

V Praze dne: 8. 6. 2026  
Spisová značka: SZ 049934/2026/KUSK ÚPS/DP  
Č. j.: 080057/2026/KUSK  
Vyřizuje: Polívková, DiS./257 280 592, 702 297 514

## USNESENÍ

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního plánování a krajský stavební úřad (dále jen „krajský úřad“), jako správní orgán věcně příslušný podle § 67 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a podle § 178 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve spojení s § 30 odst. 1 písm. e) a § 30 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), podle § 80 odst. 4 písm. c) správního řádu

### p o v ě ř u j e

**Městský úřad Odolena Voda, stavební odbor, Dolní náměstí 14, 25070 Odolena Voda** (dále jen „stavební úřad“), vedením správního řízení dle stavebního zákona a správního řádu ve věci žádosti Dagmar Juránkové, nar. 15.8.1980, Hostín u Vojkovic 48, 277 44 Hostín u Vojkovic o ověření pasportu nezapsané části stavby rodinného domu č.p.48, obec Hostín u Vojkovic, na pozemku st. p. č.52 v katastrálním území Hostín u Vojkovic.

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu je Dagmar Juránková, nar. 15.8.1980, Hostín u Vojkovic 48, 277 44 Hostín u Vojkovic.

### O d ů v o d n ě n í

Dagmar Juránková, nar. 15. 8. 1980, Hostín u Vojkovic 48, 277 44 Hostín u Vojkovic v zastoupení Ing. arch. Milošem Hlaváčkem, IČO 04952413, Broncova č. p.1056, 252 30 Řevnice podala 2.10.2025 žádost o ověření pasportu nezapsané části stavby rodinného domu č.p.48, obec Hostín u Vojkovic, na pozemku st. p. č.52 v katastrálním území Hostín u Vojkovic ( č. Z/2025/197889).

Městský úřad Veltrusy, odbor výstavby a územního plánování, svým usnesením č. j. R/2026/ 75721/ 3, postoupil toto podání krajskému úřadu z důvodů ochrany žadatele před nečinností, neboť v současné době stavební úřad nemá žádné pracovníky.

Krajský úřad zjistil, že stavební úřad z důvodů výpovědí oprávněných úředních osob z pracovního poměru nemá v současné době podmínky pro rozhodnutí ve věci žádosti. Na podkladě zjištění těchto skutečností dospěl krajský úřad k závěru, že v daném případě jsou dány důvody pro postup ve věci podle § 80 odst. 4 písm. c) správního řádu, pročež předmětným usnesením pověřil Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování, který má dostatečné místní znalosti a značné odborné předpoklady k vyřízení žádosti, k vedení řízení a jehož správní obvod sousedí se správním obvodem paralyzovaného stavebního úřadu.

**Krajský úřad dále zjistil, že postoupený spis obsahuje odvolání proti usnesení o zamítnutí výše uvedené žádosti. Vzhledem k tomu, že žadatelka byla jediným účastníkem řízení, je přímé postoupení odvolání odvolacímu správnímu orgánu v souladu s ustanovením § 86 správního řádu.**

Po nabytí právní moci rozhodnutí krajského úřadu ve věci podaného odvolání a po nabytí právní moci tohoto usnesení bude spis k záměru (Z/2025/197889) postoupen pověřenému **Městskému úřadu Odolena Voda, stavební odbor, Dolní náměstí 14, 25070 Odolena Voda.**

#### **P o u č e n í**

Proti tomuto usnesení se mohou účastníci řízení uvedení ve výroku tohoto usnesení (§ 27 odst. 1 správního řádu) odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u zdejšího správního orgánu. Odvolání bude postoupeno Ministerstvu pro místní rozvoj ČR k rozhodnutí.

Odvolání v souladu s ustanovením § 76 odst. 5 správního řádu nemá odkladný účinek.

Dana Polívková, DiS.

odborný referent

otisk úředního razítka

**Toto opatření musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítka, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí usnesení.

K vyvěšení:

1. Městský úřad Veltrusy
2. Krajský úřad Středočeského kraje, úřední deska

Dále se doručuje (dodejky):

Městský úřad Odolena Voda, stavební odbor, Dolní náměstí 14, 25070 Odolena Voda, (ID DS): nxabgzu

Dagmar Juránková, nar. 15. 8. 1980, Hostín u Vojkovic 48, 277 44 Hostín u Vojkovic

v zastoupení Ing. arch. Milošem Hlaváčkem, IČO 04952413, Broncova č. p.1056, 252 30 Řevnice

Co: spis KÚ