

Záznam o účinnosti:

Označení správního orgánu,

který změnu č. 5 územního plánu vydal: Zastupitelstvo Města Velké Pavlovice

Datum nabytí účinnosti změny č.5 Územního plánu:

Pořizovatel: Městský úřad Velké Pavlovice, Náměstí 9. května 700/40, 691 06 Velké Pavlovice

(prostřednictvím kvalifikované osoby ve smyslu § 6/odst. 2 a § 24 stavebního zákona a § 46 odst.2 zákona č. 283/2021 Sb.)

Jméno a příjmení:

Petr Hasil

Oprávněná úřední osoba pořizovatele:

starosta

Podpis:

Otisk úředního razítka:

Opatření obecné povahy č. 01/2026

Zastupitelstvo Města Velké Pavlovice, jako orgán příslušný dle ustanovení § 46 odstavce 1 písmeno d) zákona č. 283/2021 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s § 334a) a § 334b) stavebního zákona a částí šestou – § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), podle § 104 odstavce 2 stavebního zákona, za použití vyhlášky č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti

I. vydává

Změnu č.5 Územního plánu Velké Pavlovice

1.1.: Textová část Změny č.5 Územního plánu Velké Pavlovice (výrok)

1.2.1: Grafická část Změny č.5 Územního plánu Velké Pavlovice

I/01	Výkres základního členění území	1 : 5 000
I/02	Hlavní výkres	1 : 5 000
I/03	Hlavní výkres - doprava	1 : 5 000
I/04	Hlavní výkres - energetika, spoje	1 : 5 000
I/05	Hlavní výkres - zásobování vodou a odkanalizování	1 : 5 000
I/06	Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1 : 5 000
I/07	Výkres etapizace	1 : 5 000

Odůvodnění

1.1.2.: Textová část odůvodnění Změny č.5 Územního plánu Velké Pavlovice

1.2.2.: Grafická část odůvodnění Změny č.5 Územního plánu Velké Pavlovice

II/01	Koordinační výkres	1 : 5 000
II/03	Výkres předpokládaných záborů půdního fondu	1 : 5 000

Příloha č. 1 – Grafická část výroku v počtu sedmi výkresů

Příloha č. 2 – Grafická část odůvodnění v počtu dvou výkresů

Příloha č. 3 – Obsah opatření obecné povahy

Příloha č. 4 – Srovnávací text s vyznačením změn

Příloha č.5 – Doklad z elektronického kontrolního nástroje prokazující soulad datové části územně plánovací dokumentace s jednotným standardem.

Příloha č.6 – Vyhodnocení vlivu návrhu ÚP na udržitelný rozvoj

Příloha č.7 – SEA hodnocení

- A. Pořizovatel přezkoumal soulad návrhu změny č.5 Územního plánu Velké Pavlovice dle ustanovení § 104 odstavce 1 stavebního zákona a konstatuje, že je v souladu s požadavky stavebního zákona č. 283/2021 Sb. v platném znění, se stanovisky dotčených orgánů a s nadřazenou dokumentací (ÚRP, PÚR ČR a ZÚR JMK) a jsou součástí textové části odůvodnění
- B. Pořizovatel ve spolupráci s určeným členem zastupitelstva, v souladu s ustanovením § 102 odstavce 1 stavebního zákona, vyhodnotil výsledky projednávání, které jsou součástí textové části odůvodnění Z5 ÚP v textové části odůvodnění v kapitole c.

II. ověřilo

Zastupitelstvo města Velké Pavlovice ověřilo ve smyslu s ust. § 104 odst.2 zákona č.283/2021 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, že návrh územního plánu není v rozporu s požadavky uvedenými v odst.1 § 104 zákona č.283/2021 Sb., a se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem Krajského úřadu Jihomoravského kraje.

III. účinnost

Opatření obecné povahy nabývá účinnosti dle ust. § 173 odst. 1 správního řádu patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky.

Poučení:

Do opatření obecné povahy a jeho odůvodnění může dle § 173 odstavce 1 správního řádu každý nahlédnout u správního orgánu, který opatření obecné povahy vydal.

Proti opatření obecné povahy 01/2026 – Změna č.5 Územního plánu Velké Pavlovice nelze v souladu s ustanovením § 173 odstavce 2 správního řádu podat opravný prostředek.

.....

starosta města

.....

místostarosta města

Seznam příloh, které jsou nedílnou součástí Opatření obecné povahy č. 01/2026:

- Příloha č. 1 – Grafická část výroku v počtu sedmi výkresů
Příloha č. 2 – Grafická část odůvodnění v počtu dvou výkresů
Příloha č. 3 – Obsah opatření obecné povahy
Příloha č. 4 – Srovnávací text s vyznačením změn
Příloha č.5 – Doklad z elektronického kontrolního nástroje prokazující soulad datové části územně plánovací dokumentace s jednotným standardem.
Příloha č.6 – Vyhodnocení vlivu návrhu ÚP na udržitelný rozvoj
Příloha č.7 – SEA hodnocení