



DOPRAVNÍ A ENERGETICKÝ STAVEBNÍ ÚŘAD

ODBOR ENERGETICKÝCH STAVEB

Nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1

SPIS. ZN.: SZ DESU/025523/25
Č.J.: DESU/211/026209/25
VYŘIZUJE: David Šabatka
TEL.: 601 208 507
E-MAIL: david.sabatka@dcsu.gov.cz

DATUM: 09.10.2025

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ STAVBY VE ZRYCHLENÉM ŘÍZENÍ

Výroková část:

Dopravní a energetický stavební úřad, odbor energetických staveb, oddělení energetických liniových staveb, jako stavební úřad příslušný podle § 33 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí ve zrychleném řízení, kterou dne 27.09.2025 podala společnost **Zemědělské obchodní družstvo AGRISPOL, IČO 46983198, Mořice 181, 798 28 Mořice**, kterou zastupuje společnost AREKOP, s.r.o., IČO 25526073, Ševcovská 2483, 760 01 Zlín (dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197, § 211 a § 212 stavebního zákona

p o v o l u j e

ve zrychleném řízení stavbu:

těžební plynovod Mořice

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 504, 518, 2310, 2311/1, 2383, 2394, 2504 v katastrálním území Mořice, parc. č. 5352, 5356, 5588/2, 5850, 5851, 6806, 6821, 6822, 6823, 6831 v katastrálním území Němčice nad Hanou, parc. č. 485, 496, 497, 500, 501, 502, 504, 505, 3014, 3015, 3016, 3018, 3019, 3021, 3027 v katastrálním území Vrchoslavice.

Stavba obsahuje:

- **SO 500 – VTL plynovod**

Je navržen nový plynovodní řad A DN 100.

Napojení na stávající OC potrubí VTL plynovodu DN 150 v lomu LA1 navrtávkou za provozu na plynárenském zařízení. Na potrubí DN 150 bude osazené sedlo, navrtávka bude provedené přes nový odbočkový uzávěr KK DN 100, PN 40 v provedení TK 7, na v pozemku parcelní číslo 5356, k.ú. Němčice nad Hanou. Za napojením bude osazen izolační spoj IS DN 100, PN 40 s propojovacím objektem POIS (sloupek KOTE u oplocenky). Ochrana armatur v místě napojení plovoucí oplocenkou Glumbík.

Trasa vede od místa napojení jižním směrem po poli v souběhu se silnicí III/473319 po pozemku parcelní číslo 5356, k.ú. Němčice nad Hanou.

Stávající odvodňovací příkop na pozemku parcelní číslo 5352 a asfaltovou polní cestu na pozemku parcelní číslo 6831 kříží trasa protlakem ocelového potrubí s ochranou izolace FZM-S (protlak č.1). Za polní cestou se trasa lomí a vede šikmo k silnici přes pozemek parcelní číslo 5850 a pozemku parcelní číslo 5851, kde se trasa lomí a pokračuje v souběhu se silnicí po poli na pozemku parcelní číslo 5851

Č.j. DESU/211/026209/25

str. 2

124/2025

jižním směrem k řece Haná na okraji obce Vrchoslavice. Před řekou se trasa lomí, kříží stávající silnici III/43319 protlakem ocelového potrubí s ochranou izolace FZM-S (protlak č.2). Za tělesem komunikace se na pozemku parcelní číslo 6823 trasa lomí, prochází okrajem zahrádkářské osady a kříží řeku Haná protlakem ocelového potrubí s ochranou izolace FZM-S (protlak č.3). Za korytem řeky se na pozemku parcelní číslo 496 trasa lomí a pokračuje okrajem zahrádkářské osady Žabák v souběhu s levým břehem řeky Haná západním směrem ke korytu potoka Pavlůvka. Přes zahrady a přes koryto potoka Pavlůvka bude proveden protlak ocelového potrubí s ochranou izolace FZM-S (protlak č.4).

Za potokem v poli na pozemku parcelní číslo 3016 se trasa lomí a pokračuje v poli jižním směrem v souběhu s potokem Pavlůvka po pozemku parcelní číslo 3016. U stávající asfaltové cyklostezky se trasa lomí, vede západním směrem po pozemku parcelní číslo 3016 podél cyklostezky, lomí se a kolmo kříží cyklostezku protlakem ocelového potrubí s ochranou izolace FZM-S (protlak č.5). Za cyklostezkou v poli se na pozemku parcelní číslo 3019 se trasa lomí, vede západním směrem kolmo na asfaltovou cyklostezku, kterou kříží protlakem ocelového potrubí s ochranou izolace FZM-S (protlak č.6).

Za cyklostezkou na pozemku parcelní číslo 3021 se trasa lomí a pokračuje jižním směrem po pozemku parcelní číslo 3021 podél asfaltové cyklostezky. U stávajícího fotbalového hřiště obce Vrchoslavice se trasa lomí a pokračuje přes pole západním směrem k obci Mořice po pozemku parcelní číslo 3027 a 2394. Před stávající asfaltovou polní cestou na východní straně obce Mořice se trasa lomí, vede severním směrem, lomí se na pozemku parcelní číslo 2310, k.ú. Mořice, kříží stávající odvodňovací příkop protlakem ocelového potrubí s ochranou izolace FZM-S (protlak č.7), lomí se a vede jižním směrem a kříží stávající asfaltovou polní cestu protlakem ocelového potrubí s ochranou izolace FZM-S (protlak č.8). Za polní cestou se na pozemku parcelní číslo 2310, k.ú. Mořice trasa lomí a vede kolmo na oplocení areálu družstva. Trasa je ukončena v areálu investora na pozemku parcelní číslo 518, k.ú. Mořice napojením na výstupní uzávěr technologie vtačování biometanu.

Před ukončením bude v potrubí osazen izolační spoj IS DN 100, PN 40 s propojovacím objektem POIS (sloupek KOTE, osazený u odorizační stanice) a odbočka T100/40 pro napojení odorizační stanice.

Je navržen ocelové potrubí DN 100, PN 40 s tovární izolací zesílenou v délce 2054,00 m. Navrhované množství dopravního média: 250 m³/h, 1 500 000 m³ za rok.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

- Stavba bude umístěna a provedena podle projektové dokumentace, kterou v 08/2024 vypracoval Arekop, s.r.o., IČO 25526073, Ševcovská 2483, 760 01 Zlín, a kterou z hlediska celkové koncepce díla, úplnosti a koordinace prací ověřil Miroslav Král, autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 1300702. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
- Stavba bude prováděna dodavatelsky, tj. stavebním podnikatelem. Stavebník oznámí název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět Dopravnímu a energetickému stavebnímu úřadu 15 dnů před započatím stavby a předloží jeho oprávnění.
- Při provádění vyhrazených staveb je stavebník povinen vždy zajistit dozor projektanta.
- Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
- Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
a) po dokončení stavebních činností (připravenost stavby k závěrečné kontrolní prohlídce).
- Stavba bude dokončena do 10 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**
- Před zahájením stavebních prací budou na stavbě polohově a výškově zaměřeny a vytyčeny všechny existující dotčené sítě technického vybavení podle ověřené dokumentace a práce v jejich blízkosti budou prováděny dle pokynů jejich správců. Stávající technická infrastruktura (např. podzemní a nadzemní vedení, stanice, zařízení) musí být respektována včetně jejich ochranných pásem (s přihlédnutím k příslušným ČSN), přeložky nebo jiné zásahy musí být předem projednány s jejich operativními správci. Každé poškození kabelového vedení či zařízení bude neprodleně ohlášeno příslušnému správci, a to i v případě, že nedoručí k bezprostřednímu poruše či přerušení dodávky. V případě poškození budou narušená podzemní vedení opravena a před záhozem protokolárně předána správcům těchto zařízení. Pracovníci zhotovitelů musí být s tímto vytyčením prokazatelně seznámeni.

8. Stavebník písemně uvědomí příslušné správce inženýrských sítí o předpokládaném zahájení stavebních prací a provede vyznačení polohy podzemních kabelových tras a vedení přímo na staveništi. O vytýčení bude sepsán protokol.
9. Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit zařízení technické infrastruktury je stavebník povinen učinit veškerá opatření, aby nedošlo k poškození těchto vedení a zařízení stavebními pracemi.
10. Stavebník prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou provádět zemní práce, s polohou vytýčených vedení a zařízení a s postupem prací v ochranných pásmech těchto vedení a zařízení a poučí je o nebezpečí možného úrazu
11. O předání obnažených stávajících vedení a zařízení jejich správcům bude proveden zápis do stavebního deníku a tento bude předložen k žádosti o kolaudační rozhodnutí.

Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí podle § 235 stavebního zákona v kolaudačním řízení zahájeném na základě žádosti stavebníka s náležitostmi a součástmi podle § 232 stavebního zákona.

