

74/2025

Magistrát města Prostějova

nám. T. G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov

Stavební úřad Magistrátu města Prostějova

Prostějov, dne 23. 6. 2025

Č.j. PVMU 113189/2025 61

str. 2

SO 301 - Kanalizace DN 300 – jedná se o rekonstrukci stávající betonové kanalizace průměru DN 300, která je v havarijním stavu. Nová kanalizační stoka bude provedena z potrubí PVC DN300 SN12. V rámci výstavby budou zřízeny také nové betonové šachty a nové přípojky ke stávajícím nemovitostem. Kanalizace povede ve shodném směru jako původní betonová kanalizace s podélným sklonem cca 1,0 ‰.

SO 401 - Veřejné osvětlení – dojde k demontáži stávajícího osvětlení a bude umístěno 5 ks nových stožárů v délce trasy cca 118m (rozteč 25,7 – 33m). Místo napojení bude na stávající rozvaděč RVO2. Pro rozvod VO bude použit kabel CYKY-J 4x10, uzemnění ocelových stožárů uzemňovacím vodičem FeZn 30x4 s odbočkami do stožárů vodičem FeZn d10. Pro instalaci svítidel budou použity žárové zinkované stožáry 8m nad terénem s výložníky 1m s led svítidly. Přechod přes místní komunikaci bude proveden překopy.

Dnem 13. 5. 2024 bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení"). Odbor dopravy Magistrátu města Prostějova zjistil, že předložená žádost nemá předepsané náležitosti podle § 94l stavebního zákona a neposkytuje dostatečné podklady pro posouzení záměru (doplnění kompletnosti projektové dokumentace). Žadatele proto vyzval k odstranění nedostatků žádosti a řízení přerušil do 20. 11. 2024.

S účinností ke dni 1. 1. 2025 došlo ke změně organizačního řádu Magistrátu města Prostějova, kdy agenda obecního stavebního úřadu dle ust. § 34a odst. 2 nového stavebního zákona, kterou do 30. 6. 2024 vykonával odbor dopravy Magistrátu města Prostějova jako speciální stavební úřad podle starého stavebního zákona, náleží do působnosti stavebního úřadu Magistrátu města Prostějova.

Na základě výše uvedených skutečností předal Odbor dopravy Magistrátu města Prostějova tento spis pro pokračování v řízení stavebnímu úřadu Magistrátu města Prostějova.

Dne 22. 11. 2024 stavebník zažádal o prodloužení lhůty k provedení úkonu dle usnesení č. PVMU 153445/2024 41 ze dne 2. 8. 2024 a z důvodu úmrtí účastníka řízení pana Stanislava Přibyla, nar. 1. 2. 1947, Nová 582, 798 27 Němčice nad Hanou (a tím stanovení okruhu dědiců po zemřelém) do 30. 5. 2025. Po doplnění podkladů potřebných k posouzení záměru je v řízení pokračováno.

Podle § 330 odst. 1 nového stavebního zákona, který nabyl účinnosti dne 1. 1. 2024, platí, že řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona se dokončí podle dosavadních právních předpisů. Žádost o vydání společného povolení na stavbu byla podána dne 13. 6. 2024. Stavební úřad proto v předmetném řízení postupuje podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31. 12. 2023 (dále jen "starý stavební zákon").

Stavební úřad Magistrátu města Prostějova, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31. 12. 2023 (dále jen "stavební zákon"), ve spojení s § 334a a § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, **oznamuje zahájení společného řízení** podle § 94l stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání, neboť mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Magistrátu města Prostějova, v budově radnice nám. T. G. Masaryka 130/14, dveře č. 6) v úřední dny dle informací na internetových stránkách <https://www.prostejov.eu/cs/obcan/magistrat/uredni-hodiny-magistratu.html>.

Stavební úřad z technických a provozních důvodů žádá účastníky řízení, aby v případě zájmu o nahlížení do spisu a seznámení se záměrem kontaktovali vyřizující úřední osobu, a to alespoň 1 pracovní den předem.

SpZn.: OD/4183/2024/Tom
Č.j.: PVMU 113189/2025 61
Spis./Skart.znak: 334.1/V5
Počet listů/stran: 2/4



S00AX03NGZ0S

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Ing. Lenka Moučková, tel. 582 329 738
Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Ing. Lenka Moučková, tel. 582 329 738

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Město Němčice nad Hanou, IČ: 002 88 497, Palackého nám. 3, 798 27 Němčice nad Hanou

(dále jen "žadatel") podal dne 13. 5. 2024 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

"Rekonstrukce nové ulice - Němčice n/H"

sestávající ze stavebních objektů:

SO 101 - Komunikace a zpevněné plochy**SO 301 - Kanalizace DN 300****SO 401 - Veřejné osvětlení**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. st. 843, parc. č. 988, 1005/4, 1005/5, 1015/11, 3674/5, 4327, 146/20 vše v katastrálním území Němčice nad Hanou.

