

MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ BOR

Odbor dopravy

nám. Míru čp. 1, 473 01 Nový Bor, tel. 487 712 311, fax 487 726 160, e-mail: epodatelna@novy-bor.cz

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

ZÁMĚR: Z/2025/158509

ŘÍZENÍ: R/2025/206343

ČJ: R/2025/206343/14

VYŘIZUJE: Kolč

TEL.: 487 712 373

FAX: 487 726 160

E-MAIL: epodatelna@novy-bor.cz

DATUM: 13.02.2026

ROZHODNUTÍ POVOLENÍ ZÁMĚRU

Výroková část

Městský úřad Nový Bor, Odbor dopravy (dále jen „stavební úřad“), jako příslušný obecní stavební úřad podle § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) a § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle §§ 182 až 197 stavebního zákona žádost o povolení stavby **„Kamenický Šenov – chodník ulice Oldřichovská“**, kterou podalo dne 30.10.2025 město **Kamenický Šenov, IČ: 002 60 622, sídlem Osvození 470, 471 14 Kamenický Šenov**, v zastoupení na základě písemné plné moci fyzickou osobou podnikající **Ing. Martinou Hřebřinovou, IČ: 738 42 346, sídlem Skalická 736, 473 01 Nový Bor** (dále jen „stavebník“), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 195 stavebního zákona

povoluje

stavbu **„Kamenický Šenov – chodník ulice Oldřichovská“** (dále jen „stavba“), umístěnou na pozemcích p. č. 138/7, 143, 150, 241, 252, 1525/1, 1528/1, 1538/2, 1538/5, 1538/11, 1583/1, 1583/10, 2518/4, 2527/1, 2527/2, 2539, 2541/1, 2541/2, 2551/1, 2599/3, 2634/1, 2651/1, 2651/2, 2658/1, 2660, 2763/4, 2764/3, 2963, 2964 a 2965 a na pozemcích st. p. č. 159, 165, 383, 816 a 1245 v katastrálním území Kamenický Šenov.

Stavební objekty

SO 101 Místní komunikace (chodník)

SO 401 Veřejné osvětlení

Druh a účel umístěvané stavby

Jedná se o dopravní stavbu – výstavbu nové místní komunikace (chodníku).

Popis stavby

Předmětem záměru je návrh chodníku podél silnice III/2639, ulice Oldřichovská v Kamenickém Šenově. Počátek návrhu trasy navazuje na stávající chodník z náměstí, konec návrhu trasy je u autobusové zastávky směr Nový Oldřichov. Projekt řeší nejen návrh chodníku, ale i úpravu dvou stávajících autobusových zastávek, které neodpovídají platné legislativě. Součástí návrhu chodníku je i úprava stávajícího veřejného osvětlení. Délka řešeného úseku je cca 400 m.

SO 101 Místní komunikace (chodník)

Návrh chodníku je rozdělen do 10 tras:

Trasa 1 – staničení km ZÚ 0,00000 – KÚ 0,02780, celková pochozí plocha chodníku je 40,60 m².

Trasa 2 – staničení km ZÚ 0,00000 – KÚ 0,02036, celková pochozí plocha chodníku je 38,60 m².

Trasa 3 – staničení km ZÚ 0,00000 – KÚ 0,05196, celková pochozí plocha chodníku je 109 m².

Trasa 4 – staničení km ZÚ 0,00000 – KÚ 0,02615, celková pochozí plocha chodníku je 47 m².

Trasa 5 – staničení km ZÚ 0,00000 – KÚ 0,07180, celková pochozí plocha chodníku je 103,40 m², z důvodu umístění trasy chodníku a velkého výškového převýšení stávajícího terénu je navržena opěrná zeď ze železobetonového dříku s kamenným čedičovým obkladem délky 31,30 m, výšky 1,00 – 2,00 m. Součástí opěrné zdi je přeložení stávajícího bezpečnostního oplocení v délce 21 m (původní plotové rámy dl. 1,5 m).

Trasa 6 – staničení km ZÚ 0,00000 – KÚ 0,03530, celková pochozí plocha chodníku je 51,30 m², součástí návrhu trasy chodníku je posunutí oplocení. Nová opěrná zeď je navržena z přeložení stávajících pískovcových štuků, délky 8 m, výšky 0,40 m, součástí opěrné zdi je přeložení a doplnění stávajícího bezpečnostního dřevěného oplocení výšky 1,30 m a posunutí 3 m plotového dílu výšky 1,5 m.

Trasa 7 – staničení km ZÚ 0,00000 – KÚ 0,02540, celková pochozí plocha chodníku je 36,40 m².

Trasa 8 – staničení km ZÚ 0,00000 – KÚ 0,13900, celková pochozí plocha chodníku je 226,70 m², součástí návrhu trasy chodníku je posunutí oplocení. Nová opěrná zeď je navržena z KB bloků 20, délky 28,40 m, výšky 0,60 m, součástí opěrné zdi je nové bezpečnostní dřevěné oplocení výšky 1,10 m. Plocha nového autobusového zálivu z kamenné dlažby je 71,60 m².

Trasa 9 – staničení km ZÚ 0,00000 – KÚ 0,03245, celková pochozí plocha chodníku je 52,90 m².

Trasa 10 – staničení km ZÚ 0,00000 – KÚ 0,04590, celková pochozí plocha chodníku je 89 m², plocha nového autobusového zálivu z kamenné dlažby je 77,20 m². V místě trasy chodníku je navržena betonová palisáda délky 34,30 m.

Součástí návrhu trasy chodníků je oprava asfaltových povrchů přilehlých místních komunikací v místě pro přecházení mezi jednotlivými trasami o celkové ploše 21,60 m² a z kamenné žulové dlažby o celkové ploše 22,80 m².

SO 401 Veřejné osvětlení

Nová osvětlovací soustava je navržena podle požadavků ČSN EN 13201-2 ve třídě komunikace M4, chodníků ve třídě P2 a P3, místa pro přecházení ve třídě C3 (konfliktní oblast) a požadavků TKP15.

II. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby

1. Stavba „SO 101 Místní komunikace (chodník)“ bude umístěna a provedena podle projektové dokumentace ověřené ve společném řízení, kterou vypracovala Ing. Martina Hřebřinová, IČ: 738 42 346, Skalická 736, 473 01 Nový Bor, ČKAIT 0501058, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, č. zakázky 2337, datum 04/2025.
 Stavba „SO 401 Veřejné osvětlení“ bude umístěna a provedena podle projektové dokumentace ověřené ve společném řízení, kterou vypracoval Ing. Josef Knot, IČ: 120 77 143, Mánesova 1580, 470 01 Česká Lípa, ČKAIT 0500469, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení, č. zakázky 24065, datum 07/2025.
 Případné změny uvedených staveb nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a rovněž, podle § 160 odst. 2 stavebního zákona, především zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace pro povolení stavby a dokumentace pro provádění stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie; ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit.
3. Stavba bude prováděna dodavatelským způsobem. Název a sídlo zhotovitele bude písemně oznámen speciálnímu stavebnímu úřadu před zahájením stavby.
4. Před zahájením stavby musí být vytýčena prostorová poloha stavby odborně způsobilou osobou. Výsledek vytýčení musí být ověřen úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem.
5. Po celou dobu výstavby bude zhotovitelem stavby udržována čistota a pořádek v okolí stavby a na komunikacích užívaných stavební technikou. Zároveň budou dodržována taková opatření, aby se v maximální možné míře zabránilo prašnosti a hlučnosti. Případně budou přijata odpovídající opatření, která nadměrné prašnosti zabrání.
6. Při provádění stavebních prací je třeba dbát o ochranu zdraví osob na staveništi a musí být dodrženy předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů.
7. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek STAVBA POVOLENA, který zde bude ponechán do doby dokončení stavby. Štítek, který stavebník obdrží, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci, musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené byly čitelné.
8. Na stavbě bude veden stavební deník v souladu s § 166 stavebního zákona.
9. Stavebník pro stavbu musí použít takové výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, aby po předpokládanou existenci stavby byla při běžném užívání zaručena požadovaná mechanická pevnost, stabilita, ochrana zdraví a životního prostředí a bezpečnost.

10. Budou dodrženy podmínky obchodní firmy CETIN a.s., stanovené ve vyjádření čj.: 100697/25 ze dne 09.04.2025:

- V oblasti stavby se nachází naše vedení SEK, které požadujeme respektovat a chránit. Nad trasou a v ochranném pásmu našeho vedení, nesmí dojít ke snížení, či zvýšení stávající nivelety terénu.

Nesmí dále dojít k umístění obrubníků souběžně nad naši trasu vedení SEK, v případě, že bude obrubník v souběžné trase s naším vedením, požadujeme stranové přeložení do strany chodníku. Pokud toto nebude možné, požadujeme uložení vedení pod betonový základ obruby do pevné chráničky. V místě kolize stavby s naším vedením požadujeme dodržet ČSN 736005, 736006.

