



Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování
Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou
www.mestokralupy.cz, podatelna@mestokralupy.cz, tel.: 315 739 811
IČ: 00236977, DIČ: CZ 00236977, DS: 8zzbfvq

Č.J.: MUKV 45395/2022 VYST
SPIS. ZN.: MUKV - S 12246/2022 VYST/To
POČET LISTŮ: 3
POČET PŘÍLOH: 0
POČET LISTŮ PŘÍLOH: 0
VYŘIZUJE: Ing. Jiří Toman
TEL.: 315 739 956
E-MAIL: jiri.toman@mestokralupy.cz
DATUM: 18.5.2022



VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
OZNÁMENÍ
ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ
A ŘÍZENÍ O VÝJIMCE

Město Veltrusy, Palackého 9, 277 46 Veltrusy, IČ: 00237272, které zastupuje na základě plné moci Martina Pekárková, Karsova 387, 278 01 Kralupy nad Vltavou, IČ: 07811144 (dále jen "stavebník") podalo dne 14.04.2022 žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen „společného rozhodnutí“) na stavbu:

„CHODNÍK PODÉL UL. U STADIONU - VELTRUSY“

na pozemcích parc. č. 119/2 a 1065/1 v k.ú. Veltrusy,

zároveň požádal stavebník o udělení výjimky z ustanovení článku 1.0.2. přílohy č. 2 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, pro stavbu chodníku podél ulice Ke Stadionu. V trase nového chodníku jsou stávající sloupy nadzemního vedení, které neumožňují zachovat průchozí prostor 1,5 m.

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení a řízení o výjimce.

Stavba obsahuje:

Předmětem společného rozhodnutí je výstavba nového chodníku podél ul. U Stadionu od ul. Palackého až v navázání na stávající chodník v před ul. Za Hřištěm. Návrh spočívá ve stavbě nového chodníku a vjezdů včetně konstrukčních vrstev, odvodnění chodníku zůstává beze změny.

SO 101 – Chodník

Návrh spočívá ve výstavbě nového chodníku a vjezdů podél ul. U Stadionu včetně konstrukčních vrstev zpevněných ploch v délce cca 285 m, odvodnění chodníků zůstává beze změny. Obruby podél komunikace zůstanou zachovány stávající, pouze na nárožích stávajících křižovatek jsou navrženy snížené obrubníky +20 mm. Chodníky jsou v šířce min 1,90 m – 2,20 m. Obruby podél komunikace zůstanou stávající. Příčný sklon chodníku je 2,0 % směrem do vozovky.

Konstrukce chodníku z betonové dlažby byla navržena dle TP 170 jako vozovka netuhá pro třídu dopravního zatížení CH a návrhovou úroveň porušení D2. Byla vybrána skladba D2-D-1-CH-PII upravená:

Konstrukce KC1			
■ bet. dlažba	DL I	60 mm	ČSN 73 6131
BETONOVÁ DLAŽBA 200x100MM, BARVA ŠEDÁ TL.60MM			
■ lože dř 4/8	L	40 mm	ČSN 73 6126
■ štěrkodř (0/32) G _E	ŠD _A	200 mm	ČSN 73 6126
c e l k e m		300 mm	

Zhutněná pláň $E_{def2} = 30\text{MPa}$ při $E_{def2} / E_{def1} < 2,5$

Chodník je na místech mimo podezdívky stávajícího oplocení lemován sadovým obrubníkem ABO 17-10 (50/200/1000) do lože z betonu C25/30 n XF1, který je na straně po spádu zapuštěný (v místě přelivné hrany), na opačné straně je jako vodící linie převýšený +6cm.

Je třeba věnovat zvýšenou pozornost zapískování betonové dlažby na parkovišti a chodnicích, a toto zapískování spár opakovat v časových odstupech 14 dní do doby úplného a trvalého zapískování těchto spár.