II. Budou dodrženy podmínky Magistrátu města Prostějova, odboru životního prostředí ze dne 04.09.2025 č.j. PVMU 157965/2025 40 souhlasného jednotného environmentálního stanoviska:

1. **podle § 4 odst. 2. zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „ZOPK“)** s vydáním závazného stanoviska k zásahu do významného krajinného prvku (dále jen „VKP“) vodního toku Pavlůvka, vodního toku Haná a bezejmenného přítoku vodního toku Haná a jejich údolní nivy za splnění následujících podmínek:
 - během prací nesmí dojít k dotčení břehů a koryta vodního toku nad rámec nezbytných stavebních prací, k poškození okolních břehů, znečištění vod, povrchových a podzemních vod látkami nebezpečnými vodám. Závadné látky a lehce odplavitelný materiál nebudou volně skladovány na břehu ani v blízkosti toku,
 - používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a budou dodržována preventivní opatření k zabránění případných úkapů či úniků ropných látek,
 - odstranění dřevin bude provedeno v následujícím rozsahu: strom č. 2 - javor jasanolistý s obvodem kmene 127 cm, 97 m² zapojeného porostu - slivoň myrobalán, bez černý, tmovník akát
 - odstranění dřevin bude provedeno v období vegetačního klidu, kterým se rozumí období přirozeného útlu fyziologických a ekologických funkcí dřevin. V případě, že nebude možné kácet v době vegetačního klidu, je kácení v období vegetace, zejména v období hnízdění ptactva (tj. v období 1.4. - 31.7.) možné pouze po provedení ornitologického průzkumu, který vyloučí přítomnost hnízdičích ptactva,
 - v případě poškození ponechávaných dřevin v břehovém porostu budou rány začištěny a zatřeny vhodnými přípravky s fungicidními účinky,
 - práce budou přednostně prováděny v době mimo období rozmnožování obojživelníků a jiných vodních živočichů,
 - v případě realizace stavby v období, kdy může dojít k ohrožení vodních živočichů (včetně snůšek vajíček nebo larev), budou provedena opatření, aby nedošlo k negativnímu vlivu stavby na jejich vývoj, příp. bude zajištěn záchranný přenos,
 - břehy vodního toku budou po ukončení prací upraveny, urovnaný a osety travním semenem.
2. **podle § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. ZOPK** s povolením kácení dřevin rostoucím mimo les s uvedeným obvodem kmene ve výšce 130 cm nad zemí, popř. výměrou zapojeného porostu dřevin:
 - strom č. 2 - javor jasanolistý s obvodem kmene 127 cm
 - 97 m² zapojeného porostu slivoň myrobalán, bez černý, tmovník akát rostoucích na pozemku parc. č. 5352, 6806, k.ú. Němčice nad Hanou
 - strom č. 3 - slivoň myrobalán s obvodem kmene 116 cm

- strom č. 4, 5 - jabloň s obvodem kmene 8 cm rostoucích na pozemku parc. č. 3014, 3018, 3021 k.ú. Vrchoslavice
- strom č. 6 - lípa srdčitá s obvodem kmene 84 cm
- strom č. 7, 8, 9, 10, 11, 12 - topol černý s obvodem kmene 151, 174, 124, 189, 195, 128 cm
- strom č. 13, 14 - javor babyka s obvodem kmene 112, 102 cm
- strom č. 16 - slivoň myrobalán s obvodem kmene 80 cm
- 220 m² zapojeného porostu ořešák královský, javor klen, bez černý, javor babyka, růže šípková, svída krvavá, slivoň myrobalán rostoucích na pozemku parc. č. 2311/1, 2310, 2382, 2383, 2504, k.ú. Mořice

z důvodu, že předmětné dřeviny neplní funkční a estetický význam.

Souhlas se vydává za těchto podmínek:

- kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace stavby,
- odstranění dřevin bude provedeno zejména v období vegetačního klidu, kterým se rozumí období přirozeného útlu fyziologických a ekologických funkcí dřevin; kácení v období vegetace, zejména v období hnízdění ptactva (tj. v období 1.4. - 31.7.), je možné pouze po provedení ornitologického průzkumu, který vyloučí přítomnost hnízdičích ptactva.

Příslušný orgán na úseku ochrany přírody a krajiny požaduje, aby žadateli byla **podle ustanovení § 9 ZOPK** ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé kácením dřevin rostoucích mimo les uložena náhradní výsadba v rozsahu:

- 7 ks listnatých dřevin s obvodem kmene 10-12 cm na pozemcích ve vlastnictví Obce Vrchoslavice, k.ú. Vrchoslavice
- 28 ks listnatých dřevin s obvodem kmene 10-12 cm na pozemcích parc. č. 435, 504, 518, 613 a 61, k.ú. Mořice

v termínu nejpozději do kolaudace stavby.

Současně příslušný orgán na úseku ochrany přírody a krajiny požaduje, aby byla žadateli uložena následná péče o dřeviny náhradní výsadby na dobu 5 let, zahrnující pravidelnou zálivku, hnojení, zajištění ochrany proti okusu, včetně případných dosadeb v případě uhynutí dřeviny.

3. **podle § 17 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“)** souhlasí se záměrem "Těžební plynovod Mořice" (v Olomouckém kraji, katastrálním území Mořice, Němčice nad Hanou, Vrchoslavice, číslo HGR: 2230 Vyškovská brána, ČHP 4-12-02-0560/0580-0-00, vodní útvar povrchových vod MOV_1060 Haná od toku Tišinka (Uhřický potok) po ústí do toku Morava, DVT Pavlůvka IDVT 10198588, VVT Haná IDTV 10100123, hráz VVT Haná HM 231.744) s následujícími podmínkami:
 - Realizací stavby nesmí dojít ke zhoršení kvality povrchových a podzemních vod a ani ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě.
 - Stavební a dopravní mechanismy budou udržovány v dobrém technickém stavu tak, aby nedocházelo k úkapům a únikům ropných látek a tím k možné kontaminaci podzemních a povrchových vod.
 - Břeh ani koryto vodního toku v blízkosti stavby nesmí být stavební činností narušeny nebo znečištěny stavebním odpadem a dalšími látkami nebezpečnými vodám.
 - Při stavebních a jiných pracích v blízkosti vodního toku nesmí být materiál ukládán na břehovou hranu ani do koryta blízkého vodního toku a veškerý přebytečný materiál musí být po ukončení prací odstraněn.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Zemědělské obchodní družstvo AGRISPOL, Mořice č.p. 181, 798 28 Mořice
 Květoslava Bartošková, nar. 1.5.1953, Vrchoslavice č.p. 64, 798 27 Němčice nad Hanou
 Vladimír Bulko, nar. 24.2.1982, Vrchoslavice č.p. 38, 798 27 Němčice nad Hanou

Antonín Holub, nar. 9.12.1954, Vrchoslavice č.p. 53, 798 27 Němčice nad Hanou
 Věra Holubová, nar. 23.7.1972, Vrchoslavice č.p. 53, 798 27 Němčice nad Hanou
 Ota Kostka, nar. 9.8.1959, Vrchoslavice č.p. 33, 798 27 Němčice nad Hanou
 Cecilie Mikulínová, nar. 4.4.1944, Bělidla č.p. 1179, 768 61 Bystřice pod Hostýnem I
 Zdeněk Petr, nar. 25.12.1963, Vrchoslavice č.p. 18, 798 27 Němčice nad Hanou
 Ivana Petrová, nar. 15.9.1967, Vrchoslavice č.p. 18, 798 27 Němčice nad Hanou
 Hana Skoupilová, nar. 11.6.1969, Okružní č.p. 563, 798 27 Němčice nad Hanou
 Jaroslav Směkal, nar. 21.4.1971, Vrchoslavice č.p. 111, 798 27 Němčice nad Hanou
 Markéta Směkalová, nar. 29.7.1972, Vrchoslavice č.p. 111, 798 27 Němčice nad Hanou
 Stanislav Šustek, nar. 18.5.1967, Žižkova č.p. 984, 340 22 Nýrsko
 ČR - Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č.p. 932/11, Veverí, 602 00 Brno 2
 CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
 EG.D Holding, a.s., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
 GasNet, s.r.o., Klášská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem I
 Město Němčice nad Hanou, Palackého nám. č.p. 3, 798 27 Němčice nad Hanou
 Obec Mořice, Mořice č.p. 68, 798 28 Mořice
 Obec Vrchoslavice, Vrchoslavice č.p. 100, 798 27 Němčice nad Hanou
 Olomoucký kraj - Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská č.p. 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc 9

Odůvodnění:

Dne 27.09.2025 podal stavebník žádost o povolení stavby ve zrychleném řízení, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení.

Stavba „těžební plynovod Mořice“, která je předmětem tohoto záměru, přímo navazuje na stavbu „bioplynová a biometanová stanice Mořice“, která byla Dopravním a energetickým stavebním úřadem povolena dne 11.07.2025 spis.zn.: SZ DESU/002188/25 pod č.j.: DESU/221/017231/25. Stavební úřad v tomto rozhodnutí stanovil podmínku č. 7., ve které je uvedeno, že ke kolaudačnímu řízení bude doloženo kolaudační rozhodnutí na těžební plynovod a přípojku VN.

Předmětná stavba je stavbou těžebního plynovodu. Předmětný záměr tak naplňuje definici energetické infrastruktury ve smyslu § 1 odst. 4 písm. j) zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o urychlení“), neboť jde o stavbu, které jsou nezbytné za účelem bezpečného a spolehlivého provozu těchto soustav.

Dokumentaci pro vydání povolení záměru vypracovala společnost Arekop, s.r.o., IČO 25526073, Ševcovská 2483, 760 01 Zlín, a kterou z hlediska celkové koncepce díla, úplnosti a koordinace prací ověřil Miroslav Král, autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 1300702. Tato dokumentace je vypracována v souladu s vyhláškou č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, která je ověřena oprávněnými osobami podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Dokumentace je úplná, přehledná a jsou v ní řešeny obecné požadavky na výstavbu.

