



Číslo jednací: MUV-3529/2024/NFo  
Spisová značka:

Vyřizuje: Nikola Formanová  
Tel: 317070291  
E-mail: asistentka@veltrusy.cz  
Datum: 01.10.2024

**Veřejná vyhláška**  
**Opatření obecné povahy č. 1/2024**  
**OZNÁMENÍ O VYDÁNÍ**  
**Územního plánu města Veltrusy**

Zastupitelstvo města Veltrusy jako příslušný správní orgán ve smyslu ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů („stavební zákon“), za použití ust. § 43 odst. 4 stavebního zákona ve spojení s přechodným ustanovením § 323 odst. 9 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), v souladu s ust. § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ust. § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů ve spojení s přechodným ustanovením § 323 odst. 9 nového stavebního zákona, vydalo dne 25. 9. 2024 zastupitelstvo města Veltrusy usnesením č. 3/22 na 22. zasedání opatřením obecné povahy Územní plán města Veltrusy.

Touto veřejnou vyhláškou ve smyslu ustanovení § 173 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a ustanovení § 54 odst. 2 stavebního zákona ve spojení s přechodným ustanovením § 323 odst. 9 nového stavebního zákona doručuje město Veltrusy zveřejněním na úřední desce města Veltrusy:

- Územní plán města Veltrusy.

Nedílnou součástí opatření obecné povahy Územního plánu města Veltrusy jsou tyto části:

**Územní plán města Veltrusy obsahuje:**

**Textová část: Výrok**

**Grafická část:**

A – Výkres základního členění území	1: 10 000
B – Hlavní výkres	1: 5 000
C – Hlavní výkres – prostorová regulace	1: 5 000
D – Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1: 10 000

**Odůvodnění Územního plánu obce Veltrusy obsahuje:**

**Textová část: Odůvodnění**

**Grafická část:**

E – Výkres širších vztahů	1:100 000
F – Koordinační výkres	1:5 000
G – Výkres dopravy	1:10 000
H – Výkres technické infrastruktury	1:10 000
H.1 – Výkres technické infrastruktury – energetika – výřez	1:3 500
I – Výkres předpokládaných záborů půdního fondu	1:10 000



**MĚSTO VELTRUSY**  
**Palackého 9**  
**277 46 Veltrusy**

Vzhledem k rozsahu nelze dokumentace zveřejnit na úřední desce v úplném znění. Proto v souladu s ustanovením § 172 odst. 2 správního řádu uvádíme, že do opatření obecné povahy Územního plánu města Veltrusy, včetně jeho odůvodnění, může podle ustanovení §173 odst. 1 správního řádu každý nahlédnout u správního orgánu – město Veltrusy, který opatření obecné povahy vydal, nebo také dálkovým přístupem na webových stránkách města Veltrusy

<https://www.veltrusy.cz/urad/mestsky-urad/dokumenty/uzemni-plan-mesta-veltrusy-2024>

Dále do opatření obecné povahy Územního plánu města Veltrusy, včetně jeho odůvodnění může každý nahlédnout u pořizovatele, tj. na stavebním úřadě Městského úřadu Kralupy nad Vltavou (Ing. Milena Jakeschová).

**Opatření obecné povahy Územního plánu města Veltrusy nabývá podle ustanovení § 55 odst. 7 stavebního zákona účinnost patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky o zveřejnění opatření obecné povahy č. 1/2024 Územního plánu města Veltrusy na úřední desce obce Veltrusy.**

#### **Poučení**

Podle ustanovení § 173 odst. 2 správního řádu nelze proti opatření obecné povahy podat opravný prostředek.

Podle ustanovení § 174 odst. 2 správního řádu je možné soulad opatření obecné povahy s právními předpisy přezkoumat v přezkumném řízení. Usnesení o zahájení přezkumného řízení lze vydat do 1 roku od nabytí účinnosti opatření obecné povahy u správního orgánu, nadřízenému správnímu orgánu, který opatření obecné povahy vydal ve smyslu podle § 94 a § 95 správního řádu.

Podle ustanovení § 101b zákona č. 150/200 Sb., soudní správní řád, ve znění pozdějších předpisů lze návrh na zrušení opatření obecné povahy nebo jeho části podat do 1 roku ode dne, kdy opatření obecné povahy nabylo účinnosti.

#### **Uložení dokumentace**

Územní plán města Veltrusy, včetně dokladů o jejím pořizování, je uložena u pořizovatele, tj. na stavebním úřadě Městského úřadu Kralupy nad Vltavou (Ing. Milena Jakeschová), v souladu s ustanovením § 165 odst. 1 stavebního zákona.

Po nabytí účinnosti opatření obecné povahy bude Územní plán města Veltrusy, opatřený záznamem o účinnosti, poskytnut, v souladu s ustanovením § 165 odst. 1 stavebního zákona ve spojení s přechodným ustanovením § 323 odst. 9 nového stavebního zákona, městu Veltrusy, stavebnímu úřadu města Veltrusy, úřadu územního plánování města Kralupy nad Vltavou a Krajskému úřadu Středočeského kraje.

Územní plán města Veltrusy je přístupný na webové adrese města Veltrusy

<https://www.veltrusy.cz/urad/mestsky-urad/dokumenty/uzemni-plan-mesta-veltrusy-2024>

Mgr. Filip Volák  
starosta města

Mgr. Barbora Bělková  
místostarosta města

Tato veřejná vyhláška s oznámením o vydání Územního plánu města Veltrusy musí být vyvěšena na úřední desce a též způsobem umožňující dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou. Za den vyvěšení se v souladu s ust. 25 odst. 3 správního řádu považuje den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje.

Vyvěšeno na elektronické úřední desce dne: 01.10.2024

Sejmuto dne: 17.10.2024

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení: