



## Město Němčice nad Hanou

Starostka města

Palackého nám. 3 798 27 Němčice nad Hanou

„Podmínky programu na poskytnutí dotace na demolici stavby s následnou výstavbou nového objektu pro bydlení“



# MĚSTO NĚMČICE NAD HANOU VYHLAŠUJE

## PROGRAM NA POSKYTNUTÍ DOTACE NA DEMOLICI STAVBY S NÁSLEDNOU VÝSTAVBOU NOVÉHO RODINNÉHO DOMU

Program je zaměřen na podporu rozvoje bytového fondu města Němčice nad Hanou

### Podmínky žadatele:

- a) Žadatel je fyzickou osobou, která je státním občanem České republiky a je vlastníkem nemovitosti

### Cíle programu

- podpora rozvoje bytového fondu v katastrálním území města Němčice nad Hanou

### Podmínky grantového řízení

- žádost do grantového řízení musí být podána na jeden projekt (1 nemovitost), přičemž tento musí být realizován na katastrálním území města Němčice nad Hanou
- žádost musí být podána na předepsaném formuláři - k vyzvednutí na podatelně města nebo na webových stránkách města: [www.nemcicenah.cz](http://www.nemcicenah.cz)
- příložením kopie výpisu z katastru nemovitostí
- doklad o vydání souhlasu s odstraněním původní stavby nebo rozhodnutí o povolení odstranění původní stavby s vyznačenou doložkou nabytí právní moci
- vymezení demolice neobydleného RD s následnou výstavbou nového rodinného domu:  
*Jedná se o demolici stávajícího zchátralého RD v k.ú. Němčice nad Hanou bez nahlášeného trvalého pobytu s následnou výstavbou nového rodinného domu. K odstranění obestavěného prostoru dochází na základě dokumentace bouracích prací, po vydání souhlasu s odstraněním obestavěného prostoru místně příslušným stavebním úřadem, v minimálním rozsahu 75% prostoru stavby. Po demolici následuje výstavba rodinného domu k bydlení, kde vznikne min. 1 bytová jednotka. Současně nevznikne požadavek na zbudování či dobudování inženýrských sítí na náklady obce.*
- alokovaná výše finančních prostředků v rozpočtu města Němčice nad Hanou na program je 600 000 Kč na jeden kalendářní rok
- maximální výše požadovaných prostředků je **100 000,- Kč na projekt (1 nemovitost)**
- minimální spoluúčast žadatele **činí 100 %** uznatelných nákladů z poskytnuté dotace
- počet podaných žádostí žadatele je omezen na **jeden projekt (1 nemovitost)**



## Město Němčice nad Hanou

### Starostka města

Palácového nám. 3 798 27 Němčice nad Hanou

„Podmínky programu na poskytnutí dotace na demoliční služby s následnou výstavbou nových objektů pro bydlení“



- žádost se podává písemně v listinné podobě u Městského úřadu Němčice nad Hanou nebo do datové schránky města v elektronické podobě podepsané uznávaným elektronickým podpisem
- na došlé žádosti bude vyznačeno pořadové číslo doručené žádosti v daném roce a současně bude vyznačen den, hodina a minuta doručení žádosti
- v případě, že žádost nebude obsahovat všechny náležitosti nebo nebudou přiloženy všechny požadované dokumenty, město prostřednictvím svého referenta, vyzve žadatele k opravě nebo doplnění žádosti s poučením, jak tuto opravu či doplnění provést. Lhůta pro opravu nebo doplnění je stanovena na 10 dnů. Pokud ve stanovené době nedojde k opravě nebo doplnění, k podané žádosti se nepřihlíží
- žádost o dotaci bude do 30 dnů od přijetí předložena k odsouhlasení radě města, následně bude předložena na nejbližší jednání zastupitelstva města ke schválení
- v případě, že celková výše přidělených finančních prostředků dosáhne výši alokovaných finančních prostředků na daný kalendářní rok, zastupitelstvo města rozhodne o případném navýšení alokovaných finančních prostředků
- po schválení zastupitelstvem bude s žadatelem o dotaci uzavřena Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace (dále jen Smlouva)
- dotace bude příjemci poskytnuta po předložení vyúčtování, jehož obsah bude specifikován ve Smlouvě, která tvoří přílohu podmínek programu. Vyúčtování bude provedeno na platném a předepsaném formuláři. Kontrolu vyúčtování zajistí členové Komise pro grantové řízení a po jeho schválení v Zastupitelstvu města bude do 10 dnů příjemci dotace poskytnuta bezhotovostním převodem na účet uvedený ve Smlouvě
- prostředky dotace bude možné čerpat na uznatelné výdaje projektu vzniklé od 12. 10. 2017
- termín předkládání žádostí je **od 16. 11. 2017** na podatelnu Městského úřadu Němčice nad Hanou,

