

V Praze dne: 10. 9. 2026
Spisová značka: SZ 131047/2026/ KUSK ÚPS/VJ
Č. j.: 131766/2026/KUSK
Vyřizuje: Ing. Jaroslav Vrabec / 257 280 694, 724 136 459

USNESENÍ

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního plánování a krajský stavební úřad (dále jen „krajský úřad“), jako správní orgán věcně příslušný podle § 67 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a podle § 178 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve spojení s § 30 odst. 1 písm. e) a § 30 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, podle § 80 odst. 4 písm. c) správního řádu

p o v ě ř u j e

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování, Palackého nám. 1, 278 88 Kralupy nad Vltavou (dále jen „stavební úřad“), ve věci žádosti společnosti Stará Krása s.r.o., IČO 23673141, 277 44 Vojkovice 17, kterou zastupuje Gabriela Švambergová, nar. 4. 1. 1989, Na Tarase 98, 277 42 Obříství, ze dne 7. 8. 2026 o dodatečné povolení stavby "*stavby a terénní úpravy - Truhlářská dílna* " na pozemku st. p. 3/1 v katastrálním území Vojkovice u Kralup nad Vltavou, záměr č. Z/2026/152497 (dále jen „stavba“), vedením předmětného řízení.

Účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou: Stará Krása s.r.o., IČO 23673141, 277 44 Vojkovice 17, Ing. Karel Schuster, Vojkovice č.p. 17, 277 44 Vojkovice u Kralup nad Vltavou.

O d ů v o d n ě n í

Společnost Stará Krása s.r.o., IČO 23673141, 277 44 Vojkovice 17, kterou zastupuje Gabriela Švambergová, nar. 4. 1. 1989, Na Tarase 98, 277 42 Obříství, podala dne 7. 8. 2026 o dodatečné povolení stavby "*stavby a terénní úpravy - Truhlářská dílna* " na pozemku st. p. 3/1 v katastrálním území Vojkovice u Kralup nad Vltavou, záměr č. Z/2026/152497, u Městského úřadu Veltrusy. Městský úřad Veltrusy, odbor výstavby a územního plánování, svým usnesením č.j. R/2026/192114/2 ze dne 25. 8. 2026 postoupil toto podání Krajskému úřadu Středočeského kraje z důvodů ochrany žadatele proti nečinnosti, neboť v současné době stavební úřad nemá žádné pracovníky.

Zdejší úřad zjistil, že stavební úřad z důvodů výpovědi z pracovního poměru nemá v současné době podmínky pro rozhodnutí ve věci žádosti, navíc požadovaná stavba svým rozsahem a dopadem na jednotlivé složky životního prostředí vyžaduje opatření stavebního úřadu. Na podkladě zjištění těchto skutečností dospěl krajský úřad k závěru, že v daném případě jsou dány důvody pro postup ve věci podle § 80 odst. 4 písm. c) správního řádu, pročež předmětným usnesením pověřil Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování, který má dostatečné místní znalosti a značné odborné předpoklady k vyřízení žádosti, k vedení řízení a jehož správní obvod sousedí se správním obvodem paralyzovaného stavebního úřadu.

Spisový materiál záměru č. Z/2026/132049 vedený v ISSŘ bude pověřenému stavebnímu úřadu předán Městským úřadem Veltrusy, stavebním odborem, po nabytí právní moci tohoto usnesení.

P o u č e n í

Proti tomuto usnesení se mohou účastníci řízení uvedení ve výroku tohoto usnesení (§ 27 odst. 1 správního řádu) odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u zdejšího správního orgánu. Odvolání bude postoupeno Ministerstvu pro místní rozvoj ČR k rozhodnutí.

Odvolání v souladu s ustanovením § 76 odst. 5 správního řádu nemá odkladný účinek.

Ing. Jaroslav Vrabec

odborný referent

otisk úředního razítka

Toto opatření musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí usnesení.

K vyvěšení:

1. Městský úřad Veltrusy
2. Obec Vojkovice
3. Krajský úřad Středočeského kraje, úřední deska

Dále se doručuje (dodejky)

Gabriela Švambergová, IDDS: dqgfaxg

trvalý pobyt: Na Tarase č.p. 98, Dušníky, 277 42 Obříství

Ing. Karel Schuster, IDDS: taxci9r

trvalý pobyt: Vojkovice č.p. 17, 277 44 Vojkovice u Kralup nad Vltavou

MěÚ Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování, IDDS: 8zzbfvq

sídlo: Palackého nám. č.p. 1, 278 88 Kralupy nad Vltavou 1