

V Praze dne: 2.6.2026  
Spisová značka: SZ 071711/2026/KUSK ÚPS/FM  
Č. j.: 076236/2026/KUSK  
Vyřizuje: Ing. Fejtová / 257 280 935, 725 536 152

## USNESENÍ

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního plánování a krajský stavební úřad (dále jen „odvolací správní orgán“), jako správní orgán věcně příslušný podle § 67 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a podle § 178 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve spojení s § 30 odst. 1 písm. e) a § 30 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, podle § 80 odst. 4 písm. c) správního řádu

### p o v ě ř u j e

**Městský úřad Odolena Voda, stavební odbor, Dolní náměstí 14, 250 70 Odolena Voda** (dále jen „stavební úřad“), vedením správního řízení dle stavebního zákona a správního řádu ve věci žádosti pana Františka Gajdoše, nar. 30.3.1954, Hálkova 2969, 272 01 Kladno, ze dne 18.5.2026 o posouzení záměru č. Z/2026/95859: *Dělení a scelení pozemků* (dále jen „záměr“), na pozemku st. p. 146/3, parc. č. 383 v katastrálním území Zlosyň a vedením předmětného řízení.

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu je: František Gajdoš, nar. 30.3.1954, Hálkova 2969, 272 01 Kladno.

### O d ů v o d n ě n í

František Gajdoš, Hálkova 2969, 272 01 Kladno, podal dne 18.5.2026 žádost o povolení stavby jehož součástí je dělení nebo scelování pozemků výše uvedeného záměru.

Městský úřad Veltrusy, odbor výstavby a územního plánování, svým usnesením č. j. R/2026/113911/2 ze dne 20.5.2026 postoupil toto podání krajskému úřadu z důvodů ochrany žadatele před nečinností, neboť v současné době stavební úřad nemá žádné pracovníky.

Krajský úřad zjistil, že stavební úřad z důvodů výpovědí oprávněných úředních osob z pracovního poměru nemá v současné době podmínky pro rozhodnutí ve věci žádosti. Na podkladě zjištění těchto skutečností dospěl krajský úřad k závěru, že v daném případě jsou dány důvody pro postup ve věci podle § 80

odst. 4 písm. c) správního řádu, pročež předmětným usnesením pověřil Městský úřad Odolena Voda, stavební odbor, který má dostatečné místní znalosti a značné odborné předpoklady k vyřízení žádosti, k vedení řízení a jehož správní obvod sousedí se správním obvodem paralyzovaného stavebního úřadu.

Spisový materiál záměru č. Z/2026/95859 bude pověřenému stavebnímu úřadu předán Městským úřadem Veltrusy, odborem výstavby a územního plánování, po nabytí právní moci tohoto usnesení v Informačním systému stavebního řízení.

### **P o u č e n í**

Proti tomuto usnesení se mohou účastníci řízení uvedení ve výroku tohoto usnesení (§ 27 odst. 1 správního řádu) odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u zdejšího správního orgánu. Odvolání bude postoupeno Ministerstvu pro místní rozvoj ČR k rozhodnutí.

Odvolání v souladu s ustanovením § 76 odst. 5 správního řádu nemá odkladný účinek.

Ing. Markéta Fejtová

odborný referent

otisk úředního razítka

### **Toto opatření musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí usnesení.

K vyvěšení:

1. Obec Zlosyň
2. Městský úřad Veltrusy
3. Krajský úřad Středočeského kraje, úřední deska

Dále se doručuje (dodejky)

Městský úřad Veltrusy, odbor výstavby a územního plánování, IDDS: yn2bwnn

sídlo: Palackého č.p. 9, 277 46 Veltrusy

Městský úřad Odolena Voda, stavební odbor, IDDS: nxabgzu

sídlo: Dolní náměstí č.p. 14, 250 70 Odolena Voda

František Gajdoš, IDDS: 4qqdegg

trvalý pobyt: Hálkova č.p. 2969, 272 01 Kladno 1

Co: spis KÚ