Dne 15.07.2025 pod č.j.: DESU/211/018319/25 stavební úřad podle ustanovení § 5 odst. 2 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, vyzval stavebníka k úhradě správního poplatku podle položky 18 odst. 1 písm. b) uvedeného zákona před vydáním povolení záměru ve výši 19 000,- Kč. Správní poplatek byl uhrazen dne 15.07.2025.

Stavební úřad se zabýval předloženou žádostí z hlediska splnění požadavků na zrychlené řízení dle § 212 stavebního zákona a zjistil následující:

Obce, na jejímž území se stavba nachází mají platné územní plány (územní plán Mořice, územní plán města Němčice nad Hanou a územní plán Vrchoslavice), nejedná se o záměr vyžadující posouzení vlivu na životní prostředí, nejde o záměr vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchylného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny. Stavba splňuje požadavky uvedené v § 193 stavebního zákona. Byly doloženy všechny souhlasy účastníků řízení vyznačené na situačním výkresu dokumentace, které jsou dotčeny záměrem.

V souladu s § 211 odst. 1 písm. f) stavebního zákona se jako území dotčené vlivem záměru vymezuje území, které zahrnuje pozemky dotčené záměrem a sousední pozemky. Účastníkem řízení podle tohoto ustanovení z hlediska vlastnictví nemovitostí jsou:

- podle § 182 písm. a) stavebního zákona - stavebník:
 Zemědělské obchodní družstvo AGRISPOL, Mořice 181, 798 28 Mořice – vlastník pozemku parc. č. 504, 518 v katastrálním území Mořice, parc. č. 5356,5588/2 v katastrálním území Němčice nad Hanou
- podle § 182 písm. b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn:
 Město Němčice nad Hanou, Palackého nám. č.p. 3, 798 27 Němčice nad Hanou – vlastník pozemku parc. č. 5352, 5851, 6821, 6823, 6831 v katastrálním území Němčice nad Hanou, jiné věcné právo k pozemku parc. č. 3018, 3021 v katastrálním území Vrchoslavice
 Obec Mořice, Mořice č.p. 68, 798 28 Mořice – vlastník pozemku parc. č. 2310, 2311/1, 2383, 2394, 2504 v katastrálním území Mořice
 Obec Vrchoslavice, Vrchoslavice č.p. 100, 798 27 Němčice nad Hanou – vlastník pozemku parc. č. 502, 3014, 3015, 3016, 3018, 3019, 3021, 3027 v katastrálním území Vrchoslavice
- podle § 182 písm. c) stavebního zákona - vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:
 Bartošková Květoslava, Vrchoslavice č.p. 64, 798 27 Němčice nad Hanou – vlastník pozemku parc. č. 501 v katastrálním území Vrchoslavice
 Bulko Vladimír, Vrchoslavice č.p. 38, 798 27 Němčice nad Hanou – vlastník pozemku parc. č. 500 v katastrálním území Vrchoslavice
 Holub Antonín, Vrchoslavice č.p. 53, 798 27 Němčice nad Hanou – spoluvlastník pozemku parc. č. 497 v katastrálním území Vrchoslavice
 Holubová Věra, Vrchoslavice č.p. 53, 798 27 Němčice nad Hanou – spoluvlastník pozemku parc. č. 497 v katastrálním území Vrchoslavice
 Kostka Ota, Vrchoslavice č.p. 33, 798 27 Němčice nad Hanou – jiné věcné právo k pozemku parc. č. 500 v katastrálním území Vrchoslavice
 Mikulínová Cecilie, Bělidla č.p. 1179, 768 61 Bystřice pod Hostýnem I – spoluvlastník pozemku parc. č. 504, 505 v katastrálním území Vrchoslavice
 Petr Zdeněk, Vrchoslavice č.p. 18, 798 27 Němčice nad Hanou – spoluvlastník pozemku parc. č. 485 v katastrálním území Vrchoslavice
 Petrová Ivana, Vrchoslavice č.p. 18, 798 27 Němčice nad Hanou – spoluvlastník pozemku parc. č. 485 v katastrálním území Vrchoslavice
 Skoupilová Hana, Okružní č.p. 563, 798 27 Němčice nad Hanou – vlastník pozemku parc. č. 5850 v katastrálním území Němčice nad Hanou
 Směkal Jaroslav, Vrchoslavice č.p. 111, 798 27 Němčice nad Hanou – spoluvlastník pozemku parc. č. 496 v katastrálním území Vrchoslavice
 Směkalová Markéta, Vrchoslavice č.p. 111, 798 27 Němčice nad Hanou – spoluvlastník pozemku parc. č. 496 v katastrálním území Vrchoslavice
 Šustek Stanislav, Žižkova č.p. 984, 340 22 Nýrsko – spoluvlastník pozemku parc. č. 504, 505 v katastrálním území Vrchoslavice
 ČR - Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č.p. 932/11, Veverí, 602 00 Brno 2 – vlastník pozemku parc. č. 6806 v katastrálním území Němčice nad Hanou, spoluvlastník pozemku parc. č. 505 v katastrálním území Vrchoslavice
 Olomoucký kraj - Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská č.p. 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc 9 – vlastník pozemku parc. č. 6822 v katastrálním území Němčice nad Hanou
 EG.D Holding, a.s., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2 – dotčený vlastník technické infrastruktury
 GasNet, s.r.o. - GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2 – dotčený vlastník technické infrastruktury
 CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň – dotčený vlastník technické infrastruktury

- podle § 182 písm. d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno: -

Vlastnictví pozemku parc. č. 504, 518, 2310, 2311/1, 2383, 2394, 2504 v katastrálním území Mořice, parc. č. 5352, 5356, 5588/2, 5850, 5851, 6806, 6821, 6822, 6823, 6831 v katastrálním území Němčice nad Hanou, parc. č. 485, 496, 497, 500, 501, 502, 504, 505, 3014, 3015, 3016, 3018, 3019, 3021, 3027 v katastrálním území Vrchoslavice ověřil stavební úřad Dálkovým přístupem do katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Prostějov dne 07.10.2025.

K záměru byla vydána rozhodnutí, závazná stanoviska, stanoviska a vyjádření, v nichž byly stanoveny podmínky dotčenými orgány, jinými správními orgány a vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury a tyto podmínky jsou rovněž zohledněny ve výrokové části tohoto rozhodnutí, pokud se nejedná o samostatné správní rozhodnutí. Stavební záměr je v souladu se zájmy chráněnými zvláštními právními předpisy, o čemž svědčí kladná závazná stanoviska a vyjádření dotčených orgánů předložená stavebníkem. V těchto stanoviscích, ze kterých vycházel stavební úřad při svém rozhodování, nejsou obsaženy vzájemné rozpory:

- Magistrát města Prostějova, odbor životní prostředí, závazné stanovisko ze dne 04.09.2025 č.j.: PVMU 157965/2025 40
- Dopravní a energetický stavební úřad, informace ze dne 28.05.2025 č.j. DESU/211/012599/25
- Město Němčice nad Hanou, vyjádření ze dne 10.03.2025 a ze dne 02.04.2025 č.j.: MUNNH/0773/2025
- Obec Mořice, vyjádření ze dne 06.12.2024 č.j.: 2381/2024
- Obec Vrchoslavice, vyjádření ze dne 17.12.2024 č.j.: 662/2024
- Správa silnic Olomouckého kraje, p.o., středisko údržba jih, vyjádření ze dne 30.10.2024 č.j.: SSOK-JH 28946/2024, č.j.: SSOK-JH 28947/2024
- GasNet, s.r.o., zastoupený GasNet Služby, s.r.o., stanovisko ze dne 11.10.2024, zn.: 5003182448, ze dne 16.05.2025 zn.: 5003306698
- Povodí Moravy, s.p., stanovisko ze dne 17.12.2024 č.j.: PM-47093/2024/5203/Kuč
- EG.D, a.s., vyjádření ze dne 11.10.2024 č.j.: S46170-27137947
- EG.D, a.s., sdělení ze dne 11.10.2024 č.j.: D8610-26339107
- CETIN a.s., vyjádření ze dne 17.10.2024 č.j.: 295567/24

Dále stavebník předložil:

- Obec Vrchoslavice, rozhodnutí ze dne 13.08.2025
- Povodí Moravy, s.p., vyjádření ze dne 06.08.2025 č.j.: PM-33748/2025/3103
- Magistrát města Prostějova, odbor dopravy ze dne 23.06.2025 č.j.: PVMU 113741/2025 41
- Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Prostějov ze dne 30.06.2025 č.j.: HSOL- 2847-3/2025
- Obec Mořice, rozhodnutí ze dne 19.08.2025

Podmínky stanovené v souhlasném jednotném environmentálním závazném stanovisku Magistrátu města Prostějova, odboru životního prostředí ze dne 04.09.2025 č.j.: PVMU 157965/2025 40 zapracoval stavební úřad do II. výrokové části a jsou odůvodněny níže (odůvodnění výroku č. II).

