

Městský úřad Němčice nad Hanou
Palackého nám. 3, 798 27 Němčice nad Hanou

Odbor stavebního úřadu a životního prostředí Městského úřadu Němčice nad Hanou, Stavební úřad

Spis.zn. : OS/2233/2024/Bed V Němčicích nad Hanou dne 26. 5. 2025
Č.j.: MUNNH/1689/2025
JID: MUNH13MG8Z73
Spis./Skart. znak: 328.3/A10
Počet listů/stran: 8/15
Počet příloh/stran
příloh: 0/0
Vyřizuje: Eva Bednářová
Tel. 582302317
e-mail: bednarova@nemceicenh.cz

oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Eva Bednářová
oprávněná úřední osoba pro podepisování: Eva Bednářová

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
ROZHODNUTÍ
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ**Výroková část:**

Městský úřad Němčice nad Hanou, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 28. 6. 2024 podala

Infos Art, s.r.o., Valdenská 363/27, 779 00 Olomouc, IČO 25849638,
kterou zastupuje InfoTel, spol. s r.o., Novolišeňská 2678/18, 628 00 Brno, IČO 46981071

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby**"Optické trasy INFOS (2024) - Osíčany**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1206 v katastrálním území Koválovce u Tištiny, parc. č. 1032, 1114, 1115, 1153, 1155, 1156, 1158, 1168/1, 1205, 1212, 1218, 1230, 1240, 1258, 1261, 1270/1, 1270/2, 1272, 1273, 1291, 1356, 1370 v katastrálním území Osíčany.
Ochranným pásmem budou zasaženy pozemky: parc. č. st. 38, 39, 71, 73, 88, parc. č. 1034, 1082, 1148, 1151, 1154, 1159, 1163, 1170, 1215, 1222, 1252, 1253, 1255, 1271, 1274/1 v katastrálním území Osíčany.

- II. Stanovuje dle § 93 odst. 1. stavebního zákona platnost územního rozhodnutí na 5 let ode dne nabytí právní moci.

Druh a účel umísťované stavby:

- stavba sítě elektronických komunikací - vedení veřejné komunikační sítě

Č.j. MUNNH/1689/2025

str. 2

Určení prostorového řešení stavby:

Navržená trasa vedení veřejné komunikační sítě začíná vždy napojením na stávající infrastrukturu.

Bude provedeno založení optické kabelové v pozemcích parc. č. 1206 v katastrálním území Koválovce u Tištiny, parc. č. 1032, 1114, 1115, 1153, 1155, 1156, 1158, 1168/1, 1205, 1212, 1218, 1230, 1240, 1258, 1261, 1270/1, 1270/2, 1272, 1273, 1291, 1356, 1370 v katastrálním území Osíčany. Na uvedených pozemcích vznikne ochranné pásmo ve vzdálenosti 0,5 m na každou stranu od osy kabelu. Ochranným pásmem budou zasaženy pozemky: parc. č. st. 38, 39, 71, 73, 88, parc. č. 1034, 1082, 1148, 1151, 1154, 1159, 1163, 1170, 1215, 1222, 1252, 1253, 1255, 1271, 1274/1 v katastrálním území Osíčany.

Optická trasa v těchto místech bude umístěna především do chodníků a zeleně otevřeným výkopem. V případě přechodu komunikace vzhledem k rozmístění stávajících inženýrských sítí a stávajících nadzemních objektů a povrchů navrhujeme provedení překopů popř. protlaku. Stavebními plochami jsou zejména plochy zeleně, dále chodníky a komunikace.

Do výkopu o hloubce 50-130 cm bude umístěn optický kabel v síti svazků mikrotrubiček, případně HDPE trubek. V místech zpevněných povrchů se zvýšeným zatížením, pohybem vozidel, bude vedení umístěno v odolných trubkách KOPOFLEX DN 110 - 125, v případě protlaku PE DN 160. Délka trasy cca 1622 m.

III. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s výkresy C. 1.00, C. 2.01, C. 2.02, C. 3.01, C. 3.02, C. 3. 03, C. 3.04 v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního záměru, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemků a sousedních staveb.
2. Stavba bude umístěna podle dokumentace pro územní rozhodnutí a provádění stavby, kterou vypracovala firma InfoTel spol. s r.o., Novolišeňská 2678/18, IČ: 46981071, autorizoval Michal Šíra, autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb (ČKAIT -1007630).
3. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit příslušnými trasami tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a obtěžování okolí, zejména hlukem a prachem, nad limítní hodnoty stanovené jinými právními předpisy, k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, ke znečištění pozemních komunikací, ovzduší apod., k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárními zařízeními; stejně tak je nutno zachovat i přístup a příjezd mimo jiné i pro potřeby záchranné služby a požární ochrany.
4. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem v souladu s ustanovením §160 stavebního zákona, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Před zahájením prací na stavbě bude stavebnímu úřadu písemně sdělen název a adresa dodavatele včetně doložení oprávnění k provádění dodavatelské činnosti.
5. Stavebník provede všechna potřebná opatření, aby realizací stavby nemohlo dojít k poškození sousedních staveb a pozemků. Pokud dojde v průběhu výstavby k zásahu do cizích pozemků, staveb, komunikací nebo vedení sítí technického vybavení, bude toto neprodleně uvedeno do původního stavu na náklady stavebníka.
6. Při umístění a provedení stavby budou dodrženy podmínky ve stanoviscích a rozhodnutích dotčených orgánů, vlastníků, vlastníků a správců dotčené dopravní a technické infrastruktury, které jsou součástí dokladové části projektové dokumentace. Jedná se o podmínky:

Magistrátu města Prostějova – odboru životního prostředí

Jednotné environmentální stanovisko Č.j.: PVMU 242530/2024 40 ze dne 19. 12. 2024:

Ochrana přírody a krajiny:

- během prací nesmí dojít k dotčení břehů a koryta vodního toku nad rámec nezbytných stavebních prací, k poškození okolních břehů, znečištění vod, povrchových a podzemních vod látkami nebezpečnými vodám. Závadné látky a lehce odplavitelný materiál nebudou volně skladovány na břehu ani v blízkosti toku,
- používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a budou dodržována preventivní opatření k zabránění případných úkapů či úniků ropných látek,
- v případě poškození dřevin v břehovém porostu budou rány začistišeny a zatřeny vhodnými přípravky s fungicidními účinky,
- břehy vodního toku budou po ukončení prací upraveny, urovnaný a osety travním semenem.

Odpadové hospodářství:

- Odpady vzniklé při realizaci stavby budou tříděny a zařazovány podle druhu a kategorie dle vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů) a budou odděleně soustředěny tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich recyklace. Odděleně soustředěny musí být vybourané stavební materiály a výrobky, které je možné opětovně použít, stavební a demolici odpadů, které je možné recyklovat,
 - Odpady budou před jejich odvozem k likvidaci zabezpečeny před odcizením, únikem, nebo znehodnocením, které by zhoršilo možnost nakládání s daným odpadem v souladu s hierarchií odpadového hospodářství.
 - Odpady budou soustředěny tak, aby nebylo znečišťováno okolí stavby.
- Vzniklé odpady budou nejpozději do 1 roku od jejich vzniku předány přímo nebo prostřednictvím dopravce odpadu do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu (např. recyklační zařízení, sběrný, skládky) nebo obchodníkovi s odpady s povolením pro daný druh a kategorii odpadu.
- V dokladu o předání odpadů do zařízení k nakládání s odpady nebo obchodníkovi podle zákona o odpadech bude uveden původce odpadu, katalogové číslo odpadu, množství odpadu, datum vzniku, název a identifikační číslo zařízení, kterému je odpad předáván. Jako doklad nelze uznat prohlášení, čestné prohlášení či jiné sdělení osoby předávající odpad.

Ochrana vod:

- V místě křížení s vodním tokem bude vedení uloženo pod korytem vodního toku v chrániče na obou březích vodního toku. Hloubka uložení pod pevným dnem (po odstranění případného nánosů) vodního toku bude min. 1,2 m.
- Křížení kabelu s vodním tokem bude označena signalizačními tyčemi.
 - Správce vodního toku požaduje, aby práce byly provedeny v souladu s normou ČSN 752130 Křížení a souběhy vodních toků s drahami, pozemními komunikacemi a vedením (krytí, souběhy, chráničky).
 - Při provádění stavebních prací nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod závadnými látkami, zejména ropnými produkty ze stavebních a dopravních prostředků. Stavebník musí po realizaci uvést pozemky do původního stavu.
 - Závadné látky, lehce odplavitelný materiál a stavební materiál nebudou volně skladovány na břehu vodního toku.
 - Započítí stavebních prací bude min. 5 pracovních dnů předem telefonicky ohlášeno správci vodního toku.
 - Výkopová zemina bude ukládána tak, aby nedocházelo k jejímu erozivnímu smyvu do vodního toku.
 - Stavbou nesmí dojít ke zhoršení kvality povrchových a podzemních vod a ani ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě.

Archeologického ústavu AV ČR, Brno, v. v. i.,
vyjádření č.j.: ARUB//7486/2024 ze dne 9. 12. 2024:

1. Stavebník je dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, povinen písemně ohlásit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby, Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území.
2. Pro bezproblémový průběh výzkumu a stavebních prací doporučuje Archeologický ústav Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., stavebníkovi splnit oznamovací povinnost alespoň 30 dní před zahájením zemních prací. Na oznámení lze využít formuláře. Mezi náležitosti oznámení patří mimo jiné předpokládané datum zahájení stavební činnosti a její lokalizace formou uvedení parcelních čísel nebo připojení základní projektové dokumentace.
3. Výzkum je dle § 22 odst. 1 a odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, prováděn na základě dohody uzavřené mezi stavebníkem a Archeologickým ústavem AV ČR nebo oprávněnou organizací. V případě nedohody určí podmínky výzkumu příslušný krajský úřad (srov. § 22 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění).

4. Za standardních okolností je záchranný archeologický výzkum prováděn formou dohledu zemních prací, případně formou plošného terénního výzkumu předstihově nebo souběžně se stavební činností. Konkrétní podmínky provedení záchranného archeologického výzkumu jsou blíže specifikovány v příslušné dohodě, uzavřené mezi stavebníkem a Archeologickým ústavem AV ČR nebo oprávněnou organizací dle § 22 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.
5. Úhrada nákladů záchranného archeologického výzkumu se řídí ustanovením § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.
6. Dojde-li během prací k odkrytí archeologických nálezů mimo záchranný archeologický výzkum, je stavebník povinen neprodleně oznámit tento nález příslušnému stavebnímu úřadu a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nálezy nebyly poškozeny nebo zničeny, tj. především v místě nálezu práce přerušit - viz § 266 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění.

Lesy české republiky, s.p., st.

vyjádření č.j.: LCR957/007130/2024 ze dne 22. 11. 2024:

1. V místě křížení s vodním tokem bude vedení uloženo pod korytem vodního toku v chrániče na obou březích vodního toku. Hloubka uložení pod pevným dnem (po odstranění případného nánosů) vodního toku bude min. 1,2 m.
2. Křížení kabelu s vodním tokem bude označena signalizačními tyčemi.
3. Požadujeme, aby práce byly provedeny v souladu s normou ČSN 752130 Křížení a souběhy vodních toků s drahami, pozemními komunikacemi a vedením (krytí, souběhy, chráničky).
4. Při provádění stavebních prací nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod závadnými látkami ve smyslu § 39 zákona č. 254/2001 Sb. (o vodách a jeho změn), zejména ropnými produkty ze stavebních a dopravních prostředků. Stavebník musí po realizaci uvést pozemky do původního stavu.
5. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál a stavební materiál nebudou volně skladovány na břehu vodního toku.
6. Započítí stavebních prací bude min. 5 pracovních dnů předem telefonicky ohlášeno.
7. Pro jednání ve věci uzavření smluvních ujednání vztahujících se k výše uvedené stavbě kontaktujte referenta pozemkové evidence.

Správy silnic Olomouckého kraje, p.o., Střediska údržby Jih

vyjádření zn.: SSOK-JH 31388/2024, SSOK-JH 31389/2024 ze dne 18. 11. 2024:

1. Povolení k provádění stavebních prací a to před zahájením prací, kdy již investor zná dobu realizace dle § 25 odst. 6 písm. c) bod. 3) zák. č. 13/1997 Sb. vydá na základě žádosti investora Magistrát města Prostějov - nám. T. G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov. Bez tohoto rozhodnutí nelze protlak realizovat.
2. Uložení inženýrských sítí do pozemku a tělesa krajských komunikací musí být vždy smluvně ošetřeno a to smlouvou dle platné směrnice SSOK. Smlouva bude na základě písemné žádosti zaslána na adresu projektanta.
- Bez uzavřené smlouvy nelze práce v tělese komunikace a dotčených pozemcích Olomouckého kraje realizovat.
- Při započítí stavby bude sepsán předávací protokol s vyúčtováním výše uvedených protlaků.
3. Technické podmínky pro realizaci uložení inženýrských sítí do silničního tělesa.
- Křížení: Umístění nových optických rozvodů kabelů v silnicích III/42811 a III/42813 bude provedeno protlakem. Chráničky budou vyvedeny mimo silniční těleso min. 1 m za obrubu či okraj silnice a budou uloženy v min. hloubce 1,2 m (mezi vrchem chráničky povrchem vozovky). Zápchové jámy budou provedeny zásadně mimo silniční těleso min. 1 m od zpevněného okraje vozovky. Před záhozem zápchových jam požadujeme být přizváni ke kontrole hloubky krytí nad protlakem, (tel: 581286260).
- Veškeré stavební práce (např. výkopy, startovací jámy a protlaky) nebudou prováděny ve vzdálenosti kratší jak 5m od mostního objektu č. 42811-2.
- Hloubky krytí a umístění chrániček v silničním tělese budou zhotovitelem natočeny a zaslány elektronicky na e-mail: pros@ssok.cz.
- Nižší krytí nebude ze strany SSOK akceptováno. Požadovali bychom nové provedení křížení.

