

V Praze dne: 31.8.2026
Spisová značka: SZ 124461/2026/KUSK ÚPS/FM
Č. j.: 126338/2026/KUSK
Vyřizuje: Ing. Fejtová / 257 280 935, 725 536 152

USNESENÍ

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního plánování a krajský stavební úřad (dále jen „krajský úřad“), jako správní orgán věcně příslušný podle § 67 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a podle § 178 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve spojení s § 30 odst. 1 písm. e) a § 30 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, podle § 80 odst. 4 písm. c) správního řádu

p o v ě ř u j e

Městský úřad Odolena Voda, stavební odbor, Dolní náměstí 14, 250 70 Odolena Voda (dále jen „stavební úřad“), vedením správního řízení dle stavebního zákona a správního řádu ve věci žádosti pana Petra Beneše, nar. 6.2.1959, Na Výsluní 1297, 277 11 Neratovice, kterého zastupuje pan Lubomír Pavlíček, nar. 13.2.1978, sídl. V Zátíší 1003, 278 01 Kralupy nad Vltavou, ze dne 12.8.2026 o posouzení záměru č. Z/2026/163574: *potvrzení souladu geometrického plánu s vydaným kolaudačním rozhodnutím* (dále jen „záměr“), na pozemku parc. č. 24/18 v katastrálním území Dušníky nad Vltavou.

Účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou: Petr Beneš, nar. 6.2.1959, Na Výsluní 1297, 277 11 Neratovice.

O d ů v o d n ě n í

Pan Petr Beneš, Na Výsluní 1297, 277 11 Neratovice, podal dne 12.8.2026 u Městského úřadu v Kralupech nad Vltavou, odboru výstavby a územního plánování žádost o potvrzení souladu geometrického plánu s vydaným kolaudačním rozhodnutím.

K projednání žádosti je podle § 34a odst. 1 stavebního zákona místně příslušný Městský úřad Veltrusy, odbor výstavby a územního plánování. Tento správní orgán však není v současné době objektivně schopen vykonávat svou působnost a činit ve věci úkony v zákonných lhůtách, neboť nedisponuje žádnou oprávněnou úřední osobou, která by byla způsobilá předmětnou věc vyřizovat, a současně není zajištěno její zastoupení.

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování, proto usnesením č. j. R/2026/193071/2 ze dne 26. 8. 2026 postoupil předmětnou žádost podle § 12 správního řádu krajskému úřadu k přijetí opatření proti nečinnosti.

Krajský úřad zjistil, že Městský úřad Veltrusy, odbor výstavby a územního plánování, z důvodů výpovědi oprávněných úředních osob z pracovního poměru nemá v současné době podmínky pro rozhodnutí ve věci žádosti. Na podkladě zjištění těchto skutečností dospěl krajský úřad k závěru, že v daném případě jsou dány důvody pro postup ve věci podle § 80 odst. 4 písm. c) správního řádu, pročež předmětným usnesením pověřil Městský úřad Odolena Voda, stavební odbor, který má dostatečné místní znalosti a značné odborné předpoklady k vyřízení žádosti, k vedení řízení a jehož správní obvod sousedí se správním obvodem paralyzovaného stavebního úřadu.

Spisový materiál záměru č. Z/2026/163574 bude pověřenému stavebnímu úřadu předán krajským úřadem, po nabytí právní moci tohoto usnesení.

P o u č e n í

Proti tomuto usnesení se mohou účastníci řízení uvedení ve výroku tohoto usnesení (§ 27 odst. 1 správního řádu) odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u zdejšího správního orgánu. Odvolání bude postoupeno Ministerstvu pro místní rozvoj ČR k rozhodnutí.

Odvolání v souladu s ustanovením § 76 odst. 5 správního řádu nemá odkladný účinek.

Ing. Markéta Fejtová

odborný referent

otisk úředního razítka

Toto opatření musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí usnesení.

K vyvěšení:

1. Obec Vše study
2. Městský úřad Veltrusy
3. Krajský úřad Středočeského kraje, úřední deska

Dále se doručuje (dodejky)

Městský úřad Odolena Voda, stavební odbor, IDDS: nxabgzu

sídlo: Dolní náměstí č.p. 14, 250 70 Odolena Voda

Krajský úřad Středočeského kraje, úřední deska, Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Městský úřad Veltrusy, odbor výstavby a územního plánování, Palackého 9, 277 46 Veltrusy, IDDS: yn2bwnn

Lubomír Pavlíček, IDDS: hkejr5j

trvalý pobyt: sídl. V Zátiší č.p. 1003, 278 01 Kralupy nad Vltavou

zastoupení pro: Petr Beneš, Na Výsluní 1297, 277 11 Neratovice