Pro umožnění vsakování dešťové vody z plochy chodníku je podél stávající obruby navržen pás z průsakové dlažby, která je vyrobena z mezerovitého betonu a je plně propustná.

■ bet. dlažba z mezerovitého porobetonu	DL I	80 mm	ČSN 73 6131
Geoston Protect, dlažba 200/200/80, barva přírodní			
spárovací materiál 1/2 nebo 1/3mm, čedičová dř			
■ lože dř 4/8	L	50 mm	ČSN 73 6126
■ štěrkodř (0/32) G _E	ŠD _A	200 mm	ČSN 73 6126
c e l k e m		300 mm	

Na 4 nárožích křižovatek bude stávající obrubník vyměněn za nový betonový obrubník ABO 4-15 (150/150/1000) do lože z betonu s boční opěrou z betonu C25/30 x XF3 a nášlapem +20mm. V navázání na stávající obrubník je navržen vždy přechodový typ obrubníku 150/150-250/1000.

Po osazení obrubníku se obnoví vozovka dle TP 146 "Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací"

Oprava komunikace po osazení obrub:

Konstrukce KC3			
■ litý asfalt	MA11 I	40mm	ČSN EN 13108-6
litý asfalt s posypem			
	LAS I		ČSN 73 61 22
■ litý asfalt	MA11 I	40mm	ČSN EN 13108-6
■ dělicí mezivrstva např. textilie, skelné rohož dle ČSN 73 6122			
■ směs stmelena cementem	SC 0/32 C _{20/25}	200mm	ČSN EN 14227-1,10
■ štěrkodř	ŠD _B	200 mm	ČSN 73 6126
c e l k e m		480mm	

Pracovní spára mezi novou a stávající vozovkou se profizne a zalije modifikovanou asfaltovou záplvkou.

E. 2. Vjezdy

V místě vjezdů na sousední pozemky jsou rekonstruovány vjezdy dle navazující šířky vjezdových vrat takto:

Konstrukce vjezdu byla navržena dle TP 170 „Navrhování vozovek pozemních komunikací“. Navržený je katalogový list D2-D-1-VI-PII:

Konstrukce KC2			
■ bet. dlažba	DL I	80 mm	ČSN 73 6131
BETONOVÁ DLAŽBA 200x100MM, BARVA ANTRACITOVÁ TL.80MM			
■ kladecí vrstva	L/P	40 mm	ČSN 73 6131
■ štěrkodř (0/45) G _E	ŠD _A	250 mm	ČSN EN 13285-1
c e l k e m		370 mm	

Zhutněná pláň $E_{def2} = 45\text{MPa}$ při $E_{def2} / E_{def1} < 2,5$.

Městský úřad v Kralupech nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování, jako silniční správní úřad a speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a podle § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon") oznamuje, že v souladu s ustanovením § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") spojil společné řízení a řízení o výjimce usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu, a oznamuje podle § 47 odst. 1 zákona správního řádu zahájení řízení o povolení výjimky z obecných požadavků na výstavbu a dále podle § 94m odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení, ve kterém dle § 94m odst. 3 stavebního zákona upouští od ústního jednání a to vzhledem k tomu, že jsou speciálnímu stavebnímu úřadu dobře známy poměry na staveništi a předložená žádost, včetně příloh, poskytuje dostatečný podklad pro její posouzení.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na Městském úřadu Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny pondělí a středa od 8:00 - 12:00 a 13:00 - 17:00 hodin, čtvrtek od 12:00 - 15:00 hodin.

Žadatel v tomto termínu doloží:

Doklad o úhradě správního poplatku v celkové výši 5000,- Kč vyměřený podle položky 18 odst. 14 dle sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů. Poplatek můžete uhradit na účet Města Kralupy nad Vltavou, číslo účtu 19-624171/0100, var. symbol 353, nebo v pokladně Města Kralupy nad Vltavou.

Poučení:

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky §94n odst. 3 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek.