Dotčené orgány se vyjádřily k projektové dokumentaci. Stavební úřad zapracoval do výrokové části tohoto rozhodnutí požadavky vyplývající z podmínek uvedených v uplatněných závazných stanoviscích dotčených orgánů.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními právními předpisy. Stavební úřad zabezpečil podmínkami tohoto rozhodnutí ochranu veřejných zájmů a dále stavební úřad do podmínek neuvedl podmínky mající povahu občanskoprávního charakteru. Podmínky vlastníků technické infrastruktury stavební úřad uvedl obecně v podmínkách do výrokové části pod č. 7 – 11.

Požadavky, které se týkaly majetkoprávních záležitostí, případně následných smluvních vztahů dvou stran, nejsou v podmínkách výrokové části tohoto rozhodnutí uvedeny, neboť z hlediska provádění projednávané stavby nejsou relevantní a stavebnímu úřadu o nich nepřísluší rozhodovat. Tyto požadavky musí být řešeny samostatně uzavřením smluv či dohod mezi stavebníkem a těmito správci či vlastníky dotčených staveb či pozemků. Možné požadavky na řešení náhrad případných škod vzniklých stavbou jsou obecně řešeny příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Stavební úřad dále logicky

nezohlednil požadavky, odkazující na konkrétní osoby, jejich adresy, telefonní čísla, odkazy na některé webové stránky apod., neboť se jedná o údaje, které se mohou v čase měnit. Stavebník by tak objektivně neměl možnost zajistit plnění takto konkrétně formulovaných požadavků během platnosti vydaného rozhodnutí. Stavebník je s textem těchto písemností seznámen a tyto odkazy může v průběhu provádění stavby dle potřeby využít a kontakty si aktualizovat.

Stavební úřad v provedeném řízení posoudil, zhodnotil a poměřil ve vzájemných souvislostech, zda je záměr dle ustanovení § 193 stavebního zákona v souladu s:

- a) *územně plánovací dokumentaci, územními opatřeními a vymezením zastavěného území*
- b) *cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán,*

Podkladem pro posouzení záměru jsou:

- Politiky územního rozvoje České republiky schválené usnesením vlády České republiky č. 929 ze dne 20.07.2009, ve znění Aktualizace č. 1, závazné od 17.04.2015 usnesením vlády České republiky č. 276, Aktualizace č. 2 závazné od 01.10.2019 usnesením vlády České republiky č. 629 a Aktualizace č. 3 závazné od 01.10.2019 usnesením vlády České republiky č. 630, Aktualizace č. 5 Politiky územního rozvoje České republiky, závazné od 11.09.2020 usnesením vlády České republiky č. 833 a Aktualizace č. 4 závazné od 01.09.2021 na základě usnesení vlády č. 618, Aktualizace č. 6 Politiky územního rozvoje České republiky, závazné od 01.09.2023 na základě usnesení vlády č. 542, Aktualizace č. 7, závazné od 01.03.2024 usnesením vlády České republiky č. 89, Aktualizace č. 9, závazné od 01.03.2025 usnesením vlády České republiky č. 64, (dále jen „PÚR“).
- Zásady územního rozvoje Olomouckého kraje účinných od 28.03.2008, ve znění Aktualizace č. 1 účinné od 14.07.2011, Aktualizace č. 2b účinné od 19.05.2017, Aktualizace č. 3 účinné od 19.03.2019, Aktualizace č. 2a účinné od 15.11.2019, Aktualizace č. 4 účinné od 27.01.2022, Aktualizace č. 5 účinné od 22.10.2022 (dále jen „ZÚR OK“).
- Územní plán Němčice nad Hanou v úplném znění po vydání změny č. 1 účinný od 29.10.2024 přístupný v elektronické podobě: <https://nemciceh.cz/> - Město – Územní plán.
- Územní plán Mořice v úplném znění po vydání změny č. 2 účinný od 26.09.2023 přístupný v elektronické podobě: <https://www.morice.cz/> - Obecní úřad – Mapové aplikace, územní plán, pasport.
- Územní plán Vrchoslavice účinný od 13.09.2019 přístupný v elektronické podobě: <https://www.vrchoslavice.cz/> - Obecní úřad – Územní plán.

Územní rozvojový plán ČR v úplném znění účinný od 29.10.2024 záměr v takovéto podrobnosti neřeší.

Záměr byl posouzen v rámci souladu ZÚR Olomouckého kraje, podle které se nachází v rozvojové ose nadmístního významu OR4 Kojetín. Z těchto vymezených území nevyplyvají pro tento typ záměru žádné specifické požadavky pro rozhodování o změnách v území.

Ze ZÚR Olomouckého kraje dále vyplývá, že se záměr v zastavitelné či transformační ploše ani koridoru a neleží ani v plochách a koridorech vymezených pro veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření či asanaci území a nezasahuje do územního systému ekologické stability.

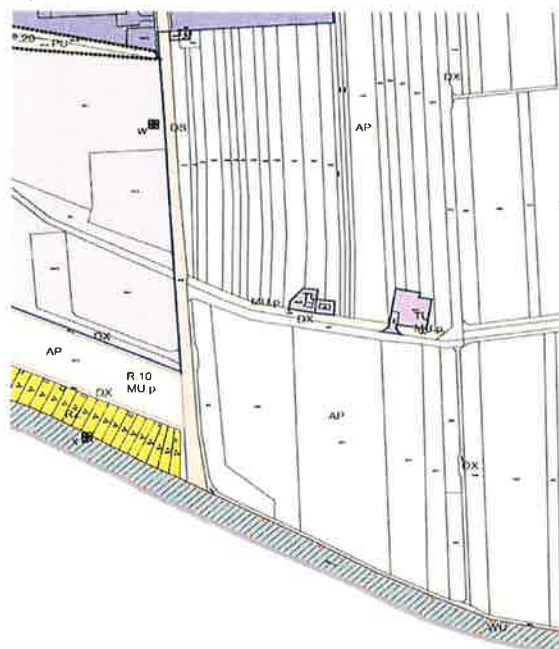
Lze tedy konstatovat, že záměr je v souladu s Územním rozvojovým plánem ČR i se Zásadami územního rozvoje a nekoliduje se záměry jimi řešenými.

Záměr byl přezkoumán v souladu s **územním plánem Němčice nad Hanou**:

Podle platného územního plánu se posuzované pozemky v katastrálním území Němčice nad Hanou nachází podle Hlavního výkresu v ploše **AP – pole a trvalé travní porosty** – produkční plochy zemědělského půdního fondu užívané převážně jako orná půda, louky a pastviny, případně ostatní zemědělsky obhospodařované plochy. Součástí plochy mohou být účelové komunikace, izolační a doprovodná zeleň, drobné vodní plochy a toky, opatření snižující erozní ohrožení, protipovodňová opatření, a plochy nezbytné technické infrastruktury, **MÚP – smíšené nezastavěného území – přírodní priority** – přírodní priority, zejména ochrana přírodních a přírodních blízkých společenstev, vymezení prvků ÚSES, zájmy ochrany krajinného rázu apod., **DX – doprava jiná** – plochy účelových komunikací, **DS –**

doprava silniční - plochy pro umístění staveb a zařízení silniční dopravy místního a nadmístního významu, silnice III. třídy a jejich funkční součásti a dále plochy a stavby dopravních zařízení a vybavení, např. větší parkoviště, garáže. Součástí těchto ploch mohou být pozemky doprovodné a izolační zeleně a nezbytná související zařízení technické infrastruktury za podmínky, že nejsou z bezpečnostních a provozních důvodů vyloučena, **RZ –rekreace – zahrádkářské osady** – plochy zahrad sloužící k zemědělské činnosti pro vlastní spotřebu a k rekreaci obyvatel a **WU - vodní a vodohospodářské všeobecné** – pozemky vodních ploch, koryt vodních toků a pozemky určené pro převažující vodohospodářské využití, pro které jsou stanoveny následující podmínky využití:

Výřez z Hlavního výkresu ÚP:



RZ			REKREACE - ZAHŘÁDKÁŘSKÉ OSADY
DS	DS		DOPRAVA SILNIČNÍ
DX			DOPRAVA JINÁ
AP			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
MU p	MU p	MU p	SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - PŘÍRODNÍ PRIORITY
WU		WU	VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ

RZ REKREACE – ZAHŘÁDKÁŘSKÉ OSADY

HLAVNÍ VYUŽITÍ

Plochy individuální rekreace - zahrádkářské osady - zahrnují převážně pozemky pro aktivní relaxaci formou pěstitelských aktivit. Součástí plochy mohou být pozemky pro parkování a technickou infrastrukturu, případně lokální veřejná prostranství, malé vodní plochy a toky.

Přípustné využití	drobné stavby související se zemědělskou činností (např. skleníky, studny) pozemky a stavby související a veřejné dopravní a technické infrastruktury a zařízení pro přímou obsluhu území (včetně parkování, odstavné plochy) pozemky veřejné zeleně pozemky malých vodních ploch cyklostezky pozemky a stavby drobné architektury (např. mobiliář, boží muka, sochy, pomníky, odpočinkové plochy) protierozní a retenční opatření oplocení
-------------------	--

DS DOPRAVA SILNIČNÍ

HLAVNÍ VYUŽITÍ

Plochy pro umístění staveb a zařízení silniční dopravy místního a nadmístního významu, silnice III. třídy a jejich funkční součásti a dále plochy a stavby dopravních zařízení a vybavení, např. větší parkoviště, garáže. Součástí těchto ploch mohou být pozemky doprovodné a izolační zeleně a nezbytná související zařízení technické infrastruktury za podmínky, že nejsou z bezpečnostních a provozních důvodů vyloučena.