- Podél komunikací v zeleném pásu a ve zpevněných plochách budou kabely umístěny min. 1 m od zpevněného okraje vozovky s výškou krytí 1,2 m od chráničky po niveletu vozovky. Nesouhlasíme s provedením jakýchkoliv sond (s výkopy) v živičné části krajské komunikace (sondy pro odkrytí případných IS).
- Den zahájení prací nám bude oznámen, dále požadujeme provést fotodokumentaci provedení startovacích jam a zdokumentovat hloubku krytí a zaslat na výše uvedený email. *provozovatel cz*
- Stavebními pracemi nedojde k poškození silničního tělesa, živичného krytu, příslušenství (dopr. značek apod.) či sil. odvodňovacího zařízení. V opačném případě provede investor znovuoobnovu na vlastní náklady.
- Jestliže je v daném úseku plánovaných start, jam protlaků nebo výkopů stávající svislé dopravní značení, musí být toto zachováno (či po skončení stavby na náklady investora obnoveno). V případě přemístění DZ musí být takováto změna umístění odsouhlasena Policií ČR DI Pterov a provedena stavebníkem na jeho náklady dle TP 65.
- V rámci stavebních prací, které se dotknou tělesa silnic III/42811 a III/42813 a pozemku Olomouckého kraje nebudou prováděny v zimním období (od 1. 11. do 31. 3. následujícího roku) a to z důvodu údržby komunikace v zimním období.
- Stavební materiál a zemina z výkopů nesmí být ukládána na vozovku krajské silnice. Jakékoliv znečištění krajské silnice způsobené výše uvedenou stavbou musí být neprodleně odstraněno.
- Investor akce se v předávacím protokolu zaváže, že bude od předání, tj. od naší kontroly každého provedeného protlaku (na výzvu investora/zhotovitele) po dobu 60 měsíců průběžně a neprodleně zabezpečovat odstranění závad vzniklých případným poklesem záhozu zápch, jam a uhrázovat případné následné škody, které by vznikly v důsledku těchto závad na výše jmenované krajské silnici. Pokud si stavební práce vyžádají omezení silnič. provozu (i jen částečné), musí být dopravní značení odsouhlaseno Policií ČR DI Prostějov a povoleno MMPr-Odborem evid. správních služeb, oddělení dopravně správních agend, nám. T. G. Masaryka 130/14, Prostějov 796 01.
- Po skončení stavby bude úsek silnice vyčištěn (v případě znečištění) a požadujeme být přizváni (investorem či zhotovitelem) ke kontrole silničního tělesa.
- Na SSOK bude doloženo skutečné zaměření trasy kabelů NN v pozemku Ol. kraje na podkladu katastrální mapy s uvedením hloubek krytí na každé straně komunikace na základě kterého bude sepsán předávací protokol v rámci ukončení stavby.

Společnosti CETIN a.s.,

vyjádření č.j.: 267141/24 ze dne 13. 9. 2024:

- II) Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
- (III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen
- (i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK
- - Dodržení minimálního odstupu 0,2m nově pokládané trasy INFOS od krajního kabelu v kynetě PVSEK CETIN při souběhu obou sítí.
 - Dodržení minimální vzdálenosti 0,3m při křížení a uložení sítě INFOS vždy pod kabelovou trasu CETIN.
 - Kabelové komory, rozvaděče a boxy INFOS budou uloženy mimo ochranné pásmo SEK CETIN.
 - Pokud nebude možno některou z výše uvedených podmínek dodržet, bude tato situace řešena s přivolaným POS CETIN a výsledek zaznamenán do stavebního deníku.
 - Upozorňujeme, že při odkrytí trasy PVSEK CETIN je nutno dodržet odst. 6 / bod VII Všeobecných podmínek ochrany SEK. Až po prokazatelně provedené kontrole je možno provést zához.
 - Případné požadavky na úpravu vedení SEK CETIN je nutno projednat předem s POS.; a
 - (ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;

Společnosti EG.D a.s.,

vyjádření zn.: D8610-26309689 ze dne 3. 5. 2024

1. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu

kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců EGD. Vytyčení kabelů VN, NN.

2. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.

3. Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy nebo nebyl jinak ohrožen provoz zařízení a bezpečnost osob. Zároveň požadujeme dodržovat platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302, zvláště pak minimální dovolené vzdálenosti od vedení NN.

4. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění zařízení distribuční soustavy.