V případě výstavby zpevněné plochy pro parkovacího stání nad naší trasou, vjezdů do objektů a jiných silničních komunikací, požadujeme vedení odkryt v celé délce jednotlivých úseků a uložit jej do betonových či plastových půlených chrániček, s přidáním nové chráničky KOPOFLEX 110 mm v celé délce a 0,5m přesahem do volného terénu, pokud již tak není provedeno.

Dále požadujeme v místě stavby před započatím stavebních prací, po vytyčení sítě SEK, vykopat sondy, pro přesné umístění a hloubku vedení.

Veškeré práce v ochranném pásmu našeho vedení musí být prováděny pouze ručně tak, jak je požadováno ve výše uvedeném Vyjádření o existenci sítí. Vytýčení našeho vedení na místě stavby bude provedeno na základě objednávky u dodavatelů uvedených ve Vyjádření o existenci sítí.

V místech, kde bude pouze odkryté naše vedení, před záhozem a při každé kolizi stavby s naším vedením, požadujeme přizvat k jeho kontrole (pana Davida Mrnku, tel.: 720034270). O provedené kontrole bude naším pracovníkem proveden zápis do stavebního deníku, který bude kontrolován při kolaudačním řízení stavby.;

- určuje, že přeložení SEK, je-li nezbytné, zajistí společnost CETIN, a to na základě písemné smlouvy uzavřené mezi společnostmi CETIN a Stavebníkem;
- upozorňuje, že přeložení SEK nesmí být provedeno, bez toho, aniž by mezi společnostmi CETIN a Stavebníkem byla uzavřena písemná smlouva o přeložení SEK.

11. Budou dodrženy podmínky obchodní firmy ČEZ Distribuce, a. s., stanovené ve vyjádření zn.: 001161914166 ze dne 10.04.2025:

- Po prověření předložených podkladů Vám sdělujeme, že v blízkosti/na stavbou dotčeném pozemku se nachází zemní kabelové vedení NN, které je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. § 46, z čehož vyplývají i podmínky umístění staveb v jeho okolí. Dotčené zemní kabelové vedení v této lokalitě požadujeme před započatím stavby vytyčit a zjistit jeho hloubku uložení a určit přesné místo umístění.

V prostoru výstavby musí být zachovány hloubky a krytí stávajících kabelů NN a dodrženy podmínky pro jejich uložení, křížení a souběh vedení technického vybavení v podzemní trase podle ČSN 73 6005. Dle PNE 33 3302 je třeba dodržet minimální vzdálenosti mezi vodiči, vedeními a objekty.

Při velkém odkrytí kabelového vedení bude toto vedení ve výkopu zajištěno mechanickou ochranou proti jeho poškození a přístupu k němu, dále po min. 1 m úsecích bude vyvěšeno. Při zpětném uložení budou dodrženy podmínky pro jejich uložení podle uvedených ČSN a PNE. Před záhozem zpětného uložení budeme včas vyzváni k provedení kontroly uložení a proveden zápis do stav. deníku.

V případě provádění výkopových prací v bezprostřední blízkosti distribučního zařízení požadujeme provádění těchto činností ručně.

Při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu.

Z důvodu umístění stavby v některých částech na kabelovém vedení NN, byla uzavřena smlouva o přeložce č. 8120098048 a je třeba dodržet součinnost s touto akcí ČEZ

Distribuce, a. s. na přeložku zemního kabelového vedení NN. Potřebné informace pro součinnost Vám sdělí technik: Jiří Antoš, e-mail: jiri.antos@cezdistribuce.cz.
Stavbou nesmí být znepřístupněno nebo poškozeno zařízení ČEZ Distribuce.

- Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.
- Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005, ČSN 33 3320 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
- V případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.
- Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn, 2 m od vedení VN (vysoké napětí) a 3 m od vedení VVN (velmi vysoké napětí) dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů nn.
- Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
- Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
- V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
- Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.
- Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
- Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahlaste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.

- Toto vyjádření se nevztahuje na zařízení v majetku společností ČEZ ICT Services, a. s., a Telco Pro Services, a. s.

12. Budou dodrženy podmínky Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, stanovené ve vyjádření zn.: KSSLK/3985/2025 ze dne 02.06.2025 zejména:

Obecné technické podmínky zásahu do komunikace:

- Stavba bude provedena dle předložené projektové dokumentace a dle našich podmínek, případné změny je nutno s námi předem konzultovat.
- Zhotovitel musí postupovat dle technických zásad a podmínek pro zásahy do povrchu komunikací, pro ukládání inženýrských sítí. Technické podmínky jsou veřejně přístupné na <http://www.ksslk.cz>.
- Stavba musí být prováděna v souladu se zněním prováděcí vyhlášky č. 104/97 Sb. (ve znění pozdějších předpisů), kterou se provádí zák. č. 13/1997 Sb. (ve znění pozdějších předpisů) o pozemních komunikacích.
- Krytí ukládané IS musí být v souladu s ČSN 73 6005.
- Veškerá odvodňovací zařízení komunikace (silniční propustky, zatrubnění, atd) budou ukládanými IS podcházena nebo obcházena.
- Zhotovitel doloží po skončení stavebních prací dokumentaci ve stupni DSPS včetně fotodokumentace, která bude předána správci komunikace v tištěné podobě/elektronické podobě (formát*dwg*pdf).
- Po ukončení stavby bude KSSLK prokazatelně vyzvána k protokolárnímu převzetí provedených úprav. Podmínkou převzetí je m.j. předání výkresu skutečného provedení vyhotoveného geodetem a geometrického plánu pro zápis do katastru nemovitostí.

Specifické technické podmínky zásahu do komunikace

- Budou dodrženy všechny ČSN normy, TP a TKP schválené MD, týkající se výstavby či opravy pozemních komunikací.
- Práce musí být prováděny tak, aby doba omezení provozu a obtěžování okolí hlukem, vibracemi a zvýšenou prašností byla snížena na minimum (zák. č. 258/2000 o ochraně veřejného zdraví a nařízení vlády č. 148/2006 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací).
- Zhotovitel výkopových prací je povinen na komunikacích ve vlastnictví Libereckého kraje dodržovat ustanovení zák. č. 13/1997 Sb., § 19, odst. 2.
- Při výkopu nesmí dojít k poškození a narušení stability stávajících opěrných a zárubních zdí a v místech, kde by výkopem v krajnici hrozilo sesutí silničního svahu, musí být svah předem zpevněn.
- Zásah do stmelených vrstev komunikace bude stavbou chodníku omezen na minimum (zaříznutí rovné hrany asfaltového koberce).
- Ošetření pracovní spáry mezi stmelenými vrstvami komunikací a žulovou přídlažbou bude provedeno asfaltovou zálivkou za horka dle TP 115.
- Stavbou chodníku nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů z komunikace, vzniku neodvodněných ploch v komunikaci III/2639 a III/26211.
- Po dobu stavby nebude na komunikaci skladován materiál, v průběhu výstavby budou silnice a silniční pozemky udržovány v čistotě.
- Při provádění výkopu, odebrání výkopku s jeho odhozením nebo naložením na dopravní prostředek musí být dodržovány zásady dle ČSN 73 3050.
- Chodník (včetně navrženého odvodnění a vedení VO) budou v majetku a správě investora chodníku.
- Během prací musí zůstat komunikace průjezdná.
- Osazení svítidel bude situováno takovým způsobem, že nebude tvořit pevnou překážku (v zastavěném území bude hrana sloupu umístěna v min. vzdálenosti od hrany vozovky min. 0,5m) a bude osazeno v takové vzdálenosti dle ČSN 73 6101 bodu 13.1.2.2.12 obr. 18

největší rozhodující vzdálenost tak, že nebude nutné osadit zádržný systém. V případě nedodržení této vzdálenosti, dojde ze strany investora akce k osazení zádržných systémů dle platných ČSN a TP.

- Před započítím výkopových prací budou hrany výkopu (stmelené vrstvy komunikace) zaříznuty pilou, řezné hrany musí být pravoúhlé.
- Dojde-li při provádění výkopových prací k výskytu kaveren v bocích výkopové jámy, bude provedeno rozšíření výkopu o šířku kaveren min. 0,5 m spočívající v odtěžení konstrukce vozovky na úroveň kaverny, resp. silniční plán včetně obnovy konstrukčních vrstev.
- Inženýrské sítě budou obsypány štěrkopískem např. frakce 0-22, cca 300 mm nad temeno vedení resp. jeho ochrany.
- Výkop bude doplněn materiálem vhodným do zásypů dle ČSN 73 6133 (odsouhlasí geolog stavby), který bude hutněn (dle ČSN 72 1006 tab. 4 a 5) po vrstvách max. 200 mm, v případě změny materiálu či jeho vlastností (vlhkost) musí být tento mat. ověřen laboratorní zkouškou. Povrch komunikace bude neprodleně provizorně opraven nebo bude provedena finální úprava.
- Při provádění zásypu a zejména pak při jeho hutnění je nutno dbát opatření na ochranu inženýrských sítí, které jsou v rýze uloženy, zhotovitel dále zodpovídá za zajištění soustavného odvodnění výkopu, za řádné zabezpečení stability výkopu a za případné škody na křižujícím a souběžném vedení všech inženýrských sítí (písemné předání jejich správcům).
- **Při provádění zásypu komunikace po zásahu, požadujeme provést zatěžovací zkoušky míry ztuhnutí statickou deskou. Minimální četnost zkoušek bude jedna zkouška na jeden částečný překop, jeden zásah do vozovky menší než 10 m².**
- Kontrolní zkouška hutnění bude provedena dle ČSN 72 1006, a to zkušebnou oprávněnou MD-ČR.
- Modul přetvárnosti podloží musí odpovídat min. $E_{def2} > 45$ Mpa na pláni vozovky a 80 Mpa nebo 110 Mpa pod stmelenými vrstvami komunikace – dle zvolené konstrukce vozovky, viz. přiložený katalogový list. Zpětný zásypový materiál bude odsouhlasen geologem stavby, svými parametry musí odpovídat ČSN 73 6133.
- Kontrolní zkouška hutnění bude prováděna za přítomnosti správce komunikace.
- Zhotovitel vyzve správce komunikace v dostatečném časovém předstihu min. 1 týden k účasti na kontrolní zkoušce hutnění.
- Protokoly o zkouškách budou s fotodokumentací předloženy správci komunikace.
- Následně bude provedena pokládka ohrubné vrstvy ACO 11 bez navýšení nivelety vozovky.
- **Při částečných překopech vozovky bude oprava provedena vždy s přesahem min. 0,5 m na každou stranu od hrany výkopu a to v celkové šíři větší než 1,5 m.**
- Hrany výkopu musí být pravoúhlé, zaříznutí bude jednorozměrného geometrického tvaru (přímka).
- Veškeré svislé styčné plochy spár živichých krytů musí být zaříznuty a ošetřeny technologií záhlívkové hmoty dle TP 115.
- Obnovu vozovky musí provádět firma, která má k této činnosti živnostenské oprávnění.
- VDZ bude provedeno z plastu.
- Stavební práce budou prováděny pod ochranou dopravního značení dle „TP 66 – Zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích“ a souhlasu DI Policie ČR.
- Vytěžený výkopek musí být po vytěžení ihned odvážen na skládku odpadů nebo na deponii dodavatele, neurčí-li správce komunikace jinak, nesmí být ukládán na vozovku silnice.
- Výkopové práce nesmí být prováděny vzhledem ke klimatickým podmínkám v období od 1.11 do 31. 3. roku následujícího.
- Po skončení prací a geodetickém zaměření stavby bude s Libereckým krajem provedeno majetkoprávní vyrovnání.

Zhotovitel při předání konečných povrchů předá správci komunikace následující doklady:

- kontrolní zkoušky hutnění zásypů včetně fotodokumentace zkoušky
- atesty na zabudované stavební materiály zásypů a konečných uprav povrchů
- bude doloženo geodetické zaměření se zaměřením krytí uložení IS.

Před zahájením stavebních prací požádá stavebník KSSLK – p. Vaňkovou na tel. č. 725 964 754 o protokolární předání staveniště dotčeného úseku pozemní komunikace k provedení prací. Po ukončení akce bude KSSLK prokazatelně vyzvána k protokolárnímu převzetí provedené stavby.

13. Budou dodrženy podmínky obchodní firmy Lesy České republiky, s.p., stanovené ve vyjádření čj.: LCR241/000797/2025 ze dne 10.07.2025 zejména:

- Před provedením stavby zajistí stavebník trvalé odnětí části lesního pozemku z PUPFL u příslušného orgánu státní správy lesů – odboru životního prostředí.
- Před vydáním rozhodnutí o odnětí bude na Lesní správu Rumburk předložen komplexní výpočet náhrad škod na lesním pozemku způsobených odnětím plnění funkce lesa na části lesního pozemku výše uvedeného a zaplacený všechny náhrady náležející vlastníku lesa.
- Po vydání rozhodnutí o trvalém odnětí bude do doby majetkoprávního vypořádání uzavřena nájemní smlouva na pozemek dotčený stavbou.
- Lesní správa Rumburk souhlasí s případným nezbytným odstraněním dřevin v rámci výše uvedené stavby; pokácení stromů na lesním pozemku a jejich přiblížení na dovozní místo zajistí zhotovitel stavby dle dohody a Lesní správou Rumburk – revírníkem p. Radkem Učněm, tel.: 724 524 965; dřevní hmota zůstává ve vlastnictví Lesů ČR, s. p.; odstranění a likvidaci pařezů a větví zajistí zhotovitel stavby.
- Vlastní stavební práce budou zahájeny, až po nabytí právní moci příslušných rozhodnutí.
- Zahájení a ukončení stavebních prací bude včas oznámeno revírníkovi panu Učňovi.
- Stavebník se natrvalo a bezvýjimečně vzdává práva na náhradu veškeré škody, která vznikne kdykoliv v budoucnu na veškerých součástech a příslušenstvích stavby pádem kmenů, pádem stromů nebo jejich částí včetně větví z předmětných pozemků.
- Eventuelně zjištěné škody na pozemcích ve správě LČR, LS Rumburk budou uhrazeny Lesní správou Rumburk v plné výši.

14. Budou dodrženy podmínky Městského úřadu Nový Bor, Stavebního úřadu a úřadu územního plánování, pracoviště památkové péče, stanovené v závazném stanovisku čj.: MUNO 38933/2025, spis. zn.: SU2 42/2025/Jan ze dne 29.07.2025:

- Datum zahájení stavby bude oznámen orgánu státní památkové péče v předstihu minimálně 10 dní. V průběhu stavby budou probíhat pravidelné kontrolní dny za účasti zástupců státní památkové péče, investora, projektanta a zhotovitele. Před zahájením stavby bude svolána schůzka za účasti zástupců státní památkové péče, investora, projektanta a zhotovitele, na které bude upřesněno materiálové řešení stavby a rozsah zásahů do terénu.
- Během stavby nesmí dojít k žádným nevratným zásahům do dlážděného krytu Havlíčkovy a Palackého ulice, u dlažby není možné jakkoliv měnit rozsah a skladbu, musí zůstat zachováno ukončení vozovky linkou z žulových kostek a lemovací pruh z nepravidelného čediče přesně dle stávajícího stavu. Případná chybějící dlažba (žulové kostky, nepravidelné čedičové kameny a obdélné pravidelné kameny pro lemovky) bude doplněna dlažbou totožného druhu, struktury, formátu a barevnosti. Před zahájením prací budou ke schválení zástupcům státní památkové péče předloženy vzorky všech druhů doplňované dlažby.
- Před zahájením prací budou předloženy vzorky nebo technické listy použitých materiálů – dlažeb, obrubníků, krajníků, bezbariérových prvků, stožárů, výložníků a svítidel. Dále bude předložen způsob kladení dlažby. Stavbu je možno zahájit až po schválení vzorků zástupci státní památkové péče.

- Budou použity výhradně žulové dlažby v místně obvyklých formátech a barevnosti (budou vybrány pouze vzorky totožné s již realizovanými dlažbami na území památkové zóny), Dlažba bude štípaná, obruby pemrlované (nelze použít leštěné). Krajníky budou čedičové nebo žulové štípané. Spáry dlažby budou vyplněny čedičovou prosívkou. Dlažba bude mít totožnou kroužkovou (vějířovou) skladbu jako stávající a nově obnovené dlažby v lokalitě.
 - Nové části stožárů, výložníků a svítidel budou mít totožný tvar a barevnost (grafitově černá) jako nově realizované osvětlení na území památkové zóny (např. ulice Kamenická a Osvobození).
15. Budou dodrženy podmínky Policie ČR, Dopravního inspektorátu Česká Lípa, stanovené ve vyjádření čj.: KRPL-34246-2/ČJ-2025-180106-06 ze dne 05.08.2025:
- realizace stavby bude vycházet z předložené dokumentace zpracované Ing. Martinou Hřebřinovou, zakázka č. 2337 z měsíce 04/2024, výkresy č. C.-3.a, C – 3.b,
 - veřejné osvětlení bude provedeno dle dokumentace vypracované Ing. Josefem Knotem, zakázka č. 24065 z 2/2025,
 - stavba bude svým umístěním a provedením odpovídat platným právním normám, ČSN a TP, např., ČSN 73 6110, ČSN 73 4001, TP 65 atd.
16. Budou dodrženy podmínky obchodní firmy Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., stanovené ve vyjádření zn.: SCVKZAD249553/LI/Ps ze dne 14.08.2025:
- **Kanalizace BE 300 bude přeložena v délce 163 m.**
 - **Stavebně-technické podmínky**
 - Zákres liniových vedení slouží pouze jako orientační informace o jeho existenci a nenahrazuje skutečné umístění zařízení v zájmovém území. Skutečné umístění zařízení je nutno zjistit vytyčením přímo na místě, nejlépe před zahájením projektových prací. Uvedené VH zařízení je zakresleno v příloze č.1, jež je nedílnou součástí poskytnuté informace. Vytyčení skutečného umístění zařízení ve správě společnosti SčVK je nutné objednat na: tel. 601 267 267/840111111; info@scvk.cz. V případě písemného objednání vystavujete objednávku na servisní organizaci provozovatele - společnost Severočeská servisní a.s. Upozorňujeme, že tato služba může být zpoplatněna.
 - V souvislosti s budoucí realizací záměru jsou stanoveny následující podmínky: **Podmínka přeložení stávající VHI: CL027054, Kamenický Šenov, p. p. č. 2518/1 - kanalizace – přeložka.**
 - **V případě, že dojde ke střetu se zařízením v naší správě, jste povinen toto neprodleně oznámit na tel. 840 111 111 a projednat s naší společností.**
 - Pro provedení zemních, stavebních a ostatních prací v ochranném a bezpečnostním pásmu zařízení ve správě SčVK požadujeme plně respektovat toto zařízení, a to za dodržení všech předpisů a norem, které se k této činnosti vztahují.
 - **Dojde-li ke vstupu do ochranného pásma v průběhu prováděných či k odkrytí zařízení ve správě SčVK v průběhu realizace záměru požadujeme být přizváni na stavbu za účelem kontroly zařízení v naší správě a současně požadujeme, aby před zásypem došlo našimi pracovníky SčVK či pracovníky servisní organizace provozovatele – společnosti SES k zápisu souhlasu do stavebního deníku.**
 - Při případném nedodržení těchto podmínek bude naše společnost požadovat náhradu způsobených škod a uvedení vzniklých nesrovnalostí do souladu s právními předpisy a normami.
 - Případná existence vodovodních či kanalizačních přípojek není předmětem tohoto stanoviska. Se žádostí o informaci o existenci přípojek se obračejte na vlastníky přípojek, kdy vlastníkem vodovodní nebo kanalizační přípojky, popřípadě jejích částí

zřízených před nabytím účinnosti zákona č. 274/2001 Sb. Zákona o vodovodech a kanalizacích v platném znění, je vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci, neprokáže-li se opak.

- Podmínky pro zpracování projektové dokumentace

- Žádáme o předložení projektové dokumentace ke schválení pro stavby:
 - **Stavbu přeložky stávající VHI:** CL027054, Kamenický Šenov, p. p. č. 2518/1 - kanalizace – přeložka.
- V rámci zpracování projektové dokumentace staveb v blízkosti v ochranných a bezpečnostních pásmech pro zařízení ve správě SčVK požadujeme plné respektování tohoto zařízení, a to za dodržení všech předpisů a norem, které se k této činnosti vztahují zejména pak:
 - Dodržování zákonných povinností zejména v souvislosti s návrhem a realizací záměru v ochranných pásmech vodních zdrojů § 30 Ochranná pásma vodních zdrojů (dále jen OPVZ), zákon č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů.
 - Dodržování zákonných povinností zejména v souvislosti s návrhem a realizací záměru, v ochranných pásmech řadu § 23 Ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok, zákon č. 274/2001 Sb., O vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů.
- V rámci zpracování projektové dokumentace VH staveb požadujeme zejména:
 - Projektová dokumentace staveb tak přípojek musí být ověřena autorizovanou osobou příslušné specializace a provedena v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb. stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, resp. vyhláškou č. 131/2024 Sb. o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
 - Projektová dokumentace nově navrhované VHI musí být v souladu s Technickými standardy VH staveb, včetně přípojek, které jsou stanoveny za účelem zabezpečení jednotného technického a konstrukčního řešení výstavby vodohospodářských staveb v oblasti působnosti SVS a SVK. Technické standardy VH staveb jsou k dispozici na www.svs.cz. Technické standardy vodovodních a kanalizačních přípojek jsou k dispozici na www.scvk.cz - Obecné technické podmínky provozovatele.
 - Projektová dokumentace nové navrhované stavby VHI bude obsahovat návrh měrného objektu v případech, kdy budoucí majetkové vypořádání stavby bude řešeno prostřednictvím dvou vlastníků souvisejících infrastruktur dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů.
- Požadujeme vypořádání stavby v rámci „Souboru staveb“ dle § 5 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.
 - **Stavbou hlavní v souboru staveb** dle § 5 odst. 4 zákona 2. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů bude stanovena stavba vyvolávající potřebu. **Vedlejší stavbou u souboru staveb** bude stanovena související stavba zabezpečující užitelnost stavby hlavní, případně stavba, která doplňuje účel užívání stavby hlavní (jako např. přeložka, včetně přípojek).
 - **Číslování hlavních a vedlejších staveb:** Hlavní stavba bude označena SO.01., Vedlejší stavby budou označeny SO.02., SO.03, atd.

- Podmínky majetko-právního projednání vlastníků VHI

- Vzhledem k tomu, že navrhovaná stavba VHI zasahuje stávající VHI ve vlastnictví společnosti SVS je nutné překládanou stavbu VHI **projednat v Majetkové komisi SVS**. Projednání doporučujeme nejlépe v období před zahájením řízení dle § 184 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Příslušné formuláře jsou

k dispozici na www.svs.cz. Žádosti adresujte na příslušného provozního inspektora, **Aleš Dokulil** (ales.dokulil@svs.cz) který je oprávněn(a) za SVS v této věci zastupovat.

- Podklady k projednání v Majetkové komisi SVS jsou:
 - Projektová dokumentace nové navrhované stavby VHI **schválená provozovatelem SČVK: Přeložka stávající VHI: CL027054, Kamenický Šenov, p. p. č. 2518/1 - kanalizace -přeložka.**
 - **Záborové elaboráty** v rozsahu stavbou dotčených pozemků včetně ochranného pásma, jako podklad pro uzavření Budoucích věcných břemen služebností inženýrské sítě (dále jen BVB SIS) a záborové elaboráty v rozsahu stavbou dotčených pozemků včetně ochranného pásma VH objektů, jako podklad pro uzavření budoucí kupní smlouvy. Záborové elaboráty podléhají před projednáním v Majetkové komisi SVS schválení příslušného provozního inspektora SVS **Aleš Dokulil** (ales.dokulil@svs.cz), který je oprávněn za SVS v této věci jednat a současně schválení provozovatele SČVK.
 - **Uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě** (práva věcného břemene), kdy uzavření předchází podmínka schválení záborových elaborátů dle odst. 7.2. Ve věci uzavření těchto smluv kontaktujte pana Danielu Borovička, která je oprávněna za SVS v této věci jednat, prostřednictvím emailové adresy daniela.borovicka@svs.cz, datové schránky 7egf9my nebo prostřednictvím tel: 417 808 536, mob. tel. 702 006 657.
 - **Žádost o souhlas s přeložkou VHI** – formulář je k dispozici na www.svs.cz, kdy ve věci podání žádosti je nutné se obrátit na příslušného provozního inspektora Aleš Dokulil (ales.dokulil@svs.cz), který je oprávněn za SVS v této věci jednat.
- Podmínky pro přeložku stávající VHI:
 - Stavby přeložek vodovodů a kanalizací se řídí dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, ust. § 24 odst. 1-5, kdy vlastnictví vodovodu nebo kanalizace se po provedení přeložky nemění. Z tohoto důvodu je nutné uzavřít Smlouvu o přeložce, která svým rozsahem investora zmocní pro účely provedení přeložení stávající VHI.
 - Smlouva o přeložce je uzavřena po kladném projednání stavby přeložky v MK SVS na základě investorem podané Žádosti o souhlas s přeložkou VHI.
 - Uzavření Smlouvy o přeložce je podmínkou vydání:
 - kladného stanoviska provozovatele k řízení o povolení stavby či
 - vydání souhlasu s napojením v případě drobných staveb dle § 168 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.
 - Stanovení podmínky pro **uzavřené budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě** (práva věcného břemene) v rozsahu předkládané VHI je **závazná pro všechny kategorie staveb** (drobné stavby - nevyžadující povolení stavebního úřadu, jednoduché stavby- vyžadující povolení stavebního úřadu, vyhrazené stavby- vyžadující povolení stavebního úřadu a stavby ostatní - vyžadující povolení stavebního úřadu) dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Ve věci uzavření těchto smluv kontaktujte paní Danielu Borovička, která je oprávněna za SVS v této věci jednat, prostřednictvím emailové adresy daniela.borovicka@svs.cz, datové schránky 7egf9my nebo prostřednictvím tel: 417 808 536, mob. tel. 702 006 657.
 - Uzavření budoucích smluv o zřízení služebnosti inženýrské sítě jsou podmínkou pro:
 - vydání kladného stanoviska provozovatele k řízení o povolení stavby či
 - vydání souhlasu s napojením v případě drobných staveb dle § 168 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

- Náklady spojené s opatřeními charakteru přeložky nese subjekt, jehož požadavky tuto potřebu vyvolaly.

- Podmínky týkající se procesu převzetí staveb ve vlastnictví SVS

- Před předáním stavby do provozování SČVK, bude posuzováno naplnění technických standardů SVS a SČVK platných v době vydání vyjádření.
- Realizovaná přeložka VHI číslo stavby Přeložka stávající VHI: doplnit číslo stavby od SVS + Název stavby dle číselníku stavby SVS v režii žadatele bude převzata na základě zápisu o předání a převzetí přeložky, který zpracuje a potvrdí provozovatel a následně odsouhlasí a potvrdí stavebník a zástupce SVS, a to nejpozději do 60 dnů od nabytí právních účinků kolaudačního souhlasu, resp. po uvedení přeložky do trvalého užívání v případě přeložky zařazené do kategorie drobných staveb dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.3 V rámci zahájeného řízení o užívání stavby (kolaudace) přeložky, případně před uvedením přeložky do trvalého užívání v případě přeložky zařazené do kategorie drobných staveb dle zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, zpracuje provozovatel návrh Zápisu o předání a převzetí přeložky do majetku SVS a předá jej k odsouhlasení a podpisu investorovi a SVS.
- Stavebník přeložky, je povinen předat vlastníkově vodovodu nebo kanalizace dokončenou stavbu neprodleně poté co nastaly právní účinky kolaudačního souhlasu, resp. stavba přeložky byla uvedena do trvalého užívání v případě přeložky zařazené do kategorie drobných staveb dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že tak neučiní, hrozí mu pokuta dle zákona č. 274/2001 Sb. O vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů, dle § 32 odst. 6 a § 33 odst. 8.
- Po předání VH infrastruktury uzavře investor stavby smlouvy o zřízení práva věcného břemene služebnosti inženýrské sítě ve prospěch SVS jako oprávněného, a to ve všech případech, kde liniová a s nimi související VH zařízení leží na pozemcích, které nejsou ve vlastnictví SVS (či požadovaném budoucím vlastnictví SVS – nadzemní objekty a objekty v oplocení) dle pokynů provozovatele. Rozsah služebnosti inženýrské sítě liniových staveb musí být navržen dle zákona o vodovodech a kanalizacích č. 274/2001 Sb. v platném znění – ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok. Ve věci uzavření těchto smluv kontaktujte paní Danielu Borovičku, která je oprávněna za SVS v této věci jednat, prostřednictvím emailové adresy daniela.borovicka@svs.cz, datové schránky 7egf9my nebo prostřednictvím tel: 417 808 536, mob.tel. 702 006 657.
- Investor nejpozději do 6 měsíců od předání stavby přeložky do provozování SČVK podá návrh na vklad do katastru nemovitostí pro všechny uzavřené smlouvy o zřízení práva věcného břemene služebnosti inženýrské sítě dle zápisu o předání a převzetí stavby přeložky.

17. Budou dodrženy podmínky obchodní firmy Povodí Ohře, státní podnik, stanovené ve vyjádření zn.: POH/35937/2025-2/032400 ze dne 26.08.2025:

- Během výstavby ani užíváním díla nedojde k významnému znečištění vod, zvláště ne ropnými látkami.
- V záplavovém území vodního toku Šenovský potok nebudou skladovány snadno rozpustitelné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod.
- V případě vzniku povodňové situace na vodním toku Šenovský potok budou stavební práce ukončeny a veškerý materiál včetně mechanizace bude odvezen mimo záplavové území.
- Při křížení stavby se zakrytým profilem koryta vodního toku Šenovský potok budou dodržena ustanovení ČSN 75 2130 „Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními“.

- Technické řešení výstavby chodníku nad zakrytým profilem koryta vodního toku Šenovský potok bude projednáno a odsouhlaseno s vlastníkem/vlastníky opevnění.
18. Budou dodrženy podmínky obchodní firmy GasNet Služby, s.r.o., stanovené ve vyjádření zn.: 5003385868 ze dne 03.09.2025, zejména:
- Před zahájením stavby bude provedeno vytyčení PZ a zabezpečení všech poklopů na PZ. Při rekonstrukci komunikace nesmí být sníženo krytí PZ, případné mírné navýšení bude akceptováno. Konstrukční vrstvy komunikace musí být provedeny tak, aby veškeré zemní práce v OP stávajících PZ byly prováděny nejméně 0,4 m od jejich povrchu a to všemi směry.
 - Požadujeme v ochranném pásmu PZ zachovat stávající niveletu chodníku/vozovky (komunikace) tak, aby bylo dodrženo krytí PZ dle ČSN 73 6005 (pro komunikaci min. 1,0 m, pro chodník min. 0,8 m).
 - Novými zpevněnými plochami a terénními úpravami při realizaci stavby musí být dodrženo krytí PZ v souladu s ČSN 73 6005 - dle nového využití konkrétního území (pro komunikaci/ parkování/ vjezd krytí min. 1,0 m, pro chodník aj. krytí min. 0,8 m).
 - Doporučujeme provést vytyčení a zjištění skutečné hloubky uložení plynovodu v místě stavby zastávkového zálivu, protože je pravděpodobné, že pro plánovanou stavbu nebude současné uložení plynovodu dostačující a bude nutné provést přeložku stávajícího PZ, aby bylo dosaženo požadovaného krytí ve vztahu k nové konstrukci komunikace.
 - V případě požadavku ze strany GasNet Služby, s.r.o. na ručně kopané sondy za účelem zjištění skutečné hloubky uložení plynovodů a napojení přípojek, které jsou zpravidla umístěny výše než je povrch plynovodu, bude provedeno vyhodnocení tohoto stavu. Pokud bude vyhodnocení sond negativní, nebo pokud bude během stavby zjištěno, že není možné provést stavbu bez rizika poškození PZ, bude nutné provést přeložku těchto PZ tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí ve vztahu k nové konstrukci komunikace. Tato úprava bude provedena v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění jako přeložka plynárenského zařízení na náklady investora.
 - Příprava i samotné provedení přeložky jsou administrativně, finančně i časově a náročné, proto doporučujeme nejprve hledat takové řešení, kdy přeložka plynárenského zařízení nebude nutná.
- Podrobnosti o procesu jsou dostupné zde:
<https://www.gasnet.cz/dalsi-sluzby/pro-stavare-a-projektanty/zmena-trasy-plynovodu>
- Po odtěžení stávající konstrukce komunikace dojde k podstatnému snížení krytí stávajícího PZ. Požadujeme zajistit ochranu PZ pro přejezd nákladních vozidel silničními panely/ocelovými plechy/plastovými panely. Při provádění prací je třeba věnovat zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní porubí a mohlo by dojít k jeho utržení. Je vyloučen podélný zásah do obsypu a zásypu potrubí a podélný zásah do podloží komunikace, ve kterém je PZ uložen (podkopání).
 - Dále je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, sanace podloží komunikace např. vápněním pomocí zemních fréz, atd.) přímo nad potrubím.
 - Nové uliční vpusti musí být umístěny v minimální vzdálenosti 0,5 m od obrysu stávajícího PZ.
 - Dopravní značení musí být umístěno od stávajícího PZ v minimální vzdálenosti 1 m.
 - Při vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet od stávajícího PZ vzdálenost minimálně 1 m na obě strany, měřeno od obrysu kořenového balu k obrysu PZ.
 - Vlastník a provozovatel komunikace bude i v budoucnu respektovat stávající trasu plynovodního zařízení a umožní jeho provozovateli vykonávat řádnou údržbu, opravy a případné budoucí rekonstrukce bez jakéhokoliv omezení.
 - v místě souběhu STL plynovodu/přípojky s palisádovou opěrnou stěnou dodržet vzdálenost hrany základu od hrany plynovodu min. 1 metr

- Pro realizaci kabelových rozvodů NN a VO stanovujeme tyto podmínky:
- Pro uložení kabelů NN pro VO bude dodržena prostorová norma (ČSN 73 6005).
- souběh kNN s STL plyn. zařízením bude min. 0,6 m
- Rozvodné pilíře musí být umístěny min. 1 m od PZ, měřeno kolmo na půdorysný obrys potrubí.
- Trasa kabelového vedení při souběhu s plynárenskými objekty (skříň pro HUP a plynoměr) musí být vedena v souladu s ČSN 332000-5-52 ed.2 minimálně 0,6 m od plynárenského objektu.
- Vzdálenost vnější hrany betonového základu stožáru od líce PZ musí být minimálně 1 m. V odůvodněných případech je možné tuto vzdálenost snížit na hodnotu 0,5 m. V těchto případech si GasNet,s.r.o. může vyžádat doložení statického posudku na stabilitu dotčeného sloupu.
- Hloubku základu stožáru je nutné provést tak, aby stabilita stožáru zůstala zachována i při odkrytí sousedního PZ.
- **PRO ZAMEZENÍ PŘÍPADNÝCH TEPELNÝCH VLIVŮ OD ZEMNÍČÍ SÍTĚ A ROZVODŮ NN NA PZ POŽADUJEME REALIZOVAT TATO OPATŘENÍ:**
- Při křížení silových kabelů s PZ bude kabel v místě křížení uložen výhradně do betonové tvárnice chráničky nebo korýtky. Křížení bude kolmé nebo pod úhlem max. 60°.
- Přesah betonové chráničky u PZ musí být minimálně do vzdálenosti 1 m na obě strany PZ. Mezi betonovou chráničkou a PZ musí být zhutněná vrstva písku.
- Odstupová vzdálenost obrysu chráničky od obrysu PZ bude provedena v souladu s ČSN 73 6005.
- Křížení zemnicí sítě s PZ bude kolmé nebo pod úhlem max. 60°.
- Při křížení zemnicích pásků s plynovým potrubím PE bude realizována požární přepážka, která bude tvořena z betonové dlaždice (např. 0,5x0,5x0,05 m), která místo křížení přesáhne na každou stranu o 0,2 m.
- Páska zemnicí sítě bude uložena v místě křížení s PZ na betonovou dlaždici.
- Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od osy plynovodu a přípojek. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

PŘI REALIZACI STAVBY BUDOU DODRŽENY TYTO PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI:

- Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení je třeba si objednat min. 5 dnů předem. Formulář naleznete na: <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vytyceni>. Lze použít i QR kód, který je uveden v tomto vyjádření. Vytyčení trasy provede GasNet s.r.o. ZDARMA. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto vyjádření a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.
BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.
- Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat toto vyjádření. Převzetí vyjádření stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

- Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 700 03, TPG 702 01, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další související předpisy.
- Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.
- Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve vyjádření uvedeno jinak).
- Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.
- Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavebních prací bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu si objednejte na: <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vytyceni>. Lze využít i QR kód, který je uveden v tomto vyjádření. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto vyjádření.
Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem.
Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.
- O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
- Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/> a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.
- Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto vyjádřením, bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

19. Budou dodrženy podmínky Městského úřadu Nový Bor, Odboru životního prostředí, stanovené v závazném stanovisku pod čj.: MUNO 42883/2025, spis. zn.: ŽP/622/2025 - 287 ze dne 24.10.2025, v konečném znění dle změny závazného stanoviska vydaného pod čj.: MUNO 5040/2026 spis. zn.: ŽP/108/2026 – 48 ze dne 12.02.2026:

Zákon č. 289/1995 Sb., lesní zákon, ve znění pozdějších předpisů

A.

Z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., lesní zákon, ve znění pozdějších předpisů, dle ustanovení § 14 odst. 2:

Příslušný správní orgán souhlasí s povolením záměru, který se nachází v místě vzdáleném do 30 m od pozemku určeného k plnění funkcí lesa p. č. 1583/10 v k. ú. Kamenický Šenov, resp. přímo zasahuje na lesní pozemek p. č. 1583/10 v k. ú. Kamenický Šenov, vyžaduje trvalé odnětí pozemku určeného k plnění funkcí lesů (dále též „PUPFL“) na ploše 39 m² za těchto podmínek:

- Záměr bude realizován dle předložené projektové dokumentace a zákresu stavby.
- Práce budou prováděny s ohledem na zachování ponechaných stromů dle ČSN 83 90 61 – ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
- O zahájení a ukončení prací bude včas informován příslušný revírník majitele pozemku (LČR).

B.

Z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., lesní zákon, ve znění pozdějších předpisů, dle § 16:

Příslušný správní orgán souhlasí s tím, že součástí povolení záměru je i povolení trvalého odnětí PUPFL v následujícím rozsahu:

Katastrální území	p. č. dle katastru nemovitostí	Výměra záboru (m ²)
Kamenický Šenov	1583/10	39

Trvalé odnětí PUPFL činí 39 m².

Dle § 17 lesního zákona osoba, které bylo povoleno trvalé nebo dočasné odnětí, je povinna zaplatit poplatek za odnětí (dále jen „poplatek“) ve výši stanovené podle přílohy k tomuto zákonu. O výši poplatku za trvalé nebo dočasné odnětí rozhodne orgán státní správy lesů podle přílohy k tomuto zákonu po zahájení realizace odnětí. U odnětí prováděných po etapách vymezených v rozhodnutí o odnětí orgán státní správy lesů rozhoduje o poplatcích za odnětí samostatně pro každou jednotlivou etapu po jejím zahájení. Při rozhodování o poplatcích orgán státní správy lesů vychází z právního stavu ke dni nabytí právní moci prvního povolení akto vydaného ve věci podle jiných právních předpisů, popřípadě rozhodnutí o odnětí.

Povinný k platbě poplatku je povinen orgán státní správy lesů příslušnému k rozhodnutí o poplatku a orgán státní správy lesů, který vydal rozhodnutí o odnětí:

- a) doručit kopii rozhodnutí, pro které je rozhodnutí o odnětí podkladem, a to do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci, a
- b) písemně oznámit zahájení realizace odnětí, popřípadě zahájení další etapy odnětí, a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením.

Zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“)

Príslušný orgán souhlasí, aby žadateli byl ve smyslu § 9 odst. 8 zákona o ochraně ZPF povoleno trvalé odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu v celkové výši 0,0054 ha

Číslo pozemku v k. ú. Kamenický Šenov	Druh pozemku	Výměra pozemku dle KN (ha)	Požadované vynětí půdy (ha)
150	zahrada	0,0909	0,0001
1528/1	zahrada	0,0857	0,0042
1525/1	TTP	0,2676	0,0011

za podmínek:

- Před započítáním prací budou v terénu viditelně vytyčeny hranice budoucího trvalého záboru zemědělské půdy. Během stavby budou tyto hranice důsledně respektovány.
- Plocha odsouhlasená k odnětí bude zabezpečena tak, aby po dobu výstavby nedocházelo k poškozování okolní zemědělské půdy a jejího vegetačního krytu. Po skončení prací bude provedena vhodná povrchová úprava ostatních dotčených ploch, aby mohly nadále plnit funkci ZPF a sloužit nadále jako zemědělský pozemek.
- Stavebník provede na vlastní náklad skrývku ornice z celé plochy záboru v mocnosti v rozmezí min. 15 cm a max. 40 cm, která bude korespondovat s hloubkou půdy dle příslušné BPEJ. Skrytá zemina bude uložena na deponii v místě stavby, bude ošetřována proti zaplevelení a zabezpečena proti ztrátám. Po skončení stavebních prací bude využita na konečné úpravy terénu v okolí stavby.
- O činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním, rozprostřením a uložením kulturních vrstev bude dle § 14 odst. 4 vyhlášky č. 271/2019 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „vyhláška“) veden pracovní deník (množství, pozemek, katastrální území) a ten bude před vydáním odvodů za odnětí předložen orgánu ochrany ZPF, který vydal tento souhlas.
- Povinný, jemuž svědčí oprávnění k záměru je povinen orgánu ochrany ZPF příslušnému k rozhodnutí o odvozech a orgánu ochrany ZPF, který vydal souhlas s odnětím (tj. odboru životního prostředí obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností) doručit kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas podkladem, a to do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci a dále písemně oznámit zahájení realizaci záměru, a to nejpozději do 15 dnů před jejím zahájením.
- Tento souhlas se vydává pouze pro uvedenou stavbu, v případě změny záměru pozbývá platnosti. Případná změna rozsahu odnětí zemědělské půdy nad odsouhlasenou výměru nebo na jiné pozemky musí být podle § 10 odst. 1 zákona o ochraně ZPF opatřena změnou souhlasu.
- Dle § 11a odst. 1) písm. a) se odvozy za trvale odňatou půdu nestanoví, jde – li o odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro stavby dálnic, silnic a místních komunikací, včetně jejich součástí.

Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“):

- Během výstavby ani užíváním díla nedojde k významnému znečištění vod, zvláště ne ropnými látkami.
- V záplavovém území vodního toku Šenovský potok nebudou skladovány snadno rozpustitelné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod.

- V případě vzniku povodňové situace na vodním toku Šenovský potok budou stavební práce ukončeny a veškerý materiál včetně mechanizace bude odvezen mimo záplavové území.
- Při křížení stavby se zakrytým profilem koryta vodního toku Šenovský potok budou dodržena ustanovení ČSN 75 2130 „Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními“.
- Technické řešení výstavby chodníku nad zakrytým profilem koryta vodního toku Šenovský potok bude projednáno a odsouhlaseno s vlastníkem/vlastníky opevnění.
- Zahájení a ukončení prací bude s dostatečným časovým předstihem (min. 7 dní) oznámeno Povodí Ohře, státní podnik, provozu Česká Lípa (Litoměřická 91, 470 01 Česká Lípa, Bc. Terezie Řeháková, tel.: 487 882 874, 723 983 091, e-mail: trehakova@poh.cz).
- Stavebními pracemi nedojde k narušení zakrytého profilu koryta vodního toku Šenovský potok. Případné poškození bude neprodleně nahlášeno Povodí Ohře, státní podnik, provozu Česká Lípa (kontakt viz výše) a zakrytý profil bude neprodleně uveden do náležitého stavu na náklady investora stavby.
- S Povodí Ohře, státní podnik, závodem Terezín, oddělením péče o majetek (tel. 416 707 815, pozemky-zte@poh.cz) bude do zahájení stavby vyřešeno užívání pozemku na p. č. 2764/3 v k. ú. Kamenický Šenov (popřípadě hmotného majetku), ke kterému má právo hospodaření Povodí Ohře, státní podnik, po dobu stavby a budoucí majetkoprávní vypořádání stavbou trvale dotčených pozemků (popřípadě hmotného majetku). Konkrétní způsob majetkoprávního vypořádání bude dohodnut před vypracováním návrhu smlouvy.
- Po kompletním ukončení prací bude přizván pracovník Povodí Ohře, státní podnik, provozu Česká Lípa ke kontrole provedení stavby, kde mu bude předána dokumentace skutečného provedení stavby včetně detailu v místě křížení koryta vodního toku Šenovský potok (v situaci a příčném řezu) a konečný stav bude tímto pracovníkem protokolárně odsouhlasen.

20. Budou dodrženy podmínky Krajské správy silnic Libereckého kraje, uvedené ve vyjádření pod zn.: KSSLK/3985/2025 ze dne 02.06.2025 zejména:

Obecné technické podmínky zásahu do komunikace:

- Stavba bude provedena dle předložené projektové dokumentace a dle našich podmínek, případné změny je nutno s námi předem konzultovat.
- Zhotovitel musí postupovat dle technických zásad a podmínek pro zásahy do povrchu komunikací, pro ukládání inženýrských sítí. Technické podmínky jsou veřejně přístupné na <http://www.ksslk.cz>.
- Stavba musí být prováděna v souladu se zněním prováděcí vyhlášky č. 104/97 Sb. (ve znění pozdějších předpisů), kterou se provádí zák. č. 13/1997 Sb. (ve znění pozdějších předpisů) o pozemních komunikacích.
- Krytí ukládané IS musí být v souladu s ČSN 73 6005.
- Veškerá odvodňovací zařízení komunikace (silniční propustky, zatrubnění, atd) budou ukládanými IS podcházena nebo obcházena.
- Zhotovitel doloží po skončení stavebních prací dokumentaci ve stupni DSPS včetně fotodokumentace, která bude předána správci komunikace v tištěné podobě/elektronické podobě (formát*dwg*pdf).
- Po ukončení stavby bude KSSLK prokazatelně vyzvána k protokolárnímu převzetí provedených úprav. Podmínkou převzetí je m.j. předání výkresu skutečného provedení vyhotoveného geodetem a geometrického plánu pro zápis do katastru nemovitostí.

Specifické technické podmínky zásahu do komunikace

- Budou dodrženy všechny ČSN normy, TP a TKP schválené MD, týkající se výstavby či opravy pozemních komunikací.

- Práce musí být prováděny tak, aby doba omezení provozu a obtěžování okolí hlukem, vibracemi a zvýšenou prašností byla snížena na minimum (zák. č. 258/2000 o ochraně veřejného zdraví a nařízení vlády č. 148/2006 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací).
- Zhotovitel výkopových prací je povinen na komunikacích ve vlastnictví Libereckého kraje dodržovat ustanovení zák. č. 13/1997 Sb., § 19, odst. 2.
- Při výkopu nesmí dojít k poškození a narušení stability stávajících opěrných a zárubních zdí a v místech, kde by výkopem v krajnici hrozilo sesutí silničního svahu, musí být svah předem zpevněn.
- Zásah do stmelených vrstev komunikace bude stavbou chodníku omezen na minimum (zařízení rovné hrany asfaltového koberce).
- Ošetření pracovní spáry mezi stmelenými vrstvami komunikací a žulovou přídlažbou bude provedeno asfaltovou zálivkou za horka dle TP 115.
- Stavbou chodníku nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů z komunikace, vzniku neodvodněných ploch v komunikaci III/2639 a III/26211.
- Po dobu stavby nebude na komunikaci skladován materiál, v průběhu výstavby budou silnice a silniční pozemky udržovány v čistotě.
- Při provádění výkopu, odebírání výkopku s jeho odhozením nebo naložením na dopravní prostředek musí být dodržovány zásady dle ČSN 73 3050.
- Chodník (včetně navrženého odvodnění a vedení VO) budou v majetku a správě investora chodníku.
- Během prací musí zůstat komunikace průjezdná.
- Osazení svítidel bude situováno takovým způsobem, že nebude tvořit pevnou překážku (v zastavěném území bude hrana sloupu umístěna v min. vzdálenosti od hrany vozovky min. 0,5m) a bude osazeno v takové vzdálenosti dle ČSN 73 6101 bodu 13.1.2.2.12 obr. 18 největší rozhodující vzdálenost tak, že nebude nutné osadit zádržný systém. V případě nedodržení této vzdálenosti, dojde ze strany investora akce k osazení zádržných systémů dle platných ČSN a TP.
- Před započítím výkopových prací budou hrany výkopu (stmelené vrstvy komunikace) zařízeny pilou, řezné hrany musí být pravoúhlé.
- Dojde-li při provádění výkopových prací k výskytu kaveren v bocích výkopové jámy, bude provedeno rozšíření výkopu o šířku kaveren min. 0,5 m spočívající v odtěžení konstrukce vozovky na úroveň kaverny, resp. silniční plán včetně obnovy konstrukčních vrstev.
- Inženýrské sítě budou obsypány štěrkopískem např. frakce 0-22, cca 300 mm nad temeno vedení resp. jeho ochrany.
- Výkop bude doplněn materiálem vhodným do zásypů dle ČSN 73 6133 (odsouhlasí geolog stavby), který bude hutněn (dle ČSN 72 1006 tab. 4 a 5) po vrstvách max. 200 mm, v případě změny materiálu či jeho vlastností (vlhkost) musí být tento mat. ověřen laboratorní zkouškou. Povrch komunikace bude neprodleně provizorně opraven nebo bude provedena finální úprava.
- Při provádění zásypu a zejména pak při jeho hutnění je nutno dbát opatření na ochranu inženýrských sítí, které jsou v rýze uloženy, zhotovitel dále zodpovídá za zajištění soustavného odvodnění výkopu, za řádné zabezpečení stability výkopu a za případné škody na křižujícím a souběžném vedení všech inženýrských sítí (písemné předání jejich správcům).
- Při provádění zásypu komunikace po zásahu, požadujeme provést zatěžovací zkoušky míry zhutnění statickou deskou. Minimální četnost zkoušek bude jedna zkouška na jeden částečný překop, jeden zásah do vozovky menší než 10 m².
- Kontrolní zkouška hutnění bude provedena dle ČSN 72 1006, a to zkušebnou oprávněnou MD-ČR.

- Modul přetvárnosti podloží musí odpovídat min. $E_{def2} > 45$ Mpa na pláni vozovky a 80 Mpa nebo 110 Mpa pod stmelenými vrstvami komunikace – dle zvolené konstrukce vozovky, viz. příložený katalogový list. Zpětný zásypový materiál bude odsouhlasen geologem stavby, svými parametry musí odpovídat ČSN 73 6133.
- Kontrolní zkouška hutnění bude prováděna za přítomnosti správce komunikace.
- Zhotovitel vyzve správce komunikace v dostatečném časovém předstihu min. 1 týden k účasti na kontrolní zkoušce hutnění.
- Protokoly o zkouškách budou s fotodokumentací předloženy správci komunikace.
- Následně bude provedena pokládka ohrubné vrstvy ACO 11 bez navýšení nivelety vozovky.
- Při částečných překopech vozovky bude oprava provedena vždy s přesahem min. 0,5 m na každou stranu od hrany výkopu a to v celkové šíři větší než 1,5 m.
- Hrany výkopu musí být pravoúhlé, zaříznutí bude jednorozměrného geometrického tvaru (přímka).
- Veškeré svislé styčné plochy spár živých krytů musí být zaříznuty a ošetřeny technologií záливkové hmoty dle TP 115.
- Obnovu vozovky musí provádět firma, která má k této činnosti živnostenské oprávnění.
- VDZ bude provedeno z plastu.
- Stavební práce budou prováděny pod ochranou dopravního značení dle „TP 66 – Zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích“ a souhlasu DI Policie ČR.
- Vytěžený výkopek musí být po vytěžení ihned odvážen na skládku odpadů nebo na deponii dodavatele, neurčí-li správce komunikace jinak, nesmí být ukládán na vozovku silnice.
- Výkopové práce nesmí být prováděny vzhledem ke klimatickým podmínkám v období od 1.11 do 31. 3. roku následujícího.
- Po skončení prací a geodetickém zaměření stavby bude s Libereckým krajem provedeno majetkoprávní vyrovnání.

21. Stavba bude dokončena do 01.04.2029.

22. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního rozhodnutí. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního rozhodnutí, která bude podána na předepsaném formuláři, předloží stavebník stavebnímu úřadu mj. dokumentaci skutečného provedení stavby a geodetické zaměření skutečného provedení stavby, např. geometrický plán. Pro vydání kolaudačního rozhodnutí stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

podle § 182 odst. a) stavebního zákona

Město Kamenický Šenov, IČ: 002 60 622, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov

O D Ů V O D N Ě N Í

Dne 30.10.2025 podal stavebník žádost o vydání povolení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Stavební úřad se zabýval vymezením okruhu účastníků řízení a zkoumal, zda jejich vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení

záměru přímo dotčeno. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení, u kterých byla zjištěna potence dotčenosti:

Účastníci řízení podle § 182 písm. a) stavebního zákona – (stavebník)

Město Kamenický Šenov, IČ: 002 60 622, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov

Účastníci řízení podle § 182 písm. b) stavebního zákona – (obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn)

Město Kamenický Šenov, IČ: 002 60 622, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov

Účastníci řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona – (vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě)

Ingrid Andrysíková, Mistrovická 177, 471 14 Kamenický Šenov

Tereza Dušičková, Oldřichovská 717, 471 14 Kamenický Šenov

Jaroslava Fliegelová, Dlouhá 174, 471 14 Kamenický Šenov

Lucie Haulišová, Okružní 991, 471 14 Kamenický Šenov

Matěj Houdek, Oldřichovská 855, 471 14 Kamenický Šenov

Radek Kašpar, Mistrovická 490, 471 14 Kamenický Šenov

Milena Kašparová, Mistrovická 490, 471 14 Kamenický Šenov

Martin Oppitz, V Lomech 112, 473 01 Nový Bor

CETIN a.s., IČ: 040 84 063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 - Libeň

ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 247 29 035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín

GasNet Služby, s.r.o., IČ: 279 35 311, Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, Zábřovice

Lesy České republiky, s.p., IČ: 421 96 451, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

Liberecký kraj, IČ: 708 91 508, U jezu 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec

Město Kamenický Šenov, IČ: 002 60 622, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov

Povodí Ohře, státní podnik, IČ: 708 89 988, Bezručova 4219, 43003 Chomutov

PRECIOSA - LUSTRY, a.s., IČ: 000 12 645, Nový svět 915, 471 14 Kamenický Šenov

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IČ: 490 99 451, Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

Temperament, s.r.o., IČ: 631 47 611, 9. května 941, 471 14 Kamenický Šenov

U G A , spol. s r.o., IČ: 250 10 522, Oldřichovská 980, 471 14 Kamenický Šenov

Účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona – (osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno; podle § 188 odst. 3 stavebního zákona se tyto osoby ve vyrozumění o zahájení řízení s velkým počtem účastníků a v dalších písemnostech v řízení identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí)

Vlastníci pozemků p. č. 154, 243, 245, 251, 286, 1522/1, 1522/5, 1522/12, 1580/5, 1582/2, 2647/1 a 2868 a pozemků st. p. č. 49, 157, 167, 507/2, 950, 1027 a 1222 v katastrálním území Kamenický Šenov.

Stavební úřad vyrozuměl opatřením ze dne 04.12.2025 o zahájení řízení o povolení stavby známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a současně určil lhůtu, do které mohli účastníci řízení podat námítky.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 193 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Podklady žádosti:

- Dokumentace objektu stavby „SO 101 Místní komunikace (chodník)“ č. zakázky 2337, datum 04/2025 vypracovaná Ing. Martinou Hřebřínovou, IČ: 738 42 346, se sídlem Skalická 736, 473 01 Nový Bor
- Dokumentace objektu stavby „SO 401 Veřejné osvětlení“ č. zakázky 24065, datum 07/2025 vypracovaná Ing. Josefem Knotem, IČ: 120 77 143, Mánesova 1580, 470 01 Česká Lípa
- Souhlas se stavebním záměrem pí Ingrid Andrysíkové
- Souhlas se stavebním záměrem pí Lucie Haulišové
- Souhlas se stavebním záměrem p. Matěje Houdka
- Souhlas se stavebním záměrem pí Terezy Dušíčkové
- Souhlas se stavebním záměrem pí Jaroslavy Fliegelové
- Souhlas se stavebním záměrem p. Radka Kašpara
- Souhlas se stavebním záměrem pí Mileny Kašparové
- Souhlas se stavebním záměrem p. Martina Oppitze
- Souhlas se stavebním záměrem Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace
- Souhlas se stavebním záměrem obchodní firmy Lesy České republiky, s.p.
- Souhlas se stavebním záměrem obchodní firmy Povodí Ohře, státní podnik
- Souhlas se stavebním záměrem obchodní firmy PRECIOSA - LUSTRY, a.s.
- Souhlas se stavebním záměrem obchodní firmy Temperament, s.r.o.
- Souhlas se stavebním záměrem obchodní firmy U G A , spol. s r.o.,

Závazná stanoviska a vyjádření:

- CETIN a.s., čj.: 100697/25 ze dne 09.04.2025
- ČEZ Distribuce, a. s., zn.: 001161914166 ze dne 10.04.2025
- AOPK ČR, Správa CHKO České středohoří, čj.: SR/0602/UL/2025-4 ze dne 28.04.2025
- Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, zn.: KSSLK/3985/2025 ze dne 02.06.2025
- Lesy České republiky, s.p., čj.: LCR241/000797/2025 ze dne 10.07.2025
- Městský úřad Nový Bor, Stavební úřad a úřad územního plánování, pracoviště památkové péče, čj.: MUNO 38933/2025, spis. zn.: SU2 42/2025/Jan ze dne 29.07.2025
- Policie ČR, Doprávní inspektorát Česká Lípa, čj.: KRPL-34246-2/ČJ-2025-180106-06 ze dne 05.08.2025
- Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., zn.: SCVKZAD249553/LI/PS ze dne 14.08.2025
- Povodí Ohře, státní podnik, zn.: POH/35937/2025-2/032400 ze dne 20.08.2025
- Krajská hygienická stanice Libereckého kraje, čj.: KHSLB 19959/2025/2025 ze dne 27.08.2025
- GasNet Služby, s.r.o, zn.: 5003385868 ze dne 03.09.2025
- Městský úřad Nový Bor, Odbor životního prostředí, čj.: MUNO 42883/2025, spis. zn.: ŽP/622/2025 - 287 ze dne 24.10.2025 a změna čj.: MUNO 5040/2026 spis. zn.: ŽP/108/2026 – 48 ze dne 12.02.2026
- Vodafone Czech Republic a. s., zn.: 251027-1041886671 ze dne 27.10.2025
- Telco Infrastruktura, s. r. o., zn.: 1100301671 ze dne 27.10.2025
- ČEZ ICT Services, a. s., zn.: 0701036249 ze dne 27.10.2025
- Telco Pro Services, a. s., zn.: 0201940609 ze dne 27.10.2025
- České Radiokomunikace a. s., zn.: UPTS/OS/414532/2025 ze dne 28.10.2025

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Libereckého kraje, odboru silničního hospodářství, podáním u zdejšího Městského úřadu Nový Bor, Odboru dopravy.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Bc. Michal Kolč, v. r.

úředník silničního hospodářství
oprávněná úřední osob

otisk úředního razítka

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Zveřejnění bylo shodně provedeno způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Sejmuto z úřední desky dne:

Poplatek

Podle položky 18 sazebníku správních poplatků, který je přílohou zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, je od poplatku osvobozeno vydání povolení záměru v případě staveb pozemních komunikací a veřejně prospěšných staveb realizovaných státem nebo územním samosprávným celkem.

Obdrží**Účastníci stavebního řízení****podle § 182 písm. a) stavebního zákona**

Město Kamenický Šenov, IČ: 002 60 622, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, v zastoupení Ing. Martina Hřebřinová, IČ: 738 42 346, Skalická 736, 473 01 Nový Bor

podle § 182 písm. b), c) a d) stavebního zákona

Město Kamenický Šenov, IČ: 002 60 622, sídlem Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov

podle § 182 písm. c) stavebního zákona

Ingrid Andrysíková, Mistrovická 177, 471 14 Kamenický Šenov
 Tereza Dušičková, Oldřichovská 717, 471 14 Kamenický Šenov
 Jaroslava Fliegelová, Dlouhá 174, 471 14 Kamenický Šenov
 Lucie Haulišová, Okružní 991, 471 14 Kamenický Šenov
 Matěj Houdek, Oldřichovská 855, 471 14 Kamenický Šenov
 Radek Kašpar, Mistrovická 490, 471 14 Kamenický Šenov
 Milena Kašparová, Mistrovická 490, 471 14 Kamenický Šenov
 Martin Oppitz, V Lomech 112, 473 01 Nový Bor
 CETIN a.s., IČ: 040 84 063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 - Libeň
 ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 247 29 035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín
 GasNet Služby, s.r.o., IČ: 279 35 311, Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, Zábřovice
 Lesy České republiky, s.p., IČ: 421 96 451, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
 Liberecký kraj, IČ: 708 91 508, U jezu 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec
 Povodí Ohře, státní podnik, IČ: 708 89 988, Bezručova 4219, 43003 Chomutov
 PRECIOSA - LUSTRY, a.s., IČ: 000 12 645, Nový svět 915, 471 14 Kamenický Šenov
 Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IČ: 490 99 451, Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
 Temperament, s.r.o., IČ: 631 47 611, 9. května 941, 471 14 Kamenický Šenov
 U G A , spol. s r.o., IČ: 250 10 522, Oldřichovská 980, 471 14 Kamenický Šenov

podle § 182 písm. d) stavebního zákona

Vlastníci pozemků p. č. 154, 243, 245, 251, 286, 1522/1, 1522/5, 1522/12, 1580/5, 1582/2, 2647/1 a 2868 a pozemků st. p. č. 49, 157, 167, 507/2, 950, 1027 a 1222 v katastrálním území Kamenický Šenov.

Dotčené orgány

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa CHKO České středohoří, Michalská 260/14, 412 01 Litoměřice
 Městský úřad Nový Bor, Odbor životního prostředí, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor
 Městský úřad Nový Bor, Stavební úřad a úřad územního plánování, pracoviště památkové péče, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor
 Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Libereckého kraje, Územní odbor Česká Lípa, Dopravní inspektorát, Pod Holým vrchem 1734/14, 470 80 Česká Lípa