguyen, IDDS: 8k2t9cs
bytem: Palackého 111, 277 46 Veltrusy
Thi Kim Trang Le, Palackého 111, 277 46 Veltrusy
Hana Veselá, Makarenkova 488, 278 01 Kralupy nad Vltavou
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Vodárny Kladno - Mělník, a.s., IDDS: vp4gxsz
sídlo: U vodojemu č.p. 3085, 272 01 Kladno 1
GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Účastníci řízení, podle § 182 písm. d) (veřejnou vyhláškou):

vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich - parc. č. st. 229, 1079/5, 109/16, 108/3, st. 130, 103, 104, st. 1103, st. 17/1, 18, st. 19, st. 20/1, 105/2, st. 1/2, st. 146, st. 138, st. 141, 400/4 vše k.ú. Veltrusy

Dotčené správní úřady:

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování - památková péče ,
Palackého nám. č.p. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou 1
Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor životního prostředí, Palackého nám. č.p. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou 1

Ministerstvo obrany, Oddělení ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Ostatní:

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2 (*stavebník*)

Dále se doručí:

MěÚ Kralupy nad Vltavou – ke zveřejnění na úřední desce Města Kralupy nad Vltavou na dobu nejméně 15 dnů

Obec Veltrusy – ke zveřejnění na úřední desce obce Veltrusy na dobu nejméně 15 dnů