5. Ohlášení jakéhokoli poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Nonstop linky EGD.

Společnosti EG.D a.s.,

vyjádření zn.: S46170-27139023 ze dne 25. 10. 2024:

1. V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby/činnosti dle uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
2. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
3. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů technika EG.D, a s. (dále jen EGD). Vytyčení kabelů VN, NN.
4. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
5. Při křížení nebo souběhu sdělovacího vedení s podzemním vedením VN, NN požadujeme dle normy ČSN 73 6005 osazení betonových chrániček na sdělovací vedení s přesahem min. 1 m na každou stranu křížovaného objektu. Trasu výkopů v blízkosti podpěrných bodů (sloupů) nadzemního vedení NN provádět v minimální vzdálenosti 2 m od těchto bodů tak, aby nebyla ohrožena jejich stabilita, pro sloupky nadzemního vedení VN je minimální vzdálenost 3 m. Minimální vzdálenost výkopů od venkovních stožárových trafostaníc je 3 m a 2 m pro kompaktní a zděné trafostanice. Výkopové práce v OP podzemních vedení VN, NN provádět pouze ručním nářadím.
6. Při provádění výstavby sdělovacího vedení požadujeme respektovat prostorovou normu ČSN 73 6005. Předmětné sdělovací vedení není možné ukládat do společného výkopu s kabelovým vedením v majetku EG.D, a.s.
7. Dle ČSN 73 6005 při nedostatečné šířce přidruženého prostoru mají při ukládání přednost sítě pro silové kabely před sdělovacími kabely. Elektrické silové kabely se ukládají v prostoru nejbližší přílehlém k zástavbě.
8. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení,...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů technika EGD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhražujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.

9. Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.

10. Přizvání technika EGD ke kontrole křížovatek a souběhů před zaholením výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky budou poruchy, vzniklé na zařízení, odstraňovány na náklady investora stavby.

11. Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.

12. Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé a výbušné látky
- b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
- c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
- d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení bez ochranných prvků mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 l.

13. V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve sdělení č. 26309689, k existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD a k podmínkám činnosti v jeho blízkosti, s platností do 03. 05. 2026.

14. Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.

15. Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí objednejte nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí objednejte nejpozději do 10. dne předchozího měsíce.

16. Dovolujeme si také upozornit, že investor stavby hradí náklady na dodatečné úpravy stávajícího zařízení distribuční soustavy, které jsou vyvolané stavbou. Jedná se např. o ochranu podzemního vedení přiložením dodatečné chráničky v místě vjezdů apod.

*Společnosti GasNet, s.r.o., zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o.
stanovisko ZN.: 5003191998 ze dne 30. 10. 2024:*

Požadujeme respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení.

Křížení a souběh inž. sítí s plynovodním zařízením musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2.

Umístění kabelu optické sítě bude upřesněno dle polohy stávajícího plynárenského zařízení na základě vytyčení.

Stavební objekty (včetně betonových patek, rozvodných pilířů volně stojících, sloupů NN, atd.) musí být umístěny min. 1 m od plynárenských vedení - měreno kolmo na půdorysný obrys potrubí.

Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měreno kolmo od obrysu plynovodu a přípojek. V tomto pásmu nesmí být umisťovány žádné nadzemní stavby, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.

Před zahájením prací bude provedeno vytyčení PZ a v průběhu výstavby před záhozem bude provedena kontrola souběhu a křížení.

Případné zřizování staveníště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.

PŘI REALIZACI STAVBY BUDOU DODRŽENY TYTO PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI:

(1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na, lze využít QR kód, který je uveden v tom to stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.

<https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>

BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.

(2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

(3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

(4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

(5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

(6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.

(7) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

(8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

(9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markéru atd.) na telefon 1239.

(10) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem.

Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.

(11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

(12) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhuštění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s

předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který naleznete na v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

(13) Neprodlené po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Infos Art, s.r.o., Valdenská 363/27, 779 00 Olomouc, IČO 25849638,
kterou zastupuje InfoTel, spol. s r.o., Novolišeňská 2678/18, 628 00 Brno, IČO 46981071

Odůvodnění:

Dne 28. 6. 2024 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby, tímto dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad oznámil 16. 1. 2025 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru a stanovil termín, kdy mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Dne 18. 2. 2025 obdržel stavební úřad Městského úřadu Náměnice nad Hanou vyjádření Archeologického ústavu AV ČR, Brno.

V souladu s § 36 odstavce 3 zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů účastníci řízení byli poučeni, že mají možnost se vyjádřit k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním ve stanovené lhůtě.

V územním řízení stavební úřad dle § 90 odst. 1 stavebního zákona posuzuje, zda je záměr žadatele v souladu s požadavky

- tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území,
- na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,
- zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

Stavební úřad dle § 90 odst. 2 stavebního zákona dále posuzuje soulad s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování u stavebních záměrů, pro které se nevydává závazné stanovisko podle § 96b; stavební úřad ověří rovněž účinky budoucího užívání stavby, jde-li o stavby, které lze provést bez stavebního povolení nebo souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru.

