



# MĚSTSKÝ ÚŘAD JILEMNICE

odbor územního plánování a stavebního řádu

Masarykovo náměstí 81, 514 01 Jilemnice

Spis. zn.: MUJI 2543/2017 /ÚPSŘ Jilemnice, dne: 25.6.2024  
Č.j: PDMUJI 18450/2024  
Vyřizuje: Bedrníková  
E-mail: bedrnikova@mesto.jilemnice.cz  
Telefon: 481565145

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ

### NÁVRHU ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU JABLONEC NAD JIZEROU A VYHODNOCENÍ VLIVŮ ZMĚNY Č. 1 ÚP NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

**včetně doručení projednávaných dokumentací.**

Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako příslušný úřad územního plánování a pořizovatel Změny č. 1 Územního plánu Jablonec nad Jizerou, v souladu s ustanovením § 52 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s § 334a odst. 2 stavebního zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, oznamuje, že

#### VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ NÁVRHU

**ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU JABLONEC NAD JIZEROU**

**A VYHODNOCENÍ VLIVŮ ZMĚNY Č. 1 ÚP NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ**

**se bude konat dne 5. září 2024 od 13:00 hod v zasedací místnosti  
Obecního úřadu Jablonec nad Jizerou.**

Dokumentace návrhu Změny č. 1 Územního plánu Jablonec nad Jizerou a Vyhodnocení vlivů změny č. 1 ÚP na udržitelný rozvoj území je v souladu s ustanovením § 172 odst. 2 zák. č. 500/2004, správní řád, ve znění pozdějších předpisů vystavena k veřejnému nahlédnutí u Městského úřadu Jilemnice, odboru územního plánování a stavebního řádu, a u Města Jablonec nad Jizerou, v elektronické podobě je umístěna na adrese:

[https://www.mestojilemnice.cz/urad/odbory-uradu/odbor-uzemniho-planovani-a-stavebniho-radu/uzemni-planovani/uzemne-planovaci-dokumentace-upd-projednavana-upd#jablonec\\_nad\\_jizerou-34](https://www.mestojilemnice.cz/urad/odbory-uradu/odbor-uzemniho-planovani-a-stavebniho-radu/uzemni-planovani/uzemne-planovaci-dokumentace-upd-projednavana-upd#jablonec_nad_jizerou-34).

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky, ve stejné lhůtě uplatní dotčené orgány a krajský úřad stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání změněny.

Dotčené osoby, kterými jsou vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti, jsou ve lhůtě do 7 dnů ode dne veřejného projednání oprávněny podat námítky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokládající dotčená práva a vymezit území dotčené námítkou. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti.

K později uplatněným stanoviskům a připomínkám se nepřihlíží, dotčené osoby oprávněné k podání námitek upozorňujeme, že se rovněž nepřihlíží k později uplatněným námitkám.

Mgr. Vladimír Mečř  
vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu

Za správnost: Bedrníková M.

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Podpis oprávněné osoby  
potvrzující vyvěšení:

Podpis oprávněné osoby  
potvrzující sejmutí:

Razítko:

Razítko:

V elektronické podobě zveřejněno:  
Od:

Do:

Razítko a podpis odpovědné osoby:

Razítko a podpis odpovědné osoby:

#### **Obdrží:**

##### Dotčené orgány a krajský úřad:

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, krajské ředitelství, IDDS: hv4aivj  
sídlo: Barvířská č.p. 29/10, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec 7

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, IDDS: nfeai4j  
sídlo: Husova č.p. 186/64, Liberec V-Kristiánov, 460 05 Liberec 5

Krajské ředitelství policie Libereckého kraje, IDDS: vsmhpv9  
sídlo: nám. Dr. E. Beneše č.p. 584/24, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

Krajský úřad Libereckého kraje, IDDS: c5kbvkw  
sídlo: U Jezu č.p. 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec 1  
pro: Ing. Ježková L.