#### **Finanční příspěvek nelze poskytnout na:**

- Leasing
- Náklady přímo nesouvisející s projektem

Žádosti budou posouzeny Radou města Němčice nad Hanou do 30 dnů od podání žádosti, a poté předány k projednání na nejbližší jednání Zastupitelstva města Němčice nad Hanou. Vlastní hodnocení bude provedeno v souladu s podmínkami grantového řízení a stanoveného kritéria.

Formální a věcná správnost podané žádosti:

- 0 - nesplňuje podmínky a neodstranil nedostatky podané žádosti
- 3 – drobné nedostatky podané žádosti, které byly v termínu odstraněny
- 5 – bez závad



## Město Němčice nad Hanou

### Starostka města

Palackého nám. 3 798 27 Němčice nad Hanou

„Podmínky programu na poskytnutí dotace na demolici stavby s následnou výstavbou nového objektu pro bydlení“



#### Podklad pro rozhodnutí:

- 0 - Nevyhovět podané žádosti
- 3 – vyhovět, může být krácena výše poskytnuté dotace
- 5 – vyhovět žádosti

#### Harmonogram grantového řízení

16. 10. 2017	vypsání grantového řízení a zveřejnění na internetových stránkách města
od 16. 11. 2017 do 31. 12. 2020	termín podávání žádostí o dotaci do Programu na poskytnutí dotace na demolici stavby s následnou výstavbou nového rodinného domu
<b>Do 30 dní od přijetí žádosti</b>	posouzení žádostí Radou města Němčice nad Hanou
<b>Nejbližší termín konání ZM od posouzení žádosti RM</b>	posouzení a schválení Zastupitelstvem města Němčice nad Hanou, uzavírání smluv o poskytnutí dotace
<b>Dle smlouvy</b>	vyúčtování dle smlouvy

Žadatelé budou vyrozuměni o výsledcích do 10 dnů od projednání a odsouhlasení v Zastupitelstvu města Němčice nad Hanou. S žadateli, jejichž Žádost schválí zastupitelstvo, bude následně uzavřena písemná smlouva. Pokud žadatel do 4 let od podpisu smlouvy nepodá na podatelnu MěÚ vyúčtování, bude smlouva se strany poskytovatele dotace (města Němčice nad Hanou) zrušena.

Žadatelé o dotaci mohou své žádosti konzultovat ještě před jejich podáním s místostarostou Ing. Janem Vránou a vedoucí finančního odboru Ing. Janou Oulehlovou.

**Formuláře žádosti o dotaci získáte na podatelně MěÚ nebo na webových stránkách města: [www.nemcicenh.cz](http://www.nemcicenh.cz). Podmínky programu jsou zveřejněny na internetových stránkách města: [www.nemcicenh.cz](http://www.nemcicenh.cz)**

Vyplněnou žádost zašlete nebo odevzdejte:

na podatelnu Městského úřadu Němčice nad Hanou

Adresa: Palackého nám. 3, Němčice nad Hanou, 798 27

Nebo do datové schránky města v elektronické podobě podepsané uznávaným elektronickým podpisem

Číslo datové schránky: udbb4fb

Informace podá:

Ing. Jan Vrána – místostarosta

tel. 582 302 328, E-mail: [vrana@nemcicenh.cz](mailto:vrana@nemcicenh.cz)

nebo

Ing. Jana Oulehlová – vedoucí finančního odboru MěÚ

Tel. 582 302 312, E-mail: [oulehlova@nemcicenh.cz](mailto:oulehlova@nemcicenh.cz)

Schváleno Zastupitelstvem města Němčice nad Hanou, konaného dne 12. 10. 2017, usn. č. 407/2014-2018/ZM.

**VYVĚŠENO: 16. 10. 2017**

**SNĀTO:**