Přípustné využití	pozemky staveb dopravních zařízení, dopravního vybavení včetně protihlukových opatření pozemky a stavby parkovišť, odstavná stání chodníky, cyklostezky účelové komunikace pozemky a stavby související s hlavním využitím a jejím provozem (např. zastávky, odpočinkové plochy) a technické a provozní zařízení pozemky a stavby související technické infrastruktury a zařízení pro přímou obsluhu území ÚSES včetně interakčních prvků křížení vodních toků
Podmíněně přípustné využití	pozemky veřejné zeleně <u>Podmínka využití:</u> umístění mimo vlastní silniční tělesa liniová technická infrastruktura <u>Podmínka využití:</u> nesmí omezit hlavní využití křížení s ÚSES <u>Podmínka využití:</u> trasování ÚSES co možná nejméně při křížení s plochou dopravní infrastruktury

DX DOPRAVNÍ JINÁ	
HLAVNÍ VYUŽITÍ	
Plochy dopravy zahrnují pozemky účelových komunikací	
Přípustné využití	účelové komunikace – polní cesty cyklostezky stavby související s hlavním využitím a jejím provozem související technická infrastruktura a zařízení pro přímou obsluhu území ÚSES včetně interakčních prvků křížení vodních toků
Podmíněně přípustné využití	pozemky zeleně <i>Podmínka využití: umístění mimo vlastní silniční tělesa</i> liniová technická infrastruktura <i>Podmínka využití: nesmí omezit hlavní využití</i> křížení s ÚSES <i>Podmínka využití: trasování ÚSES co možná nejkolměji při křížení s plochou dopravní infrastruktury</i>

AP POLE A TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY

HLAVNÍ VYUŽITÍ	
Produkční plochy zemědělského půdního fondu užívané převážně jako orná půda, louky a pastviny, případně ostatní zemědělsky obhospodařované plochy. Součástí plochy mohou být účelové komunikace, izolační a doprovodná zeleň, drobné vodní plochy a toky, opatření snižující erozní ohrožení, protipovodňová opatření, a plochy nezbytné technické infrastruktury.	
Přípustné využití	stavby nezbytné pro obhospodařování pozemků, technické a provozní zařízení a jiná opatření pro zemědělství související dopravní a technická infrastruktura a zařízení pro přímou obsluhu území (např. účelové komunikace, polní cesty) veřejná dopravní a technická infrastruktura sady, pěstitelské plochy i s dřevinami, zahradnické plochy mimo skleníků cyklistické stezky a odpočinkové plochy, běžecké tratě zeleň (rozptýlená zeleň, meze, remízky, terasy, stromořadí, rozptýlené dřeviny rostoucí mimo les) a vodní toky opatření proti erozi, prostory pro retenci doprovodná architektura jako odpočinkové plochy, turistické přístřešky, pomníky, sochy ÚSES včetně interakčních prvků

MU.p SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ – PŘÍRODNÍ PRIORITY

HLAVNÍ VYUŽITÍ	
Plochy mohou zahrnovat pozemky určené k plnění funkcí lesa, pozemky zemědělského půdního fondu, pozemky vodních ploch a koryt vodních toků, případně pozemky s přírodními nebo přírodě blízkými ekosystémy. Plochy s přírodní prioritou - zejména ochrana přírodních a přírodě blízkých společenstev, vymezení prvků ÚSES, zájmy ochrany krajinného rázu apod.	
Přípustné využití	plochy zeleně (dřevinné porosty, solitéry, travní porosty, květnaté louky, skály, mokřady, meze, remízky, terasy) pozemky zemědělského půdního fondu a neoplocených zahrad vodní plochy (do 2000m²) a toky stavby nezbytné pro obhospodařování pozemků protierozní a protipovodňová opatření související dopravní a technická infrastruktura a zařízení pro přímou obsluhu území (např. účelové komunikace) veřejná dopravní a technická infrastruktura doprovodná architektura (odpočinkové plochy, turistické přístřešky, vyhlídky, rozhledny, sakrální stavby, pomníky, sochy) zalesňování (do 2000m²) a zatravňování pozemků ÚSES včetně interakčních prvků

WU VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ

HLAVNÍ VYUŽITÍ	
Do ploch vodních a vodohospodářských všeobecných lze zahrnout pozemky vodních ploch, koryt vodních toků a pozemky určené pro převažující vodohospodářské využití v případě, že podrobnější členění ploch pro jednotlivé druhy/účely těchto využití není pro řešené území důvodné.	
Přípustné využití	stavby a úpravy směřující k revitalizaci vodních toků a ploch a pro zajištění protipovodňové ochrany související dopravní a technická infrastruktura a zařízení pro přímou obsluhu území veřejná dopravní a technická infrastruktura stavby související s hlavním využitím a jejich provozem (např. provozní stavby) a technické a provozní zařízení pozemky ZPF (orná půda, zahrady, TTP) pozemky zeleně doprovodný mobiliář, odpočinkové plochy, turistické přístřešky, sochy, pomníky ÚSES včetně interakčních prvků

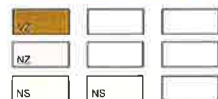
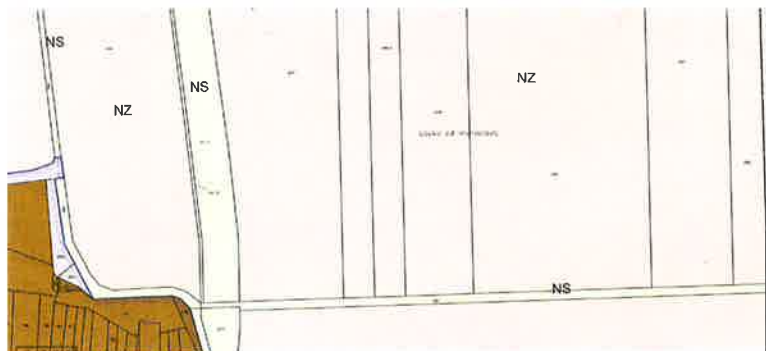
Z hlediska funkčního využití je umístění záměru v plochách: AP – pole a trvalé travní porosty, MU.p – smíšené nezastavěného území – přírodní priority, DX - doprava jiná, DS – doprava silniční, RZ – rekreace – zahrádkářské osady, WU - vodní a vodohospodářské všeobecné, **přípustné**, neboť odpovídá přípustnému využití těchto ploch, kterým je umístění technické infrastruktury. V plochách dopravy je podmíněně přípustné využití technické infrastruktury, pokud se tím neohrozí hlavní využití. Těžební plynovod je ve své celé délce umístěn v zemi v min. hloubce 0,80 m, podmínka je splněna.

Záměr byl přezkoumán v souladu s **územním plánem Mořice:**

Podle platného územního plánu se posuzované pozemky v katastrálním území Mořice nachází podle Hlavního výkresu v ploše **VZ - Plochy výroby a skladování – zemědělská výroba** – plochy výroby a skladování zahrnují pozemky staveb a zařízení pro zemědělskou výrobu a skladování, pozemky zemědělských staveb a pozemky související veřejné infrastruktury, **NZ - plochy zemědělské** – převažující zemědělské využívání, **NS - plochy smíšené nezastavěného území - přírodní** – smíšené krajiny

přírodního charakteru včetně biokoridorů, pro které jsou stanoveny následující podmínky využití:

Výřez z Hlavního výkresu ÚP:



PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ

PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - PŘÍRODNÍ

VZ PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA

HLAVNÍ VYUŽITÍ

Plochy výroby a skladování zahrnují pozemky staveb a zařízení pro zemědělskou výrobu a skladování, pozemky zemědělských staveb a pozemky související veřejné infrastruktury. Plochy výroby a skladování se vymezují v přímé návaznosti na plochy dopravní infrastruktury a musí být z nich přístupné. Jedná se o plochy, které z důvodů negativních vlivů za hranici pozemků nelze začlenit do jiných ploch. Plochy výroby, skladů, specifických svým charakterem, vlivem výroby, nebo měřítkem objektů.

Přípustné využití	- objekty zemědělské výroby pro chov zvířectva - objekty pro skladování a úpravu zemědělských plodin - objekty pro skladování zemědělské techniky - dřevozpracující průmysl - výrobní služby, opravárenské a servisní provozy, související služby apod - zařízení technické infrastruktury, technických objektů - sběrné dvory, recyklační plochy odpadů apod. - prostory pro kompostování - parkování, odstavná stání - garáže - veřejná zeleň
-------------------	---

NZ PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ

HLAVNÍ VYUŽITÍ

Plochy zemědělské zahrnují pozemky zemědělského půdního fondu – orné půdy, určené pro intenzivní obhospodařování a pozemky zemědělského půdního fondu – trvalých travních porostů (TTP).

