

V Praze dne: 11. 6. 2026  
Spisová značka: SZ 078654/2026/ KUSK ÚPS/VJ  
Č. j.: 082571/2026/KUSK  
Vyřizuje: Ing. Jaroslav Vrabec / 257 280 694, 724 136 459

## USNESENÍ

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního plánování a krajský stavební úřad (dále jen „krajský úřad“), jako správní orgán věcně příslušný podle § 67 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a podle § 178 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve spojení s § 30 odst. 1 písm. e) a § 30 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, podle § 80 odst. 4 písm. c) správního řádu

### **p o v ě ř u j e**

**Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování**, Palackého nám. 1, 278 88 Kralupy nad Vltavou (dále jen „stavební úřad“), ve věci žádosti Vojtěcha Šťastného, nar. 9. 7. 1973, J. Hory 439, 278 01 Kralupy nad Vltavou a Jana Šťastného, nar. 11. 6. 1976, Štěp. Bendy 577, 277 46 Veltrusy, ze dne 28. 5. 2026 o ověření pasportu stavby rekreačního objektu, záměr č. Z/2026/104612 (dále jen „stavba“), na pozemku p. č. 744/1 v katastrálním území Veltrusy vedením předmětného řízení.

Účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou: Vojtěch Šťastný, nar. 9. 7. 1973, J. Hory 439, 278 01 Kralupy nad Vltavou, Jan Šťastný, nar. 11. 6. 1976, Štěp. Bendy 577, 277 46 Veltrusy.

### **O d ů v o d n ě n í**

Vojtěch Šťastný, J. Hory 439, 278 01 Kralupy nad Vltavou a Jan Šťastný, Štěp. Bendy 577, 277 46 Veltrusy, podali dne 28. 5. 2026 žádost o ověření pasportu rekreačního objektu na pozemku p. č. 744/1 v katastrálním území Veltrusy u Městského úřadu Veltrusy. Městský úřad Veltrusy, odbor výstavby a územního plánování, svým usnesením č.j. R/2026/122271/2 ze dne 29. 5. 2026 postoupil toto podání Krajskému úřadu Středočeského kraje z důvodů ochrany žadatele proti nečinnosti, neboť v současné době stavební úřad nemá žádné pracovníky.

Zdejší úřad zjistil, že stavební úřad z důvodů výpovědi z pracovního poměru nemá v současné době podmínky pro rozhodnutí ve věci žádosti, navíc požadovaná stavba svým rozsahem a dopadem na jednotlivé složky životního prostředí vyžaduje opatření stavebního úřadu. Na podkladě zjištění těchto skutečností dospěl krajský úřad k závěru, že v daném případě jsou dány důvody pro postup ve věci podle § 80 odst. 4 písm. c) správního

řádu, pročež předmětným usnesením pověřil Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování, který má dostatečné místní znalosti a značné odborné předpoklady k vyřízení žádosti, k vedení řízení a jehož správní obvod sousedí se správním obvodem paralyzovaného stavebního úřadu.

Spisový materiál záměru č. Z/2026/104612 pověřenému stavebnímu úřadu bude předán Městským úřadem Veltrusy, odborem výstavby a územního plánování, po nabytí právní moci tohoto usnesení.

### **P o u č e n í**

Proti tomuto usnesení se mohou účastníci řízení uvedení ve výroku tohoto usnesení (§ 27 odst.1 správního řádu) odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u zdejšího správního orgánu. Odvolání bude postoupeno Ministerstvu pro místní rozvoj ČR k rozhodnutí.

Odvolání v souladu s ustanovením § 76 odst. 5 správního řádu nemá odkladný účinek.

Ing. Jaroslav Vrabec  
odborný referent  
otisk úředního razítka

**Toto opatření musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí usnesení.

K vyvěšení:

1. Městský úřad Veltrusy
2. Krajský úřad Středočeského kraje, úřední deska

Dále se doručuje (dodejky)

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování, Palackého nám. 1, 278 88 Kralupy nad Vltavou

Vojtěch Šťastný, J. Hory 439, 278 01 Kralupy nad Vltavou

Jan Šťastný, Štěp. Bendy 577, 277 46 Veltrusy

Co: spis KÚ