

V Praze dne: 8. 6. 2026
Spisová značka: SZ 078652/2026/ KUSK ÚPS/VJ
Č. j.: 078687/2026/KUSK
Vyřizuje: Ing. Jaroslav Vrabec / 257 280 694, 724 136 459

USNESENÍ

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního plánování a krajský stavební úřad (dále jen „správní orgán“), jako správní orgán věcně příslušný podle § 67 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a podle § 178 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve spojení s § 30 odst. 1 písm. e) a § 30 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, podle § 80 odst. 4 písm. c) správního řádu

p o v ě ř u j e Městský úřad Odolena Voda, stavební úřad

(dále jen „stavební úřad“), ve věci žádosti Ludmily Kaňkové, nar. 27. 11. 1940, Hostín u Vojkovic 83, 277 44 Hostín u Vojkovic a Ludmily Sytařové, nar. 15. 7. 1965, Hostín u Vojkovic 83, 277 44 Hostín u Vojkovic, které zastupuje Lubomír Pavlíček, nar. 13. 2. 1978, sídl. V Zátíší 1003, 278 01 Kralupy nad Vltavou, ze dne 21. 5. 2026, o ověření pasportu stavby rodinného domu v Hostíně u Vojkovic č.p. 83, záměr č. Z/2026/104568, na pozemku st. p. 83 v katastrálním území Hostín u Vojkovic, vedením předmětného řízení.

Účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou: Ludmila Kaňková, nar. 27. 11. 1940, Hostín u Vojkovic 83, 277 44 Hostín u Vojkovic, Ludmila Sytařová, nar. 15. 7. 1965, Hostín u Vojkovic 83, 277 44 Hostín u Vojkovic.

O d ů v o d n ě n í

Žadatel, Ludmila Kaňková, nar. 27. 11. 1940, Hostín u Vojkovic 83, 277 44 Hostín u Vojkovic a Ludmila Sytařová, nar. 15. 7. 1965, Hostín u Vojkovic 83, 277 44 Hostín u Vojkovic, které zastupuje zastupuje Lubomír Pavlíček, nar. 13. 2. 1978, sídl. V Zátíší 1003, 278 01 Kralupy nad Vltavou, podal dne 21. 5. 2026 žádost o ověření pasportu rodinného domu v Hostíně u Vojkovic č.p. 83, na pozemku st. p. 83 v katastrálním území Hostín u Vojkovic u Městského úřadu Veltrusy. Městský úřad Veltrusy, odbor výstavby a územního plánování, svým usnesením č. j. R/2026/122265 ze dne 29. 5. 2026 postoupil toto podání Krajskému úřadu Středočeského kraje z důvodů ochrany žadatele proti nečinnosti, neboť v současné době stavební úřad nemá žádné pracovníky.

Zdejší správní orgán zjistil, že stavební úřad z důvodů výpovědí z pracovního poměru nemá v současné době podmínky pro rozhodnutí ve věci žádosti, navíc požadovaná stavba svým rozsahem a dopadem na jednotlivé

složky životního prostředí vyžaduje opatření stavebního úřadu. Na podkladě zjištění těchto skutečností dospěl správní orgán k závěru, že v daném případě jsou dány důvody pro postup ve věci podle § 80 odst. 4 písm. c) správního řádu, pročež předmětným usnesením pověřil Městský úřad Odolena Voda, stavební odbor, který má dostatečné místní znalosti a značné odborné předpoklady k vyřízení žádosti, a jehož správní obvod sousedí se správním obvodem paralyzovaného stavebního úřadu.

Spisový materiál záměru č. Z/2026/104568 bude pověřenému stavebnímu úřadu předán po nabytí právní moci tohoto usnesení.

P o u č e n í

Proti tomuto usnesení se mohou účastníci řízení uvedení ve výroku tohoto usnesení (§ 27 odst.1 správního řádu) odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u zdejšího správního orgánu. Odvolání bude postoupeno Ministerstvu pro místní rozvoj ČR k rozhodnutí. Odvolání v souladu s ustanovením § 76 odst. 5 správního řádu nemá odkladný účinek.

Ing. Jaroslav Vrabec
odborný referent
otisk úředního razítka

Toto opatření musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí usnesení.

K vyvěšení:

1. Obecní úřad Hostín u Vojkovic
2. Městský úřad Veltrusy
3. Krajský úřad Středočeského kraje, úřední deska

Dále se doručuje (dodejky)

Městský úřad Odolena Voda, stavební odbor, Dolní náměstí 14, 250 70 Odolena Voda

Lubomír Pavlíček, nar. 13.2.1978, sídl. V Zátíší 1003, 278 01 Kralupy nad Vltavou

zastoupení pro Ludmila Kaňková, Hostín u Vojkovic 83, 277 44 Hostín u Vojkovic

zastoupení pro Ludmila Sytařová, Hostín u Vojkovic 83, 277 44 Hostín u Vojkovic