Přípustné využití	- sady, pěstitelské plochy i s dřevinami, zahradnické plochy mimo skleníků apod. - činnosti a stavby nezbytné pro obhospodařování pozemků, technické a provozní zařízení a jiná opatření pro zemědělství - související dopravní a technická infrastruktura a zařízení pro přímou obsluhu území (např. účelové komunikace, polní cesty apod.) - cyklistické stezky a odpočinkové plochy, běžecké tratě - krajinná zeleň (rozptýlená zeleň, meze, remízky, terasy, stromofadí, rozptýlené dřeviny rostoucí mimo les apod.) a vodní toky - opatření proti erozi, prostory pro retenci - skladebné části ÚSES - technická infrastruktura – liniové stavby - pomníky, sochy, odpočinkové plochy apod.
-------------------	--

NS PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - PŘÍRODNÍ

HLAVNÍ VYUŽITÍ

Plochy smíšené nezastavěného území zahrnují pozemky přirozených a přírodě blízkých ekosystémů, případně pozemky vodních ploch a koryt vodních toků, bez rozlišení převažujícího způsobu využití, dále i pozemky určené k plnění funkcí lesa a pozemky zemědělského půdního fondu

Přípustné využití	- krajinná zeleň (dřevinné porosty, solitery, travní porosty, květnaté louky, skály, mokřady apod.) - rozptýlená zeleň, meze, remízky, terasy - pozemky zemědělského půdního fondu a zahrad - lesní plochy, vodní plochy a toky - činnosti a stavby nezbytné pro obhospodařování pozemků - související dopravní a technická infrastruktura a zařízení pro přímou obsluhu území (např. účelové komunikace, polní cesty apod.) - vyhlídky, rozhledny, drobné sakrální stavby, - zalesňování a zatravňování pozemků - drobné stavby a zařízení
-------------------	---

Z hlediska funkčního využití je umístění záměru v plochách: VZ - Plochy výroby a skladování – zemědělská výroba, NZ - plochy zemědělské, NS - plochy smíšené nezastavěného území - přírodní, **přípustné**, neboť odpovídá přípustnému využití těchto ploch, kterým je umístění technické infrastruktury.

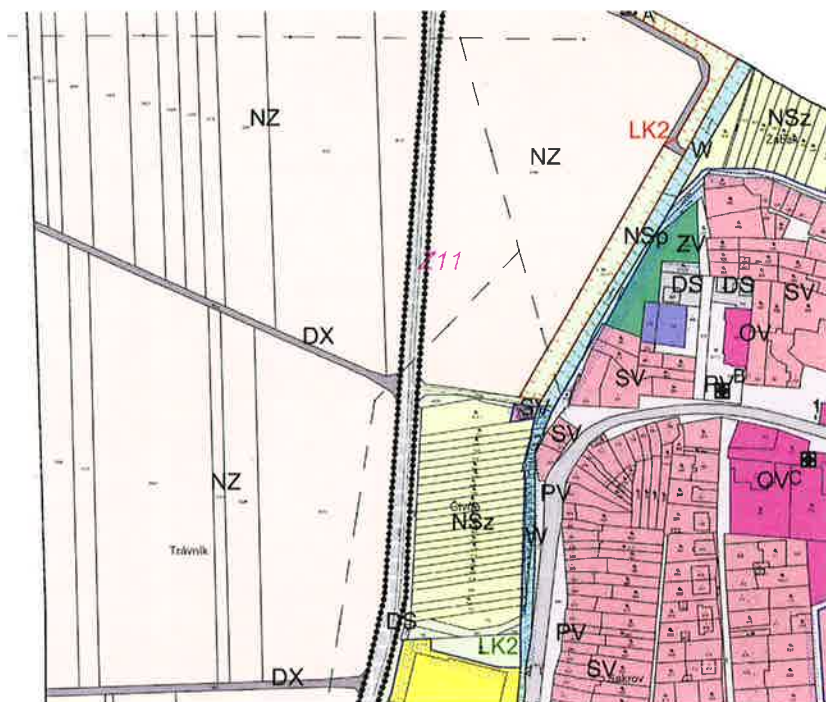
Záměr byl přezkoumán v souladu s **územním plánem Vrchoslavice:**

Podle platného územního plánu se posuzované pozemky v katastrálním území Vrchoslavice nachází podle Hlavního výkresu v ploše **NZ - plochy zemědělské** – převažující zemědělské využívání, **NSz - plochy smíšené nezastavěného území - zemědělské** - zahrnují především pozemky zemědělského půdního fondu, především pozemky zemědělsky obhospodařované, dále záhumenky a zahrady v nezastavěném území,

NSp - plochy smíšené nezastavěného území - přírodní – smíšené využití krajiny s převažující zelení přírodního charakteru. Mimo založení nových a doplnění stávajících skladebných částí místního ÚSES

jsou dále navrženy dvě plochy kolem stávající ČOV, **W - plochy vodní, vodohospodářské a protipovodňových opatření** – zahrnují vodní plochy, koryta vodních toků, jiné pozemky určené pro převažující vodohospodářské využití, **DX - Plochy dopravní infrastruktury – specifické** – plochy dopravní infrastruktury silniční určené především pro účelové komunikace, pro které jsou stanoveny následující podmínky využití:

Výřez z Hlavního výkresu ÚP:



DX			PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SPECIFICKÉ
W			PLOCHY VODNÍ, VODOHOSPODÁŘSKÉ A PROTIPOVODŇOVÝCH OPATŘENÍ
NZ			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
NSz			PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - ZEMĚDĚLSKÉ
NSp			PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - PŘÍRODNÍ

DX PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SPECIFICKÉ

HLAVNÍ VYUŽITÍ

Plochy silniční dopravy zahrnují pozemky účelových komunikací

Přípustné využití	účelové komunikace -- polní cesty cyklostezky stavby související s hlavním využitím a jejím provozem související technická infrastruktura a zařízení pro přímou obsluhu území ÚSES včetně interakčních prvků křížení vodních toků
Podmíněně přípustné využití	pozemky zeleně <i>Podmínka využití:</i> umístění mimo vlastní silniční tělesa liniová technická infrastruktura <i>Podmínka využití:</i> nesmí omezit hlavní využití křížení s ÚSES <i>Podmínka využití:</i> trasování ÚSES co možná nejméně při křížení s plochou dopravní infrastruktury

W PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

HLAVNÍ VYUŽITÍ

Plochy jsou vymezeny za účelem nakládání s vodami, ochrany před jejich škodlivými účinky a suchem, regulace vodního režimu. Plochy vodní a vodohospodářské zahrnují pozemky vodních ploch, koryt vodních toků a jiné pozemky určené pro převažující vodohospodářské využití.

Přípustné využití	stavby a úpravy směřující k revitalizaci vodních toků a ploch a pro zajištění protipovodňové ochrany související dopravní a technická infrastruktura a zařízení pro přímou obsluhu území veřejná dopravní a technická infrastruktura stavby související s hlavním využitím a jejím provozem (např. provozní stavby) a technické a provozní zařízení pozemky ZPF (orná půda, zahrady, TTP) pozemky zeleně doprovodný mobiliář, odpočinkové plochy, turistické přístřešky, sochy, pomníky ÚSES včetně interakčních prvků
-------------------	---

NZ PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ

HLAVNÍ VYUŽITÍ

Plochy zemědělské zahrnují pozemky zemědělského půdního fondu – orné půdy, určené pro intenzivní obhospodařování a pozemky zemědělského půdního fondu – trvalých travních porostů (TTP).

Přípustné využití	stavby nezbytné pro obhospodařování pozemků, technické a provozní zařízení a jiná opatření pro zemědělství související dopravní a technická infrastruktura a zařízení pro přímou obsluhu území (např. účelové komunikace, polní cesty) veřejná dopravní a technická infrastruktura sady, pěstitelské plochy i s dřevinami, zahradnické plochy mimo skleníků cyklistické stezky a odpočinkové plochy, běžecké tratě zeleň (rozptýlená zeleň, meze, remízky, terasy, stromořadí, rozptýlené dřeviny rostoucí mimo les) a vodní toky opatření proti erozi, prostory pro retenci doprovodná architektura jako odpočinkové plochy, turistické přístřešky, pomníky, sochy ÚSES včetně interakčních prvků
-------------------	--

NSz PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - ZEMĚDĚLSKÉ	
HLAVNÍ VYUŽITÍ Plochy smíšené nezastavěného území – zemědělské zahrnují především pozemky zemědělského půdního fondu, především pozemky zemědělsky intenzivně obhospodařované, dále záhumenky a zahrady uvnitř i mimo zastavěné území. Součástí mohou být pozemky vodních ploch a koryt vodních toků, dále i pozemky přirozených a přirodě blízkých ekosystémů.	
Přípustné využití	pozemky zemědělského půdního fondu a zahrad rozptýlená zeleň, meze, remízky, terasy, vodní plochy (do 2000m²) a toky protierozní a protipovodňová opatření stavby nezbytné pro obhospodařování pozemků související dopravní a technická infrastruktura a zařízení pro přímou obsluhu území (např. účelové komunikace, polní cesty) cyklistické stezky a odpočinkové plochy, běžecké tratě ÚSES včetně interakčních prvků

NSp PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ – PŘÍRODNÍ	
HLAVNÍ VYUŽITÍ Plochy smíšené nezastavěného území - přírodní zahrnují především pozemky přirozených a přirodě blízkých ekosystémů, případně pozemky vodních ploch a koryt vodních toků, bez rozlišení převažujícího způsobu využití, dále i pozemky určené k plnění funkcí lesa a pozemky zemědělského půdního fondu. Jako NSp jsou vymezeny i prvky ÚSES.	
Přípustné využití	plochy zeleně (dřevinné porosty, solitéry, travní porosty, květnaté louky, skály, mokřady, meze, remízky, terasy) pozemky zemědělského půdního fondu a neoplocených zahrad vodní plochy (do 2000m²) a toky stavby nezbytné pro obhospodařování pozemků protierozní a protipovodňová opatření související dopravní a technická infrastruktura a zařízení pro přímou obsluhu území (např. účelové komunikace) veřejná dopravní a technická infrastruktura doprovodná architektura (odpočinkové plochy, turistické přístřešky, vyhlídky, rozhledny, sakrální stavby, pomníky, sochy) zalesňování (do 2000m²) a zatravňování pozemků ÚSES včetně interakčních prvků

C.2 Vymezení zastavitelných ploch

Z11	DS	Vrchoslavice – západní okraj obce	1,1248	- plocha pro možné umístění komunikace odvádějící nákladní dopravu ze sousedního k.ú. Němčice nad Hanou v případě realizování výrobního areálu
-----	----	--------------------------------------	--------	--

E.2.4. Územní systém ekologické stability

LK 2 - Biokoridor lokálního významu podél vodního toku Pavlůvka prochází jak volnou zemědělskou krajinou, tak i okrajem zastavěného území obce. Stejně jako v předchozím případě se jedná o jeho dosadbu a rozšíření.

