

OZNÁMENÍ

Město Rokytnice nad Jizerou v souladu s ustanovením § 39 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích, zveřejňuje

Záměr pronájmu nebytových prostor v I. nadzemním podlaží č.p. 181 Horní Rokytnice nad Jizerou (Kulturní dům) o celkové výměře 34 m²

Popis nebytového prostoru:

Jedná se o malou (výměra 34 m²) provozovnu v I. nadzemním podlaží domu č.p. 181 v Horní Rokytnici (Kulturní dům) umístěnou vpravo od hlavního vstupu do objektu. Nebytový prostor nedisponuje vlastním sociálním zařízením, to je situováno na chodbě a je společné s dalšími provozovnami na patře.

Samostatnou přílohou oznámení je mapa se zákresem umístění č.p. 181, fotografie se zákresem umístění nebytového prostoru v domě a půdorys 1. nadzemního podlaží se zákresem umístění provozovny.

Účel pronájmu:

Nebytový prostor je možné využít například jako obchod s drobným zbožím, textilem, provozovnu služeb nebo kancelář.

Podmínky podnájmu:

Nájem na dobu neurčitou (případně na dobu určitou po dohodě s vybraným zájemcem) s výpovědní lhůtou v délce 3 měsíce.

Nájemné ve výši 1000,- Kč / m² / rok s právem pronajímatele navýšit nájemné 1 x ročně o roční míru inflace.

Po dohodě s pronajímatelem možné provedení drobných stavebních úprav.

Požadavky na obsah nabídky:

Nabídka musí obsahovat následující údaje:

- a) Identifikační údaje zájemce (přesný název, IČ, adresa, telefon, e-mail).
- b) Popis podnikatelského záměru:

Co bude hlavním předmětem provozu; jak bude provozovna využívána; navrhovaná denní provozní doba; rozsah nabízených služeb; sortiment.

(Popis podnikatelského záměru a způsob využití provozovny bude jediným kritériem, podle kterého budou doručené nabídky hodnoceny. Zájemce by tedy měl svůj podnikatelský záměr co nejlépe popsat, popsat využití provozovny, nabízenou službu či sortiment.)

Způsob a lhůta pro podání nabídek:

Písemné nabídky musí být podány osobně do podatelny nebo poštou na adresu:

Město Rokytnice nad Jizerou

Horní Rokytnice 197

512 44 Rokytnice nad Jizerou

Nabídku je třeba podat v zalepené obálce označené nápisem:

„Nabídka – pronájem nebytových prostor v I. nadzemním podlaží č.p. 181 Horní Rokytnice nad Jizerou – NEOTVÍRAT“.

Konečný termín pro podání nabídky je pondělí 16. září 2024 do 12.00 hodin.

Další podmínky:

Předpokládané zahájení pronájmu – říjen 2024.

Vyhodnocení nabídek provede Rada města Rokytnice nad Jizerou na nejbližším jednání, které bude následovat po uplynutí termínu pro podání nabídek.

Pronajímatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky, případně upravit vyhlášená kritéria nebo záměr zrušit.

Přílohy:

1. Mapa se zákresem umístění č.p. 181, fotografie se zákresem umístění nebytového prostoru v domě a půdorys 1. nadzemního podlaží se zákresem umístění provozovny

V Rokytnici nad Jizerou dne 25. července 2024.


MĚSTO ROKYTNICE N.JIZ.
512 44 Rokytnice n. Jiz. 197
Tel.: 481 549 311
IČO: 276057 DIČ: CZ00276057

Petr Kadavy
místostarosta města

Mapa se zákresem umístění č.p. 181, fotografie se zákresem umístění nebytového prostoru v domě a půdorys 1. nadzemního podlaží se zákresem umístění provozovny



