

V Praze dne: 25.5.2026
Spisová značka: SZ 060924/2026/KUSK ÚPS/FM
Č. j.: 072674/2026/KUSK
Vyřizuje: Ing. Fejtová / 257 280 935, 725 536 152

USNESENÍ

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního plánování a krajský stavební úřad (dále jen „krajský úřad“), jako správní orgán věcně příslušný podle § 67 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a podle § 178 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve spojení s § 30 odst. 1 písm. e) a § 30 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, podle § 80 odst. 4 písm. c) správního řádu

p o v ě ř u j e

Městský úřad Odolena Voda, stavební odbor, Dolní náměstí 14, 250 70 Odolena Voda (dále jen „stavební úřad“), vedením správního řízení dle stavebního zákona a správního řádu ve věci žádosti paní Jaroslavy Zazvonilové, nar. 5.8.1955, Dědibaby 12, 277 45 Vojkovice, kterou zastupuje Jan Fechtner, nar. 28.3.1950, Zahradní 811, 277 46 Veltrusy (dále jen „žadatel“), ze dne 13.4.2026, kterou později dne 11.5.2026 doplnil o ověření existence stavby: *Pasport RD č.p. 12 Dědibaby* (dále jen „záměr“), na pozemku st. p. 34, parc. č. 684/3, 684/6 v katastrálním území Křivousy a posouzením záměru.

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu je: Jaroslava Zazvonilová, nar. 5.8.1955, Dědibaby 12, 277 45 Vojkovice.

O d ů v o d n ě n í

Výše uvedený žadatel podal dne 13.4.2026 krajskému úřadu doplnění žádosti či odstranění vad žádosti, a to s ohledem na jemu známou skutečnost, že Městský úřad Veltrusy, odbor výstavby a územního plánování, nemá v současné době v důsledku ukončení pracovních poměrů oprávněných úředních osob podmínky pro rozhodování ve věci žádosti. Z tohoto důvodu krajský úřad pověřuje vedením řízení jiné stavební úřady.

Krajský úřad následně zjistil, že ke dni podání uvedeného doplnění neexistovala žádná platná žádost, ke které by bylo možné toto podání přiřadit. Podání proto nelze posoudit jako doplnění žádosti, a bylo nutné

podat žádost novou. Opatřením ze dne 5.5.2026 pod č. j. 060979/2026/KUSK, vyzval krajský úřad žadatele k doplnění žádosti, žadatel této výzvě vyhověl dne 11.5.2026.

Na základě výše uvedených skutečností dospěl krajský úřad k závěru, že jsou v daném případě dány důvody pro postup ve věci podle § 80 odst. 4 písm. c) správního řádu. Proto předmětným usnesením pověřil vedením řízení Městský úřad Odolena Voda, stavební odbor, který má dostatečné místní znalosti a značné odborné předpoklady k vyřízení žádosti, k vedení řízení a jehož správní obvod sousedí se správním obvodem paralyzovaného stavebního úřadu.

Spisový materiál záměru č. Z/2025/144435 bude pověřenému stavebnímu úřadu předán Městským úřadem Veltrusy, odborem výstavby a územního plánování, po nabytí právní moci tohoto usnesení v Informačním systému stavebního řízení. Doplněný spisová materiál ze dne 11.5.2026 bude pověřenému stavebnímu úřadu předán krajským úřadem.

P o u č e n í

Proti tomuto usnesení se mohou účastníci řízení uvedení ve výroku tohoto usnesení (§ 27 odst. 1 správního řádu) odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u zdejšího správního orgánu. Odvolání bude postoupeno Ministerstvu pro místní rozvoj ČR k rozhodnutí.

Odvolání v souladu s ustanovením § 76 odst. 5 správního řádu nemá odkladný účinek.

Ing. Markéta Fejtová
odborný referent
otisk úředního razítka

Toto opatření musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí usnesení.

K vyvěšení:

1. Obec Vojkovice
2. Městský úřad Veltrusy
3. Krajský úřad Středočeského kraje, úřední deska

Dále se doručuje (dodejky)

Městský úřad Odolena Voda, stavební odbor, Dolní náměstí 14, 250 70 Odolena Voda, IDDS: nxabgzu

Městský úřad Veltrusy, odbor výstavby a územního plánování, Palackého 9, 277 46 Veltrusy, IDDS: yn2bwmm

Jan Fechtner, IDDS: a85gbhp

trvalý pobyt: Zahradní č.p. 811, 277 46 Veltrusy

zastoupení pro: Jaroslava Zazvonilová, Dědibaby 12, 277 45 Vojkovice

Co: spis KÚ