Z hlediska funkčního využití je umístění záměru v plochách: NZ - plochy zemědělské, NSz - plochy smíšené nezastavěného území – zemědělské, NSp - plochy smíšené nezastavěného území – přírodní, W - plochy vodní, vodohospodářské a protipovodňových opatření, DX - Plochy dopravní infrastruktury – specifické **přípustné**, neboť odpovídá přípustnému využití těchto ploch, kterým je umístění technické infrastruktury. V plochách dopravy je podmíněně přípustné využití technické infrastruktury, pokud se tím neohroží hlavní využití. Část záměru prochází přes lokální biokoridor LK 2, který se nachází podél vodního toku Pavlůvka a zastavitelnou plochou Z11 přes plochu dopravní infrastruktury – silniční. Těžební plynovod je ve své celé délce umístěn v zemi v min. hloubce 0,80 m, veškeré výše uvedené podmínky jsou splněna a dodrženy.

Dopravní a energetický stavební úřad dospěl na základě posouzení záměru v různých úrovních územně plánovacích dokumentací k závěru, že záměr je v souladu s Územním rozvojovým plánem ČR i se ZÚR OK.

Podle regulací územního plánu Němčice nad Hanou je přípustné jeho umístění v plochách: AP – pole a trvalé travní porosty, MÚP - smíšené nezastavěného území – přírodní priority, DX - doprava jiná, DS – doprava silniční, RZ –rekreace – zahrádkářské osady, WU - vodní a vodohospodářské všeobecné.

Podle regulací územního plánu Mořice je přípustné jeho umístění v plochách: AP – pole a trvalé travní porosty, MÚP - smíšené nezastavěného území – přírodní priority, DX - doprava jiná, DS – doprava silniční, RZ –rekreace – zahrádkářské osady, WU - vodní a vodohospodářské všeobecné.

Podle regulací územního plánu Vrchoslavice je přípustné jeho umístění v plochách: NZ - plochy zemědělské, NSz - plochy smíšené nezastavěného území – zemědělské, NSp - plochy smíšené nezastavěného území – přírodní, W - plochy vodní, vodohospodářské a protipovodňových opatření, DX - Plochy dopravní infrastruktury – specifické.

Dle § 193 odst. 1 písm. b) stavebního zákona se posuzuje soulad záměru s

- cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán,

Záměr vyjádřený v projektové dokumentaci byl zkoumán ve vztahu k cílům a úkolům územního plánování vyplývajících z ustanovení § 38 a § 39 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, přičemž je možno konstatovat, že cíle a úkoly územního plánování jsou zapracovány do výše uvedeného územního plánu a předložený záměr, který je v souladu s územním plánem, je taktéž v souladu s cíli a úkoly územního plánování.

Z výše uvedeného vyplývá, že posuzovaný záměr je v souladu s § 193 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona.

c) požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů,

Navržená stavba splňuje požadavky stavebního zákona zejména ustanovení § 145 - § 149 a § 153 stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména požadavky na využívání území, a je v souladu s požadavky vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, v platném znění:

- § 12 odst. 1:

těžební plynovod jako stavba technické infrastruktury je v zastavitelné ploše a v zastavěném území je umístěna pod terénem.

- § 12 odst. 4:

prostorové uspořádání sítí technické infrastruktury je navrženo a provedeno tak, aby splňovalo vodorovné vzdálenosti při souběhu, svislé vzdálenosti při křížení a úroveň krytí tak, aby nedošlo ke vzniku bezpečnostních nebo jiných rizik.

Naplnění požadavků výše zmíněné vyhlášky a nařízení (v rozsahu, v jakém jsou tyto požadavky pro předmětný záměr s ohledem na jeho povahu a parametry relevantní) stavební úřad ověřil zejména na základě žadatelem předložené dokumentace pro povolení záměru. Stavební úřad vycházel zejména z příslušných kapitol části B. Souhrnná technická zpráva, která je součástí dokumentace pro povolení stavby zpracované dle vyhlášky č. 131/2024 Sb. Naplnění požadavků výše zmíněných vyhlášek a nařízení stavební úřad ověřil také na základě vydaných závazných stanovisek dotčených orgánů chránících jednotlivé uvedené zájmy.

Z předložené dokumentace vyplývá, že záměr je umístěn uvnitř i vně zastavěných území obcí, přičemž příslušné stavební pozemky svými vlastnostmi, zejména velikostí, polohou, plošným a prostorovým uspořádáním a základovými poměry, umožňují umístění, realizaci a užívání záměru pro navrhovaný účel. Stavební úřad dále ověřil, že záměr „těžební plynovod Mořice“ je navržen tak, že umožňuje napojení na technickou infrastrukturu, jakož i přístup požární techniky, vzájemné odstupy splňují požadavky urbanistické, architektonické, životního prostředí, hygienické, veterinární, ochrany povrchových a podzemních vod, státní památkové péče, požární ochrany, bezpečnosti, civilní ochrany, prevence závažných havárií a na zachování kvality prostředí a umožňují rovněž údržbu záměru. Záměr dle

předložené dokumentace splňuje i veškeré požadavky vyplývající přímo ze stavebního zákona (viz zejména požadavky na výstavbu a další požadavky vyplývající z § 137 a násl. stavebního zákona).

d) požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy;

Stavební úřad dále vyhodnotil záměr i s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a musí konstatovat, že ze všech doložených platných závazných stanovisek a posouzení vyplývá, že dopady povolované stavby v území při hodnocení a poměření ve vzájemných souvislostech vyhovují zákonným požadavkům, které jsou dotčenými orgány chráněny podle zvláštních právních předpisů. Předložená vyjádření, stanoviska, rozhodnutí a jiná opatření dotčených orgánů uplatněná v řízení byla souhlasná a vzájemně si neodporovala. Uskutečněním stavby nebo jejím užíváním tak nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o drahách, prováděcími vyhláškami k tomuto zákonu, stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provádění a dalšími zvláštními předpisy zejména na úseku ochrany životního prostředí. Požadavky dotčených orgánů, které nebyly zapracovány do předložené projektové dokumentace, a které se vztahovaly na povolovanou stavbu předmětným povolením, stanovil stavební úřad v podmínkách pro provedení stavby. K žádosti byla doložená výše uvedená závazná stanoviska a stanoviska dotčených orgánů. Stavební úřad zkoordinoval podmínky předložených závazných stanovisek a vyjádření dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

e) požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu,

příjezd do pracovního pruhu výstavby těžebního plynovodu bude po stávajících veřejných silnicích přes stávající sjezdy, dále po stávajících asfaltových polních a účelových cestách. V některých úsecích výstavby budou na konci pracovních pruhů zřízené obratiště. V místě zahrádkářské kolonie na okraji obce Vrchoslavice bude zřízený dočasný příjezd do pracovního pruhu přes pozemky zahrad. a po nebezpečných cestách.

f) ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení,

za účelem zajištění ochrany vlastnických a jiných práv k majetku dotčenému umístěným a povolovaným záměrem a dosažení minimalizace negativních vlivů stavby na okolí převzal stavební úřad do podmínek rozhodnutí požadavky uplatněné správcí technické a dopravní infrastruktury. Stavební úřad v průběhu řízení podanou žádost v tomto směru řádně posoudil a zjistil, že vydáním tohoto rozhodnutí nebude bráněno vlastníkům či uživatelům okolních pozemků a staveb na nich ve výkonu jejich práv.

Záměrem nevznikají požadavky na zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa. Dojde ke kácení vzrostlých dřevin, ke kterému vydal souhlas Magistrát města Prostějova, odbor životního prostředí dne 04.09.2025 č.j.: PVMU 157965/2025 40. Ve výroku č. II uvedl stavební úřad podmínky jednotného environmentálního stanoviska.

Podle § 87 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, právní mocí rozhodnutí o povolení záměru vznikne ochranné pásmo na pozemku parc. č. 504, 518, 2310, 2311/1, 2383, 2394, 2504 v katastrálním území Mořice, parc. č. 5352, 5356, 5588/2, 5850, 5851, 6806, 6821, 6822, 6823, 6831 v katastrálním území Němčice nad Hanou, parc. č. 485, 496, 497, 500, 501, 502, 504, 505, 3014, 3015, 3016, 3018, 3019, 3021, 3027 v katastrálním území Vrchoslavice.