Stanoviska sdělili:

Magistrát města Prostějova, odbor životního prostředí, jednotné environmentální stanovisko
zn.: OŽP/2410/2024Hol, Č.j.: Č.j.: PVMU 242530/2024 40 ze dne 19. 12. 2024

Archeologický ústav AV ČR, Brno, v.i.i.
vyjádření č.j.: ARUB/612/2025 ze dne 17. 2. 2025

Povodi Moravy, s.p.,
stanovisko zn.: PM-55796/2024/5203/Ku ze dne 12. 12. 2024

Správa silnic Olomouckého kraje, p.o., Středisko údržby Jih,
vyjádření zn.: SSOK-JH 31388/2024, SSOK-JH 31389/2024 ze dne 18. 11. 2024

Lesy české republiky, s.p., st.
vyjádření č.j.: LCR957/007130/2024 ze dne 22. 11. 2024

Správa silnic Olomouckého kraje, p.o., Střediska údržby Jih
vyjádření zn.: SSOK-JH 31388/2024, SSOK-JH 31389/2024 ze dne 18. 11. 2024

CETIN a.s.,
vyjádření č.j.: 308555/24 ze dne 1. 11. 2024

EG.D, a.s., vyjádření zn.: D8610-26309689 ze dne 3. 5. 2024

EG.D, a.s., vyjádření zn.: S46170-27139023 ze dne 25. 10. 2024

GasNet, s.r.o., zastoupena společností GasNet Služby, s.r.o.
stanovisko Zn.:5003191998 ze dne 30. 10. 2024

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Na dotčené pozemky se nevztahují opatření o stavební uzávěře nebo o asanaci území. Stavba není prováděna na pozemcích, kde to zvláštní právní předpis zakazuje.

Stavební úřad požadavky na stavbu, dané platnými právními předpisy, posuzoval v součinnosti s dotčenými orgány (Magistrátem města Prostějova odborem životního prostředí) které chrání své zájmy podle zvláštních předpisů. Stanoviska těchto spolupůsobících orgánů v územním řízení byla kladná, a proto stavební úřad vyhodnotil stavbu jako vyhovující všem obecně závazným veřejnoprávním předpisům. Stavební úřad si je vědom, že i přesto, že jsou splněny všechny právní předpisy a umístěním stavby nebude nad přípustnou míru obtěžováno okolí, může dojít ze strany účastníků řízení k vnímání předmětné stavby jako zdroje určitého obtěžování nad míru stávající či obvyklou.

Stavební zákon mj. svěřuje pravomoc rozhodovat o umístění staveb stavebním úřadům. V ustanovení § 4 odst. 2 však stavební zákon stanoví, že stavební úřad může předmětné územní rozhodnutí vydat jen ve vzájemné součinnosti s dotčenými orgány chránícími veřejné zájmy podle zvláštních předpisů. Stavební úřad si byl při posuzování předmětné žádosti vědom i těch skutečností, že žádosti na vydání územního rozhodnutí nemusí být vyhověno přesto, že se záměrem vysloví všechny dotčené orgány souhlas. Územní rozhodnutí totiž není pouhým souhlasem podmínek daných dotčenými orgány. Stavební úřad při zkoumání žádosti ze závazných stanovisek dotčených orgánů vycházel a hodnotil je ve správním řízení jako důkazy.

Stavební úřad se zabýval otázkou, zda umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a jestli je stavební záměr v souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovacích dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování přípustný.

A jelikož sám také hájí veřejný zájem, s ohledem na ustanovení § 90 stavebního zákona zkoumal, zda je záměr žadatele v souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení. Stavební úřad má k dispozici všechna potřebná závazná stanoviska dotčených orgánů, na základě kterých mohl vydat předmětné územní rozhodnutí, přičemž neshledal žádný právní důvod či překážku, a to nejen ze strany některého z dotčených orgánů spolupůsobících v tomto správním řízení, ale ani z pohledu svého posuzování, pro které by předmětnou žádost na vydání územního rozhodnutí zamítl.

Vzhledem k charakteru záměru, nebylo nutné dokládat smlouvy s příslušnými vlastníky technické infrastruktury, postačí jejich vyjádření.

Dle § 86 stavebního zákona stavební úřad zjišťoval, zda podání obsahuje všechny zákonné náležitosti a došel k závěru, že ano. Ustanovení § 86 odst. 2, písm. a) stavebního zákona se k žádosti dokládá souhlas

dle § 184a stavebního zákona a podle § 184a odst. 3 není třeba takový souhlas dokládat, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem. Vyvlastnění potom upravuje ustanovení § 170 stavebního zákona, které říká, že práva k pozemkům a stavbám, potřebná pro uskutečnění staveb nebo jiných veřejně prospěšných opatření podle tohoto zákona, lze odejmout nebo omezit, jsou-li vymezeny ve vydané územně plánovací dokumentaci a jde-li o

- a) veřejně prospěšnou stavbu dopravní a technické infrastruktury, včetně plochy nezbytné k zajištění její výstavby a řádného užívání pro stanovený účel,
- b) veřejně prospěšné opatření, a to snižování ohrožení v území povodněmi a jinými přírodními katastrofami, zvyšování retenčních schopností území, založení prvků územního systému ekologické stability a ochranu archeologického dědictví,
- c) stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu, d) asanaci (ozdravení) území.