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

SO 101 - Komunikace a zpevněné plochy – jedná se o rekonstrukci stávající komunikace a přilehlých zpevněných ploch. Plocha rekonstruovaných chodníků bude cca 520 m², plocha komunikace 1400 m².

Komunikace bude provedena z asfaltobetonu, obousměrná, šířka jízdního pruhu bude 2,75m, příčný sklon komunikace bude 2,50 ‰. Chodníky budou provedeny ze zámkové dlažby 200x200x60 mm, v šířce od 1,5 do 1,8m s příčným sklonem max. 2,0 ‰.

V rámci stavby se nachází 14 vjezdů. Žádný z vjezdů nepřesahuje šířku 6,0 m. Vjezdy budou ze zámkové dlažby 200x200x80 mm.

U snížených obrubníků (u vjezdů a míst pro přecházení) budou provedeny varovné pásy z červené zámkové dlažby s pravidelnými výstupky v š. 0,40m.

Dešťové vody ze všech zpevněných ploch budou odvedeny příčným a podélným sklonem od komunikace. Z komunikace pak dále do uličních vpustí, které jsou zaústěny do kanalizace. V rámci stavebních úprav dojde k výškové úpravě všech šoupát a kanalizačních poklopů do nové nivelety komunikace, resp. chodníku.



1. MÍSTO
V RÁMCI OLOMOUCKÉHO KRAJE
V LETECH 2016-2024
povolená Ministerstvem vnitra

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám na nich:

parc. č. 827, st. 715, st. 716, st. 717, st. 718, st. 719, st. 720, st. 721, st. 722, st. 723, st. 724, st. 725, st. 726, st. 727, st. 728, 146/19, st. 39/1, st. 803, st. 804, st. 805, st. 806, st. 807, st. 808, 1015/7, 1015/8, st. 38/4, 252/1 vše v katastrálním území Němčice nad Hanou.

Seznámení se s podklady rozhodnutí:

Sděluje Vám, že stavební úřad bude mít ke dni 25. 7. 2025 nashromážděny veškeré podklady, které jsou dle jeho názoru dostatečné pro vydání rozhodnutí ve shora uvedené věci. Účastníci řízení mají podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), právo před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Nahlédnout do spisu, seznámit se se shromážděnými podklady rozhodnutí a vyjádřit se k nim, mohou účastníci řízení písemně nebo ústně do protokolu u Magistrátu města Prostějova, odbor stavební úřad, ve lhůtě nejpozději do 5 pracovních dnů, počínající běžet následujícím dnem ode dne 25. 7. 2025. Po uplynutí této lhůty bude ve věci rozhodnuto.

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 94n stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitky.

Účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona se v oznámení o zahájení řízení s velkým počtem účastníků a v dalších písemnostech v řízení identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 94n stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Oznámení o zahájení řízení a seznámení se s podklady rozhodnutí má povahu opatření, proti kterému odvolání není přípustné.

Ing. Lenka Moučková
referent stavebního úřadu, oddělení pro speciální stavby
Magistrátu města Prostějova

Obdrží:Žadatel, obec a vlastník dotčených pozemků:

Město Němčice nad Hanou, IDDS: udbb4fb

Účastníci řízení:

EG.D, s.r.o., IDDS: b4gxi9

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnys6

V.H.P. Ivanovice na Haně, s.r.o., IDDS: vbpadv

CETIN a.s., IDDS: qa742st

NEREZ GRADE s.r.o., IDDS: 6d7kid9

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám na nich, kterým se doručuje veřejnou vyhláškou:

Parc. č. 827, st. 715, st. 716, st. 717, st. 718, st. 719, st. 720, st. 721, st. 722, st. 723, st. 724, st. 725, st. 726, st. 727, st. 728, 146/19, st. 39/1, st. 803, st. 804, st. 805, st. 806, st. 807, st. 808, 1015/7, 1015/8, st. 38/4, 252/1 vše v katastrálním území Němčice nad Hanou.

Dotčené orgány státní správy:

Magistrát města Prostějova - odbor územního plánování a památkové péče, oddělení územního plánování

Městský úřad Němčice nad Hanou, silniční správní úřad, IDDS: udbb4fb

Magistrát města Prostějova, odbor životního prostředí

Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Územní odbor Prostějov, Dopravní inspektorát, IDDS:

6jwhpv6

Ostatní:

Magistrát města Prostějova – vývěska

Městský úřad Němčice nad Hanou – vývěska

A/A

Pro Magistrát města Prostějova a Městský úřad Němčice nad Hanou:

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce. Po jeho sejmutí z úřední desky Vás žádáme o jeho zpětné zaslání.

Vyvěšeno dne: 26.6.2025

Sejmuto dne: