

## SMLOUVA O SPOLUPRÁCI

Smluvní strany:

**Recovera Využití zdrojů a.s.**

IČO: 256 38 955

se sídlem: Španělská 1073/10, Vinohrady, 120 00 Praha 2

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 9378

zastoupena Ing. Petr Pánek, BA, místopředsedou představenstva a Ing. Tomáš Karas, členem představenstva

(dále jen „Recovera“)

a

**město Němčice nad Hanou**

IČO: 002 88 497

se sídlem: Palackého nám. 3, Němčice nad Hanou, PSČ 798 27

zastoupené Ing. Martinem Ernstem, Ph.D., starostou

(dále jen „město Němčice nad Hanou“)

(dále společně jako „Smluvní strany“ nebo jednotlivě jako „Smluvní strana“)

dnešního dne, měsíce a roku uzavřely toto

### Smlouvu o spolupráci

ve smyslu § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „Smlouva“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- A. Smluvní strany dne 1. 12. 2021 uzavřely Smlouvu o zajištění svozu odpadů (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je závazek Recovera poskytovat na svůj náklad a nebezpečí ve sjednaném termínu a za podmínek stanovených Smlouvou pro město Němčice nad Hanou služby spočívající ve svozu odpadů a závazek města Němčice nad Hanou zaplatit za poskytované služby sjednanou cenu.
- B. Recovera skládkuje část svezeného odpadu na Skládce odpadu Němčice nad Hanou, která se nachází na pozemcích v k.ú. Němčice nad Hanou ve vlastnictví Recovera, a jejímž provozovatelem je Recovera (dále jen „Skládka“).

- C. Z důvodu blízkého se dosažení maximální kapacity Skládky mají Smluvní strany zájem spolupracovat na rozšíření Skládky na pozemky ve vlastnictví města Němčice nad Hanou, a to konkrétně na pozemky parc. č. 5939 a parc. č. 5954, k.ú. Němčice nad Hanou (dále jen „Pozemky“) a o pronájmu těchto Pozemků Smluvní strany uzavřely současně s touto Smlouvou nájemní smlouvu (dále jen „Nájemní smlouva“) a na Pozemcích zřídit novou skládku, která rozšíří stávající Skládku (dále jen „Rozšířená skládka“), na které by byl skládkován výlučně jen odpad kategorie ostatní dle vyhlášky č. 8/2021 Sb., vyhláška o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (dále jen „vyhláška o Katalogu odpadů“) (dále jen „ostatní odpad“), a za tímto účelem uzavírají Smluvní strany tuto Smlouvu o spolupráci.
- D. Vzhledem k tomu, že dle § 40 zákona č. 541/2020 Sb., Zákon o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) je ukládání některých odpadů povoleno jen do 1. 1. 2030, tak Smluvní strany tímto výslovně deklarují, že ukládání ostatního odpadu dle této Smlouvy na Rozšířenou skládku je zamýšleno jen do 31.12.2029, a v tento den bude ukládání ostatního odpadu ukončeno a na Rozšířené skládce bude po 31.12.2029 již probíhat jen II. a III. fáze provozu skládky dle ust. § 37 odst. 2, 4 a 5 zákona o odpadech (tedy rekultivace a následné péče).

## 1. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY O SPOLUPRÁCI

- 1.1. Předmětem a účelem této Smlouvy o spolupráci je deklarovat zájem Smluvních stran o vzájemnou spolupráci při vybudování Rozšířené skládky a provozování skládky ostatního odpadu na Rozšířené skládce a stanovit práva a povinnosti Smluvních stran při této spolupráci.

## 2. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 2.1. Smluvní strany se zavazují k poskytování veškeré nezbytné vzájemné součinnosti a podpoře při realizaci společného záměru vybudovat na Pozemcích Rozšířenou skládku pro provozování skládky ostatního odpadu.
- 2.2. Město Němčice nad Hanou se zavazuje, že za účelem vybudování a provozování Rozšířené skládky pronajme Recovere Pozemky. Nájemní smlouva na Pozemky je uzavírána současně s touto Smlouvou.
- 2.3. Recovera se zavazuje na pronajatých Pozemcích vybudovat Rozšířenou skládku ke skládkování výlučně ostatního odpadu, přičemž ukládání odpadu na Rozšířenou skládku bude ukončeno 31.12.2029.
- 2.4. Recovera se zavazuje a výslovně tímto ujišťuje město Němčice nad Hanou, že na Rozšířené skládce nikdy nebude svážen a skládkován odpad kategorie nebezpečný.
- 2.5. Recovera se zavazuje zajistit sběr a likvidaci úletů vzniklých v souvislosti s činnostmi při provozování Rozšířené skládky.
- 2.6. Recovera se zavazuje, aby odpad na Rozšířenou skládku byl svážen v plachtou či jinak zakrytých kontejnerech tak, aby byl únik úletů eliminován.

- 2.7. V případě, že Recovera poruší povinnost ukončit ukládání ostatního odpadu na Rozšířené skládce (myšleno ukončit I. fázi provozu skládky dle ust. § 37 odst. 3 zákona o odpadech, a nikoli i II. a III. fázi provozu skládky, která bude pokračovat i po 31.12.2029) k 31.12.2029, zavazuje se zaplatit městu Němčice nad Hanou jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10 mil. Kč a dále ve výši 5 mil. Kč za každý rok, kdy tuto povinnost porušuje, počínaje rokem 2031.
- 2.8. Recovera se zavazuje, že při výstavbě Rozšířené skládky nedojde k žádnému narušení či odsunutí stávající Skládky. Rozšířená skládka bude bezpečně napojena na stávající Skládku, aniž by došlo k jejímu poškození nebo přemístění. Během celé doby přípravných prací, výstavby i provozu Rozšířené skládky bude kladen maximální důraz na ochranu životního prostředí a dodržování všech příslušných předpisů.
- 2.9. Recovera bude usilovat o to, aby docházelo k pravidelným návozům ostatního odpadu na Rozšířenou skládku tak, aby deklarovaná kapacita skládky byla dostatečně naplněna.
- 2.10. Bližší podmínky pronájmu Pozemků a svozu ostatního odpadu na Rozšířenou skládku budou upraveny samostatnými smlouvami.
- 2.11. V případě, že dojde z důvodu blížícího se vypršení časové platnosti stávající smlouvy mezi Smluvními stranami o zajištění svozu odpadů k vyhlášení výběrového řízení na výběr dodavatele svozu a likvidaci odpadů, zavazuje se Recovera, že se přihlásí do něj s nabídkou, která bude obsahovat soz a odstranění ostatních odpadů: 20 03 01 Směsný komunální odpad, 20 03 07 Objemný odpad a 20 02 01 Biologicky rozložitelný odpad za cenu ve výši 0,- Kč, přičemž městu Němčice nad Hanou by byly účtovány jen poplatky za ukládání na skládku dle platných právních předpisů a dále rezerva na zajištění rekultivace a následné péče o skládku, stanoví-li tak právní předpisy, to vše s účinností od vybudování Rozšířené skládky a povolení jejího provozu Recoverou na Pozemcích. Do okamžiku splnění této odkládací podmínky se zavazuje Recovera učinit obsahem nabídky těchto komodit cenu za stávajících podmínek.

### **3. PODMÍNKY A VÝHRADY**

- 3.1. Strany se zavazují dodržovat závazek přísné důvěrnosti ohledně všech informací a podkladů předaných navzájem smluvními stranami.
- 3.2. Strany se zavazují, že informace získané dle této Smlouvy nebo na základě dalších jednání nebudou zpřístupněny žádné třetí osobě, pokud nebude povinností Strany je zpřístupnit v souladu s právními předpisy nebo nebudou-li se zpřístupněním souhlasit všechny Strany. Tento závazek se nevztahuje na ekonomické, právní nebo daňové poradce příslušné Strany za předpokladu, že těmto osobám bude uložen obdobný závazek mlčenlivosti.
- 3.3. Strany se zavazují, že v zájmu dosažení efektivního a přátelského prostředí pro vzájemné jednání o podmínkách spolupráce na základě této Smlouvy se zavazují zdržet jakýchkoli jednostranných tiskových nebo jiných veřejných prohlášení a dále se zavazují, že budou vždy médiím nebo veřejnosti prezentovat společné prohlášení nebo prohlášení společně předem odsouhlasené.

#### 4. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 4.1. Tato Smlouva je platná a účinná okamžikem jejího podpisu Stranami, přičemž podpis může být i digitální. Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými všemi Stranami.
- 4.2. Tato Smlouva se uzavírá na dobu trvání Nájemní smlouvy.
- 4.3. Tato Smlouva je vyhotovena v českém jazyce a tato verze bude rozhodující bez ohledu na jakýkoli její překlad, který může být pro jakýkoli účel pořízen. Tato Smlouva se řídí českým právem.
- 4.4. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každý bude považován za prvopis, přičemž každá ze stran obdrží (1) stejnopis.
- 4.5. Znění této Smlouvy schválilo zastupitelstvo města Němčice nad Hanou svým usnesením dle ustanovení § 84 písm. p) a § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, a to na jeho zasedání dne 3. 12. 2024, usnesení č. 152/22/24/2022-2026/ZM. Recovera je srozuměna s tím, že tato Smlouva bude zveřejněna na Úřední desce města Němčice nad Hanou v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 4.6. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatným, nevymahatelným, neúčinným nebo zdánlivým, nedotýká se tato neplatnost, nevymahatelnost, neúčinnost nebo zdánlivost ostatních ustanovení této Smlouvy. Smluvní Strany se zavazují nahradit do pěti (5) pracovních dnů po doručení výzvy jakékoli další Smluvní strany neplatné, nevymahatelné, neúčinné nebo zdánlivé ustanovení ustanovením platným, vymahatelným a účinným se stejným nebo obdobným obchodním a právním smyslem, případně uzavřít novou smlouvu.
- 4.7. Strany se dohodly, že ustanovení § 1765, 1766 a 1788 odst. 2 OZ se na tuto Smlouvu nepoužijí. Smluvní strany na sebe tímto přejímají nebezpečí změny okolností.

Na důkaz toho, že Strany s obsahem této Smlouvy souhlasí, rozumí mu a zavazují se k jeho plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle prosté tísňe.

V ..... dne .....

**Petr Pánek**

Digitálně podepsal Petr  
Pánek  
Datum: 2025.02.19 13:27:16  
+01'00'

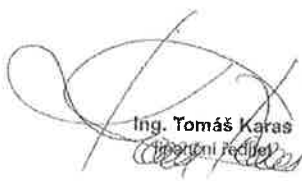
Recovera Využití zdrojů a.s.

Ing. Petr Pánek, BA, místopředseda  
představenstva

Elektronicky podepsáno  
Ing. Martin Ernst, Ph.D.  
Město Němčice nad Hanou  
16:29 19.02.2025  
RSA/4096

Město Němčice nad Hanou

Ing. Martin Ernst, Ph.D., starosta



Digitálně podepsal

Ing. Tomáš Karas

Datum: 2025.02.19  
13:33:57 +01'00'

Recovera Využití zdrojů a.s.

Ing. Tomáš Karas, člen  
představenstva

*uzavřeno: 21. 2. 2025  
málo.*