Jedná se o stavbu sítě elektronických komunikací vedení veřejné komunikační sítě dle zákona č. 127/2005 Sb. a dle zákona č. 416/2009 Sb. Veřejný zájem je zde dán přímo ze zákona.

Stavební úřad si je vědom, že problematika umísťování veřejně prospěšných staveb a s tím spojené uplatňování vlastnických práv je oblastí velmi citlivou. Dochází zde totiž ke střetu různých zájmů, které se právo (za absence účinné úpravy jiných normativních systémů) snaží tu méně, tu více úspěšně vyřešit. V prvé řadě se jedná o zájem stavebníka opírající se zpravidla o jeho právo vyplývající ze zákona a o legitimní očekávání, že za splnění zákonem stanovených podmínek obdrží příslušné územní rozhodnutí o umístění předmětné stavby. Dále je zde zájem vlastníka nemovitosti o to, aby umístěním předmětné stavby nenarušilo jeho vlastnické právo. Konečně je zde zájem státu na tom, aby při umístění předmětné stavby a její následné realizaci byly respektovány požadavky bezpečnosti, hygieny, ochrany životního prostředí a dalších statků apod.

Podle ustanovení § 2 odst. 2 správního řádu je stavební úřad povinen uplatňovat svou pravomoc pouze k těm účelům, k nimž mu byla zákonem nebo na základě zákona svěřena, a v rozsahu, v jakém mu byla svěřena. Po předložení žádosti podle ust. § 90 stavebního zákona posuzuje stavební úřad, zdaje záměr žadatele v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení. Stavební úřad rozhoduje o podaném návrhu a nemůže ho měnit.

Důvodem pro zamítnutí žádosti o vydání územního rozhodnutí je tedy skutečnost, že se v územním řízení prokáže, že záměr je v rozporu s veřejným zájmem nebo zasahuje do subjektivních práv účastníků řízení nad přípustnou míru. Důvodem pro neschválení záměru tedy není jakýkoliv zásah do práv účastníků řízení, nýbrž pouze zásah, který přesahuje přiměřenou míru. V daném případě orgán veřejné moci v obsahu právních předpisů upravujících územní řízení oporu pro takové omezení nenašel, neboť zásah do práv účastníků řízení, který umístění stavby způsobí, neshledal zásahem, který by přesahoval přiměřenou míru, ani nebylo prokázáno, že záměr je v rozporu s veřejným zájmem.

Stavební úřad při svém rozhodování postupoval tak, aby byl úkon správního orgánu úkonem v souladu s požadavky obsaženými v ustanovení § 2 správního řádu, tedy se zásadou legality, zásadou zákazu zneužití pravomoci a správní úvahy, zásadou proporcionality, ochrany dobré víry atd. Rozsah a způsob zjišťování podkladů pro rozhodování určoval v souladu s ustanovením § 50 správního řádu. Rozhodnutí stavebního úřadu vychází ze spolehlivě zjištěného stavu věci.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Okruh účastníků řízení stanovil stavební úřad před zahájením řízení. Stavební úřad posoudil vliv stavby na okolí a okolní pozemky s ohledem na oprávněné zájmy vlastníků sousedních pozemků. Stavební úřad dospěl k závěru, že dalšími účastníky tohoto územního řízení (mimo ty, se kterými bylo v tomto územním řízení takto jednáno), nejsou další vlastníci či uživatelé dalších možných okolních pozemků a staveb v sousedství. Navrhovaná a tímto rozhodnutím umístěná stavba, svým charakterem, polohou a umístěním na pozemku, svojí vzdáleností od hranic pozemků, velikostí a tvarem pozemku stavby se jich nedotkne.

Z § 85 odst. 1 stavebního zákona vyplývá, že účastníky územního řízení jsou žadatel a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn. Dle § 85 odst. 2 stavebního zákona účastníky územního řízení jsou dále vlastníci pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není - li sám žadatelem nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě; dále jsou to osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbách na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, dále osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis.