K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží, se podle § 94n odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Pokud dotčený správní orgán, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním předpisem bylo k projektové dokumentaci získáno před oznámením zahájení stavebního řízení, nesdělí ve výše stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jim sledovaných veřejných zájmů se stavbou souhlasí.

Ke stanovenému termínu budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí. Vzhledem k ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, dle kterého mají účastníci řízení možnost

před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k jeho podkladům, i ke způsobu jejich zjištění, případně navrhnout jejich doplnění, speciální stavební úřad poskytuje účastníkům řízení možnost k uplatnění tohoto práva, k čemuž **stanovuje lhůtu 5 dnů od shora uvedené lhůty**. Po uplynutí tohoto termínu bude ve věci vydáno rozhodnutí.

V souladu s ust. § 30 odst. 5 Správního řádu, každý, kdo činí úkony za právnickou osobu, musí prokázat své oprávnění.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc, opravňující k takovému zastupování.

Pověřený zaměstnanec silničního správního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Silniční správní úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do výše 50000 Kč tomu, kdo závažným způsobem stěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí. (Městský úřad v Kralupech nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny: pondělí a středa od 8:00 – 12:00 a 12:45 – 17:00 hodin, čtvrtek od 12:00 – 15:00 hodin).

Jiří Polák
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Za den doručení se považuje 15tý den ode dne vyvěšení na úřední desce.

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí:

Obdrží:**Účastníci řízení, dle § 94k písm a) až d) stavebního zákona (dodejky)**

Město Veltrusy, IDDS: yn2bwnn

sídlo: Palackého č.p. 9, 277 46 Veltrusy

Město Veltrusy, Palackého 9, 277 46 Veltrusy, IČ: 00237272, které zastupuje na základě plné moci

Martina Pekárková, Karsova 387, 278 01 Kralupy nad Vltavou, IČ: 07811144, IDDS: nhzyrfj

místo podnikání: Karsova č.p. 387, 278 01 Kralupy nad Vltavou 1

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Vodárny Kladno - Mělník, a.s., IDDS: vp4gxsz

sídlo: U vodojemu č.p. 3085, 272 01 Kladno 1

Účastníci řízení, dle § 94k písm. e) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou) - osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno: zejména pozemky parc. č.:

- 119/4, 119/5, 119/6, 119/8, 119/10, 119/11, 119/13, 119/14, 119/15, 119/16, 125/157, 119/24, 125/151, 1248, 120/3, 120/2, st. 1367, 120/8, 120/9, 120/1, 120/4, 120/5, 120/6, 120/7 v k.ú. Veltrusy

Účastníci řízení o výjimce (dodejky)

Město Veltrusy, IDDS: yn2bwnn

sídlo: Palackého č.p. 9, 277 46 Veltrusy

Dotčené správní úřady

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, Odbor výstavby a územního plánování, úsek územního plánování, Palackého nám. č.p. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou 1

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování, památková péče, Palackého náměstí č.p. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou 1

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, OŽP, Palackého nám. č.p. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou 1

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Mělník, IDDS: 2dtai5u

sídlo: Na Baních č.p. 1535, Praha 5-Zbraslav, 156 00 Praha 516

Ministerstvo obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Na vědomí

NIPi bezbariérové prostředí, o.p.s., IDDS: 5ec62h6

sídlo: Havlíčkova č.p. 4481/44, 586 01 Jihlava 1

Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i., IDDS: fxcng6z

sídlo: Letenská č.p. 123/4, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011

Doručení k vyvěšení na úřední desce

MěÚ Kralupy nad Vltavou – ke zveřejnění na úřední desce Města Kralupy nad Vltavou na dobu 15 dnů

MěÚ Veltrusy – se žádostí o bezodkladné vyvěšení oznámení na své úřední desce na dobu nejméně 15 dnů a o zpětné zaslání potvrzeného vyvěšení po uvedené době.

1x spis