Městský úřad Jilemnice, odbor dopravy, Masarykovo náměstí č.p. 82, 514 01 Jilemnice

Městský úřad Jilemnice, odbor rozvoje, investic a majetku, oddělení rozvoje a investic, památková péče,  
Masarykovo náměstí č.p. 82, 514 01 Jilemnice

Městský úřad Jilemnice, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí č.p. 82, 514 01 Jilemnice

Ministerstvo dopravy ČR, IDDS: n75aau3

sídlo: nábřeží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město

Ministerstvo kultury, Odbor památkové péče, IDDS: 8spaaur

sídlo: Maltézské náměstí č.p. 471/1, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011

Ministerstvo obrany, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Ministerstvo průmyslu a obchodu, IDDS: bxtaaw4

sídlo: Na Františku č.p. 1039/32, 110 00 Praha 1-Staré Město

Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zříděl, IDDS: pv8aaxd

sídlo: Palackého náměstí č.p. 375/4, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

Ministerstvo životního prostředí, IDDS: 9gsaax4

sídlo: Vršovická č.p. 1442/65, 100 00 Praha 10-Vršovice

Obvodní báňský úřad pro území krajů Královéhradeckého, Pardubického, Libereckého a Vysočina,  
IDDS: gf9adwf

sídlo: Wonkova č.p. 1142, 500 02 Hradec Králové 2

Správa Krkonošského národního parku, IDDS: ssxrbr7

sídlo: Dobrovského č.p. 3, 543 01 Vrchlabí 1

Státní energetická inspekce, Územní inspektorát pro Liberecký a Ústecký kraj, IDDS: hq2aev4

sídlo: nám. Dr. E. Beneše č.p. 26, 460 01 Liberec 1

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Státní úřad pro jadernou bezpečnost, IDDS: me7aazb

sídlo: Senovážné náměstí č.p. 1585/9, 110 00 Praha 1-Nové Město

Státní veterinární správa, krajská veterinární správa Liberec, IDDS: d2vairv

sídlo: Slezská č.p. 100/7, Libá, Praha 2-Slezská, 120 00 Praha 2

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, oddělení ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Národní památkový ústav, IDDS: 2cy8h6t

sídlo: Valdštejnské náměstí č.p. 162/3, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

#### Obec, pro kterou se pořizuje:

Město Jablonec nad Jizerou, IDDS: qh7bryj

sídlo: Jablonec nad Jizerou č.p. 277, 512 43 Jablonec nad Jizerou

#### Oprávněný investor:

České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf

sídlo: nábřeží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

sídlo: Tomíčkova č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

#### Sousední obce:

Město Rokytnice nad Jizerou, IDDS: htabfwg

sídlo: Horní Rokytnice č.p. 197, 512 44 Rokytnice nad Jizerou 1

Město Vysoké nad Jizerou, IDDS: tceba5

sídlo: Náměstí Dr. Karla Kramáře č.p. 227, 512 11 Vysoké nad Jizerou

Obec Jestřabí v Krkonoších, IDDS: 4gvasyk

sídlo: Roudnice č.p. 42, Jestřabí v Krkonoších, 514 01 Jilemnice

Obec Paseky nad Jizerou, IDDS: gfaas2r

sídlo: Paseky nad Jizerou č.p. 242, 512 47 Paseky nad Jizerou  
Obec Poniklá, IDDS: 6dwbbx6  
sídlo: Poniklá č.p. 65, 512 42 Poniklá  
Obec Vítkovice, IDDS: 7mtbfp5  
sídlo: Vítkovice č.p. 243, 512 38 Vítkovice v Krkonoších

Zpracovatelé projednávaných dokumentací:

Bauer Pavel, Březový vrch 737, 460 15 Liberec 15  
TENET, spol. s r.o. architektonický ateliér, IDDS: 7wx6tgr  
sídlo: Horská č.p. 64, Střední Předměstí, 541 01 Trutnov 1

Úřady k vyvěšení:

Městský úřad Jablonec nad Jizerou, IDDS: qh7bryj  
sídlo: Jablonec nad Jizerou č.p. 277, 512 43 Jablonec nad Jizerou  
Městský úřad Jilemnice, Masarykovo náměstí č.p. 82, 514 01 Jilemnice