Na základě výše uvedeného stavební úřad dospěl k závěru, že účastníky územního řízení jsou:

dle §85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona

Infos Art, s.r.o., Valdenská 363/27, 779 00 Olomouc, IČ: 25849638

dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona

Obec Koválovce-Osíčany, Koválovce u Tištiny 67, 798 29 Koválovce-Osíčany

dle §85 odst. 2 písm. a), b) stavebního zákona

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská 120/753, 779 00 Olomouc
Lesy České republiky, s.p., Správa toků-oblast Povodí Moravy, Přemyslova 19/1106, 500 08 Hradec Králové
CETIN a.s., EG.D Holding, a.s., GasNet, s.r.o., GasNet Služby, s.r.o.,

Účastníci řízení, jimž se doručuje veřejnou vyhláškou:

Účastníci řízení dle §85 odst. 2. písm. b) stavebního zákona

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. st. 2, 3, 4, 5, 8, 10, 13, 14, 15, 16, 19, 20, 23, 24, 28, 29, 38, 39, 52, 56, 59, 69/1, 70, 71, 73, 88, 89, 110, parc. č. 1034, 1036, 1038, 1040/1, 1040/2, 1040/3, 1042/1, 1042/2, 1042/4, 1042/5, 1042/7, 1045, 1046/2, 1046/3, 1047, 1048, 1051, 1053, 1057, 1080, 1081, 1082, 1148, 1151, 1154, 1157, 1160, 1162, 1163, 1168/2, 1170, 1194/1, 1194/3, 1215, 1217, 1222, 1252, 1253, 1255, 1259, 1271, 1274/1, 1277, 1357, 1359, 1376 v katastrálním území Osíčany.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Koválovce-Osíčany č.p. 19, č.p. 28, č.p. 20, č.p. 21, č.p. 30, č.p. 18, č.p. 32, č.p. 24, č.p. 29, č.p. 2, č.p. 3, č.p. 4, č.p. 5, č.p. 6, č.p. 7, č.p. 16, č.p. 35, č.p. 17, č.p. 34, č.p. 27, č.p. 48, č.p. 49, č.p. 51, č.p. 55, č.p. 56 a č.p. 67

Stavební úřad dospěl k závěru, že dalšími účastníky tohoto územního řízení (mimo ty, se kterými bylo v tomto územním řízení takto jednáno), nejsou další vlastníci či uživatelé dalších možných okolních pozemků a staveb v sousedství. Navrhovaná a tímto rozhodnutím umístěná stavba, svým charakterem, polohou a umístěním na pozemku, svojí vzdáleností od hranic pozemků, velikostí a tvarem pozemku stavby se jich nedotkne.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se může účastník řízení odvolat ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy mu bylo rozhodnutí oznámeno. O odvolání rozhoduje Krajský stavební úřad Krajského úřadu Olomouckého kraje. Odvolání se podává u Městského úřadu Náměčice nad Hanou, stavebnímu úřadu, Palackého nám. 3, 798 27 Náměčice nad Hanou, podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 5 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Eva Bednářová
referent stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 27. 5. 2025

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

Stavebník:

Infos Art, s.r.o., Valdenská 363/27, 779 00 Olomouc,
kterého zastupuje InfoTel, spol. s r.o., IDDS: t4wbzpv

Obec:

Obec Koválovce-Osíčany, IDDS: j5cazh3

Účastníci

dle §85 odst. 2 písm. a), b) stavebního zákona:

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: ur4k8nn

Lesy České republiky, s.p., Správa toků-oblast Povodí Moravy, IDDS: e8jcfsm

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

EG.D Holding, a.s., IDDS: nf5dxbu

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnys6

Účastníci řízení dle §85 odst. 2. písm. b) stavebního zákona

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. st. 2, 3, 4, 5, 8, 10, 13, 14, 15, 16, 19, 20, 23, 24, 28, 29, 38, 39, 52, 56, 59, 69/1, 70, 71, 73, 88, 89, 110, parc. č. 1034, 1036, 1038, 1040/1, 1040/2, 1040/3, 1042/1, 1042/2, 1042/4, 1042/5, 1042/7, 1045, 1046/2, 1046/3, 1047, 1048, 1051, 1053, 1057, 1080, 1081, 1082, 1148, 1151, 1154, 1157, 1160, 1162, 1163, 1168/2, 1170, 1194/1, 1194/3, 1215, 1217, 1222, 1252, 1253, 1255, 1259, 1271, 1274/1, 1277, 1357, 1359, 1376 v katastrálním území Osíčany.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Koválovce-Osíčany č.p. 19, č.p. 28, č.p. 20, č.p. 21, č.p. 30, č.p. 18, č.p. 32, č.p. 24, č.p. 29, č.p. 2, č.p. 3, č.p. 4, č.p. 5, č.p. 6, č.p. 7, č.p. 16, č.p. 35, č.p. 17, č.p. 34, č.p. 27, č.p. 48, č.p. 49, č.p. 51, č.p. 55, č.p. 56 a č.p. 67

Dotčené orgány:

Magistrát města Prostějova, Odbor životního prostředí, IDDS: mrtbrkb

Ostatní:

Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., IDDS: xnjf5zy

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

A/A