Uvedená ochranná pásma vznikají ze zákona, a nejsou proto zřizována ve výroku tohoto rozhodnutí.

Stavba splňuje požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu stavby dané ustanovením § 146 stavebního zákona.

Stavba je navržena a musí být provedena tak, aby byla vhodná pro určené využití a po celou dobu trvání plnila při běžné údržbě a působení běžně předvídatelných vlivů základní požadavky na stavby, tj. mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, ochranu zdraví, bezpečnost a přístupnost při užívání, provozu a údržbě, úspory energie a udržitelné využívání přírodních zdrojů.

Vzhledem k charakteru stavby není vyžadováno řešení pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace podle ustanovení § 149 písm. b) stavebního zákona.

Odůvodnění výroku č. II:

Podle ustanovení § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „JES“) vykonává obecní úřad s rozšířenou působností (Magistrát města Prostějova, odbor životního prostředí), není-li k jeho vydání příslušné ministerstvo nebo krajský úřad.

Pro předmětný záměr vydal Magistrát města Prostějova, odbor životního prostředí jako správní orgán příslušný k vydání jednotného environmentálního stanoviska dne 04.09.2025 č.j.: PVMU 157965/2025 40 jednotné environmentální stanovisko.

Závazné stanovisko je podle § 4 odst. 2 ZOPK potřebné k zásahům, které by mohly vést k poškození nebo zničení významného krajinného prvku nebo ohrožení jeho ekologicko-stabilizační funkce. K ochraně zájmů vymezených vodním zákonem stanovil příslušný orgán výše uvedené podmínky ve smyslu ustanovení § 17 odst. 3 vodního zákona.

Stavební úřad následně převzal části výroku tohoto závazného stanoviska do výrokové části svého rozhodnutí.

Závěr:

Stavební úřad postupoval v řízení o povolení záměru podle základních zásad činnosti správních orgánů podle správního řádu, zejména zjistil stav věci, o němž nejsou důvodné pochybnosti, a to v rozsahu, který je nezbytný pro vydání rozhodnutí o povolení záměru, zajistil úplnost podkladů pro rozhodnutí o povolení záměru.

K ochraně veřejných zájmů stavební úřad přezkoumal a odůvodnil soulad záměru s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů (zejména s obecnými požadavky na využívání území), s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, s požadavky příslušných zvláštních právních předpisů, a se závaznými stanovisky a rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů. K ochraně veřejných zájmů stanovil stavební úřad ve výroku rozhodnutí o povolení záměru požadavky, které vyplynuly ze závazných stanovisek dotčených orgánů. Stavební úřad do podmínek neuvedl podmínky mající povahu občanskoprávního charakteru. Podmínkám uvedených v předložených vyjádřeních v případě účastníků řízení v podobě vlastníků sítí technické infrastruktury, byla ochrana jejich zájmů přímým ošetřena všeobecnými podmínkami ve výrokové části rozhodnutí.

Stavební úřad má za to, že zjistil stav věci, o kterém nejsou důvodné pochybnosti, a to v rozsahu své pravomoci a působnosti, která mu byla svěřena. Vzhledem k tomu, že v průběhu stavebního řízení stavební úřad neshledal důvody, které by bránily povolení a provedení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku rozhodnutí za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Povolení pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští. V případě vyhrazení stavby, včetně staveb souvisejících, povolení nepozbývá platnosti, bylo-li provádění stavby zahájeno v době jeho platnosti.

Poučení o doručování:

Protože záměr zasahuje do území několika obcí, vyrozumění o zahájení řízení a další úkony v řízení se oznamují rovněž vyvěšením na úředních deskách všech těchto obcí, nicméně toto vyvěšení má pouze informační charakter, nemá vliv na doručení.

Podle § 212 odst. 2 stavebního zákona se povolení stavby nebo zařízení vydané ve zrychleném řízení, vedle oznámení účastníkům řízení zveřejňuje také na úřední desce stavebního úřadu po dobu 15 dnů ode dne vydání.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Ministerstvu průmyslu a obchodu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je

správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Jelikož se předmětné řízení a vydané rozhodnutí týká stavby pro energetickou infrastrukturu ve smyslu § 1 odst. 4 písm. e), j) zákona o urychlení výstavby, je třeba upozornit též na § 2 odst. 9 téhož zákona, dle kterého „neobsahuje-li odvolání proti rozhodnutí vydanému v řízení podle § 1 údaj o tom, v čem je spářován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, k odstranění tohoto nedostatku správní orgán odvolatele nevyzývá. Neodstraní-li odvolatel tento недостаток před uplynutím lhůty pro podání odvolání, přezkoumává odvolací správní orgán pouze soulad napadeného rozhodnutí a řízení, které vydání rozhodnutí předcházelo, s právními předpisy“.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Zdeňka Fialová
ředitelka odboru energetických staveb

Obdrželi:

účastníci řízení:

podle § 182 písm. a) stavebního zákona (jednotlivě):

1. AREKOP, s.r.o., **IDDS: 7wkm7gt**
sídlo: Ševcovská č.p. 2483, 760 01 Zlín I
zastoupení pro: Zemědělské obchodní družstvo AGRISPOL, Mořice 181, 798 28 Mořice

podle § 182 písm. b) stavebního zákona (jednotlivě):

2. Město Němčice nad Hanou, **IDDS: udbb4fb**
sídlo: Palackého nám. č.p. 3, 798 27 Němčice nad Hanou
3. Obec Mořice, **IDDS: 3xuawvr**
sídlo: Mořice č.p. 68, 798 28 Mořice
4. Obec Vrchoslavice, **IDDS: hqnbp9d**
sídlo: Vrchoslavice č.p. 100, 798 27 Němčice nad Hanou

podle § 182 písm. c) stavebního zákona (jednotlivě):

5. Antoníčková Renata, Dobromilice č.p. 117, 798 25 Dobromilice
6. Francel Jiří, **IDDS: vwdssk6**
trvalý pobyt: Lomená č.p. 564, 798 27 Němčice nad Hanou
7. Bartošková Květoslava, Vrchoslavice č.p. 64, 798 27 Němčice nad Hanou
8. Bulko Vladimír, Vrchoslavice č.p. 38, 798 27 Němčice nad Hanou
9. Holub Antonín, Vrchoslavice č.p. 53, 798 27 Němčice nad Hanou
10. Holubová Věra, Vrchoslavice č.p. 53, 798 27 Němčice nad Hanou
11. Kostka Ota, Vrchoslavice č.p. 33, 798 27 Němčice nad Hanou
12. Mikulínová Cecilie, Bělidla č.p. 1179, 768 61 Bystřice pod Hostýnem I
13. Petr Zdeněk, Vrchoslavice č.p. 18, 798 27 Němčice nad Hanou
14. Petrová Ivana, Vrchoslavice č.p. 18, 798 27 Němčice nad Hanou
15. Skoupilová Hana, Okružní č.p. 563, 798 27 Němčice nad Hanou
16. Směkal Jaroslav, Vrchoslavice č.p. 111, 798 27 Němčice nad Hanou
17. Směkalová Markéta, Vrchoslavice č.p. 111, 798 27 Němčice nad Hanou
18. Šustek Stanislav, **IDDS: f5twy73**
trvalý pobyt: Žižkova č.p. 984, 340 22 Nýrsko
19. CETIN a.s., **IDDS: qa7425t**
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
20. ČR - Povodí Moravy, s.p., **IDDS: m49t8gw**
sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veverí, 602 00 Brno 2
21. EG.D Holding, a.s., **IDDS: nf5dxbu**
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
22. GasNet Služby, s.r.o., **IDDS: jnnys6**
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
zastoupení pro: GasNet, s.r.o., Klášská 940, 400 01 Ústí nad Labem
23. Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, **IDDS: ur4k8nn**
sídlo: Lipenská č.p. 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
zastoupení pro: Olomoucký kraj, Jeremenkova 1191, 779 00 Olomouc

dotčené správní úřady

24. Magistrát města Prostějova, odbor životního prostředí, **IDDS: mrtbrkb**
sídlo: nám. T. G. Masaryka č.p. 130/14, 796 01 Prostějov I

hlavní projektant (který má být vyrozuměn o vydání povolení podle § 197 odst. 3 stavebního zákona):

25. AREKOP, s.r.o., **IDDS: 7wkm7gt**
sídlo: Ševcovská č.p. 2483, 760 01 Zlín I

Toto rozhodnutí o povolení záměru musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úředních deskách následujících úřadů v ČR:

- Dopravní a energetický stavební úřad – zde
- Město Němčice nad Hanou, Palackého nám. č.p. 3, 798 27 Němčice nad Hanou
- Obec Mořice, Mořice č.p. 68, 798 28 Mořice
- Obec Vrchoslavice, Vrchoslavice č.p. 100, 798 27 Němčice nad Hanou

Doručení veřejnou vyhláškou ve zrychleném řízení má jen informační charakter a nemá vliv na doručení. Po uplynutí zákonné lhůty bude vráceno zpět na Dopravní a energetický stavební úřad, s vyznačením doby vyvěšení a sejmutí. Poslední den vyvěšení se považuje za den jeho doručení.

Vyvěšeno dne: 13.10.2025

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.