



Městský úřad Rokytnice nad Jizerou

Stavební úřad

Horní Rokytnice 197, 512 44 Rokytnice nad Jizerou, ID datové schránky: htabfwg,
www.mesto-rokytnice.cz, IČO: 00276057 DIČ: CZ00276057

Spis. Zn.: SÚ/253/2023/Či
Č.j.: MURJ 2189/2026
Vyřizuje: Bc. Petra Čížinská
e-mail: cizinska.stavebni@mesto-rokytnice.cz
Telefon: 481 549 313
V Rokytnici nad Jizerou dne: 22.4.2026

OZNÁMENÍ O KONÁNÍ OPAKOVANÉHO VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU ROKYTNICE NAD JIZEROU

MěÚ Rokytnice nad Jizerou, stavební úřad jako pořizovatel změny č. 3 Územního plánu Rokytnice nad Jizerou podle § 46 odst. 1 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) s odkazem na § 103 odst. 1 stavebního zákona

o z n a m u j e

podle ustanovení § 93 odst. 5 písm. c) a § 96 stavebního zákona:

konání opakovaného veřejného projednání návrhu Změny č. 3 Územního plánu Rokytnice nad Jizerou, jehož součástí je Vyhodnocení vlivů změny územního plánu na udržitelný rozvoj území, včetně vyhodnocení vlivů na životní prostředí a vyhodnocení vlivů na území NATURA 2000 (dále jen “návrh“).

Opakované veřejné projednání návrhu se bude konat dne

28. 5. 2026 od 14:00 hodin

v obřadní síni MěÚ Rokytnice nad Jizerou

(I. patro radnice, Horní Rokytnice 197, 512 44 Rokytnice nad Jizerou).

Návrh je zveřejněn k nahlédnutí způsobem umožňujícím dálkový přístup, a to na webu města Rokytnice nad Jizerou www.mesto-rokytnice.cz (Úvodní strana>Město a úřad>Dokumenty ke stažení / formuláře>Územní plány a studie>Územní plán Rokytnice nad Jizerou>Územní plán - Změna č. 3 - Návrh Změny č. 3 ÚP Rokytnice nad Jizerou pro opakované projednání) a v kanceláři MěÚ Rokytnice nad Jizerou, stavebního úřadu (kancelář č. 14) v úředních hodinách pondělí a středa 8.00-12.00 a 13.00 až 17.00 hodin nebo po předchozí telefonické domluvě (na tel. 481 549 313), do **12. 6. 2026**.

Při projednání návrhu došlo k tzv. podstatné úpravě návrhu ve smyslu § 103 odst. 1 stavebního zákona, tj. k upravení návrhu, při němž byly nově negativně dotčeny veřejné zájmy, vlastnictví pozemků a staveb a dotčené orgány ani vlastníci neměli možnost k této úpravě uplatnit stanovisko nebo připomínku. Z tohoto důvodu je nařízeno nové projednání v rozsahu této podstatné úpravy. K upravenému návrhu příslušné dotčené orgány neuplatnily požadavek na doplnění již zpracovaného vyhodnocení vlivů na životní prostředí.

Nejpozději do 15 dnů ode dne opakovaného veřejného projednání, tj. do 12. 6. 2026 včetně může každý uplatnit písemně své připomínky k podstatným úpravám návrhu (podáním u MěÚ Rokytnice nad Jizerou, stavební úřad). K později uplatněným připomínkám se nepřihlíží.

Podle § 103 odst. 3 stavebního zákona je možné připomínky uplatnit jen k podstatné úpravě, jinak se k nim nepřihlíží.

Připomínka musí kromě obecných náležitostí podání podle správního řádu obsahovat odůvodnění a vymezení území dotčeného připomínkou.

Proti návrhu územně plánovací dokumentace nelze podat námítky podle části šesté správního řádu.

Bc. Petra Čížinská
referent stavebního úřadu

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....

.....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

Obdrží:

Oprávněný investor dle seznamu - jednotlivě (dodejky):

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf

sídlo: nábreží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

Správa železnic, státní organizace, IDDS: uccchjm

sídlo: Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

Na vědomí:

Liberecký kraj, IDDS: c5kbvkw

sídlo: U Jezu č.p. 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec 1

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, IDDS: hv4aivj

sídlo: Barviřská č.p. 29/10, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec 7

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, IDDS: nfeai4j

sídlo: Husova č.p. 186/64, Liberec V-Kristiánov, 460 05 Liberec 5

Státní veterinární správa, IDDS: d2vairv

sídlo: Slezská č.p. 100/7, 120 00 Praha 2-Vinohrady

Krajské ředitelství policie Libereckého kraje, IDDS: vsmhvp9

sídlo: nám. Dr. E. Beneše č.p. 584/24, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

Liberecký kraj, IDDS: c5kbvkw

sídlo: U Jezu č.p. 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec 1

Město Jilemnice, IDDS: g2nbdtx

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 82, 514 01 Jilemnice

Správa Krkonošského národního parku, IDDS: sssrbr7

sídlo: Dobrovského č.p. 3, 543 01 Vrchlabí 1

Ministerstvo obrany, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Ministerstvo dopravy, IDDS: n75aa3

sídlo: nábreží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město

Ministerstvo průmyslu a obchodu, IDDS: bxtaaw4

sídlo: Na Františku č.p. 1039/32, 110 00 Praha 1-Staré Město

Ministerstvo zdravotnictví, IDDS: pv8aaxd

sídlo: Palackého náměstí č.p. 375/4, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Ministerstvo kultury, IDDS: 8spaur

sídlo: Maltézské náměstí č.p. 471/1, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011

Ministerstvo životního prostředí, IDDS: 9gsaax4

sídlo: Vršovická č.p. 1442/65, 100 00 Praha 10-Vršovice

Ministerstvo vnitra, IDDS: 6bnaawp

sídlo: Nad štolou č.p. 936/3, 170 00 Praha 7-Holešovice

Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina, 1. máje č.p. 858/26, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec 7

Státní energetická inspekce, IDDS: hq2aev4

sídlo: Gorazdova č.p. 1969/24, 120 00 Praha 2-Nové Město

Státní úřad pro jadernou bezpečnost, IDDS: me7aazb

sídlo: Senovážné náměstí č.p. 1585/9, 110 00 Praha 1-Nové Město

Obec, pro kterou je změna pořizována:

Město Rokytnice nad Jizerou, IDDS: htabfwg

sídlo: Horní Rokytnice č.p. 197, 512 44 Rokytnice nad Jizerou 1

Další:

Mgr. Pavel Bauer, IDDS: zesrpg4

místo podnikání: Březový vrch č.p. 737/13, Liberec XV-Starý Harcov, 460 15 Liberec 15

UNIT architekti s.r.o., IDDS: gzydy2i

sídlo: Slezská č.p. 1454/117, 130 00 Praha 3-Vinohrady

spis